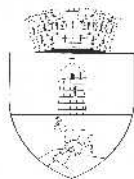


ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

Proiect



HOTĂRÂRE

Privind aprobare P.U.Z. și R.L.U. aferent –1. Schimbarea funcțiunii imobilului – teren cu suprafața 9000 mp din Destinație special în Rezidențială cu locuințe individuale P – P+2 maxim, 2. Lotizarea terenului cu suprafața de 9000 mp în 12 loturi construibile cu locuințe individuale P – P+2 maxim și alee carosabilă interioară, cu acces din Strada Nordului, teren proprietate privată

Potrivit prevederilor art.3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

În temeiul prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț în ședința ordinară;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 43.096 din 20.12.2012, prin care Primarul municipiului – dl. Gheorghe Ștefan propune aprobare P.U.Z. și R.L.U. aferent –1. Schimbarea funcțiunii imobilului – teren cu suprafața 9000 mp din Destinație specială în Rezidențială cu locuințe individuale P – P+2 maxim, 2. Lotizarea terenului cu suprafața de 9000 mp în 12 loturi construibile cu locuințe individuale P – P+2 maxim și alee carosabilă interioară, cu acces din Strada Nordului, teren proprietate privată;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 43.096 din 20.12.2012, prin care Direcția Urbanism și Cadastru susține aprobare P.U.Z. și R.L.U. aferent –1. Schimbarea funcțiunii imobilului – teren cu suprafața 9000 mp din Destinație special în Rezidențială cu locuințe individuale P – P+2 maxim, 2. Lotizarea terenului cu suprafața de 9000 mp în 12 loturi construibile cu locuințe individuale P – P+2 maxim și alee carosabilă interioară, cu acces din Strada Nordului, teren proprietate privată;

Ținând cont de raportul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.5 lit. c), ale art. 45 alin.2 lit.e) și ale art. 115 alin 1 lit b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă PUZ și RLU aferent – 1. Schimbarea funcțiunii imobilului – teren cu suprafața 9000 mp din Destinație special în Rezidențială cu locuințe individuale P – P+2 maxim, 2. Lotizarea terenului cu suprafața de 9000 mp în 12 loturi construibile cu locuințe individuale P – P+2 maxim și alee carosabilă interioară, cu acces din Strada Nordului, teren proprietate privată, Proiect nr. 265/2012 B.I.A. arh. Panaitescu Adina, conform anexei nr. 1 la prezenta;

– S.C. Avantaj MS S.R.L. va realiza: 1. Asfaltarea accesului din str. Nordului și aleilor carosabile de pe terenul proprietatea sa, 2. rețelele tehnico edilitare pentru deservirea ansamblului rezidențial, pe propria cheltuială;

Art. 2 – Durata de valabilitate a prezentului P.U.Z. și R.L.U. aferent este de 3 ani de la data adoptării;

Art. 3 – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de

specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri;

Art. 4 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și Direcției Urbanism și Cadastru pentru luare la cunoștință și aducere la îndeplinire.

Președinte de ședință,
Ana Monda

NR. _____
DIN 21.12.2012

Contrasemnează:
Secretarul Municipiului,
Florin Fecic

Întocmit,
Rotariu Ana – Maria