

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi 20.07.2012 în ședința ordinară
a Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț**

În conformitate cu prevederile art.39, alin (1) și (3) și ale art. 115 (1) b) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, prin Dispoziția nr. 1309 din 13.07.2012, modificată prin Dispoziția nr.1342 din 19.07.2012, PRIMARUL a convocat Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamț, consilierii fiind invitați la ședință.

La ședință sunt prezenți: dl. Primar - Gheorghe Ștefan, dl. Viceprimar – Dragoș Chitic, d-na Viceprimar – Elena-Monica Anton, dl. Vasile Vișan – Secretarul Municipiului, dl. Bogdan Pușcașu – Administrator Public și 20 consilieri, care au fost aleși. Lipsește motivat: dl. Consilier local Ghiocel Tonco. De asemenea, în calitate de invitați participă: d-na Dorina Staicu – Director Direcția Economică, dl. Dan Florea- Arhitectul Municipiului, d-na Mariana Barna - Șef Serviciu Administrare Patrimoniu, dl. Gabriel Muraru - Șef Serviciu Comunicare și Management Integrat, directori ai societăților comerciale din subordinea consiliului local și reprezentanți ai mass-mediei scrise și audiovizuale.

Întrucât la ședință participă 22 de consilieri, ședința este legal constituită și se pot începe lucrările.

Dl. Valeriu Andrița– Președinte de Ședință supune la vot Procesul Verbal al ședinței Consiliului Local din data de 27.06.2012 care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Valeriu Andrița– Președinte de Ședință prezintă proiectul ordinii de zi, conform Dispoziției nr.1309 din 13.07.2012, precizând că proiectul de hotărâre nr.9 a fost retras de pe ordinea de zi prin Dispoziția nr. 1351 din 20.07.2012.

D-na consilier local Aurelia Simionică propune introducerea pe ordinea de zi a unui proiect de hotărâre, respectiv acordarea gratuității la serviciile telegondolei, în ziua de 29.07.2012.

Dl. Primar Gheorghe Ștefan intervine spunând că este ilegal, în campania electorală să promiți și/sau să dai bunuri cetățenilor.

D-na consilier local Aurelia Simionică menționează ca este vorba de încurajarea simțului civic, iar consiliul local poate adopta o zi de gratuitate la serviciile telegondolei.

Dl. Valeriu Andrița– Președinte de ședință propune aprobarea introducerii pe ordinea de zi a **proiectului de hotărâre nr.17 privind aprobarea unei acțiuni de promovare a imaginii municipiului Piatra Neamț, cu ocazia Referendumului Național din ziua de 29 iulie 2012, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.**

Dl. Valeriu Andrița– Președinte de ședință propune aprobarea ordinei de zi, cu completările și modificările ulterioare, care a fost aprobată în unanimitate.

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1. **HOTĂRÂRE** privind transmiterea în administrare, întreținere și exploatare a bunului de retur rețea de canalizare pluvială situată în strada Petru Movilă în lungime de 1338 ml, către S.C. Publiserv S.R.L.;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

2. **HOTĂRÂRE** privind punerea la dispoziția Comisiei de aplicare a Legii nr. 10/2001 a suprafeței de teren de 269 mp, proprietate a municipiului Piatra Neamț, situată în str. Burebista nr. 10;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

3. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

4. **HOTĂRÂRE** privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii a suprafeței de 3 mp, situată în bd. Republicii, proprietate municipiului Piatra Neamț, în vederea amplasării unui totem publicitar luminos;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

5. **HOTĂRÂRE** privind concesionarea fără licitație publică a terenurilor în suprafață totală de 80 mp, situate în b-dul Republicii nr. 42, zona vila 5, către o persoană fizică, în vederea extinderii spațiului comercial și a spațiului pentru alimentație publică pe terenurile intravilane având categoria de folosință curți – construcții;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

6. **HOTĂRÂRE** privind preluarea prin cesiune a contractului de închiriere nr. 3470 din 21.10.2001, conform HCL nr. 198/2009, a terenului în suprafață de 6,50 mp situat pe Dealul Pietricica;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

7. **HOTĂRÂRE** privind transmiterea în administrare, întreținere și exploatare către S.C. Publiserv S.R.L. a bunului de retur rețea de canalizare pluvială situată în str. 1 Decembrie 1918 în lungime de 2067 și din str. Cetatea Neamțului în lungime de 2405 ml;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

8. **HOTĂRÂRE** privind transmiterea ca bunuri de retur, bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului Piatra Neamț, către Compania Județeană Apa Serv S.A. în calitate de operator al Serviciului Public de Alimentare cu Apă și de canalizare a municipiului Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

9. **HOTĂRÂRE** privind însușirea prețurilor de piață a unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

10. **HOTĂRÂRE** privind modificarea HCL nr. 450 din 25.11.2010;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

11. **HOTĂRÂRE** privind rectificarea bugetului local al municipiului Piatra Neamț, pe anul 2012;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

12. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea execuției bugetară pe trimestrul II al anului 2012;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

13. **HOTĂRÂRE** pentru modificarea art. 3 din H.C.L. nr. 228/19.07.2011 privind unele măsuri pentru participarea municipiului Piatra Neamț la “Programul de realizare a pistelor pentru bicicliști” cu proiectul “Realizarea pistelor pentru bicicliști în municipiul Piatra Neamț - etapa I”;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

14. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea PUZ și RLU aferent – 1. Construcție tip hală P-P+2 pentru Depozit de materiale și utilaje de construcții, Spațiu comercial – magazine și show-room, Sediul societate – birouri, 2. Locuință de serviciu P+1, acces auto și parcare în curte, teren și construcții proprietate particulară, str. Izvoare nr. 88;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

15. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea PUZ și RLU aferent – Schimbarea destinației din apartament în Sediul societate – birouri și extinderea pe terenul pentru care se va solicita titlu care să confere dreptul de construire, construcție proprietate particulară, cu alee de acces și cu un loc de parcare, în Piața Ștefan cel mare nr. 2, bl. C1, sc. A, fost ap. 2;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

16. **HOTĂRÂRE** privind încheierea unor parteneriate;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

Dl. Valeriu Andrița– Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.1 privind transmiterea în administrare, întreținere și exploatare a bunului de retur rețea de canalizare pluvială situată în strada Petru Movilă în lungime de 1338 ml, către S.C. Publiserv S.R.L.;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR.225 a Consiliului.

Dl. Valeriu Andrița– Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.2 privind punerea la dispoziția Comisiei de aplicare a Legii nr. 10/2001 a suprafeței de teren de 269 mp, proprietate a municipiului Piatra Neamț, situată în str. Burebista nr. 10;

Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 226 a Consiliului.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.3 privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost **RESPINS cu 10 voturi PENTRU și 11 voturi Împotrivă** (d-na consilier local Baidan Silvia, dl. Consilier local Balan Gheorghe, dl. Consilier local Chirilă Daniel, dl. Consilier local Drăgușanu Cătălin, d-na consilier local Iliesi Ecaterina, d-na consilier local Ioniță Ana, dl. Consilier local Marghidan Victor, dl. Consilier local Popescu Vasile, d-na consilier local Aurelia Simionică, dl. Consilier local Teodorescu Constantin, dl. Consilier local Timaru Neculai)

D-na consilier local Aurelia Simionică intervine spunând că și la HCL nr.133 din 25.04.2012 a votat Împotrivă pentru că valorile de inventar sunt foarte mici.

Dl. Primar Gheorghe Ștefan menționează că numai prin amendamentul consilierilor locali se pot modifica valorile.

D-na Elena-Monica Anton – Viceprimarul Municipiului subliniază faptul că este doar o inventariere, care nu influențează pretul de vânzare.

Dl. Secretar al Municipiului – Vasile Vișan intervine subliniind că una este valoarea de inventar și una este valoarea de piață.

D-na Elena-Monica Anton - Viceprimarul Municipiului menționează că întâi se aprobă inventarierea și apoi vânzarea face obiectul unui alt proiect de hotărâre.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.4 privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii, a suprafeței de teren de 3 mp, proprietatea Municipiului Piatra Neamț, în vederea amplasării unui totem publicitar luminos;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 227 a Consiliului.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.5 privind concesionarea fără licitație publică a terenurilor în suprafață totală de 80 mp, situate în B-dul Republicii nr. 42, zona vila 5, către o persoană fizică, în vederea extinderii spațiului comercial și a spațiului pentru alimentație publică pe terenurile intravilane având categoria de folosință curți – construcții;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 228 a Consiliului.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.6 privind preluarea prin cesiune a contractului de închiriere nr. 3470 din 21.10.2001, conform HCL nr. 198/2009, a terenului în suprafață de 6,50 mp situat pe Dealul Pietricica;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 229 a Consiliului.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.7 privind transmiterea în administrare, întreținere și exploatare către S.C. Publiserv S.R.L. a bunului de retur rețea de canalizare pluvială, situată în str. 1 Decembrie 1918 în lungime de 2067 și din str. Cetatea Neamțului în lungime de 2405 ml;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 230 a Consiliului.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.8 privind transmiterea ca bunuri de retur, bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului Piatra Neamț, către Compania Județeană Apa Serv S.A. în calitate de operator al Serviciului Public de Alimentare cu Apă și de canalizare a municipiului Piatra Neamț;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 231 a Consiliului.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.10 privind modificarea HCL nr. 450 din 25.11.2010;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Consilier local Gheorghe Balan intervine spunând că ar trebui micșorat intervalul orar.

Dl.secretar al municipiului Vasile Vișan intervine spunând că a apărut fenomenul de cultivare a locurilor de parcare. Sunt foarte multe persoane care profită de acest interval orar.

D-na Viceprimar Monica Elena Anton menționează că sunt persoane care nu lucrează în intervalul 08:00 – 16:00. Dacă una din aceste persoane pleacă de acasă, când se întoarce găsește locul de parcare ocupat și trebuie să caute un alt loc de parcare în zonă.

Dl. Consilier local Gheorghe Dumitreasa subliniază că de multe ori a plecat de acasă și când s-a întors, avea locul de parcare ocupat.

Dl.consilier local Cătălin Drăgușanu intervine spunând că nu putem renunța la intervalul 10:00-16:00. Există 2 posibilități: limitarea acestui interval prin scoaterea zilei de sâmbătă, când cetățenii sunt acasă și și parchează mașina în locurile închiriate, sau crearea de locuri de parcare acolo unde cererea este mai mare.

Dl.consilier local Vasile Ouatu menționează că de multe ori, când vine acasă și are nevoie de locul său de parcare îl găsește ocupat, neavând posibilitatea de a parca în altă parte. Lasă bilețele de eliberare a locului de parcare, dar nu se rezolvă problema. Locurile de parcare sunt închiriate și beneficiarii de multe ori se află în imposibilitatea de a parca pe locul închiriat de la SC Parking SA. Sunt foarte mulți cetățeni în această situație.

D-na Viceprimar Monica Elena Anton intervine spunând că societățile comerciale pot închiria locuri de parcare, astfel încât cetățenii să poată parca mașinile și să-și facă cumpărăturile.

D-na consilier local Aurelia Simionică întrebă care este procedura în momentul în care un loc de parcare este ocupat de altcineva decât persoana care l-a închiriat de la SC Parking SA ?

Dl. Secretar al municipiului Vasile Vișan răspunde că se sancționează cu amendă în valoare de 50 lei.

D-na consilier local Aurelia Simionică propune următorul amendament: *"Amenda se aplică în cazul în care se refuză eliberarea, pe cale amiabilă, a locului de parcare ocupat, la solicitarea titularului contractului de închiriere"*;

Dl. Primar Gheorghe Ștefan menționează că este de acord cu amendamentul d-nei Aurelia Simionică.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință, supune la vot amendamentul d-nei consilier local Aurelia Simionică, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul aprobat, care a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 232 a Consiliului.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.11 privind rectificarea bugetului local al municipiului Piatra Neamț, pe anul 2012;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 233 a Consiliului.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.12 privind aprobarea execuției bugetar pe trimestrul II al anului 2012;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Viceprimar Dragoș Chitic propune următorul amendament: *"Se înlocuiește sintagma trimestrul II cu semestrul I al anului 2012"*.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință, supune la vot amendamentul d-lui viceprimar Dragoș Chitic, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul aprobat, care a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 234 a Consiliului.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.13 pentru modificarea art. 3 din H.C.L. nr. 228/19.07.2011 privind unele măsuri pentru participarea municipiului Piatra Neamț la "Programul de realizare a pistelor pentru bicicliști" cu proiectul "Realizarea pistelor pentru bicicliști în municipiul Piatra Neamț - etapa I";

Comisia de specialitate nr.5 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 235 a Consiliului.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.14 privind aprobarea PUZ și RLU aferent – 1. Construcție tip hală P-P+2 pentru Depozit de materiale și utilaje de construcții, Spațiu comercial – magazine și show-room, Sediul societate – birouri, 2. Locuință de serviciu P+1, acces auto și parcare în curte, teren și construcții proprietate particulară, str. Izvoare nr. 88;

Comisia de specialitate nr.2 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 236 a Consiliului.

Dl. Valeriu Andrița– Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.15 privind aprobarea PUZ și RLU aferent – Schimbarea destinației din apartament în Sediul societate – birouri și extinderea pe terenul pentru care se va solicita titlu care să confere dreptul de construire, construcție proprietate particulară, cu alee de acces și cu un loc de parcare, în Piața Ștefan cel mare nr. 2, bl. C1, sc. A, fost ap. 2;

Comisia de specialitate nr.2 a avizat favorabil proiectul de hotărâre și propune adoptarea acestuia.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 237 a Consiliului.

Dl. Valeriu Andrița – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.16 pentru încheierea unor parteneriate;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.4 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Viceprimar Dragoș Chitic propune următorul amendament: ***”Se completează anexa la prezenta cu un nou parteneriat încheiat între municipiul Piatra Neamț și Asociația Vox Artis în vederea organizării Festivalului Internațional de film pentru copii – Punguța cu doi bani 2012”;***

Dl. Valeriu Andrița - Președinte de ședință, supune la vot amendamentul d-lui viceprimar Dragoș Chitic, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Valeriu Andrița - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul aprobat, care a fost adoptat 21 voturi PENTRU și 1 vot ABȚINERE (dl. Consilier local Daniel Chirilă).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 238 a Consiliului.

Dl. Valeriu Andrița– Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.17 privind aprobarea unei acțiuni de promovare a imaginii municipiului Piatra Neamț, cu ocazia referendumului Național din data de 29 iulie 2012;

Comisiile de specialitate nr.3 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Valeriu Andrița- Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu 2 voturi Abținere (dl. Consilier local Vasile Ouatu și dl. Consilier local Gheorghe Deaconu).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 239 a Consiliului.

Dl. Consilier local Cătălin Drăgușanu roagă pe d-na Viceprimar Monica Anton să verifice sesizările cu privire la întârzierea plăților burselor pentru copiii cu handicap și ale salariilor asistenților personali.

Nemaifiind alte probleme de discutat, dl. Valeriu Andrița – Președinte de Ședință – declară închise lucrările ședinței.

Procesul-verbal a fost semnat de:

Dl. Valeriu ANDRIȚA – Președinte de ședință – _____

Dl. Vasile VIȘAN – Secretarul Municipiului – _____