

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ

Nr.38061 din 24.09.2010

F- SAPL- 03

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 23.09.2010 în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț

În conformitate cu prevederile art.39, alin (1) și (3) și ale art. 115 (1) b) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, prin DISPOZIȚIA nr.3374 din 17.09.2010, completată prin Dispoziția nr.3485 din 23.09.2010, PRIMARUL a convocat Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamț, consilierii fiind invitați la ședință.

La ședință sunt prezenți: dl. Primar- Gheorghe ȘTEFAN, dl. Viceprimar Dragoș Chitic, d-na Viceprimar –Ana Monda, dl. Vasile Vișan – Secretarul Municipiului, dl. Bogdan Pușcașu - Administrator Public și 17 consilieri, care au fost aleși. Lipsesc motivat: dl. Consilier local Liviu Negelschi, dl. Consilier local Stejărel Dumitru Nistor, dl.Consilier local Vasile Ouatu și dl.consilier local Corneliu Ptașnec. De asemenea, în calitate de invitați participă: D-na Dorina Staicu – Director Direcția Economică, dl. Marin Bordei – Șef Birou Administrare Patrimoniu, dl. Dan Florea – Arhitectul Municipiului, dl. Gabriel Muraru –Serviciul Comunicare și Managementul Calității, dl. Cătălin Curalariu – Șef Birou Gospodărie Comunală, d-ra Oana Catzaiti – Șef Serviciu Administrație Publică Locală, d-na Ioana Gheorghieș – Direcția Unitatea de Implementare a Proiectelor, d-na Oana Tian - Direcția Unitatea de Implementare a Proiectelor, directori ai societăților comerciale din subordinea consiliului local și reprezentanți ai mass-mediei scrise și audiovizuale.

Întrucât la ședință participă 19 de consilieri, ședința este legal constituită și se pot începe lucrările.

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de Ședință supune la vot Procesele Verbale ale ședințelor Consiliului Local din data de 11.08.2010, 25.08.2010, 30.08.2010, 31.08.2010 și 15.09.2010, care au fost aprobate cu unanimitate de voturi.

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de Ședință prezintă proiectul ordinii de zi, conform Dispoziției nr. 3374 din 17.09.2010, precizând că proiectele de hotărâre de la nr.35 la nr. 39 sunt introduse pe ordinea de zi prin Dispoziția nr. 3485 din 23.09.2010, iar proiectul de hotărâre nr. 23 este retras de pe ordinea de zi, conform Dispoziției nr. 3483 din 23.09.2010.

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință propune aprobarea ordinei de zi, cu completările și modificările ulterioare, care a fost aprobată în unanimitate.

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1.HOTĂRÂRE privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – Transformarea în stradă pietonală a străzii Piața 22 Decembrie, dotarea cu construcții, mobilier urban și spații verzi, amenajarea aleilor carosabile pentru rezolvarea circulației rutiere în zonă, parcajelor aferente și dotarea acestora cu rețele de utilități;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

2.HOTĂRÂRE privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – Extinderile spațiilor comerciale existente și plombele propuse între blocurile de locuințe - pe terenuri proprietatea Municipiului Piatra Neamț, în Zona Bulevardului Decebal, între intersecția cu Strada Titu Maiorescu și Strada Independenței;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

3.HOTĂRÂRE privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – 1. Extinderea Parter a Farmaciei S.C. FARMACIA MARA S.R.L. pe teren proprietatea Municipiului Piatra Neamț, acces din exterior și alee, devierea conductei aparente de gaze naturale de presiune redusă, devierea racordului de canalizare menajeră, 2. Obținerea unui titlu care să confere S.C. FARMACIA MARA S.R.L. dreptul de a construi extinderea farmaciei pe terenul proprietatea Municipiului Piatra Neamț, în Bd. Decebal nr. 57, bl. B3, sc. D, fost ap. 47”;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

4.HOTĂRÂRE privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – 1. Schimbarea destinației Spațiului proprietatea S.C. KATIMED S.R.L. - inclus în Dispensarul uman nr. 3 - în Cabinete medicale și Laborator pentru analize medicale, Strada Dr. Gheorghe Iacomi nr. 2bis și Extinderea parter a acestora pe terenul proprietatea Municipiului Piatra Neamț, cu acces din exterior, 2. Obținerea unui titlu care să confere S.C. KATIMED S.R.L. dreptul de a construi extinderea propusă pe terenul proprietatea Municipiului Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

5.HOTĂRÂRE privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – Construcție Service auto, spațiu comercial, sediu firmă - birouri - P+ 1E și Construcție atelier auto – Parter, acces auto și parcare în incintă, racorduri la utilități, proprietatea Lupei Vasile și Lupei Simona, Strada Orientului 1B;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

6.HOTĂRÂRE privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent - Introducerea în intravilanul Municipiului Piatra Neamț a terenului cu suprafața 3,1294 ha, reprezentând 12 terenuri proprietate și un teren drum de exploatare, situat în Punctul „Târna Sarata”, pentru funcțiunea urbanistică locuirea – locuințe individuale P- P+1E- P+2E, dimensionarea conform legii a drumului de acces situat în continuarea Străzii Humăriei, extinderea rețelelor de utilități;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

7.HOTĂRÂRE privind aprobarea P.U.D. modificator al P.U.D. aprobat prin H.C.L. nr. 434 din 21.12.2006 – pentru: 1. Demolarea parțială a Locuinței Parter, 2. Extinderea, etajarea și mansardarea Locuinței Parter, parcare în incintă, pe teren proprietatea Pîclea Florin și Pîclea Arsineta și pe teren proprietatea Municipiului Piatra Neamț, 3. Obținerea unui titlu care să confere lui Pîclea Florin și Pîclea Arsineta dreptul de a construi extinderea locuinței pe terenul proprietatea Municipiului Piatra Neamț, în Strada Primăverii nr. 27”;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

8.HOTĂRÂRE privind vânzarea prin licitație publică a terenurilor proprietate privată a Municipiului Piatra Neamț, în vederea extinderii la spațiile comerciale existente;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

9.HOTĂRÂRE privind concesionarea fără întocmirea studiului de oportunitate și fără licitație publică a 4 locații în suprafață de 2 mp fiecare aferente amplasării unor plăci comemorative;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

10.HOTĂRÂRE privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii unei suprafețe de teren de 0,6 mp, proprietate a Municipiului Piatra Neamț, în vederea amplasării unui totem publicitar situat în str. Orhei, nr. 8, bl. V3, sc. C;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

11.HOTĂRÂRE privind concesionarea fără licitație publică a terenului proprietate a municipialității în suprafață de 20 mp, situat în str. Mărăței f.n., către dl. Neamțanu Aurel în vederea amplasării unui garaj;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

12.HOTĂRÂRE privind trecerea unor suprafețe de teren din domeniul public în domeniul privat al municipiului Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

13.HOTĂRÂRE privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

14.HOTĂRÂRE privind aprobarea dispoziției privind reglementarea utilizării focului deschis și fumatului pe teritoriul municipiului Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

15.HOTĂRÂRE privind instituirea regulilor și măsurilor de apărare împotriva incendiilor, corelate cu nivelul și natura riscurilor locale;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

16.HOTĂRÂRE privind organizarea activității de apărare împotriva incendiilor în municipiul Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

17.HOTĂRÂRE privind aprobarea raportului de evaluare a capacității de apărare împotriva incendiilor pe semestrul I al anului 2010;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

18.HOTĂRÂRE pentru modificarea HCL nr. 307 din 11.08.2010 privind aprobarea organigramei și a statului de funcții pentru aparatul de specialitate al primarului municipiului Piatra Neamț – anul 2010;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

19.HOTĂRÂRE privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici ai proiectului major “Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Neamț”;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

20.HOTĂRÂRE privind aprobarea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 114 mp situat în str. Macului f.n.;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

21.HOTĂRÂRE privind aprobarea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 479 mp situat în str. V. Cîrlova nr. 2;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

22.HOTĂRÂRE privind aprobarea Rapoartelor de evaluare a terenurilor în suprafață de 203 mp fiecare situate în str. Mihai Eminescu nr. 26 și a schimbului de teren între municipiul Piatra Neamț și Ștefănescu Bogdan;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

23.HOTĂRÂRE privind aprobarea Rapoartelor de evaluare a terenurilor în suprafață de 442 mp și 445 mp situate în str. Ștefan cel Mare nr. 44;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

24.HOTĂRÂRE privind aprobarea Raportului de evaluare a imobilului cu denumirea de Fosta Policlinică cu Plată situată în str. Ștefan cel Mare nr. 15;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

25.HOTĂRÂRE privind aprobarea Raportului de evaluare a unui bun imobil situat în str. G–ral Dăscălescu, bl. T1, sc. F, ap. 7 și vânzarea terenului cotă parte indiviză;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

26.HOTĂRÂRE privind aprobarea Raportului de evaluare a unui bun imobil situat în str. G–ral Dăscălescu, bl. T1, sc. F, ap. 29 și vânzarea terenului cotă parte indiviză;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

27.HOTĂRÂRE privind modificarea Art. 1 din HCL nr. 741 din 19.12.2008 privind aprobarea valorificării materialelor recuperate din demolarea serelor amplasate pe terenul proprietatea municipiului Piatra Neamț, situat în str. Pepinierei nr. 5 și împuternicirea S.C. Publiserv SRL în vederea demolării și valorificării;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

28.HOTĂRÂRE privind modificarea HCL nr. 538/2008, a HCL nr. 77/2009 și HCL nr. 304/11.08.2010;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

29.HOTĂRÂRE privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Piatra Neamț a terenului în suprafață de 700 mp, situat pe muntele Pietricica și transmiterea acestuia în folosință gratuită către Mănăstirea Bistrița;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

30.HOTĂRÂRE privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Piatra Neamț a terenului în suprafață de 21 mp, situat în B – dul Dacia nr. 6, bl. E1, parter și transmiterea acestuia în folosință gratuită Consiliului Concurenței, Inspectoratul Neamț;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

31.HOTĂRÂRE privind aprobarea Raportului de evaluare nr. 29560 din 16.09.2010, pentru bunul imobil proprietate privată a municipiului Piatra Neamț, teren în suprafață de 409 mp, situat în str. Nicu Albu, nr. 25 și vânzarea acestuia prin licitație publică deschisă;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

32.HOTĂRÂRE privind aprobarea Raportului de evaluare nr. 31040 din 2.08.2010, pentru bunul imobil, proprietate privată a municipiului Piatra Neamț, teren în suprafață de 536 mp, situat în str. Bradului nr. 9 și vânzarea acestuia prin licitație publică deschisă;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

33.HOTĂRÂRE privind alocarea unor sume de bani din capitolul 67.02 “Cultură, recreere și religie”;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

34.HOTĂRÂRE privind alegerea Președintelui de ședință;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

II. Intrebări – Interpelări adresate executivului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință - prezintă Consiliului Local proiectele de hotărâre introduse pe ordinea de zi, conform Dispoziției nr. 3483 din 23.09.2010:

35.HOTĂRÂRE privind punerea la dispoziție a unei suprafețe totale de 4.200 mp și concesionarea suprafeței de 4.800 mp în condițiile Legii nr. 341/2004;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

36.HOTĂRÂRE privind punerea la dispoziția Legii nr. 341/2004 a terenului în suprafață de 6,5 ha din izlazul comunal și atribuirea în proprietate;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

37.HOTĂRÂRE privind modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 139 din 29.04.2010;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

38.HOTĂRÂRE privind acceptarea donației/sponsorizării Societății Naționale a Sării SALROM S.A. pentru municipiul Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

39.HOTĂRÂRE privind încheierea unor parteneriate.

- inițiator – Primar Gheorghe Ștefan

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.1 privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – Transformarea în stradă pietonală a străzii Piața 22 Decembrie, dotarea cu construcții, mobilier urban și spații verzi, amenajarea aleilor carosabile pentru rezolvarea circulației rutiere în zonă, parcajelor aferente și dotarea acestora cu rețele de utilități;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.2 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 342 a Consiliului.

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.2 privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – Extinderile spațiilor comerciale existente și plombele propuse între blocurile de locuințe – pe terenuri proprietatea Municipiului Piatra Neamț, în Zona Bulevardului Decebal, între intersecția cu Strada Titu Maiorescu și Strada Independenței;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.2 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 343 a Consiliului.

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.3 privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – 1. Extinderea Parter a Farmaciei S.C. FARMACIA MARA S.R.L. pe teren proprietatea Municipiului Piatra Neamț, acces din exterior și alee, devierea conductei aparente de gaze naturale de presiune redusă, devierea racordului de canalizare menajeră, 2. Obținerea unui titlu care să confere S.C. FARMACIA MARA S.R.L. dreptul

de a construi extinderea farmaciei pe terenul proprietatea Municipiului Piatra Neamț, în Bd. Decebal nr. 57, bl. B3, sc. D, fost ap. 47”;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.2 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 344 a Consiliului.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință - supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.4 privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent - 1. Schimbarea destinației Spațiului proprietatea S.C. KATIMED S.R.L. - inclus în Dispensarul uman nr. 3 - în Cabinete medicale și Laborator pentru analize medicale, Strada Dr. Gheorghe Iacomi nr. 2bis și Extinderea parter a acestora pe terenul proprietatea Municipiului Piatra Neamț, cu acces din exterior, 2. Obținerea unui titlu care să confere S.C. KATIMED S.R.L. dreptul de a construi extinderea propusă pe terenul proprietatea Municipiului Piatra Neamț;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.2 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 345 a Consiliului.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință - supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.5 privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent - Construcție Service auto, spațiu comercial, sediu firmă - birouri - P+ 1E și Construcție atelier auto - Parter, acces auto și parcare în incintă, racorduri la utilități, proprietatea Lupei Vasile și Lupei Simona, Strada Orientului 1B;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.2 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 346 a Consiliului.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință - supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.6 privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent - Introducerea în intravilanul Municipiului Piatra Neamț a terenului cu suprafața 3,1294 ha, reprezentând 12 terenuri proprietate și un teren drum de exploatare, situat în Punctul „Țarna Sarata”, pentru funcțiunea urbanistică locuirea - locuințe individuale P-P+1E-P+2E, dimensionarea conform legii a drumului de acces situat în continuarea Străzii Humăriei, extinderea rețelelor de utilități;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.2 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 347 a Consiliului.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință - supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.7 privind aprobarea P.U.D. modificator al P.U.D. aprobat prin H.C.L. nr. 434 din 21.12.2006 - pentru: 1. Demolarea parțială a Locuinței Parter, 2. Extinderea, etajarea și mansardarea Locuinței Parter, parcare în incintă, pe teren proprietatea Pîclea Florin și Pîclea Arsineta și pe teren proprietatea Municipiului Piatra Neamț, 3. Obținerea unui titlu care să confere lui Pîclea Florin și Pîclea Arsineta dreptul de a construi extinderea locuinței pe terenul proprietatea Municipiului Piatra Neamț, în Strada Primăverii nr. 27”;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.2 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 348 a Consiliului.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință - supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.8 privind vânzarea prin licitație publică a terenurilor proprietate privată a Municipiului Piatra Neamț, în vederea extinderii spațiilor comerciale existente;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 349 a Consiliului.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință - supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.9 privind concesionarea fără întocmirea studiului de oportunitate și fără licitație publică a 4 locații în suprafață de 2 mp fiecare aferente amplasării unor plăci comemorative;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 350 a Consiliului.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință - supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.10 privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii unei suprafețe de teren de 0,6 mp, proprietate a Municipiului Piatra Neamț, în vederea amplasării unui totem publicitar situat în str. Orhei, nr. 8, bl. V3, sc. C;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 351 a Consiliului.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință - supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.11 privind concesionarea fără licitație publică a terenului proprietate a municipialității în suprafață de 20 mp, situat în str. Mărăței f.n., către dl. Nemțanu Aurel în vederea amplasării unui garaj;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 352 a Consiliului

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință - supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.12 privind trecerea unor suprafețe de teren din domeniul public în domeniul privat al municipiului Piatra Neamț;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 353 a Consiliului

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință - supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.13 privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 354 a Consiliului

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință - supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.14 privind aprobarea dispoziției privind reglementarea utilizării focului deschis și fumatului pe teritoriul municipiului Piatra Neamț;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 355 a Consiliului

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință - supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.15 privind instituirea regulilor și măsurilor de apărare împotriva incendiilor, corelate cu nivelul și natura riscurilor locale;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 356 a Consiliului

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință - supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.16 privind organizarea activității de apărare împotriva incendiilor în municipiul Piatra Neamț;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 357 a Consiliului

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință - supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.17 privind aprobarea raportului de evaluare a capacității de apărare împotriva incendiilor pe semestrul I al anului 2010;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baci - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 358 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.18 privind modificarea HCL nr. 307 din 11.08.2010 privind aprobarea organigramei și a statutului de funcții pentru aparatul de specialitate al primarului municipiului Piatra Neamț – anul 2010;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 359 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.19 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici ai proiectului major “Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Neamț”;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 360 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.20 privind aprobarea Raportului de evaluare nr. 37159 din 17.09.2010 a terenului în suprafață de 114 mp situat în str. Macului f.n. proprietate privată a municipiului Piatra Neamț și vânzarea acestuia prin licitație publică deschisă;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 361 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.21 privind aprobarea raportului de evaluare nr. 37162 din 17.09.2010 a terenului proprietate privată a municipiului Piatra Neamț, situat în str. Vasile Cîrlova nr. 2 și vânzarea bunului imobil prin licitație publică deschisă;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 362 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.22 privind aprobarea Rapoartelor de evaluare nr. 888 și 889 din 17.09.2010 a terenurilor situate în str. Mihai Eminescu nr. 26, în suprafață de 203 mp fiecare, proprietate privată a municipiului Piatra Neamț și aprobarea schimbului acestor terenuri;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 363 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.24 privind aprobarea Raportului de evaluare nr. 37172 din 17.09.2010 pentru bunul imobil proprietate privată a municipiului Piatra Neamț, clădire Fosta Policlinică cu Plată situată în str. Ștefan cel Mare nr. 15 și vânzarea bunului imobil prin licitație publică deschisă;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. consilier local Valeriu Andrița intervine spunând că în Raportul de evaluare nr. 37.172 din 17.09.2010 sunt luate în calcul și investițiile, respectiv geamuri, uși termopan și centrale termice, plătite de doctori pentru cabinetele medicale din cadrul clădirii fostei Policlinici cu Plată. Primăria va fi în litigiu cu doctorii, dacă se va aproba prezentul proiect de hotărâre.

Dl. Primar Gheorghe Ștefan răspunde că doctorilor care și-au desfășurat activitatea în cadrul clădirii li s-a oferit șansa de a deveni proprietari. Unitatea este închisă de 2 luni, doctorii nu și-au desfășurat activitatea în imobil și asta nu din cauza Primăriei municipiului.

Dl. Secretar al municipiului Vasile Vișan menționează că medicii au fost tolerați de către Primărie în acel sediu de ani de zile, fără a se percepe chirie.

Dl. Primar Gheorghe Ștefan intervine spunând că medicii s-au certat între ei, au închis clădirea și acum aceasta se deteriorează. Dacă au făcut investiții, acestea trebuiau făcute cu acordul proprietarului, adică Primăria trebuia să-și dea acordul. Vom împărți clădirea și le vom vinde. Doctorii vor să folosească în continuare spațiul gratis, dar nu este corect.

Dl. consilier local Valeriu Andrița informează executivul și consilierii locali că medicii vor să închirieze cabinetele, deoarece sunt pensionari și nu au posibilități financiare.

D-na consilier local Cornelia Tundoanca aduce la cunoștință că la cabinetele medicale din cadrul Dispensarelor umane vândute anterior, investițiile, dovedite cu facturi, au fost scăzute din prețul de vânzare al cabinetelor.

Dl. Primar Gheorghe Ștefan intervine spunând consilierilor locali să amâne proiectul de hotărâre. Vânzarea se va face după aceeași procedură ca la vânzarea cabinetelor medicale din cadrul Dispensarelor umane, iar investițiile, să fie dovedite cu facturi și scăzute din prețul de vânzare al cabinetelor.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost **respins** cu unanimitate de voturi.

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.25 privind aprobarea Raportului de evaluare nr. 37177 din 17.09.2010 a unui bun imobil situat în str. G – ral Dăscălescu, bl. T1, sc. F, ap. 11 și vânzarea terenului cotă parte indiviză;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 364 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.26 privind aprobarea Raportului de evaluare nr. 37181 din 17.09.2010 a unui bun imobil situat în str. G – ral Dăscălescu, bl. T1, sc. F, ap. 29 și vânzarea terenului cotă parte indiviză;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 365 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.27 pentru modificarea Art. 1 din HCL nr. 741 din 19.12.2008 privind aprobarea valorificării materialelor recuperate din demolarea serelor amplasate pe terenul proprietatea municipiului Piatra Neamț, situat în str. Pepinierei nr. 5 și împuternicirea S.C. Publiserv SRL în vederea demolării și valorificării;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 366 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.28 privind modificarea HCL nr. 538/2008, a HCL nr. 77/2009 și HCL nr. 304/11.08.2010;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 367 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.29 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Piatra Neamț a terenului în suprafață de 700 mp, situat pe muntele Pietricica și transmiterea acestuia în folosință gratuită către Mănăstirea Bistrița;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu 17 voturi Pentru și 2 voturi Împotriva (dl.consilier local Andrei baciuc și dl. Consilier local Gheorghe Dumitreasa).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 368 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.30 privind transmiterea în administrare a terenului în suprafață de 21 mp, situat în B – dul Dacia nr. 6, bl. E1, parter către Consiliului Concurenței, Inspectoratul Neamț;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 369 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.31 privind aprobarea Raportului de evaluare nr. 29560 din 16.09.2010, pentru bunul imobil proprietate privată a municipiului Piatra Neamț, teren în suprafață de 409 mp, situat în str. Nicu Albu, nr. 25 și vânzarea acestuia prin licitație publică deschisă;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 370 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.32 privind aprobarea Raportului de evaluare nr. 31040 din 2.08.2010, pentru bunul imobil, proprietate privată a municipiului Piatra Neamț, teren în suprafață de 536 mp, situat în str. Bradului nr. 9 și vânzarea acestuia prin licitație publică deschisă;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 371 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.33 privind alocarea unor sume de bani din capitolul 67.02 “Cultură, recreere și religie”;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.4 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 372 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.35 privind punerea la dispoziția aplicării prevederilor Legii nr. 341/2004, a unei suprafețe totale de 4.200 mp și concesionarea suprafeței de 4.800 mp în condițiile legii;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. consilier local Barbu Corneliu intervine spunând că în Piatra Neamț în 1989 nu a avut loc nicio revoluție. Propune retragerea proiectelor nr.35 și nr.36.

Dl. secretar al municipiului Vasile Vișan menționează că Legea nr. 341/2004 permite să se concesioneze cu prioritate, până la 100 mp de teren, persoanelor care au brevet de revoluționar.

Dl. secretar al municipiului Vasile Vișan informează Consiliul Local că există un amendament al comisiei de specialitate nr.5, respectiv « *având în vedere lipsa de teren disponibil la nivelul municipiului, drepturile prevăzute de lege vor fi acordate exclusiv persoanelor îndreptățite, cu domiciliul în municipiul Piatra Neamț* », care trebuie supus la vot;

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot amendamentul comisiei de specialitate nr.5, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul adoptat, care a fost aprobat cu 18 voturi Pentru și 1 vot Abținere (dl. consilier local Viorel Chirilă).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 373 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.36 privind punerea la dispoziția aplicării prevederilor Legii nr. 341/2004 a terenului în suprafață de 6,5 ha din islazul comunal și atribuirea în proprietate beneficiarilor;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. secretar al municipiului Vasile Vișan informează Consiliul Local că există un amendament al comisiei de specialitate nr.5, respectiv « *având în vedere lipsa de teren disponibil la nivelul municipiului, drepturile prevăzute de lege vor fi acordate exclusiv persoanelor îndreptățite, cu domiciliul în municipiul Piatra Neamț* », care trebuie supus la vot;

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot amendamentul comisiei de specialitate nr.5, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul adoptat, care a fost aprobat cu 18 voturi Pentru și 1 vot Abținere (dl. consilier local Viorel Chirilă).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 374 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.37 privind modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 139 din 29.04.2010;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 375 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.38 privind acceptarea donației/sponsorizării Societății Naționale a Sării SALROM S.A. pentru municipiul Piatra Neamț;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 376 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.39 privind încheierea unor parteneriate;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.4 și nr.5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 377 a Consiliului

Dl. Andrei Baciuc – Președinte de ședință – supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.34 privind alegerea Președintelui de ședință;

D-na consilier local Elena Boengiu propune pe dl. Dragoș Victor Chitic în funcția de președinte de ședință pe 3 luni.

Dl. Andrei Baciuc - Președinte de ședință, supune la vot proiectul de hotărâre inițiat, care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 378 a Consiliului

Nemaifiind alte probleme de discutat, Dl. Andrei Baciuc - Președinte de Ședință – declară închise lucrările ședinței.

Procesul-verbal a fost semnat de:

Dl. Andrei BACIU – Președinte de ședință – SS indescifrabil

Dl. Vasile VIȘAN - Secretarul Municipiului – SS indescifrabil