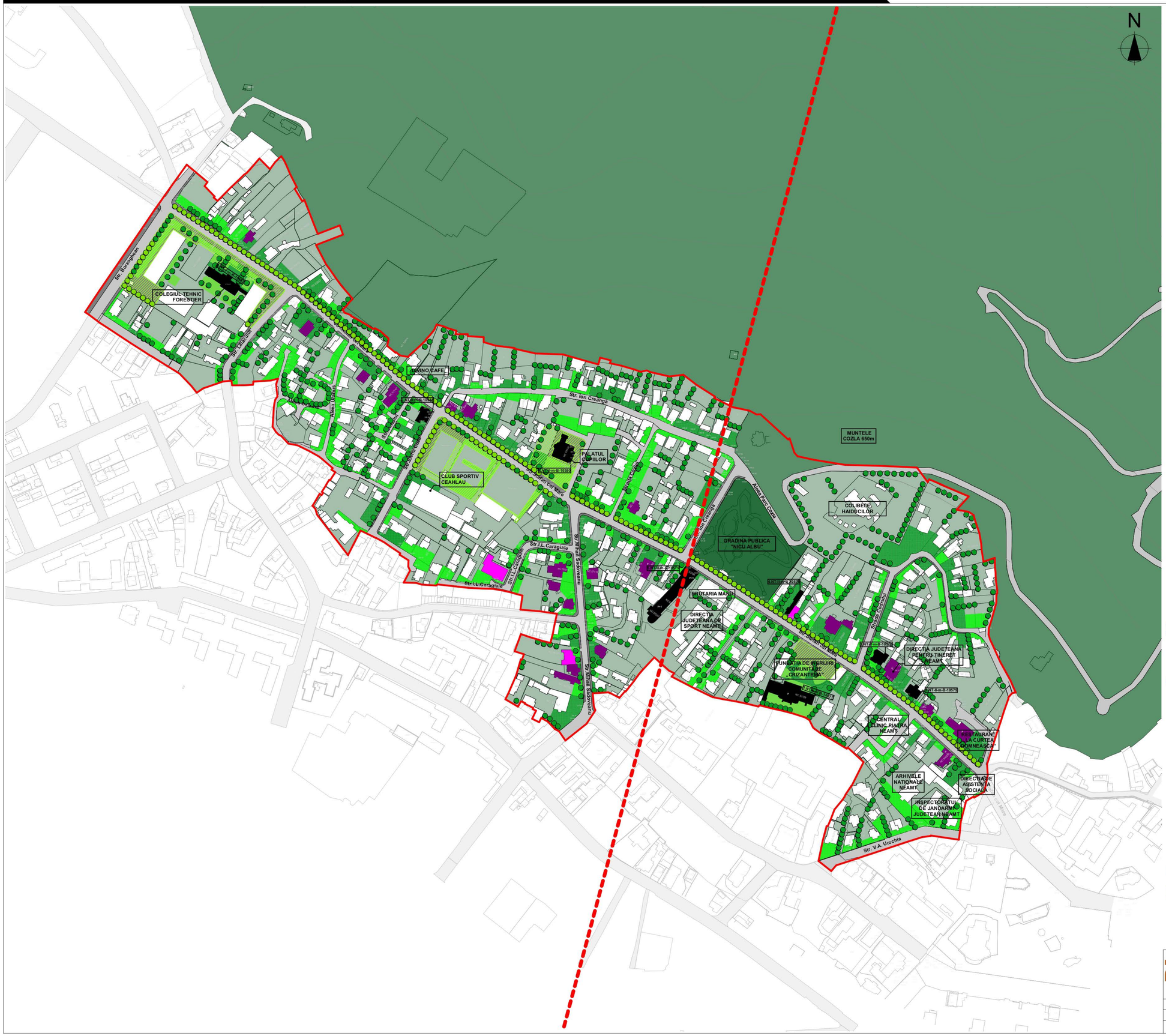
2.2 REGLEMENTĂRI URBANISTICE - SPAȚII VERZI PLANTATE



CONCLUZII

Situația existentă este caracterizată prin prezența unor suprafețe verzi importante, precum Muntele Cozla și Grădina Publică „Nicolae Albu", completate de vegetația din incinte și arborii existenți. Spațiile plantate sunt distribuite neuniform de-a lungul zonei studiate.

Se propune amenajarea și completarea spațiilor verzi publice, valorificarea grădinilor de fațadă și realizarea unor noi aliniamente de arbori, în special de-a lungul străzii Ștefan cel Mare. Se urmărește creșterea continuității vegetației, îmbunătățirea calității spațiului public și integrarea amenajărilor peisagistice în caracterul istoric al zonei protejate.

TIMOTEI FECIORU MASTER URBANIST PFI CUI 55361987

ROMÂNIA Urb. Timotei FECIORU D2 SPECIALIST Nr. 875 MINISTERUL CULTURII

REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA RUR Timotei V. FECIORU master urbanist SPECIALIST CU DREPT DE SEMNĂTURA

LEGENDA

LIMITE
- LIMITA ZONEI STUDIATE

CAI DE COMUNICATIE
- CIRCULATII CAROSABILE
- CIRCULATII PIETONALE
- TRASEU TRANSPORT PE CABLU (TELEGONDOLA)

SPAȚII PLANTATE

EXISTENT
- MUNTELE COZLA
- GRADINA PUBLICA „NICU ALBU"
- VEGETATIE DE INCINTA (GAZON, ARBUSTI)
- GRADINA DE FADATA
- ARBORI

PROPUS
- SPATII PUBLICE AMENAJATE
- SPATII VERZI PUBLICE/PLANTATE (REGISTRU SPATII VERZI)
- GRADINA DE FATADA
- ALINIAMENT ARBORI

FOND CONSTRUIT
- CONSTRUCTII EXISTENTE CU VALOARE ARHITECTURALA SI/SAU ISTORICA DEOSEBITA CU GRAD MEDIU DE PROTECTIE
- CONSTRUCTII EXISTENTE CU VALOARE ARHITECTURALA SI/SAU ISTORICA DEOSEBITA CU GRAD MARE DE PROTECTIE
- MONUMENTE ISTORICE

CONSTRUCTII

FECIORU TIMOTEI
MASTER URBANIST
urbanism & studii istorice
str. Apusului nr. 12, Piatra Neamț, jud. Neamț
timotei_fecioru@yahoo.com
0743629312

Studiu Istoric Zonal - PUZ-CP pentru Zona protejată „Ansamblul Urban strada Ștefan cel Mare"

BENEFICIAR: Primăria Municipiului Piatra Neamț
AMPLASAMENT: Municipiul Piatra Neamț, județul Neamț

Proiect nr. 11 PF/2026

SEF PROIECT	MST. URB. TIMOTEI FECIORU		SCARA 1:2000	Faza PUZCP
PROIECTAT	MST. URB. TIMOTEI FECIORU			
DESENAT	MST. URB. TIMOTEI FECIORU		DATA 2026	Plansa nr. 2.2

REGLEMENTĂRI URBANISTICE - SPAȚII VERZI PLANTATE