

BAREM VARIANTA 1

Lucrare scrisă la examenul de promovare în grad profesional, respectiv în funcția publică de execuție de consilier, clasa I, grad profesional principal din cadrul Compartimentului Îndrumarea Asociațiilor de Proprietari, Serviciul Asociații de Proprietari, Protecție Civilă și Mediu organizată în data de 15.10.2026

1. Prezența egalității în drepturi, potrivit Constituției României, republicată.

BAREM

Art. 16

- Cetățenii sunt egali în fața legii și a autorităților publice, fără privilegii și fără discriminări. – 2,0 puncte
- Nimeni nu este mai presus de lege. – 2,0 puncte
- Funcțiile și demnitățile publice, civile sau militare, pot fi ocupate, în condițiile legii, de persoanele care au cetățenia română și domiciliul în țară. Statul român garantează egalitatea de șanse între femei și bărbați pentru ocuparea acestor funcții și demnități. – 2,0 puncte
- În condițiile aderării României la Uniunea Europeană, cetățenii Uniunii care îndeplinesc cerințele legii organice au dreptul de a alege și de a fi aleși în autoritățile administrației publice locale. – 2,0 puncte
- capacitate de analiză și sinteză, claritate, coerență și logica exprimării – 2 puncte

2. Enumerați modalitățile de încetare a raportului de serviciu al funcționarului public și prezentați cinci situații în care raportul de serviciu încetează de drept, conform prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

BAREM

Art. 516 și art. 517 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

- identificarea corectă a modalităților de încetare a raportului de serviciu – 2,5 puncte (5 modalități x 0,4 puncte);
- identificarea a cinci situații în care raportul de serviciu existent încetează de drept – 5,5 puncte (5 situații x 1,1 puncte)
- capacitate de analiză și sinteză, claritate, coerență și logica exprimării – 2 puncte

3. Indicați tipurile de persoane și instituții cu atribuții în aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevăzute în Capitolul I. Prezentați domeniile în care acestea au atribuții și menționați ce reprezintă categoria defavorizată potrivit Capitolului I din același act normativ.

BAREM

Art. 3 și art. 4 din Ordonanța Guvernului nr. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- Indicarea tipurilor de persoane fizice sau juridice, publice sau private- 2 puncte (4 tipuri x 0,5 puncte);
- Prezentarea domeniilor instituțiilor în care acestea au atribuții – 3,5 puncte (7 domenii x 0,5 puncte), după cum urmează:
 - 0,50 p. – Condițiile de încadrare în muncă, recrutare, selectare, promovare și formare profesională;
 - 0,50 p. – Protecția și securitatea socială (asistență socială, asigurări sociale, sănătate);
 - 0,50 p. – Beneficiile sociale;
 - 0,50 p. – Sistemul de învățământ și educație;
 - 0,50 p. – Accesul la bunuri și servicii publice (locuințe, transport, utilități etc.);
 - 0,50 p. – Demnitatea personală;
 - 0,50 p. – Drepturile civile, economice, politice și culturale.
- Prezentarea categoriei defavorizate – 3,5 puncte, după cum urmează:
 - 1,75 p. – Menționarea poziției de inegalitate în raport cu majoritatea cetățenilor, datorită diferențelor identitare;
 - 1,75 p. – Menționarea faptului că această categorie se confruntă cu un comportament de respingere și marginalizare.
- Capacitate de analiză și sinteză, claritate, coerență și logica exprimării – 1 punct.

4. Detaliați principiul respectării demnității umane, conform prevederilor Legii nr. 202/2002, privind egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

BAREM

Art. 3^{v1} lit. b) din Legea nr. 202/2002, privind egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- detalierea principiului –8 puncte.
- capacitate de analiză și sinteză, claritate, coerență și logica exprimării – 2 puncte

5. 1. Definiți următorii termeni:-

- a. Cheltuieli ale asociației de proprietari;
- b. Cota parte indiviză;
- c. Condominiu;
- d. Părți comune;
- e. Contract de administrare.

BAREM

Art.2 lit. g), l), h),p) din Legea 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor

- definirea termenilor (5 termeni x7 puncte) – 35 puncte
- capacitate de analiză și sinteză, claritate, coerență și logica exprimării – 5 puncte.

6. Care este termenul de soluționare și când poate fi prelungit?

BAREM

- termenul de 30 de zile – art. 8 alin. (1) -7 puncte;
- posibilitatea prelungirii cu cel mult 15 zile atunci când este necesară o informare și cercetare mai amănunțită – art. 9 – 8 puncte;
- menționarea situației speciale privind energia și gazele naturale, unde termenul poate fi prelungit cu cel mult 30 de zile, cu notificarea prealabilă a petentului – art. 9 – 5 puncte.