



Users\user\OneDrive\2026\NASU\Screenshot 2026-04-21 121126.

PUZ

PLAN URBANISTIC ZONAL

LEGENDA

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CIRCULATII CAROSABILE
- CIRCULATII PIETONALE
- SPATII VERZI EXISTENTE
- PARCARI EXISTENTE
- PARCARI PROPUSE

- Limita proprietate
- CONSTRUCTIE EXISTENTA P+1, PROPUNERE ETAJARE REGIM DE INALTIME P+4
- ACCESE

SUPRAFAȚA CONSTRUITA: 256,0mp
SUPRAFAȚA CONSTRUITA DESFASURATA: 1280,0mp
NUMĂR NIVELURI: 5 (parter+4E)
FUNCTIUNI: SPATIU COMERCIAL, BIROURI SI LOCUINTE COLECTIVE
POT EXISTENT/PROPOS 100%
CUT PROPOS 5,0

PROIECTANT GENERAL : S.C. ARHIDAB PROIECT S.R.L. Piatra Neamt	
PROIECTANT DE SPECIALITATE ARHITECTURA : S.C. PRO-ARC ID S.R.L. Piatra Neamt	
PROIECTAT : Arh. C. DABIJA	SCARA: 1:500 2026
DESENAT : Arh. C. DABIJA	
SEF PROIECT : Arh. I. DIACONESCU	
ADMINISTRATOR : Arh. I. DIACONESCU	

Elaborare P.U.Z. si R.L.U. aferent pentru
ETAJARE CONSTRUCTIE EXISTENTA CU DEST. SPATIU
COMERCIALE, BIROURI, ALIMENTATIE PUBLICA,
LOCUINTE COLECTIVE

beneficiar:

● PLAN DE SITUATIE
SITUATIA PROPUA

FAZA
A.O.

Pr. nr.
51/2026

Pl. nr.
A0