

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

Privind dezlipirea în 2 loturi a imobilului cu NC 53844, situat în municipiul Piatra-Neamț, str. Valea Albă, Parohia Sf. Lazăr – Cimitirul Pietricica

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

Potrivit prevederilor art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 126 lit. a), art. 127 alin. (1), art. 128 alin. (1) și (2), art. 129, art. 130 alin. (1) lit. a) și alin. (6) - (8) din anexa la Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 879 alin. (2) – (5) și art. 880 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra-Neamț;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 28.999 din 27.07.2026, prin care Primarul municipiului – d-nul Vasile-Adrian NIȚĂ propune dezlipirea în 2 loturi a imobilului cu NC 53844, situat în municipiul Piatra-Neamț, str. Valea Albă, Parohia Sf. Lazăr – Cimitirul Pietricica;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 29.001 din 27.07.2026, prin care Direcția Cadastru susține dezlipirea în 2 loturi a imobilului cu NC 53844, situat în municipiul Piatra-Neamț, str. Valea Albă, Parohia Sf. Lazăr – Cimitirul Pietricica;

Ținând cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 5 a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă dezlipirea în 2 loturi a imobilului identificat prin NC 53844, reprezentând suprafața de 67.228 m.p., teren proprietatea municipiului Piatra-Neamț, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului anexă la prezenta, în vederea punerii în aplicare a H.C.L. nr. 171 din 27.06.2014, după cum urmează:

- lot 1 – în suprafață de **67.020 m.p.**, teren proprietatea municipiului Piatra-Neamț – domeniul public, situat str. Valea Albă;
- lot 2 – în suprafață de **208 m.p.**, teren proprietatea municipiului Piatra-Neamț – domeniul privat, situat str. Valea Albă;

Art. 2 – Actul de dezlipire al imobilului NC 53844 va fi înscris în Cartea Funciară.

Art. 3 – Primarul municipiului Piatra-Neamț, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Cadastru și Direcției Generale Juridice, Administrație Publică Locală și Patrimoniu, pentru luare la cunoștință și conformare.

Președinte de ședință,
Liviu-Vasile LUNGU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului,
Oana-Roxana CATZAITI

NR. 311
DIN 31.07.2026