

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂRE**

**Privind declararea unui bun imobil – teren ca fiind bun de uz și de interes public local și înregistrarea acestuia în domeniul public al municipiului Piatra-Neamț, în vederea înscrierii în Cartea Funciară**

*În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;*

*În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 153 alin. (4) din anexa la Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 286 alin. (4) și pct. 1 din Anexa nr. 4 la O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 557 alin. (2) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

**Consiliul Local al municipiului Piatra-Neamț;**

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 28.484 din 22.07.2026, prin care Primarul municipiului – d-nul Vasile-Adrian NIȚĂ propune declararea unui bun imobil – teren ca fiind bun de uz și de interes public local și înregistrarea acestuia în domeniul public al municipiului Piatra-Neamț, în vederea înscrierii în Cartea Funciară;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 28.936 din 24.07.2026, prin care Direcția Generală Juridică, Administrație Publică Locală și Patrimoniu – Serviciul Evidență și Valorificare Patrimoniu susține declararea unui bun imobil – teren ca fiind bun de uz și de interes public local și înregistrarea acestuia în domeniul public al municipiului Piatra-Neamț, în vederea înscrierii în Cartea Funciară;

Ținând cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 5 a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (2) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Se declară ca fiind de uz și de interes public local, se înregistrează în domeniul public al municipiului Piatra-Neamț și se stabilește valoarea de inventar pentru bunul imobil – teren, în suprafață de 3.632 m.p., categoria de folosință drum, prevăzut în anexa la prezenta hotărâre, în vederea înscrierii în Cartea Funciară.

**Art. 2** – Ulterior realizării operațiunilor în Cartea Funciară se va elabora proiectul de hotărâre pentru atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al U.A.T. Municipiul Piatra-Neamț, care va urma procedura prevăzută de art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 3** – Primarul municipiului Piatra-Neamț, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 4** – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Generale Juridice, Administrație Publică Locală și Patrimoniu și Direcției Generale Economice, pentru luare la cunoștință și conformare.

Președinte de ședință,

**Liviu-Vasile LUNGU**

Contrasemnează,

Secretarul General al Municipiului,

**Oana-Roxana CATZAITI**

