

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

Privind dezlipirea în 3 loturi a imobilului cu NC 51051, situat în municipiul Piatra-Neamț, bd. G-ral Nicolae Dăscălescu nr. 393G

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

Potrivit prevederilor art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 126 lit. a), art. 127 alin. (1), art. 128 alin. (1) și (2), art. 129, art. 130 alin. (1) lit. a) și alin. (6) - (8) din anexa la Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 879 alin. (2) – (5) și art. 880 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra-Neamț;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 28.105 din 20.07.2026, prin care Primarul municipiului – d-nul Vasile-Adrian NIȚĂ propune dezlipirea în 3 loturi a imobilului cu NC 51051, situat în municipiul Piatra-Neamț, bd. G-ral Nicolae Dăscălescu nr. 393G;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 28.110 din 20.07.2026, prin care Direcția Cadastru susține dezlipirea în 3 loturi a imobilului cu NC 51051, situat în municipiul Piatra-Neamț, bd. G-ral Nicolae Dăscălescu nr. 393G;

Ținând cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 5 a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă dezlipirea în 3 loturi a imobilului identificat prin NC 51051, reprezentând suprafața de 2.441 m.p., teren proprietatea municipiului Piatra-Neamț – domeniul privat, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului anexă la prezenta, după cum urmează:

- lot 1 – în suprafață de **1.463 m.p.**, teren proprietatea municipiului Piatra-Neamț – domeniul privat, situat în bd. G-ral Nicolae Dăscălescu nr. 393G;

- lot 2 – în suprafață de **714 m.p.**, teren proprietatea municipiului Piatra-Neamț – domeniul privat, situat în bd. G-ral Nicolae Dăscălescu nr. 393G, construcțiile C1 și C2 – proprietatea Doridonis Prodcom S.R.L.;

- lot 3 – în suprafață de **264 m.p.**, teren proprietatea municipiului Piatra-Neamț – domeniul privat, situat în bd. G-ral Nicolae Dăscălescu nr. 393G, construcțiile C3 și C4 – proprietatea Doridonis Prodcom S.R.L.

Art. 2 – Actul de dezlipire al imobilului NC 51051 va fi înscris în Cartea Funciară.

Art. 3 – Primarul municipiului Piatra-Neamț, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și Direcției Cadastru, pentru luare la cunoștință și conformare.

Președinte de ședință,

Liviu-Vasile LUNGU

Contrasemnează,

Secretarul General al Municipiului,

Oana-Roxana CATZAITI

NR. 291
DIN 31.07.2026