

## REFERAT DE APROBARE

asupra proiectului de hotărâre pentru modificarea anexei nr. 3 la HCL nr. 182 din 28.04.2025, privind aprobarea gestiunii delegate a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens, pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț și atribuirea directă către operatorul S.C. Parking S.A., cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere următoarele:

- HCL nr. 182 din 28.04.2025 privind aprobarea gestiunii delegate a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens, pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț și atribuirea directă către operatorul S.C. Parking S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- Anexa nr. 3 la HCL nr. 182 din 28.04.2025, prin care s-a aprobat *Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens și a vehiculelor fără stăpân sau abandonate, pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra-Neamț*;
- propunerea de modificare și completare formulată de operatorul serviciului public S.C. Parking S.A., înregistrată la sediul instituției sub nr. 25788 din 02.07.2026, completată prin adresa nr. 2570 din 10.07.2026;
- necesitatea actualizării și îmbunătățirii regulamentului în vederea corelării acestuia cu realitățile curente ale operării serviciului public, cu situațiile practice întâlnite în relația cu utilizatorii, precum și cu necesitatea eliminării unor lacune de reglementare identificate în aplicarea regulamentului actual,

apreciem că se impune promovarea unui proiect de hotărâre pentru modificarea anexei nr. 3 la HCL nr. 182 din 28.04.2025, privind aprobarea gestiunii delegate a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens, pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț și atribuirea directă către operatorul S.C. Parking S.A., cu modificările și completările ulterioare, în sensul înlocuirii acesteia cu anexa la prezenta.

Principalele modificări și completări ale regulamentului vizează următoarele aspecte:

Potrivit prevederilor art.20, alin. (2) și alin. (6) din regulamentul aflat în vigoare regula generală privind atribuirea locurilor de parcare de reședință exclude de la accesul la aceste locuri, persoanele care domiciliază în imobile tip casă/unități locative individuale și care beneficiază de posibilități proprii de parcare, respectiv curți, garaje sau alte spații amenajate în acest scop.

Aplicarea practică a acestei prevederi a evidențiat faptul că există situații în care, deși solicitantul are domiciliul/reședința/sediul social/sediul secundar/punctul de lucru la un imobil tip casă, posibilitatea teoretică de parcare în incinta imobilului nu corespunde situației reale din teren. Astfel, anumite imobile nu dispun de suficient spațiu pentru parcare a autovehiculelor deținute, nu beneficiază de garaje sau configurația proprietății nu permite utilizarea efectivă a unui spațiu destinat parcării.

Există cazuri în care persoanele care domiciliază sau își au reședința/sediul social/sediul secundar/punctul de lucru la imobile tip casă dispun de spații proprii de parcare, însă acestea sunt insuficiente raportat la numărul de autovehicule deținute.

În acest sens, propunem introducerea unei prevederi care să permită, în situațiile în care, într-o anumită zonă de parcare, există locuri disponibile și nu sunt înregistrate solicitări formulate de persoane care nu beneficiază de nici o posibilitate proprie de parcare și care se află în situația de a solicita atribuirea unui prim loc de parcare de reședință, *atribuirea unor locuri de parcare și către persoanele care domiciliază sau își au reședința/sediul social/sediul secundar/punctul de lucru la imobile tip casă, dar care nu dispun de spațiu suficient raportat la numărul de autovehicule deținute.*

Atribuirea ar urma să se realizeze în baza unei analize efectuate conform unei proceduri interne aprobate și cu aprobarea conducerii S.C. Parking S.A., astfel încât să fie asigurată o aplicare controlată, transparentă și nediscriminatorie a acestei situații de excepție.

Această prevedere ar urma să fie aplicabilă cu precădere în zonele în care există străzi care deservească exclusiv sau preponderent imobile tip casă, iar locurile de parcare aferente sunt utilizate în principal de către riveranii acestor imobile.

Soluția de mai sus este reglementată de:

#### **1. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**

- art. 129 alin. (2) lit. c) și d), care prevede „*Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului; d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local.*”;

- art. 139 alin. (3) lit. g), care prevede „Se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit. cc) a consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local: g) hotărârile privind administrarea patrimoniului.”;

- art. 196 alin. (1) lit. a), care prevede „*În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează: a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri.*”.

#### **2. Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local**

- art. 3 alin. (1) lit. i), care prevede „*Serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora și grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local având ca obiect: i) amenajarea, organizarea și exploatarea parcurilor.*”;

- art. 5 pct. 2 lit. j), care prevede „Principalele activități edilitar-gospodărești, specifice serviciilor de administrare a domeniului public și privat, desfășurate la nivelul comunelor, orașelor,

municipiilor, județelor și municipiului București, trebuie să asigure: 2. În domeniul administrării drumurilor și străzilor: j) amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare și afișaj publicitar pe străzi și în alte locuri publice, în condițiile stabilite prin planurile de urbanism și studiile de circulație.”;

- art. 6 alin. (2) lit. b), care prevede „Înființarea, organizarea, exploatarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat vor avea în vedere respectarea și îndeplinirea următoarelor cerințe: b) continuitatea serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ.”;

- art. 7 alin. (1), care prevede „Înființarea, organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat constituie dreptul exclusiv al autorităților administrației publice locale, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestora intră în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă a acestor autorități.”;

- art. 7 alin. (2), care prevede „Dobândirea, dezvoltarea, modernizarea, exploatarea, întreținerea și administrarea bunurilor proprietate publică și privată specifice infrastructurii edilitar-urbane a unităților administrativ-teritoriale sunt, de asemenea, de competență exclusivă a autorităților administrației publice locale.”;

- art. 8 (1): „În cadrul aparatului propriu al consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București, al consiliilor județene și/sau al Consiliului General al Municipiului București se pot înființa și organiza compartimente distincte, specializate, având ca obiect de activitate administrarea și exploatarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale.” ;

(3) „Sarcinile și funcțiile compartimentelor prevăzute la alin. (1), prin care se exercita competențele și atribuțiile autorităților administrației publice locale și se transpun în practica politicile și strategiile adoptate la nivelul consiliilor locale, sunt următoarele: e) elaborarea normelor și regulamentelor locale privind administrarea, gestionarea și exploatarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local.”

- art. 11 alin. (3) „Operatorii furnizori/prestatori ai serviciilor de administrare a domeniului public și privat menționați la alin. (2) se organizează și funcționează potrivit unui regulament de organizare și funcționare aprobat de consiliul local, consiliul județean și/sau de Consiliul General al Municipiului București, după caz, pe baza regulamentului-cadru de organizare și funcționare a operatorilor serviciilor de administrare a domeniului public și privat, aprobat prin hotărâre a Guvernului.”

- art. 29 alin (1) lit. a), care prevede „În exercitarea competențelor și responsabilităților ce le revin potrivit legii autoritățile administrației publice locale vor urmări cu prioritate: a) gestionarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat pe criterii de competitivitate și eficiență economică.”.

- art 37 „Pentru protejarea drepturilor utilizatorilor regulamentele serviciilor de administrare a domeniului public și privat trebuie să conțină prevederi referitoare la: b) garantarea accesului și dreptul oricărui utilizator din aria de operare de a beneficia de serviciile de administrare a domeniului public și privat, în condițiile prevăzute de regulamentele de serviciu specifice.”

Considerând legală și oportună propunerea de mai sus, solicit aprobarea proiectului de hotărâre pentru modificarea anexei nr. 3 la HCL nr. 182 din 28.04.2025, cu modificările și completările ulterioare, în următoarea formă:

**Art.1 – Se aprobă modificarea anexei nr. 3 la HCL nr. 182 din 28.04.2025 privind aprobarea gestiunii delegate a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens, pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț și atribuirea directă către operatorul S.C. Parking S.A., cu modificările și completările ulterioare, în sensul înlocuirii acesteia cu anexa la prezenta.**

**Art. 2 – Primarul municipiului Piatra-Neamț, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate și S.C. Parking S.A. vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.**

De asemenea, având în vedere caracterul normativ al prezentului proiect de hotărâre, acesta urmează să fie supus dezbaterii publice, însoțit de anunțul privind aducerea la cunoștința publică a proiectului, prin afișare pe site-ul [www.primariapn.ro](http://www.primariapn.ro), conform art. 7 alin. (1), (2) și (4) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
VASILE-ADRIAN NIȚĂ

## RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre pentru modificarea anexei nr. 3 la HCL nr. 182 din 28.04.2025, privind aprobarea gestiunii delegate a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens, pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț și atribuirea directă către operatorul S.C. Parking S.A., cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_ . 2026 și proiectul de hotărâre nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_ . 2026 privind modificarea anexei nr. 3 la HCL nr. 182 din 28.04.2025, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- HCL nr. 182 din 28.04.2025 privind aprobarea gestiunii delegate a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens, pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț și atribuirea directă către operatorul S.C. Parking S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- Anexa nr. 3 la HCL nr. 182 din 28.04.2025, prin care s-a aprobat *Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens și a vehiculelor fără stăpân sau abandonate, pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra-Neamț*;
- propunerea de modificare și completare formulată de operatorul serviciului public S.C. Parking S.A., înregistrată la sediul instituției sub nr. 25788 din 02.07.2026, completată prin adresa nr. 2570 din 10.07.2026;
- necesitatea actualizării și îmbunătățirii regulamentului în vederea corelării acestuia cu realitățile curente ale operării serviciului public, cu situațiile practice întâlnite în relația cu utilizatorii, precum și cu necesitatea eliminării unor lacune de reglementare identificate în aplicarea regulamentului actual,

considerăm necesară modificarea anexei nr. 3 la HCL nr. 182 din 28.04.2025 privind aprobarea gestiunii delegate a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens, pe domeniul public

și privat al municipiului Piatra-Neamț și atribuirea directă către operatorul S.C. Parking S.A., cu modificările și completările ulterioare.

Principalele modificări și completări ale regulamentului vizează următoarele aspecte:

Potrivit prevederilor art.20, alin. (2) și alin. (6) din regulamentul aflat în vigoare regula generală privind atribuirea locurilor de parcare de reședință exclude de la accesul la aceste locuri, persoanele care domiciliază în imobile tip casă/unități locative individuale și care beneficiază de posibilități proprii de parcare, respectiv curți, garaje sau alte spații amenajate în acest scop.

Aplicarea practică a acestei prevederi a evidențiat faptul că există situații în care, deși solicitantul are domiciliul/reședința/sediul social/sediul secundar/punctul de lucru la un imobil tip casă, posibilitatea teoretică de parcare în incinta imobilului nu corespunde situației reale din teren. Astfel, anumite imobile nu dispun de suficient spațiu pentru parcare a autovehiculelor deținute, nu beneficiază de garaje sau configurația proprietății nu permite utilizarea efectivă a unui spațiu destinat parării.

Există cazuri în care persoanele care domiciliază sau își au reședința/sediul social/sediul secundar/punctul de lucru la imobile tip casă dispun de spații proprii de parcare, însă acestea sunt insuficiente raportat la numărul de autovehicule deținute.

În acest sens, propunem introducerea unei prevederi care să permită, în situațiile în care, într-o anumită zonă de parcare, există locuri disponibile și nu sunt înregistrate solicitări formulate de persoane care nu beneficiază de nici o posibilitate proprie de parcare și care se află în situația de a solicita atribuirea unui prim loc de parcare de reședință, *atribuirea unor locuri de parcare și către persoanele care domiciliază sau își au reședința/sediul social/sediul secundar/punctul de lucru la imobile tip casă, dar care nu dispun de spațiu suficient raportat la numărul de autovehicule deținute.*

Atribuirea ar urma să se realizeze în baza unei analize efectuate conform unei proceduri interne aprobate și cu aprobarea conducerii S.C. Parking S.A., astfel încât să fie asigurată o aplicare controlată, transparentă și nediscriminatorie a acestei situații de excepție.

Astfel:

- în cadrul Capitolului I Dispoziții Generale, art. 2, după pct. 51 se introduce o nouă definiție, respectiv pct. 52, cu următorul cuprins:

**52. „Posibilități proprii de parcare – reprezintă spațiile destinate parării autovehiculelor aflate în proprietatea, coproprietatea, folosința sau administrarea persoanelor solicitante ori a imobilului pe care aceasta îl deține sau îl utilizează în mod legal, cum sunt curțile, garajele, platformele, parările private sau orice alte amenajări care permit staționarea autovehiculelor în condiții legale și de siguranță, asigurând astfel o alternativă proprie la utilizarea locurilor de parcare administrate de operatorul serviciului public de administrare și exploatare al parărilor.”**

- în cadrul Capitolului IV „Parările de reședință”, Secțiunea A „Modalitatea de atribuire a locurilor de parcare de reședință”, după art. 20 se introduce un nou articol, art. 20<sup>1</sup> la regulamentul care va avea următorul conținut:

**(1) „În situația în care solicitantul declară că nu beneficiază de posibilități proprii de parcare aferente imobilului la adresa căruia face dovada domiciliului, reședinței, sediului social, sediului**

*secundar sau punctului de lucru, acesta poate solicita efectuarea unei verificări în teren de către comisia de verificare constituită în acest scop, la nivelul operatorului serviciului de administrare parcuri. Comisia va analiza situația de fapt existentă la amplasamentul imobilului, în conformitate cu procedura internă aprobată și va formula o propunere motivată privind admiterea solicitării de atribuire de locuri de parcare de reședință sau respingerea acesteia ca neîntemeiată. Soluția finală va fi stabilită prin rezoluția conducătorului operatorului serviciului de administrare a parcurilor.*

*(2) Prin excepție de la prevederile art. 20, alin. (6), în situația în care solicitantul beneficiază de posibilități proprii de parcare, însă acestea sunt insuficiente raportat la numărul de autovehicule deținute și la necesarul real de parcare, pot fi analizate solicitările de atribuire de locuri de parcare de reședință, în condițiile în care, în zona de interes a solicitantului, identificată prin codul de parcare, există locuri disponibile și nu sunt înregistrate cereri (anticipate/de rezervare loc de parcare) formulate de persoane care nu beneficiază de posibilități proprii de parcare sau cereri pentru atribuirea unui prim loc de parcare de reședință.*

*(3) Analizarea situațiilor prevăzute la alin. (2) se realizează prin verificare în teren de către comisia constituită în acest scop la nivelul operatorului serviciului de administrare parcuri, conform procedurii interne aplicabile, iar atribuirea locului de parcare se poate realiza numai în baza rezoluției conducătorului operatorului serviciului de parcuri.*

*(4) Contractele de închiriere încheiate în condițiile alin. (2) nu conferă titularului un drept de preferință la prelungire. La expirarea duratei contractuale, în funcție de dinamica solicitărilor aferente parcurilor identificate prin codul de parcare respectiv și în vederea respectării ordinii de prioritate prevăzute de prezentul regulament, operatorul poate decide neprelungirea contractului, în scopul atribuirii locului de parcare persoanelor care nu beneficiază de posibilități proprii de parcare ori solicită atribuirea unui prim loc de parcare de reședință. Decizia de neprelungire se va comunica utilizatorului.*

*(5) Dispozițiile prezentului articol reglementează exclusiv metodologia de atribuire a locurilor de parcare solicitanților care fac dovada domiciliului/reședinței/sediului social/sediului secundar/punctului de lucru la imobile ori construcții cu aceste destinații și care nu beneficiază de posibilități proprii de parcare sau beneficiază de posibilități proprii insuficiente în raport cu necesitățile obiective de parcare.*

*(6) Prevederile prezentului articol se aplică în coroborare cu celelalte dispoziții ale prezentului regulament referitoare la condițiile generale de atribuire, criteriile de eligibilitate, documentele justificative, numărul de locuri de parcare ce pot fi atribuite, tarifele aplicabile, drepturile și obligațiile utilizatorilor, precum și orice alte dispoziții incidente.”c*

Propunerea de mai sus este reglementată de:

## **1. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**

- art. 129 alin. (2) lit. c) și d), care prevede „Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului; d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local.”;

- art. 139 alin. (3) lit. g), care prevede „Se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit. cc) a consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local: g) hotărârile privind administrarea patrimoniului.”;

- art. 196 alin. (1) lit. a), care prevede „În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează: a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri.”.

## **2. Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local**

- art. 3 alin. (1) lit. i), care prevede „*Serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora și grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local având ca obiect: i) amenajarea, organizarea și exploatarea parcurilor.*”;

- art. 5 pct. 2 lit. j), care prevede „*Principalele activități edilitar-gospodărești, specifice serviciilor de administrare a domeniului public și privat, desfășurate la nivelul comunelor, orașelor,*

*municipiilor, județelor și municipiului București, trebuie să asigure: 2. În domeniul administrării drumurilor și străzilor: j) amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare și afișaj publicitar pe străzi și în alte locuri publice, în condițiile stabilite prin planurile de urbanism și studiile de circulație.*”;

- art. 6 alin. (2) lit. b), care prevede „*Înființarea, organizarea, exploatarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat vor avea în vedere respectarea și îndeplinirea următoarelor cerințe: b) continuitatea serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ.*”;

- art. 7 alin. (1), care prevede „*Înființarea, organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat constituie dreptul exclusiv al autorităților administrației publice locale, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestora intră în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă a acestor autorități.*”;

- art. 7 alin. (2), care prevede „*Dobândirea, dezvoltarea, modernizarea, exploatarea, întreținerea și administrarea bunurilor proprietate publică și privată specifice infrastructurii edilitar-urbane a unităților administrativ-teritoriale sunt, de asemenea, de competența exclusivă a autorităților administrației publice locale.*”;

- art. 8 (1): „*În cadrul aparatului propriu al consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București, al consiliilor județene și/sau al Consiliului General al Municipiului București se pot înființa și organiza compartimente distincte, specializate, având ca obiect de activitate administrarea și exploatarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale.*”;

(3) „*Sarcinile și funcțiile compartimentelor prevăzute la alin. (1), prin care se exercita competențele și atribuțiile autorităților administrației publice locale și se transpun în practica politicile și strategiile adoptate la nivelul consiliilor locale, sunt următoarele: e) elaborarea normelor și regulamentelor locale privind administrarea, gestionarea și exploatarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local.*”

- art. 11 alin. (3) „*Operatorii furnizori/prestatori ai serviciilor de administrare a domeniului public și privat menționați la alin. (2) se organizează și funcționează potrivit unui regulament de organizare și funcționare aprobat de consiliul local, consiliul județean și/sau de Consiliul General al Municipiului București, după caz, pe baza regulamentului-cadru de organizare și funcționare a operatorilor serviciilor de administrare a domeniului public și privat, aprobat prin hotărâre a Guvernului.*”

- art. 29 alin (1) lit. a), care prevede „*În exercitarea competențelor și responsabilităților ce le revin potrivit legii autoritățile administrației publice locale vor urmări cu prioritate: a) gestionarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat pe criterii de competitivitate și eficiență economică.*”.

*- art 37 „Pentru protejarea drepturilor utilizatorilor regulamentele serviciilor de administrare a domeniului public și privat trebuie să conțină prevederi referitoare la: b) garantarea accesului și dreptul oricărui utilizator din aria de operare de a beneficia de serviciile de administrare a domeniului public și privat, în condițiile prevăzute de regulamentele de serviciu specifice.”*

Având în vedere competențele Consiliului Local în materia administrării domeniului public și privat al municipiului și a organizării serviciilor publice de interes local, apreciem că proiectul de hotărâre pentru modificarea anexei nr. 3 la HCL nr. 182 din 28.04.2025, privind aprobarea gestiunii delegate a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate nereglementar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens, pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț și atribuirea directă către operatorul S.C. Parking S.A., cu modificările și completările ulterioare, poate fi supus spre analiza și aprobarea Consiliului Local.

De asemenea, având în vedere caracterul normativ al prezentului proiect de hotărâre, acesta urmează să fie supus dezbaterii publice, însoțit de anunțul privind aducerea la cunoștința publică a proiectului, prin afișare pe site-ul [www.primariapn.ro](http://www.primariapn.ro), conform art. 7 alin. (1), (2) și (4) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Propunem ca actul administrativ să fie comunicat către Direcția Generală Juridică, Administrație Publică Locală și Patrimoniu, Direcția Generală Economică, Direcția Poliția Locală și S.C. Parking S.A.

DIRECTOR GENERAL,  
Paula MĂNDIȚĂ

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,  
Andrei ACRISTINEI

Serviciul Juridic,

ȘEF S.E.V.P.,  
Răzvan ORZA

Întocmit,  
Elena Pavăl