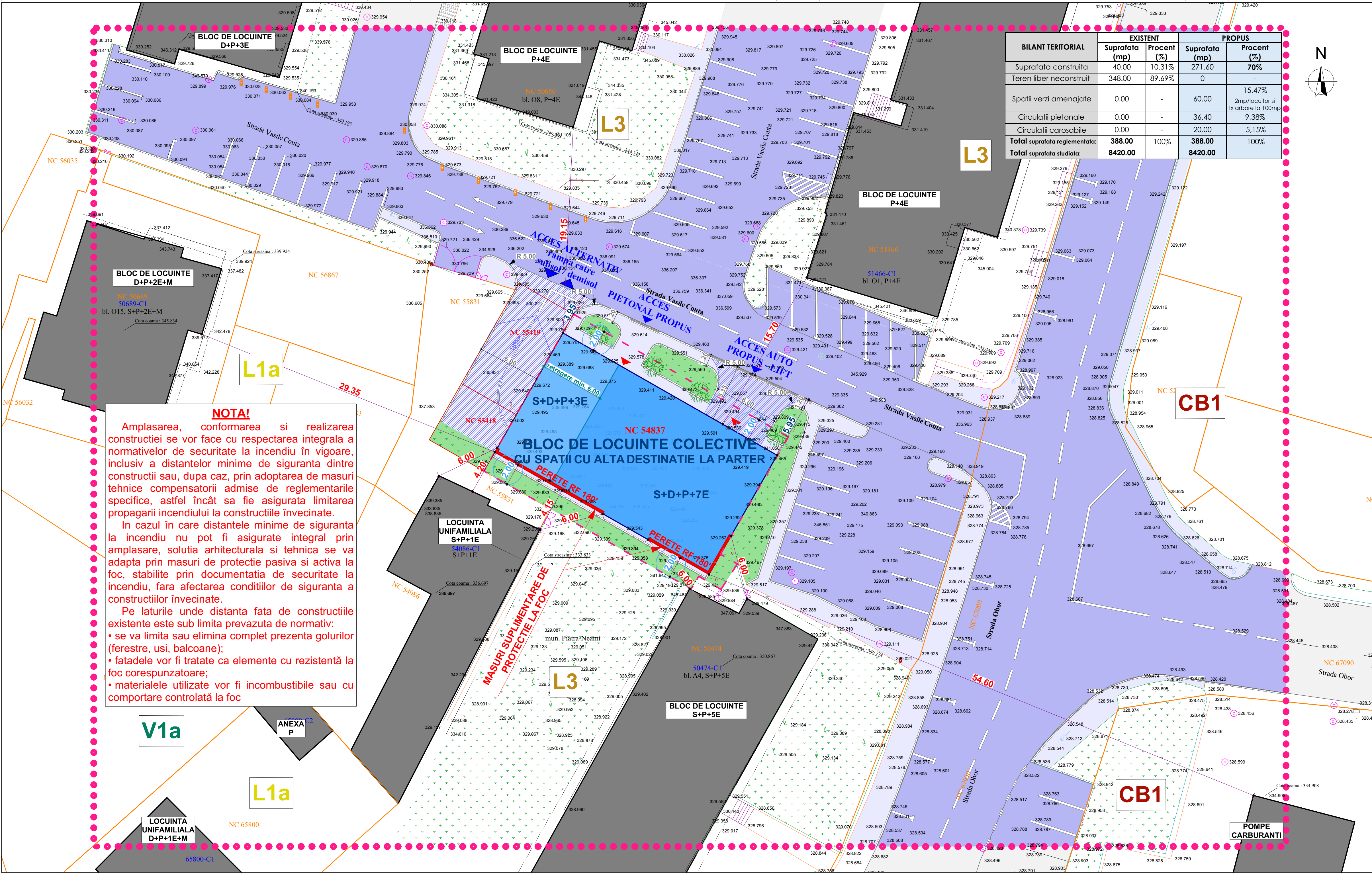


BILANT TERITORIAL	EXISTENT		PROPOS	
	Suprafata (mp)	Procent (%)	Suprafata (mp)	Procent (%)
Suprafata construita	40.00	10.31%	271.60	70%
Teren liber neconstruit	348.00	89.69%	0	-
Spatii verzi amenajate	0.00	-	60.00	15.47%
Circulatii pietonale	0.00	-	36.40	9.38%
Circulatii carosabile	0.00	-	20.00	5.15%
Total suprafata reglementata:	388.00	100%	388.00	100%
Total suprafata studiata:	8420.00	-	8420.00	-

U3 - MOBILARE URBANISTICA

LEGENDA:

LIMITA ZONA STUDIATA

LIMITA PROPRIETATE SC DANLIN XXL SRL

RETRAGERII ALINAMENT (ZONA EDIFICABILA)

ACCES AUTO / PIETONAL PROPOS

ACCES IN CLADIRE

CLADIRI EXISTENTE

ZONIFICARE FUNCTIUNI

circulatii pietonale / piste biciclete

ZONE CAI COMUNICARE URTE EXISTENTE

ZONE CAI COMUNICARE RUTIERE / PIETONALE PROPUSE

SPATII VERZI EXISTENTE

SPATII VERZI PROPUSE

CONSTRUCTII PROPUSE

localizare din satelit

NOTA:

• INAINTEA EXECUTARII ORICARUI TIP DE LUCRARE, CONSTRUCTORUL ESTE OBLIGAT SA VERIFICE TOATE COTELE PE SANTIER.

• TOATE NECORELARILE INTRE PLANURI, COTE, DETALII SI MASURATORILE EFECTUATE, VOR FI IMEDIAT RAPORTATE PROIECTANTULUI

• COTELE SI NOTELE SCRISE PRIMEAZA IN FATA COTELOR MASURATE

• PROIECTUL DE ARHITECTURA SE VA CITI IMPREUNA CU PROIECTUL DE SISTEMATIZARE PE VERTICALE SI PROIECTELE DE DE INSTALATII PENTRU RELETE EXTERIOARE SI INTERIOARE

beneficiar:

SC DANLIN XXL SRL

obiectiv:

ELABORARE PUZ PENTRU
CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINTE
COLECTIVE SI SPATII CU ALTA
DESTINATIE LA PARTER

LEGENDA TOPO

Limita imobile vecine, conform bazei de date a OCPI Neamt

Limita constructii conform, bazei de date a OCPI Neamt

Margine drum

Bordura

Margine alee

Marcaje rutiere

Gard de plasa sarma

Gard metalic

Streasina

Teava gaz

Indicator rutier

Camin vizitare

Stalp beton

Arbori

Aerisire gaz

Hidrant

Cutie gaz

Stalp delimitare parcare

Porta intrare

Lampadar

Panou publicitar

adresa:

str. Obor, mun. Piatra Neamt, jud. Neamt, identificat prin NC 54837

verificator expert tehnic

NUME

SEMNTATURA

CERINTA

Este interzisa copierea si multiplicarea prezentei documentatii fara aprobarea scrisa a SC CREATIV PROIECT SRL

proiectant general :

TEL: 0742/988212; 0740/302724; 0233/227747

PIATRA NEAMT

C.U.I 17536675

J 27/737/27.04.2005

sef proiect

arh. urb. Roxana VADEANU

nr.proiect 65/2025

proiectat arh.

arh. urb. Roxana VADEANU

scara: 1:200

desenat

arh. urb. Roxana VADEANU

format: A2+

420 x roll

obiect:

PUZ

data: 2026

faza: P.U.Z.

denumirea plansei:

nr. plansei: U.3

MOBILARE URBANISTICA