

ANEXA 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Județul Neamț
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
PIATRA NEAMȚ
REGISTRATURA
INTRARE Nr. 36529
Ziua 21 Luna 03 Anul 2026
4084/101.

Subsemnatul(*1), SOLOMON PETRU CNP 1780730270602 având adresa de comunicare în: localitatea Piatra Neamț, str. județul/sectorul Neamț, codul poștal e-mail, tel. 0745666613.....
vând cota de 1/4 din teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0177 (ha), la prețul de
.....262,50 (două sute șaiszeci și doi lei și cincizeci bani).....(lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Cota de 1/4 din suprafața de 0,0177 ha teren drum extravilan Piatra Neamț se vinde numai împreună cu:
- cota de 1/4 din terenul drum în suprafață de 0,0435 ha situat în intravilan Piatra Neamț, al cărei preț este de 7.612,50 lei, întrucât cele 2 suprafețe, al căror preț total este de 7.875 lei (262,50 lei + 7.612,50 lei), fac parte din același imobil, în suprafață totală de 0,0612 ha teren drum, identificat cu NC 55156, înscris în CF 55156 Piatra Neamț, și cu
- terenul în suprafață de 0,2217 ha intravilan și extravilan Piatra Neamț, identificat cu NC 65576, înscris în CF 65576 Piatra Neamț, al cărui preț este de 89.250 lei.

Prin urmare, prețul vânzării cotei de 1/4 din terenul având NC 55156 și al terenului având NC 65576 este de 97.125 lei.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință (*3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața(ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	PIATRA NEAMȚ	0,0177 (cota 1/4)	55156	55156	-	-	drum	
Verificat primărie *4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit.

(numele și prenumele în clar)

Semnătura I.S.

Data 21.03.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, secrete, solarete, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.