

REFERAT DE APROBARE

**la Proiectul de Hotărâre privind modificarea Contractului nr. 22942/07.06.2023 de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de întreținere și reparații locuri de joacă, locuri de agrement și mobilier urban aflate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra Neamț, precum și modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a spațiilor de joacă pentru copii/spațiilor de agrement – fitness situate pe domeniul public al Municipiului Piatra Neamț, aprobat prin HCL nr. 121/11.05.2023**

Având în vedere necesitatea asigurării unui cadru organizat, eficient și sigur pentru desfășurarea serviciului public de întreținere și reparații a locurilor de joacă, a spațiilor de agrement și a mobilierului urban din Municipiul Piatra Neamț,

Luând în considerare faptul că, ulterior încheierii Contractului nr. 22942/07.06.2023 de delegare de gestiune prin concesiune către S.C. PUBLISERV S.A., au intervenit modificări în structura și starea tehnică a infrastructurii aferente acestui serviciu, respectiv:

- modernizarea unor spații de joacă existente prin înlocuirea echipamentelor neconforme;
- înființarea unor noi spații de joacă pe domeniul public al municipiului;
- actualizarea documentațiilor tehnice și a analizelor de risc în exploatare, în conformitate cu legislația în vigoare,

Se impune actualizarea cadrului contractual și a documentelor conexe, astfel încât acestea să reflecte în mod fidel situația existentă și să permită exploatarea în condiții de siguranță a echipamentelor.

Astfel, ulterior încheierii Contractului, au intervenit modificări în structura și starea tehnică a infrastructurii aferente serviciului public, respectiv:

- realizarea unor lucrări de modernizare și înlocuire a echipamentelor în două spații de joacă existente (Zona Dărmănești și Zona Mărăței), ca urmare a faptului că acestea nu mai îndeplineau condițiile tehnice de exploatare;
- înființarea a două noi spații de joacă (Str. Adâncata – zona Bloc F35 și Str. Progresului – Grădinița „Floare de Colț”);
- întocmirea analizelor de risc în exploatare pentru aceste amplasamente, în conformitate cu prevederile legale aplicabile.

Modificările intervenite determină necesitatea:

- actualizării inventarului bunurilor și locațiilor aferente serviciului, prin includerea noilor spații și a celor modernizate;
- corelării obligațiilor contractuale ale operatorului cu noile condiții de exploatare;
- actualizării Regulamentului de organizare și funcționare, în vederea alinierii la prevederile legale în vigoare și la realitățile din teren.

În acest sens, **propun:**

**Art. 1 - Se modifică, prin act adițional, Anexa nr.1 - "Lista spațiilor de joacă"- (Anexa B) la Contractul nr.22942 din 07.06.2023 de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de "Întreținere și reparații locuri de joacă, locuri de agrement și mobilier urban, aflate pe domeniul public și privat al municipiului Piatra Neamț", încheiat cu SC Publiserv SA, în sensul completării acesteia, cu spațiile de joacă în care s-au montat echipamente noi și pentru care s-a întocmit analiza de risc în exploatare, conform anexei 1 la prezenta;**

**Art. 2 – Se modifică anexa nr. 4 la HCL nr. 121/11.05.2023 - Regulamentul de organizare și funcționare a spațiilor de joacă pentru copii / spațiilor de agrement-fitness situate pe domeniul public al Municipiului Piatra Neamț, în sensul înlocuirii cu anexa 2 la prezenta.**

Prin aceste măsuri se urmărește:

- asigurarea unui nivel ridicat de siguranță pentru utilizatori;
- gestionarea eficientă a serviciului public;
- conformitatea cu normele tehnice și legislative aplicabile;
- actualizarea responsabilităților operatorului delegat.

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.d), alin.7 lit.s), art.139 alin.3 lit.g) și ale art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale celorlalte acte normative incidente în materie,

**propun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț** Proiectul de Hotărâre privind modificarea Contractului nr. 22942/07.06.2023 de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de întreținere și reparații locuri de joacă, locuri de agrement și mobilier urban, precum și modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a spațiilor de joacă pentru copii/spațiilor de agrement – fitness situate pe domeniul public al Municipiului Piatra Neamț, aprobat prin **HCL nr. 121/11.05.2023**.

**INIȚIATOR  
PRIMAR,  
Vasile-Adrian NIȚĂ**