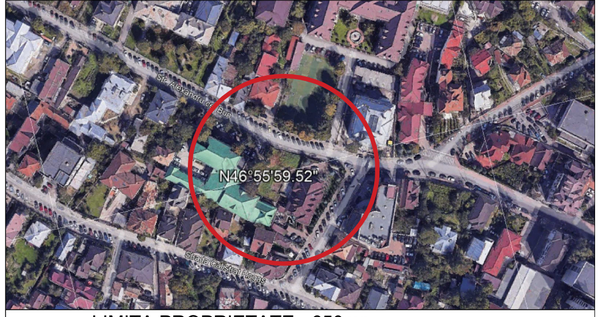

LIMITA PROPRIETATE - 650mp
ZONA REGLEMENTATA

CONSTRUCTIE PROPUSA - S+P+1E
Ac = 180mp, Adc(birouri) = 390mp

TERASA PROPUSA

ACCES AUTO SI PARCARE IN INCINTA

SPATIU VERDE

CONSTRUCTII EXISTENTE

CAI DE COMUNICATIE RUTIERA/STRAZI EXISTENTE

PARCARI

ZONA FUNCTIUNI INSTITUTII PUBLICE

ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

ZONA SPECIALA - M.A.I.

ZONA INSTITUTII SCOLARE

MONUMENT ISTORIC

ALINIERE PROPUSA

ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA

"POSTA CENTRALA"
NT-II-m-B-10557

"COLEGIUL NATIONAL CALISTRAT HOGAS"
NT-II-m-B-10556

"CASA"
NT-II-m-B-10555

"CENTRUL DE CERCETARI BIOLOGICE STEJARU"
NT-II-m-B-10554

LICEUL DE ARTA
"VICTOR BRAUNER"
NT-II-m-B-10552

PLAN URBANISTIC ZONAL

MUN. PIATRA NEAMT
JUD. NEAMT

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total zona studiata	Suprafata (ha)	Procent % din total zona studiata
ZONA UNITATI SERVICII	1.42ha	28.87%	1.46ha	29.72%
ZONA UNITATI SCOLARE	1.15ha	23.95%	1.15ha	23.95%
TEREN VIRAN	0.06ha	1.25%	0.00ha	0.00%
SPATII VERZI, AGREMENT, PROTECTIE plantari arbori si arbusti ornamentali	0.00ha	0.00%	0.02ha	0.40%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.01ha	0.20%	0.01ha	0.20%
PARCARI	0.16ha	3.33%	0.16ha	3.33%
ZONA LOCUINTE	1.40ha	29.16%	1.40ha	29.16%
CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	0.50ha	10.41%	0.50ha	10.41%
ALEI PIETONALE	0.10ha	2.83%	0.10ha	2.83%
TOTAL ZONA STUDIATA	4.80ha	100.00%	4.80ha	100.00%
din care: TEREN STUDIAT	0.06ha	1.25%	0.06ha	1.25%

● REGLEMENTARI URBANISTICE
stabilire zona protectie monumente istorice
pt. strada Alexandru cel Bun

PROIECTANT GENERAL :
S.C. PRO-ARC ID S.R.L.
Piatra Neamt
J27/329/2014

PROIECTANT DE SPECIALITATE ARHITECTURA :
S.C. PRO-ARC ID S.R.L.
Piatra Neamt

PROIECTAT : Arh. I. DIACONESCU	SCARA:
DESENAT : Arh. I. DIACONESCU	
SEF PR. DE SPEC. URB. ISTORIC: Arh. C. GORCEA	
ADMINISTRATOR : Arh. I. DIACONESCU	

CONSTRUIRE SEDIU, CAFENEA, BIROURI, APARTAMENT SERVICIU
STR. ALEXANDRU CEL BUN 12
PIATRA NEAMT

FAZA: PUZ
Pr. nr. 88/2022
Pl. nr. 3.2

● REGLEMENTARI URBANISTICE
stabilire zona protectie monumente istorice