MUNICIPIUL PIATRA-NEAMȚ
Compartiment Secretariat Consiliul Local şi Acte Administrative
Nr. 25.364 din 30.06.2026

PROCES-VERBAL
Încheiat astăzi, 25.06.2026, în şedinţa extraordinară cu convocare de îndată a Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamţ

În conformitate cu prevederile art. 133 alin.(2) lit.a), art. 134 alin.(1) lit.a) şi alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziţia nr.1.308 din 24.06.2026, Primarul Municipiului a convocat Consiliul Local al Municipiului Piatra-Neamţ la ședința extraordinară cu convocare de îndată.

La şedință sunt prezenți din partea executivului: dl. Primar Vasile-Adrian Niță, dl. Viceprimar Cristian Sauciuc (prezent on-line), dl. Viceprimar Apopei Marius-Vasile, dl. Dragoș Chitic – Administrator Public și d-na Oana-Roxana Catzaiti – Secretarul General al Municipiului.

Prezența consilierilor locali la ședință, constatată în urma apelului nominal făcut de d-na Oana-Roxana Catzaiti – Secretarul General al Municipiului, este de 20 consilieri locali, din care 9 consilieri locali sunt prezenți fizic și 11 consilieri locali sunt prezenți on-line, respectiv: d-na Chihai Carmen, dl. Harbuz Liviu, d-na Iacob Mihaela, dl. Iacob Vasile-Manuel, dl. Mahu Bogdan-Horațiu, dl. Mihalcea Cristian, d-na Moisii Alexandra-Amalia, dl. Panaite Vasile, dl. Sauciuc Cristian, dl. Teodorescu Constantin și d-na Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița.

Lipsesc 3 consilieri locali: dl. consilier local Asandei Constantin-Alexandru, dl. consilier local Dulamă Laurențiu-Cristinel și dl. consilier local Enache Nicolae - Ciprian.

De asemenea la ședință participă: d-na Paula Mândiță - Director General Direcția Generală Juridică, Administrație Publică Locală și Patrimoniu, dl. Andrei Acristinei – Director General Adjunct Direcția Generală Juridică, Administrație Publică Locală și Patrimoniu, dl. Dragoș Stefan – Șef Serviciu Administrație Publică Locală, dl. Director Gabriel Muraru – Direcția Relații Publice, Management Proiecte, Turism și Promovare Patrimoniu Cultural, d-na Cristina Apetroaiei - Serviciu GIS-IT, reprezentanți ai Compartimentului Secretariat Consiliul Local și Acte Administrative, precum și reprezentanți ai mass-mediei audiovizuale.

Dl. Lungu Liviu-Vasile – Președinte de ședință informează Consiliul Local asupra faptului că la ședință sunt prezenți 20 consilieri locali (din care: 9 consilieri locali sunt prezenți fizic și 11 consilieri locali sunt prezenți on-line), astfel ședința este legal constituită și se pot începe lucrările.

Dl. Lungu Liviu-Vasile –Președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, care a fost APROBATĂ cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: d-na consilier local Chihai Carmen, dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Iacob Vasile-Manuel, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Mihalcea Cristian, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, dl. consilier local Sauciuc Cristian, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1. HOTĂRÂRE pentru modificarea HCL nr.421 din 24.10.2025 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza PT) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: ”Reabilitare termică, unitate de învățământ Scoala Gimnaziala nr.11”, cu modificările şi completările ulterioare;

- iniţiator – Primar Vasile-Adrian Niță

2. HOTĂRÂRE privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiții *”Reabilitare termică, unitate de învățământ Şcoala Gimnazială nr.11”,* SMIS 338514*;*

- iniţiator – Primar Vasile-Adrian Niță

3. <u>HOTĂRÂRE</u> privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DTAC) și a Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții: ”Eficientizare energetică Sala Polivalentă în municipiul Piatra-Neamț”;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Nițâ

4. <u>HOTĂRÂRE</u> pentru rectificarea H.C.L. nr. 226 din 19.06.2026 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiții *”Regenerarea urbană a zonei râului Cuejdiu în scopul creșterii spațiului pietonal, de promenadă și de petrecere a timpului liber prin amenajarea unei infrastructuri specifice activităților culturale și de recreere TRONSON 2 – LOT 1”*;

5. <u>HOTĂRÂRE</u> privind dezlipirea în două loturi a imobilului cu NC 50378, situat în municipiul Piatra-Neamț, Aleea Ulmilor nr. 21A;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Nițâ

6. <u>HOTĂRÂRE</u> privind revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea Centrului Județean de Resurse și Asistență Educațională Neamț (C.J.R.A.E.) asupra unui spațiu din imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, str. Gavril Galinescu nr. 13, proprietate publică a Municipiului Piatra-Neamț și abrogarea H.C.L. nr. 50 din 27.02.2024;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Nițâ

7. <u>HOTĂRÂRE</u> pentru modificarea H.C.L. nr. 158 din 30.04.2026 *privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Piatra-Neamț a unor active fixe, scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea acestora*;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Nițâ

I. Informări – Întrebări – Interpelări adresate executivului

Dl. Lungu Liviu-Vasile –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.1 pentru modificarea HCL nr.421 din 24.10.2025 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza PT) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: ”Reabilitare termică, unitate de învățământ Scoala Gimnaziala nr.11”, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 24.652 din 24.06.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Lungu Liviu-Vasile –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu <u>unanimitate de voturi</u> (din care au votat on-line: d-na consilier local Chihai Carmen, dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Iacob Vasile-Manuel, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Mihalcea Cristian, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, dl. consilier local Sauciuc Cristian, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat <u>se adoptă HOTĂRÂREA NR. 230 a Consiliului.</u>

Dl. Lungu Liviu-Vasile –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.2 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiții *”Reabilitare termică, unitate de învățământ Școala Gimnazială nr.11”,* SMIS 338514;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 24.653 din 24.06.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Lungu Liviu-Vasile –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu <u>unanimitate de voturi</u> (din care au votat on-line: d-na consilier local Chihai Carmen, dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Iacob Vasile-Manuel, dl.

consilier local Mahu Bogdan-Horaţiu, dl. consilier local Mihalcea Cristian, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, dl. consilier local Sauciuc Cristian, dl. consilier local Teodorescu Constantin şi d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menţionat <u>se adoptă HOTĂRÂREA NR. 231 a Consiliului.</u>

Dl. Lungu Liviu-Vasile –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.3 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DTAC) și a Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții: ”Eficientizare energetică Sala Polivalentă în municipiul Piatra-Neamț”;

Proiectul de hotărâre este însoţit de Raportul de specialitate nr. 24.399 din 23.06.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Lungu Liviu-Vasile –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu <u>unanimitate de voturi</u> (din care au votat on-line: d-na consilier local Chihai Carmen, dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Iacob Vasile-Manuel, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horaţiu, dl. consilier local Mihalcea Cristian, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, dl. consilier local Sauciuc Cristian, dl. consilier local Teodorescu Constantin şi d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menţionat <u>se adoptă HOTĂRÂREA NR. 232 a Consiliului.</u>

Dl. Lungu Liviu-Vasile –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.4 pentru rectificarea H.C.L. nr. 226 din 19.06.2026 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiții *”Regenerarea urbană a zonei râului Cuejdiu în scopul creșterii spațiului pietonal, de promenadă și de petrecere a timpului liber prin amenajarea unei infrastructuri specifice activităților culturale și de recreere TRONSON 2 – LOT 1”*;

Proiectul de hotărâre este însoţit de Raportul de specialitate nr. 24.624 din 24.06.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Lungu Liviu-Vasile –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu <u>unanimitate de voturi</u> (din care au votat on-line: d-na consilier local Chihai Carmen, dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Iacob Vasile-Manuel, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horaţiu, dl. consilier local Mihalcea Cristian, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, dl. consilier local Sauciuc Cristian, dl. consilier local Teodorescu Constantin şi d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menţionat <u>se adoptă HOTĂRÂREA NR. 233 a Consiliului.</u>

Dl. Lungu Liviu-Vasile –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.5 privind dezlipirea în două loturi a imobilului cu NC 50378, situat în municipiul Piatra-Neamț, Aleea Ulmilor nr. 21A;

Proiectul de hotărâre este însoţit de Raportul de specialitate nr. 24.692 din 24.06.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.2 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Lungu Liviu-Vasile –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: d-na consilier local Chihai Carmen, dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Iacob Vasile-Manuel, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Mihalcea Cristian, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, dl. consilier local Sauciuc Cristian, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menţionat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 234 a Consiliului.

Dl. Lungu Liviu-Vasile –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.6 privind revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea Centrului Județean de Resurse și Asistență Educațională Neamț (C.J.R.A.E.) asupra unui spațiu din imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, str. Gavril Galinescu nr. 13, proprietate publică a Municipiului Piatra-Neamț și abrogarea H.C.L. nr. 50 din 27.02.2024;

Proiectul de hotărâre este însoţit de Raportul de specialitate nr. 24.678 din 24.06.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Juridică, Administrație Publică Locală și Patrimoniu;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Lungu Liviu-Vasile –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: d-na consilier local Chihai Carmen, dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Iacob Vasile-Manuel, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Mihalcea Cristian, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, dl. consilier local Sauciuc Cristian, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menţionat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 235 a Consiliului.

Dl. Lungu Liviu-Vasile –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.7 pentru modificarea H.C.L. nr. 158 din 30.04.2026 *privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Piatra-Neamț a unor active fixe, scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea acestora*;

Proiectul de hotărâre este însoţit de Raportul de specialitate nr. 24.697 din 24.06.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Juridică, Administrație Publică Locală și Patrimoniu;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Lungu Liviu-Vasile –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: d-na consilier local Chihai Carmen, dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Iacob Vasile-Manuel, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Mihalcea Cristian, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, dl. consilier local Sauciuc Cristian, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menţionat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 236 a Consiliului.

Nemaifiind alte probleme de discutat, dl. Lungu Liviu-Vasile –Președinte de ședință declară închise lucrările şedinţei.

Procesul – verbal a fost semnat de:

Dl. Lungu Liviu-Vasile –Președinte de ședință

D-na Oana –Roxana Catzaiti –Secretarul General al Municipiului

CSCLAA/Ds.II/1 ex./NP/30.06.2026