

**PROCES-VERBAL**

**Încheiat astăzi, 26.02.2026, în ședința ordinară  
a Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamț**

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția nr.432 din 20.02.2026, Primarul Municipiului a convocat Consiliul Local al Municipiului Piatra-Neamț la ședința ordinară.

La ședință sunt prezenți din partea executivului: dl. Primar Vasile-Adrian Niță, dl. Viceprimar Cristian Sauciuc, dl. Viceprimar Apopei Marius-Vasile, dl. Dragoș Chitic – Administrator Public și d-na Paula Mândiță – înlocuitor al Secretarului General al Municipiului.

Prezența consilierilor locali la ședință, constatată în urma apelului nominal făcut de d-na Paula Mândiță – înlocuitor al Secretarului General al Municipiului, este următoarea : 17 consilieri locali sunt prezenți fizic și 3 consilieri locali sunt prezenți on-line, respectiv: dl. Harbuz Liviu, dl. Teodorescu Constantin și d-na Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița.

Lipsește: dl. consilier local Asandei Constantin Alexandru, dl. consilier local Panaite Vasile și d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela (lipsește motivat).

De asemenea la ședință participă: dl. Andrei Ciubotaru – Arhitectul Șef al Municipiului, dl. Dragoș Ștefan - Șef Serviciu Administrație Publică Locală, dl. Andrei Acristinei - Șef Serviciu Juridic, dl. Brașoveanu Sorin – Director Direcția de Asistență Socială, dl. Daniel-Alexandru Melinte – consilier juridic în cadrul Direcției de Asistență Socială, d-na Adina Mușă - Șef Serviciu în cadrul Direcției de Asistență Socială, dl. Dănuț Postolică - Șef Serviciu în cadrul Direcției Servicii Publice și Mediu, dl. Orza Răzvan - Șef Serviciu în cadrul Direcției Generale Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat, dl. Adrian Iancu – Director Adjunct în cadrul Direcției Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală, d-na Alexandra Vasilache – Inspector în cadrul Direcției Resurse Umane, Guvernanța Corporativă și Tehnologia Informației, dl. Gabriel Muraru – Director Direcția Relații Publice, Management, Proiecte Educaționale, Sportive și Culturale, dl. Postolică Vlăduț - Șef Serviciu GIS-IT, reprezentanți ai Compartimentului Secretariat și Asistență Juridică a Consiliul Local din cadrul Serviciului Administrație Publică Locală și reprezentanți ai mass-mediei audiovizuale.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință informează Consiliul Local asupra faptului că la ședință sunt prezenți 20 consilieri locali (din care 17 consilieri locali sunt prezenți fizic și 3 consilieri locali sunt prezenți on-line), astfel ședința este legal constituită și se pot începe lucrările.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, care a fost **APROBATĂ** cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. dl. Harbuz Liviu, dl. Teodorescu Constantin și d-na Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

Dl. Primar Vasile-Adrian Niță propune suplimentarea ordinii de zi cu proiectele de hotărâre de la nr.25 la nr.35.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, cu modificările și completările ulterioare, care a fost **APROBATĂ** cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

D-na consilier local Chihai Carmen informează Consiliul Local că nu participă la votarea proiectului de hotărâre nr.29.

Dl. consilier local Dulamă Laurențiu-Cristinel informează Consiliul Local că nu participă la votarea proiectelor de hotărâre nr.13, nr.32 și nr.33.

Dl. consilier local Mahu Bogdan Horațiu informează Consiliul Local că nu participă la votarea proiectului de hotărâre nr.5.

D-na consilier local Moisia Alexandra-Amalia informează Consiliul Local că nu participă la votarea proiectelor de hotărâre nr.8 și nr.31.

Dl. consilier local Toma Vlăduț Vasile informează Consiliul Local că nu participă la votarea proiectelor de hotărâre nr.11, nr.16, nr.31, nr.34 și nr.35.

## I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

**1.HOTĂRÂRE** privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin investiții în extinderea, reabilitarea, modernizarea și dotarea clădirilor publice utilizate de unitatea școlară de nivel liceal – Colegiul Național de Informatică din municipiul Piatra-Neamț”;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**2. HOTĂRÂRE** privind încheierea unui parteneriat cu Colegiul Național de Informatică Piatra-Neamț, în vederea organizării în comun a Olimpiadei Internaționale de Informatică pe Echipe – etapa națională;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**3. HOTĂRÂRE** privind încheierea unui parteneriat cu Inspectoratul Școlar Județean Neamț, în vederea organizării în comun a Olimpiadei Naționale a Sportului Școlar;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**4. HOTĂRÂRE** privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent „Construire locuință cu birouri și spații de prestări servicii”, bd. Decebal nr. 37;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**5.HOTĂRÂRE** privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent „Construire ansamblu rezidențial de locuințe colective”, str. Pepinierii;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**6.HOTĂRÂRE** privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent „Lotizare teren”, str. Dragoș Vodă;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**7.HOTĂRÂRE** privind darea în folosință gratuită către Federația Română de Arte Marțiale, a unor spații din incinta Sălii Polivalente din municipiul Piatra-Neamț, situată în str. Mihai Viteazul nr. 47;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**8.HOTĂRÂRE** privind darea în folosință gratuită către Federația Română de Handbal, a unor spații din incinta Sălii Polivalente din municipiul Piatra-Neamț, situată în str. Mihai Viteazul nr. 47;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**9.HOTĂRÂRE** privind aprobarea dobândirii de către UAT Municipiul Piatra-Neamț a unui bun imobil – teren, situat în municipiul Piatra-Neamț, intravilan Ciritei punct „Bucur II”, ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Baghiu Gheorghe și Spiru Niculina;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**10.HOTĂRÂRE** privind scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Piatra-Neamț, în suprafață de 535 m.p., situat în str. Alexandru cel Bun nr. 3;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**11.HOTĂRÂRE** privind completarea anexei nr. 4 la H.C.L. nr. 214 din 27.07.2022, cu modificările și completările ulterioare;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**12.HOTĂRÂRE** pentru vânzarea locuinței ANL nr. 22 și a terenului cotă parte indiviză aferent, situate în str. G-ral Nicolae Dăscălescu nr. 15, bl. T1, sc. F, et. 6, către titularul contractului de închiriere nr. 8.448 din 08.12.2021;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**13.HOTĂRÂRE** pentru aprobarea Raportului anual de realizare a serviciului public de organizare, funcționare și administrare a cimitirelor umane din municipiul Piatra-Neamț, pentru anul 2025;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**14.HOTĂRÂRE** privind actualizarea nivelului chiriilor pentru locuințele ANL, situate în municipiul Piatra-Neamț, cu rata inflației pentru anul 2025;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**15.HOTĂRÂRE** privind desființarea unor locuri de parcare de pe raza municipiului Piatra-Neamț și modificarea H.C.L. nr. 182 din 28.04.2025, cu modificările și completările ulterioare;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**16.HOTĂRÂRE** privind darea în administrare către Direcția de Asistență Socială a municipiului Piatra-Neamț, a Centrului multifuncțional din zona Subdărmănești – Cinematograf Cozla, situat în str. 1 Decembrie 1918 nr. 7;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**17.HOTĂRÂRE** privind scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a unor bunuri imobile spații și terenuri, aparținând domeniului public al municipiului Piatra-Neamț, din incinta Ștrandului Municipal, situat în Aleea Tineretului nr. 26;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**18.HOTĂRÂRE** privind înregistrarea în patrimoniul municipiului Piatra-Neamț – domeniul public a unor investiții aferente proiectului „Îmbunătățirea mediului urban din municipiul Piatra-Neamț prin amenajarea unui scuar în cartierul Pietricica” cod SMIS 127870;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**19.HOTĂRÂRE** privind înregistrarea în patrimoniul municipiului Piatra-Neamț – domeniul public a unor investiții aferente proiectului „Creșterea calității vieții locuitorilor din cartierul Speranța prin amenajarea unei grădini publice” cod SMIS 127871;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**20.HOTĂRÂRE** privind înregistrarea în patrimoniul municipiului Piatra-Neamț – domeniul public a unor investiții aferente proiectului „Amenajare grădină publică în zona marginalizată Văleni” cod SMIS 127872;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**21.HOTĂRÂRE** privind majorarea valorii de inventar a unor active fixe ca urmare a finalizării investiției „*Rețea alimentare apă și canalizare menajeră strada Stejarului din municipiul Piatra-Neamț*”;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**22.HOTĂRÂRE** privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 50 m.p., aparținând domeniului privat al municipiului Piatra-Neamț, situat în Piața 22 Decembrie nr. 18;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**23.HOTĂRÂRE** privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 42 m.p., aparținând domeniului privat al municipiului Piatra-Neamț, situat în str. 1 Decembrie 1918 f.n.;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**24.HOTĂRÂRE** privind actualizarea Devizului General (faza PT) a proiectului de investiții „*Reabilitare termică și modernizare clădiri administrative Primăria Piatra Neamț - Corp A și Corp B, strada Ștefan cel Mare, nr.6-8*”;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**25.HOTĂRÂRE** privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți pentru obiectivul “*Achiziție autobuze ecologice – Subinvestiția I.1.3 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde- puncte de reîncărcare vehicule electrice*”;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**26.HOTĂRÂRE** privind actualizarea Devizului General (faza PT) a proiectului de investiții “*Construirea de locuințe pentru persoanele vulnerabile social*”;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**27.HOTĂRÂRE** privind aprobarea tarifelor pentru efectuarea lucrărilor de amenajare și întreținere spații verzi, aferente contractului de concesiune nr.18684/10.12.1999 actualizat, încheiat între S.C. C.M.I. Urban S.A. și Municipiul Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**28.HOTĂRÂRE** privind excluderea unui bun imobil teren din lista bunurilor de retur aferentă contractului de concesiune nr.18.684/8645 din 10.12.1999, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu S.C. C.M.I. Urban SA;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**29.HOTĂRÂRE** privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare, precum și a Comisiei de Contestații pentru desemnarea unui membru în Consiliul de Administrație al SC Publiserv SA și aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Comisiei de selecție și nominalizare;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**30.HOTĂRÂRE** privind darea în administrare către Creșa Piatra-Neamț, a bunului imobil-unitate de învățământ – creșă mică și teren aferent, situat în str. Lunca Bistriței nr.101;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**31.HOTĂRÂRE** privind aprobarea Planului de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul local al Municipiului Piatra-Neamț, pentru anul 2026;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**32.HOTĂRÂRE** privind delegarea gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate din municipiul Piatra-Neamț;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**33.HOTĂRÂRE** privind aprobarea documentației tehnico-economice, a Devizului general, a constituirii garanției financiare de mediu și a Graficului trimestrial de alimentare a Fondului de închidere și monitorizarea postînchidere pentru proiectul *”Lucrări de închidere a Depozitului ecologic de deșeuri municipale din cartierul Vânători, str. Gheorghe Doja, Piatra-Neamț”*;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**34.HOTĂRÂRE** privind aprobarea costului mediu lunar și a contribuției persoanelor vârstnice care beneficiază de îngrijiri la domiciliu;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

**35.HOTĂRÂRE** privind reorganizarea Direcției de Asistență Socială a Municipiului Piatra-Neamț, aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

## **II. Informări – Întrebări – Interpelări adresate executivului**

1. INFORMARE privind plângerea prealabilă formulată în contestarea H.C.L. nr.551/30.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2026.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.1 privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin investiții în extinderea, reabilitarea, modernizarea și dotarea clădirilor publice utilizate de unitatea școlară de nivel liceal – Colegiul Național de Informatică din municipiul Piatra-Neamț”;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 6.625 din 18.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 37 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.2 privind încheierea unui parteneriat cu Colegiul Național de Informatică Piatra-Neamț, în vederea organizării în comun a Olimpiadei Internaționale de Informatică pe Echipe – etapa națională;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 6.821 din 19.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Relații Publice, Management, Proiecte Educaționale, Sportive și Culturale;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.4 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 38 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.3 privind încheierea unui parteneriat cu Inspectoratul Școlar Județean Neamț, în vederea organizării în comun a Olimpiadei Naționale a Sportului Școlar;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 6.756 din 19.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Relații Publice, Management, Proiecte Educaționale, Sportive și Culturale;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.4 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 39 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.4 privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent „Construire locuință cu birouri și spații de prestări servicii”, bd. Decebal nr. 37;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 5.384 din 10.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisia de specialitate nr.2 a avizat favorabil și propune adoptarea proiectului de hotărâre, iar comisia de specialitate nr.5 a avizat nefavorabil și propune respingerea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost RESPINGEREA cu 19 voturi Abținere (dl. Viceprimar Apopei Marius Vasile, d-na consilier local Baciuc Valentina, d-na consilier local Chihai Carmen, d-na consilier local Dolhescu Carmen, dl. consilier local Dulamă Laurențiu Cristinel, dl. consilier local Enache Nicolae-Ciprian, dl. consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Iacob Vasile Manuel, dl. consilier local Lungu Liviu Vasile, dl. consilier local Mahu Bogdan Horațiu, dl. consilier local Mihalcea Cristian, d-na consilier local Moisiu Alexandra Amalia, d-na consilier local Murguleț Rodica, dl. consilier local Oniciuc Grigoruță, dl. Viceprimar Sauciu Cristian, dl. consilier local Teodorescu Constantin – a votat on-line, dl. consilier local Toma Vlăduț, d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița – a votat on-line și dl. consilier local Vornicu Ștefan) și 1 vot Pentru ( a votat on-line consilier local Harbuz Liviu).

**Cu privire la respingerea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 40 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.5 privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent „Construire ansamblu rezidențial de locuințe colective”, str. Pepinierei;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 6.380 din 17.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.2 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 19 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița), iar dl. consilier local Mahu Bogdan Horațiu nu a participat la vot.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 41 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.6 privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent „Lotizare teren”, str. Dragoș Vodă;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.049 din 15.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.2 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 42 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.7 privind darea în folosință gratuită către Federația Română de Arte Marțiale, a unor spații din incinta Sălii Polivalente din municipiul Piatra-Neamț, situată în str. Mihai Viteazul nr. 47;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 6.870 din 19.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 43 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.8 privind darea în folosință gratuită către Federația Română de Arte Marțiale, a unor spații din incinta Sălii Polivalente din municipiul Piatra-Neamț, situată în str. Mihai Viteazul nr. 47;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 6.871 din 19.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 19 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița) iar d-na Moisiu Alexandra Amalia nu a participat la vot.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 44 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.9 privind aprobarea dobândirii de către U.A.T. Municipiul Piatra-Neamț a unui bun imobil – teren, situat în municipiul Piatra-Neamț, intravilan Ciritei punct „Bucur II”, ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Baghiu Gheorghe și Spiru Niculina;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 6.872 din 19.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 45 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.10 privind scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Piatra-Neamț, în suprafață de 535 m.p., situat în str. Alexandru cel Bun nr. 3;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.372 din 24.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 16 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița) și 4 voturi Abținere (d-na consilier local Baciu Valentina, dl. consilier local Enache Nicolae Ciprian, d-na consilier local Murguleț Rodica și dl. consilier local Oniciuc Grigoruță).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 46 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.11 privind completarea anexei nr. 4 la H.C.L. nr. 214 din 27.07.2022, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 6.868 din 19.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 19 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița) și dl. consilier local Toma Vlăduț Vasile nu a participat la vot.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 47 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.12 pentru vânzarea locuinței ANL nr. 22 și a terenului cotă parte indiviză aferent, situate în str. G-ral Nicolae Dăscălescu nr. 15, bl. T1, sc. F, et. 6, către titularul contractului de închiriere nr. 8.448 din 08.12.2021;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 6.873 din 19.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 48 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.13 pentru aprobarea Raportului anual de realizare a serviciului public de organizare, funcționare și administrare a cimitirelor umane din municipiul Piatra-Neamț, pentru anul 2025;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.055 din 20.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 19 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița), iar dl. Dulamă Laurențiu Cristinel nu a participat la vot.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 49 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.14 privind actualizarea nivelului chiriilor pentru locuințele ANL, situate în municipiul Piatra-Neamț, cu rata inflației pentru anul 2025;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 6.869 din 19.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 50 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.15 privind desființarea unor locuri de parcare de pe raza municipiului Piatra-Neamț și modificarea H.C.L. nr. 182 din 28.04.2025, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 6.867 din 19.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.2, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 51 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.16 privind darea în administrare către Direcția de Asistență Socială a municipiului Piatra-Neamț, a Centrului multifuncțional din zona Subdărmănești – Cinematograf Cozla, situat în str. 1 Decembrie 1918 nr. 7;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.060 din 20.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 19 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița) și dl. consilier local Toma Vlăduț Vasile nu a participat la vot.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 52 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.17 privind scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a unor bunuri imobile spații și terenuri, aparținând domeniului public al municipiului Piatra-Neamț, din incinta Ștrandului Municipal, situat în Aleea Tineretului nr. 26;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 6.927 din 20.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 53 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.18 privind înregistrarea în patrimoniul municipiului Piatra-Neamț – domeniul public a unor investiții aferente proiectului „Îmbunătățirea mediului urban din municipiul Piatra-Neamț prin amenajarea unui scuar în cartierul Pietricica” cod SMIS 127870;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.059 din 20.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil și propune adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 54 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.19 privind înregistrarea în patrimoniul municipiului Piatra-Neamț – domeniul public a unor investiții aferente proiectului „Creșterea calității vieții locuitorilor din cartierul Speranța prin amenajarea unei grădini publice” cod SMIS 127871;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.057 din 20.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil și propune adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 55 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.20 privind înregistrarea în patrimoniul municipiului Piatra-Neamț – domeniul public a unor investiții aferente proiectului „Amenajare grădină publică în zona marginalizată Văleni” cod SMIS 127872;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.063 din 20.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil și propune adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 56 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.21 privind majorarea valorii de inventar a unor active fixe ca urmare a finalizării investiției „*Rețea alimentare apă și canalizare menajeră strada Stejarului din municipiul Piatra-Neamț*”;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.058 din 20.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil și propune adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 57 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.22 privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 50 m.p., aparținând domeniului privat al municipiului Piatra-Neamț, situat în Piața 22 Decembrie nr. 18;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.447 din 24.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 a avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 15 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița) și 5 voturi

Abținere (d-na consilier local Baciu Valentina, dl. consilier local Enache Nicolae Ciprian, d-na consilier local Murguleț Rodica, dl. consilier local Iacob Manuel Vasile și dl. consilier local Oniciuc Grigoruță).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 58 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.23 privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 42 m.p., aparținând domeniului privat al municipiului Piatra-Neamț, situat în str. 1 Decembrie 1918 f.n.;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.427 din 24.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 a avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

D-na consilier local Murguleț Rodica propune următorul amendament: ***”reducerea perioadei de concesionare de la 49 de ani la 15 ani”***.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot amendamentul formulat, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul adoptat, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 59 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.24 privind actualizarea Devizului General (faza PT) a proiectului de investiții *„Reabilitare termică și modernizare clădiri administrative Primăria Piatra Neamț - Corp A și Corp B, strada Ștefan cel Mare, nr.6-8”*;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 6.992 din 20.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 a avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 60 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.25 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți pentru obiectivul *“Achiziție autobuze ecologice – Subinvestiția I.1.3 -Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde- puncte de reîncărcare vehicule electrice”*;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.286 din 23.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 a avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 61 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.26 privind actualizarea Devizului General (faza PT) a proiectului de investiții ”*Construirea de locuințe pentru persoanele vulnerabile social*”;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.034 din 20.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 a avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 62 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.27 privind aprobarea tarifelor pentru efectuarea lucrărilor de amenajare și întreținere spații verzi, aferente contractului de concesiune nr.18684/10.12.1999 actualizat, încheiat între S.C. C.M.I. Urban S.A. și Municipiul Piatra Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.041 din 20.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 a avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 63 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.28 privind excluderea unui bun imobil teren din lista bunurilor de retur aferentă contractului de concesiune nr.18.684/8645 din 10.12.1999, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu S.C. C.M.I. Urban SA;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.705 din 26.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 a avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 64 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință propunere dezbaterii proiectului nr.29 să fie ultima pe ordinea de zi, întrucât este cu vot secret, propunere care a fost aprobată cu unanimitate de voturi (din

care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.30 privind darea în administrare către Creșa Piatra-Neamț, a bunului imobil-unitate de învățământ – creșă mică și teren aferent, situat în str. Lunca Bistriței nr.101;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.597 din 25.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Generală Urbanism, Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 a avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 65 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.31 privind aprobarea Planului de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul local al Municipiului Piatra-Neamț, pentru anul 2026;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.588 din 25.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Asistență Socială;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.4 a avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 18 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița), d-na consilier local Moisia Alexandra Amelia și dl. consilier local Toma Vlăduț nu au participat la vot.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 66 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.32 privind delegarea gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate din municipiul Piatra-Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.697 din 25.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Serviciu Publice și Mediu;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 a avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 19 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița) și dl. consilier local Dulamă Laurențiu Cristinel nu a participat la vot.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 67 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.33 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a Devizului general, a constituirii garanției financiare de mediu și a Graficului trimestrial de alimentare a Fondului de închidere și monitorizarea postînchidere pentru proiectul ”*Lucrări de închidere a Depozitului ecologic de deșeuri municipale din cartierul Vânători, str. Gheorghe Doja, Piatra-Neamț*”;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.703 din 26.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Servicii Publice și Mediu;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 a avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. consilier local Iacob Vasile Mugurel – ”înteleg că trebuia făcut un cont de închidere. El s-a constituit pentru ultimii 5 ani. Vă rog să-mi spuneți ce sumă s-a adunat? Devizul se va plăti de către Consiliul Local?”

Dl. Primar Vasile-Adrian Niță dă cuvântul d-lui Postolică Daniel - Șef Serviciu Gestionare Servicii Publice.

Dl. consilier local Iacob Vasile Mugurel –”dl. Postolică a confirmat că nu s-a constituit. Putem să ne îndreptăm împotriva firmei care a gestionat ca să putem recupera banii? Pentru că s-a adunat o sumă frumoasă.”

Dl. Postolică Daniel - Șef Serviciu Gestionare Servicii Publice - ”la momentul respectiv nu s-a constituit. El trebuie constituit.”

Dl. consilier local Iacob Vasile Mugurel- ”suma pe tona de gunoi, care s-a strâns acolo, o mică sumă s-a pus deoparte? Este important să se știe dacă au plătit sau nu, dacă tot ce urmează de acum încolo...”

Dl. Postolică Daniel - Șef Serviciu Gestionare Servicii Publice - ”ei au plătit în 2023, cinci milioane și ceva.”

Dl. consilier local Iacob Vasile Mugurel – ”deci practic în loc de 35 milioane, noi avem 5 milioane și ceva.”

Dl. Andrei Acristinei - Șef Serviciu Juridic – ”este vorba de fondul de închidere, care este constituit și fondul de garantare pentru închidere, care este altceva. Fondul de închidere este constituit așa cum prevedea documentația din 2006, în sumă de 1 milion de euro. Acolo operatorul a virat banii. Acum trebuie constituit fondul de garantare, care presupune o sumă mai mare. Suma inițială prevăzută în contract în 2006, de 1 milion de euro, nu este suficientă astăzi pentru a acoperi costurile reale ale închiderii depozitului. Operatorul nu mai are contract din 2022, contractul fiind încetat, ca urmare a închiderii depozitului și a rezilierii contractului. În momentul de față toate costurile, conform legii revin beneficiarului, adică autorității publice. În contractul cu operatorul, până la momentul rezilierii nu s-a prevăzut și obligația de a acoperi banii pentru fondul de garantare. Asta e situația în momentul de față.”

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 19 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița) și dl. consilier local Dulamă Laurențiu Cristinel nu a participat la vot.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 68 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.34 privind aprobarea costului mediu lunar și a contribuției persoanelor vârstnice care beneficiază de îngrijiri la domiciliu;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.754 din 26.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Asistență Socială;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.4 a avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 19 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița) și dl. consilier local Toma Vlăduț nu a participat la vot.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 69 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.35 privind reorganizarea Direcției de Asistență Socială a Municipiului Piatra-Neamț, aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.750 din 26.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Asistență Socială;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.4 și nr.5 a avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 19 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Teodorescu Constantin și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgeta-Luminița) și dl. consilier local Toma Vlăduț nu a participat la vot.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 70 a Consiliului.**

Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.29 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare, precum și a Comisiei de Contestații pentru desemnarea unui membru în Consiliul de Administrație al SC Publiserv SA și aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Comisiei de selecție și nominalizare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 7.596 din 25.02.2026 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Resurse Umane, Guvernanța Corporativă și Tehnologia Informației;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 a avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Se procedează la înmânarea buletinelor de vot secret pentru 16 consilieri locali prezenți fizic în sală. D-na consilier local Carmen Chihai nu participă la vot.

D-na Paula Mândiță - înlocuitorul Secretarului General al Municipiului prezintă Procesul Verbal de numărare a voturilor secrete, astfel:

Total voturi: 16

Voturi nule: 0

Voturi valabil exprimate: 16

Din care: Voturi Pentru: 14

Voturi Împotriva: 2

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 71 a Consiliului.**

## **II. Informări – Întrebări – Interpelări adresate executivului**

Dl. consilier local Iacob Manuel Vasile – ”referitor la impozite, am primit astăzi un răspuns, am stat de vorbă și cu doamnele de la taxe și impozite. Întrebarea mea era la ce suprafață de aplică impozitul. Eu susțin că la suprafața utilă, dar mi se spune că este la suprafața totală. S-a cerut un punct de vedere și de la Ministerul Dezvoltării. Mi-am propus pentru data viitoare să inițiez un proiect de hotărâre cu interzicerea jocurilor de noroc în Piatra-Neamț și v-aș ruga să-mi acordați suport pentru aceasta.”

Dl. Primar Vasile-Adrian Niță – ”unele orașe din România iau în calcul și balcoanele, altele nu. Așteptăm punctul de vedere din partea ministerului. Mai mult decât atât, dacă ar fi să discutăm strict moral, întrebarea este simplă : este normal ca o persoană care are un apartament de 50 mp, fără balcon, să plătească aceeași taxă cu o persoană care are apartament de 50 mp cu tot cu balcon ? Desigur așteptăm răspunsul de la minister, trebuie făcută mențiunea că valorile la care ne referim sunt destul de mici, dacă cei de la minister vor concluziona că trebuie modificate, chiar dacă este vorba de 10, 20 de

lei, atunci se vor recalcula aceste taxe și impozite, acolo unde este cazul. In ceea ce privește jocurile de noroc, cred că toată lumea are intenția de a le elimina, dar să vedem cum arată textul legii când va fi publicat în Monitorul Oficial și oricum proiectul era pregătit pentru a fi lansat, dar vă mulțumim pentru faptul că sunteți în același gând cu noi.”

Nemaifiind alte probleme de discutat, dl. Mihalcea Cristian – Președinte de ședință declară închise lucrările ședinței.

Procesul – verbal a fost semnat de:

**Dl. Mihalcea Cristian –Președinte de ședință**

**D-na Paula Măndiță – înlocuitor al Secretarului General al Municipiului**