

Regulament actualizat

de emitere a Acordului pentru realizarea lucrărilor de bransamente și racorduri, precum și Avizul de săpătură privind realizarea lucrărilor aferente rețelelor publice tehnico-edilitare (apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu) pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Piatra-Neamț și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, terenurilor de sport precum și spațiilor verzi



Prezentul regulament stabilește cadrul juridic și tehnico-organizatoric necesar derulării în condiții optime a lucrărilor executate pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Piatra-Neamț, aferent rețelelor publice tehnico-edilitare și a condițiilor privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate (carosabil, străzi, poduri, trotuare, parcuri, piste de biciclete, aleei pietonale, spații verzi), în conformitate cu reglementările legale prevăzute în:

1. O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
2. Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor cu modificări și completări ulterioare;
5. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
6. Legea nr. 193/2019 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
7. Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
8. Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
9. Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi;
10. Normativul C16-84 pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și instalații și STAS-ul SR 174-2/1997 privind lucrările de drumuri “Îmbrăcăminte bituminoasă cilindrică executate la cald”;
11. Reglementarea tehnică din 15 februarie 2005, normative pentru întreținerea și repararea străzilor, indicativ NE033-04 (revizuire C270-1991);
12. ORDIN nr. 49 din 27 ianuarie 1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane;
13. O.U.G. nr. 92/2021 privind Regimul Deșeurilor;
14. STAS 10144/1-90- Străzi- Profiluri transversale-Prescripții de proiectare;
15. STAS 10144/3-91-Străzi-Elemente geometrice-Prescripții de proiectare;
16. STAS 10473/1-87-Straturi din agregate naturale sau pământuri stabilizate cu ciment;
17. STAS 6400-84-Straturi de bază și de fundație;
18. SR 7970-Straturi de bază din mixturi asfaltice cilindrică executate la cald (AB1; AB2) ;
19. HCL nr. 80/2016 cu modificările și completările prin HCL 123/2022 privind aprobarea Regulamentului serviciului de salubritate a Municipiului Piatra-Neamț;
20. HCL nr. 228/2021 pentru aprobarea Regulamentului privind normele de gospodărire, întreținere, curățenie și estetică în Municipiului Piatra-Neamț.
21. Hotărârea Consiliului Local nr. 187 din 23.05.2024 a fost aprobat Regulamentul de emitere a Acordului pentru realizarea lucrărilor de bransamente și racorduri, precum și Avizul de săpătură privind realizarea lucrărilor aferente rețelelor publice tehnico-edilitare

Capitolul 1. - Scopul regulamentului

Art.1. Prezentul regulament are drept scop stabilirea cadrului tehnico-organizatoric necesar derulării în condiții optime a lucrărilor executate, aferent rețelelor publice tehnico-edilitare și a condițiilor privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate (carosabil, străzi, poduri, trotuare, parcuri, piste de biciclete, alei pietonale, spații verzi) respectiv:

- a) procedura de solicitare, condițiile și documentele necesare obținerii Acordului pentru realizarea lucrărilor de bransamente și racorduri pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Piatra-Neamț, reglementat de art. 11, alin. (7), lit. e), din Legea nr. 50/1991, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcurilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi;
- b) procedura de solicitare, condițiile și documentele necesare obținerii Avizului de săpătură pentru realizarea lucrărilor aferente rețelelor publice tehnico-edilitare pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Piatra-Neamț și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcurilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi;
- c) prevederi privind controlul efectuat de reprezentanții Primăriei Municipiului Piatra-Neamț pe perioada execuției lucrărilor;
- d) sancțiunile aplicabile în cazul nerespectării prevederilor și condițiilor/termenelor stabilite prin Acordul/Avizul de săpătură pentru lucrările aferente rețelelor publice tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Piatra-Neamț și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcurilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi;
- e) prevederi referitoare la recepția lucrărilor privind aducerea terenului afectat la starea inițială.

Capitolul 2. - Definirea unor termeni utilizați în cadrul prezentului regulament

Art.2. În sensul prezentului regulament, noțiunile de mai jos se definesc după cum urmează:

- a) **Acord** - document scris, emis de către Primăria Municipiului Piatra-Neamț prin Serviciul Gestionare Servicii Publice și Mediu , în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, art. 11 alin. (7) lit e), în baza căruia autoritatea publică locală își exprimă acceptul în vederea executării lucrărilor de bransamente și racorduri la construcții existente, pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Piatra-Neamț și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcurilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc. terenurilor de sport precum și spațiilor verzi;
- b) **Aviz de săpătură** - document scris, emis de către Primăria Municipiului Piatra-Neamț prin Serviciul Gestionare Servicii Publice și Mediu , prin care se stabilesc termenele și condițiile de execuție a lucrărilor de bransamente și racorduri care se vor executa, pe rețelele publice tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Piatra-Neamț și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcurilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi;
- c) **Anexă tehnică** - document care face parte integrantă din avizul de săpătură și în care sunt menționate principalele obligații conform prezentului regulament ale titularului avizului;
- d) **Rețele publice tehnico-edilitare** - ansamblul sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării serviciilor de utilități publice (de apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, gaz, termoficare, electrice, iluminat public, telefonie, televiziune, comunicatii date-voce, etc);
- e) **Sistem de utilități publice** - ansamblul bunurilor mobile și imobile, dobândite potrivit legii, constând din terenuri, clădiri, construcții și instalații tehnologice, echipamente și dotări funcționale, specific unui serviciu de utilități publice, prin ale cărui exploatare și funcționare se asigură furnizarea/prestarea serviciului;

- f) **Domeniu public** - totalitatea bunurilor mobile și imobile dobândite potrivit legii, aflate în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale, care potrivit legii sau prin natura lor, sunt de folosință sau interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a Consiliului Local și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau interes public național;
- g) **Cerere Acord** – cererea tip completată de către titularul persoană fizică sau juridică, proprietarul imobilului la care se face lucrarea de branșare sau racord, privind solicitarea de Acord;
- h) **Cerere Aviz de săpătură** – cererea tip întocmită de constructorul autorizat de utilități publice privind solicitarea de Aviz în beneficiul persoanelor fizice sau juridice din municipiu pentru realizarea lucrărilor aferente rețelelor publice tehnico edilitare (apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu);
- i) **Perioada de valabilitate a Acordului** – perioada specificată în cerere de către beneficiarul care solicita realizarea lucrărilor respective de branșare sau racord.
- j) **Perioada de valabilitate a Avizului de săpătură de realizare a lucrărilor aferente rețelele publice tehnico edilitare (apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu)** - perioada cuprinsă între data începerii lucrărilor și data terminării lucrărilor (inclusiv aducerea zonei afectate la starea inițială) confirmată cu proces-verbal de receptie semnat de executantul lucrărilor și de către reprezentanții municipiului Piatra-Neamț, date stabilite prin respectivul Aviz, supervizat de reprezentantul S.C. PUBLISERV S.A, responsabil cu contractul **de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de „Întreținere și reparare a străzilor, drumurilor, podurilor, a pasajelor rutiere și pietonale, subterane și supraterane, precum și organizarea circulației rutiere și pietonale din municipiul Piatra Neamț”**

Capitolul 3. - Aplicabilitatea regulamentului

Art.3. Prevederile prezentului Regulament sunt obligatorii pentru persoane fizice si persoane juridice, care execută lucrări aferente rețelelor publice tehnico- edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Piatra-Neamț și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, după cum urmează:

a) Persoanele juridice și/sau persoanele fizice care urmează să execute lucrări de branșamente și racorduri aferente rețelelor publice tehnico-edilitare definite în Legea 50/1991, art. 11 alin. (7) lit. e), cu modificările ulterioare, amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Piatra-Neamț, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, sunt obligate să solicite și să dețină, în condițiile prezentului Regulament, **Acordul pentru realizarea lucrărilor de branșamente și racorduri;**

b) Persoanele juridice și/sau persoanele fizice care dețin Autorizație de construire/Acord care urmează să execute lucrări de extindere rețea și/sau branșamente și racorduri aferente rețelelor publice tehnico-edilitare definite în Legea nr. 50/1991, cu modificările ulterioare, amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Piatra-Neamț, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, sunt obligate să solicite și să dețină, prin intermediul operatorului economic (constructor) care execută lucrarea în condițiile prezentului Regulament, **Avizul de săpătură** emis de Primăria Municipiului Piatra-Neamț **în vederea realizării lucrărilor de branșamente și racorduri.**

c) Executarea lucrărilor de către persoanele menționate la lit. a) și b) pe teritoriul Municipiului Piatra-Neamț se realizează în conformitate cu condițiile și cu termenele stabilite, după caz, în Acord/Avizul de săpătură emis de Primăria Municipiului Piatra-Neamț, în condițiile prezentului Regulament, aferent rețelelor publice tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Piatra-Neamț, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, în principal cu:

- 1) respectarea condițiilor tehnice de realizare a lucrărilor și de aducere a terenului la starea inițială (inclusiv a cotelor din documentație) în zona străzilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete,

- trotuarelor/aleilor, spațiilor verzi și amenajărilor specifice acestora afectate (instalații de iluminat public, instalații de irigat, mobilier urban, etc.), de asigurare a semnalizărilor rutiere, după caz;
- 2) respectarea termenelor stabilite (date calendaristice pentru începere, derulare lucrări, finalizare provizorie/definitivă, recepție lucrări privind aducerea terenului la starea inițială) și a cerințelor stabilite privind păstrarea documentelor la locul de execuție a lucrărilor.

Capitolul 4. - Condiții de obținere a acordului/avizului de săpătură

Art.4. (1) Obținerea **Acordului** emis de către Primăria Municipiului Piatra-Neamț prin Serviciul Gestionare Servicii Publice și Mediu , în conformitate cu prevederile art. 11 alin. (7) lit. e) din Legea nr. 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, se face în baza unei cereri, depusă de către titularul persoană fizică sau juridică proprietar al imobilului la care se face branșarea sau racordul.

(2) Cererea respectivă va fi însoțită de următoarele documente, în copie:

- a) Act de proprietate și Extras de carte funciară pentru informare, actualizat la zi pentru imobilul pentru care se solicită executarea de branșament/racord;
- b) BI/CI al beneficiarului lucrării de branșament/racord sau al reprezentantului acestuia;
- c) Certificatul unic de înregistrare (persoană juridică);
- d) Plan de încadrare în zonă;
- e) Plan de situație (1:500) cu identificarea traseului rețelei publice tehnico-edilitare pe domeniul public pentru care se solicită Acordul (din care să reiasă exact zona afectată de lucrări: carosabil, trotuar/alee, parcare, pistă biciclete, spatiu verde, etc.);
- f) Avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție/furnizare, emis de distribuitorul/furnizorul utilității publice (copie);
- g) Contractul de închiriere a terenului afectat/Acord de ocupare a domeniului public;
- h) Contract de execuție lucrări cu o societate abilitată să execute lucrări de branșamente/racorduri;
- i) Dovada de plată a taxei pentru Acord de săpătură (OP, chitanța, etc), in cuantum ce urmează a fi stabilit prin hotărâre a consiliului local cu privire la taxe și impozite locale.

(3) Durata de valabilitate a Acordului este de maxim 12 luni de la data emiterii.

Art.5. (1) Obținerea **Avizului de săpătură**, emis de către Primăria Municipiului Piatra-Neamț prin Serviciul Gestionare Servicii Publice și Mediu , se face în baza unei cereri, depusă de către operatorul economic autorizat pentru categoria de lucrări respective, care va executa lucrarea de branșare/racord pentru deținătorul Autorizației de construire/Acord. Cererea respectivă va fi însoțită de următoarele documente, în copie:

A. În cazul construcțiilor de branșamente și racorduri, în conformitate cu Legea nr. 50/1991 și a modificărilor aduse prin Legea nr. 193/2019, lucrări care se execută în baza Autorizației de Construire/Acord:

- a) Cerere pentru emiterea Avizului de săpătură privind lucrările de branșamente și racorduri;
- b) Autorizația de construire/Acord;
- c) Planul de situație 1:500 în care este evidențiat locul/traseul de branșare/racord pentru care se solicită Avizul de săpătură (din care să reiasă exact zona afectată de lucrări: carosabil, trotuar/alee, parcare, pistă biciclete, spatiu verde, etc.);
- d) Proiectul de refacere a terenului și aducere la starea inițială, executat de o firmă autorizată și vizat de S.C. Publiserv S.A., dacă este cazul.
- e) Contract/comanda fermă cu o unitate specializată și autorizată pentru aducerea terenului la starea inițială, a marcajelor rutiere și a altor elemente constructive afectate (borduri, parapeti de protecție, indicatoare de circulație, etc.) dacă este cazul;
- f) Contractul de închiriere a terenului afectat/Acord de ocupare a domeniului public;
- g) Contract/comandă cu un operator autorizat să colecteze și să elimine deșeurile provenite din lucrările realizate, în conformitate cu O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul juridic al deșeurilor, dacă este cazul;

- h) Graficul de execuție a lucrărilor, dacă este cazul;
- i) BI/CI/CUI al titularului Autorizației de construire/Acord;
- j) Certificatul de înregistrare al titularului Avizului de săpătură pentru branșamente și racorduri (Constructorul);
- k) Dovada de plată a taxei pentru Avizul de săpătură (OP, chitanța, etc);
- l) Contract/Comanda de refacere a spațiilor verzi afectate, cu viza S.C. Urban S.A. dacă este cazul;

(2) Durata de valabilitate a Avizului de săpătură este de maxim 4 luni de la data emiterii.

(3) În cererea de emiterie a Avizului de săpătură se va completa dimensiunile terenului afectat conform proiectului tehnic depus pentru obținerea avizului tehnic de racordare, emis de distribuitorul/furnizorul utilității publice.

(4) Acordul/Avizul va fi corelat cu programul de investiții al Municipiului Piatra-Neamț, valabil la momentul emiterii Acordului/Avizului, durata de valabilitate poate fi restransă în funcție de proiectele Primăriei Municipiului Piatra-Neamț în zonă.

(5) Acordul/Avizul, ce urmează a fi emis, va conține, corelat cu strategia de dezvoltare a municipiului, cu politica Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamț respectiv cu politica proprietarilor/administratorilor de rețea, termene și condiții de execuție specifice (în funcție de natura obiectivelor existente a căror structură poate fi afectată pe traseul proiectat pentru execuția lucrărilor aferente rețelei).

(6) Acordul/Avizul va fi eliberat doar dacă documentația depusă este completă. În caz contrar, documentația va fi returnată solicitantului.

B. În cazul lucrărilor de intervenție, lucrări care se execută fără Autorizație de Construire/Acord obținerea Avizului de săpătură în regim de urgență (avarie), pe domeniul public al municipiului Piatra Neamț se emite astfel:

(1) În cazul unor defecțiuni accidentale la rețelele tehnico-edilitare, deținătorii acestora au obligația de a solicita Avizul de săpătură pentru lucrări în regim de urgență (avarie).

(2) Lucrările în regim de urgență se autorizează în baza unei cereri (formular).

(3) Pe cerere se vor preciza următoarele:

- a) adresa la care se solicită intervenția;
- b) zona afectată de lucrări (carosabil, trotuar, alee, parcare, spațiu verde);
- c) caracteristicile zonei (asfalt, beton, balast, pământ, dale, plăci);
- d) suprafața estimată a fi afectată (în mp);
- e) durata de execuție a lucrărilor;
- f) data recepției acestora (privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate) cu participarea reprezentantului Primăriei municipiului Piatra Neamț;

(4) Cererea va fi însoțită de următoarele documente (în copie):

- a) Plan de situație cu specificarea exactă a locului unde se intervine;
- b) Contract/comanda fermă cu o unitate specializată și autorizată pentru aducerea terenului la starea inițială, a marcajelor rutiere și a altor elemente constructive afectate (borduri, parapete de protecție, indicatoare de circulație, etc.);
- c) Certificat unic de înregistrare (societate).

(5) Toate lucrările în regim de urgență vor fi semnalizate de către solicitant conform legislației și a normelor în vigoare.

(6) În situația în care avariile se produc în zile nelucrătoare, în vederea remedierii defecțiunilor și dacă este necesară intervenția în zile nelucrătoare, administratorii/operatorii/deținătorii rețelelor edilitare în cauză au obligația de a notifica pe emailul instituției, infopn@primariapn.ro, despre avaria produsă și de a solicita Serviciului Gestionare Servicii Publice și Mediu din Primăria Municipiului Piatra-Neamț emiterea **Avizului de săpătură pentru intervenție în regim de urgență (avarie), în conformitate cu procedurile și**

prevederile prezentului Regulament, în prima zi lucrătoare succesivă zilei/zilelor nelucrătoare în care s-a produs avaria, execuția putându-se efectua de la data notificării avariei.

(7) În situația în care avariile se produc în zile lucrătoare, în vederea remedierii, administratorii/operatorii/deținătorii rețelelor edilitare în cauză, au obligația de a solicita în aceeași zi, Serviciului Gestionare Servicii Publice și Mediu din Primăria Municipiului Piatra-Neamț emiterea Avizului de săpătură pentru intervenție în regim de urgență (avarie), în conformitate cu procedurile și prevederile prezentului Regulament, execuția putându-se efectua de la data notificării avariei.

Art.6. (1) Taxele pentru verificarea documentației depuse pentru obținerea **Acordului/Avizului de săpătură** emis de către Primăria Municipiului Piatra-Neamț prin Serviciul Gestionare Servicii Publice și Mediu, în vederea realizării lucrărilor aferente rețelelor publice tehnico-edilitare, sunt cele stabilite conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamț privind taxele locale, în vigoare la data solicitării acordului/avizului de săpătură și se achită la Biroul Impozite și Taxe Locale.

(2) Taxele achitate nu se returnează în cazul neemiterii **Acordului/Avizului de săpătură** solicitat, acestea fiind achitate pentru verificarea documentației depuse potrivit art.4 și art. 5 din prezentul Regulament.

Capitolul 5. - Condiții generale de lucru și refacere a zonelor afectate, obligatorii pentru titularul Avizului de săpătură

Art.7. (1) Titularul Avizului are obligația să păstreze **Avizul de săpătură privind realizarea lucrărilor aferente la rețelele publice tehnico-edilitare (apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu)** la locul unde se execută lucrarea și îl va prezenta instituțiilor abilitate care verifică aceste lucrări. Reprezentanții Primăriei Municipiului Piatra-Neamț din cadrul Serviciului Gestionare Servicii Publice și Mediu care verifică lucrările aferente rețelelor publice tehnico-edilitare vor fi stabiliți prin Dispoziția Primarului.

(2) Titularul Avizului de săpătură are obligația să nu depoziteze materialul/materialele care va/vor fi utilizat/utilizate pentru umpluturi pe căile de comunicații rutiere, parcuri, trotuare/alei, piste de biciclete, terenuri de sport, spații verzi (definite potrivit Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi) sau pe alte terenuri aparținând domeniului public pentru a nu degrada aceste terenuri, a nu îngreuna circulația pietonilor sau a autovehiculelor și a nu afecta scurgerea apelor pluviale.

(3) Titularul Avizului de săpătură are obligația să asigure acoperirea rețelelor, pentru realizarea cărora a solicitat Avizul de săpătură, cu respectarea condițiilor impuse atât prin proiect cât și prin Avizul de execuție a lucrărilor aferente rețelelor publice tehnico-edilitare, respectiv umpluturile se vor realiza în straturi succesive, prin compactarea fiecărui strat în parte. Raportat la cota +/- 0,00, cota carosabilului, parcurii, trotuar, piste biciclete etc., grosimea fiecărui strat de balast va fi de 20 cm.

(4) Titularul Avizului de săpătură are obligația să nu folosească materialul rezultat din săpături pentru umpluturi și să asigure încărcarea acestuia direct în mijloace de transport cu transportarea, în aceeași zi în care a fost generat, conform unui contract cu o firmă specializată, depozitarea acestuia în zona aferentă lucrărilor fiind interzisă.

(5) La traversări de străzi, titularul **Avizului de săpătură privind realizarea lucrărilor aferente la rețelele publice tehnico-edilitare (apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu)** va utiliza pentru umpluturi numai balast. Traversările se vor executa în două etape, cu semnalizările rutiere corespunzătoare, asigurându-se buna desfășurare a circulației.

(6) Titularul **Avizului de săpătură privind realizarea lucrărilor aferente la rețelele publice tehnico-edilitare (apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu)** are obligația să refacă spațiile verzi afectate, în întregime și funcțional, conform art. 3, alin. (c), pct. 1 și art. 18. Se va asigura că pământul va fi bine compactat. Titularul Avizului de săpătură are obligația să asigure colectarea și transportul bolovanilor/molozului rezultați/rezultat din săpătură, conform unui contract cu o firmă specializată la Depozitul Ecologic de deșeuri al Municipiului Piatra-Neamț sau al Consiliului Județean Neamț.

(7) Titularul **Avizului de săpătură privind realizarea lucrărilor aferente la rețelele publice tehnico-edilitare (apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu)** are

obligația să refacă bordurile afectate. Bordurile vor fi refăcute în mod corespunzător prin montarea acestora la loc sau montarea unor borduri noi dacă cele vechi au fost deteriorate.

(8) Titularul Avizului de săpătură privind realizarea lucrărilor aferente la rețelele publice tehnico-edilitare (apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu) are obligația refacerii marcajelor rutiere afectate/deteriorate și refacerea (inclusiv reamplasarea pe pozițiile anterioare) indicatoarelor rutiere afectate/dislocate de lucrările pe care le-a executat.

(9) În zona lucrărilor se vor păstra în starea inițială semnele geodezice, în caz contrar se vor reface prin grija titularului Avizului de săpătură pentru execuție lucrări.

(10) Titularul Avizului de săpătură privind realizarea lucrărilor aferente la rețelele publice tehnico-edilitare (apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu) va suporta toate costurile și răspunde de refacerea eventualelor rețele subterane care vor fi deteriorate în timpul execuției.

(11) Titularul Avizului de săpătură privind realizarea lucrărilor aferente la rețelele publice tehnico-edilitare (apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu) are obligația ca la terminarea lucrărilor, terenurile ocupate temporar să fie aduse la starea lor inițială. Este interzisă începerea lucrărilor fără deținerea Avizului de săpătură și fără a fi montate indicatoare de dirijare a circulației conform planului anexat la cererea de solicitare a Avizului de săpătură, inclusiv cele de intervenții.

(12) Este obligatorie semnalizarea pe timp de noapte a zonei de lucru astfel încât să fie vizibilă de la cel puțin 150 m.

(13) Toate lucrările vor fi semnalizate conform legislației și normelor în vigoare, prin grija titularului Avizului de săpătură.

(14) Titularul Avizului de săpătură privind realizarea lucrărilor aferente la rețelele publice tehnico-edilitare (apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu) are obligația să se asigure că muncitorii care execută lucrarea vor purta obligatoriu veste reflectorizante, vor fi instruiți privind S.S.M. și S.U. prin grija executantului, acesta fiind responsabil în cazul oricărui eveniment privind execuția lucrării.

(15) La terminarea lucrărilor, zona se redă circulației, după ce a fost curățată și spălată cu utilaj specializat, dacă este cazul.

(16) Pe perioada executării lucrărilor, titularul Avizului de săpătură privind realizarea lucrărilor aferente la rețelele publice tehnico-edilitare (apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu) are obligația întreținerii în condiții optime a zonelor în care se desfășoară lucrările și cele adiacente acestora. Pentru lucrările ce implică întreruperi ale traficului, va fi avizată Comisia rutieră din cadrul Primăriei Piatra Neamț, și pentru lucrări ce afectează parcurile de reședință va fi avizat operatorul acestora (S.C. PARKING S.A.).

(17) Responsabilitatea pentru oricare incident rutier apărut, în timpul și după terminarea lucrărilor, din cauza neîntreținerii zonelor pe perioada lucrărilor sau întreținerea defectuoasă, respectiv refacerea necorespunzătoare a sistemului rutier, revine în totalitate titularului Avizului de săpătură.

(18) Fiecare tronson de săpătură nu va depăși lungimea stabilită prin anexa tehnică 50 m lungime și va fi început după refacerea tronsonului precedent.

(19) Principalele condiții generale de lucru și refacere a zonelor afectate, obligatorii pentru titularul Avizului de săpătură se vor înscrie în anexa tehnică, care face parte integrantă din avizul de săpătură, și poate conține condiții suplimentare specifice fiecărei lucrări.

Capitolul 6. - Norme de urmărire a execuției, recepției și de refacere a domeniului public afectat de lucrările de săpătură

Secțiunea I – Definiții

Art.8. În sensul prezentelor norme, prin îmbrăcăminte asfaltică nouă se înțelege orice îmbrăcăminte ce a fost executată, modernizată sau reparată capital în ultimii:

- a) 3 ani pentru cele acoperite cu îmbrăcăminti asfaltice ușoare și a căror durată de serviciu normată este de 7 ani, la o frecvență de 1500 - 3000 vehicule/24 ore;
- b) 5 ani pentru cele acoperite cu îmbrăcăminti asfaltice grele și a căror durată de serviciu normată este de 15 ani, la o frecvență de 1500 - 3000 vehicule / 24 ore.

Art.9. Prin îmbrăcăminte din beton de ciment nouă se înțelege orice îmbrăcăminte continuă sau din plăci cu rosturi chituite, executată, modernizată sau reparată capital în ultimii 8 ani de la execuție și a căror durată de serviciu normată este de 24 ani, la o frecvență de 1500 - 3000 vehicule/24 ore.

Art.10. Prin stradă balastată se înțelege drumul care are ca îmbrăcăminte un strat de balast natural de râu de grosime minimă de 40 cm (carosabil neamenajat).

Art.11. Prin pavaj se înțelege îmbrăcăminte rutieră alcătuită din material în formă de blocuri din piatra cubica sau pavele rutiere, așezate pe un pat de nisip sau de mortar așternut pe fundație, pregătită în prealabil, a unui drum, a unui trotuar/alee, etc.

Art.12. Prin spațiu verde se înțelege terenul aparținând domeniului public destinat a fi înierbat și plantat cu material dendrologic ornamental sau gazon, înscris ca atare în Registrul spațiilor verzi al mun. Piatra Neamț.

Art.13. Lucrări majore sunt acele lucrări tehnico - edilitare subterane cu o durată de execuție de peste 3 zile și care impun restrictionarea circulației cel puțin pe un trotuar sau o bandă din carosabil.

Art.14. Lucrări, minore sunt acele lucrări tehnico - edilitare subterane cu o durată de execuție între 48 -72 ore și care afectează parțial sistemul rutier și spațiile verzi, lucrări executate fără oprirea circulației rutiere, semnalizate, și care impun o întrerupere parțială a circulației.

Art.15. Lucrări de intervenții sunt acele lucrări tehnico-edilitare cu o durată de execuție de cel mult 48 ore și care impun executarea imediată și continuă a lucrării pentru înlăturarea pericolelor în exploatare și efectelor accidentelor tehnice la rețelele în funcțiune.

Secțiunea II – Tehnologii de refacere

Art.16. Refacerea terenului afectat în urma executării lucrărilor tehnico- edilitare majore se va realiza în conformitate cu proiectul de refacere a domeniului public, întocmit în baza standardelor și normelor tehnice în vigoare, proiect ce va fi depus la documentația ce stă la baza emiterii certificatului de urbanism eliberat în conformitate cu Legea nr. 50/1991 (Normativ C 56-85), a Acordului în conformitate cu Legea nr. 50/1991, art. 11 (7), lit e), privind realizarea lucrărilor aferente la rețelele publice tehnico-edilitare (apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu).

Art.17. Refacerea domeniului public afectat ca urmare a executării lucrărilor tehnico-edilitare minore/majore sau intervențiilor se va realiza cu respectarea următoarelor faze:

A. Refacerea drumurilor publice (carosabil și trotuar)

- a. Se va realiza patul și protecția rețelei sau bransamentului conform normelor specifice fiecărui tip de rețea tehnico-edilitară;
- b. Groapa excavată (canal sau spărtură) se va umple cu straturi succesive de balast de maximum 20 cm grosime, compactată artificial, manual sau mecanizat;
- c. Se va executa tăierea marginilor conform secțiunii III din prezenta metodologie;
- d. Se va executa compactarea de egalizare și nivelare a infrastructurii (cu placă vibratoare sau rulouri compactoare);
- e. Se va lăsa lucrarea sub circulație timp de 5 zile;
- f. Se va executa scarificarea;
- g. Se vor îndrepta marginile și corecta unghiurile;
- h. Se va reface îmbrăcămintea folosindu-se materiale identice cu cele din domeniul afectat și se va executa chituirea rosturilor cu masticuri bituminoase;
- i. În cazul betoanelor din ciment, după întărire se execută chituirea rosturilor cu masticuri bituminoase;
- j. Ultimul strat de mixtura asfaltică, ce completează umplutura până la nivelul infrastructurii, se va executa conform proiectului de refacere, dacă este cazul.

B. Refacerea spațiilor verzi

- a. Se va recupera vegetația dendrologică, menținându-se o cantitate cât mai mare de pământ pe rădăcini;
- b. Se va desface suprafața înierbată sub formă de brazde;
- c. Se va realiza patul și protecția rețelei conform normelor specifice fiecărui tip de rețea;
- d. Se va executa umplutura cu pământ, compactată în straturi de 20 cm și se va îndepărta excesul;
- e. Se va reface stratul de pământ vegetal;
- f. Se replantează vegetația dendrologică sau se înlocuiește;
- g. Se reface suprafața înierbată cu brazde, se însămânțează rosturile și se asigură udarea acestora.

C. Toate aceste etape de refacere de la pct. A și B, se vor executa cu societăți specializate și autorizate pentru aceste tipuri de lucrări.

Art.18. Pentru spațiile verzi refăcute integral și funcțional, Primaria Municipiului Piatra-Neamț – prin structura emitentă a Avizului de săpătură și cu participarea personalului cu atribuții de serviciu privind întreținerea spațiilor verzi sau cu participarea reprezentanților operatorilor specializați aferent rețelelor publice de irigații și/sau iluminat public, va asigura recepționarea lucrărilor de aducere la starea inițială a terenului afectat după verificarea funcționării acestor sisteme.

Art.19. Termene de execuție **(cu aducerea zonei afectate la starea inițială):**

- a) maxim 10 zile lucrătoare pentru lucrările de branșare și racordare în baza Acordului și în cazul lucrărilor de intervenții (avarii);
- b) maxim 30 zile lucrătoare pentru fiecare tronson de 50 ml la lucrările de extindere rețea în baza Autorizației de construire;

Art.20. Toate lucrările aferente la rețelele publice tehnico-edilitare trebuie semnalizate cu un panou informativ cu dimensiunile 297mm x 420mm (format A3) care să cuprindă minim următoarele informații: „denumirea lucrării, datele de identificare ale beneficiarului, datele de identificare ale constructorului, data începerii lucrării, data finalizării lucrării, persoana și telefonul de contact al constructorului, numărul autorizației de construire/acord”, conform prezentului regulament.

Secțiunea III – Dimensiuni obligatorii de tăiere a marginilor

Art.21. Este interzisă executarea lucrărilor tehnico-edilitare ce impun desfacerea îmbrăcăminților stradale noi pe durata prevăzută de art.8 și art.9.

Art.22. Pentru tăierea marginilor se stabilesc următoarele norme:

- a. - la îmbrăcăminți din mixturi asfaltice și din betoane de ciment marginile se vor îndrepta prin tăiere de laturi în sistem poligonal;
- b. - în cazul mixturilor asfaltice laturile vor fi în mod obligatoriu paralele sau perpendiculare pe axa drumului, în curbe latura longitudinală va fi tăiată pe o curbă paralelă cu axa drumului, iar colțurile vor fi de 90 grade;
- c. - în situația canalelor longitudinale refacerea se va executa pe întreaga lățime a trotuarului sau a benzii de circulație afectate;
- d. - în situația canalelor transversale refacerea se va efectua pe lățimea șanțului la care se adaugă 0.5 metri de o parte și de alta a marginii săpăturii efectuate pentru realizarea branșamentului/racord;
- e. - în situația canalelor realizate sub diferite unghiuri față de axul drumului refacerea se va executa pe lățimea șanțului la care se adaugă 0.5 metri de o parte și de alta a marginii săpăturii efectuate pentru realizarea branșamentului/racord;
- f. - în cazul canalelor executate în lungul străzii refacerea se va efectua pe toată lățimea benzii de circulație și pe toată lungimea canalului.

Art.23. În mod excepțional pentru situații deosebite se pot aproba lucrări tehnico-edilitare care afectează carosabilul sau trotuarul la care îmbrăcămintea este nouă, cu condiția ca beneficiarul investiției să execute pe cheltuiala sa, prin intermediul executantului refacerea drumului public pe lățimea integrală a trotuarului sau carosabilului în cazul canalelor longitudinale. În cazul branșamentelor/racordurilor, acestea se pot

executa numai prin foraj orizontal, refacerea urmând a se executa conform normelor prevăzute la art.17, lit. g și lit. h.

Art.24. La executarea lucrărilor se vor respecta, dacă este cazul, și condiții suplimentare impuse prin anexa tehnică a Avizului de săpătură pentru execuția lucrărilor.

Art.25. La îmbrăcămînți din beton se va respecta tehnologia specifică betoanelor de ciment, protecția betoanelor și tratarea rosturilor.

Art.26. La îmbrăcămînți mixte, realizate din strat de rezistență din betoane și strat de uzură din mortar asfaltic se va respecta tehnologia specifică fiecărui strat, cu realizarea stratului de amorsare între cele două straturi.

A) Străzi modernizate (carosabil, trotuar, parcare, pistă de biciclete, etc)

1. Carosabil cu strat de uzură din asfalt:

- a) 10 cm beton asfaltic BA16, în cazul betoanelor din ciment, după întărire se execută chituirea rosturilor cu masticuri bituminoase;
- b) 20 cm strat de beton C12/15;
- c) strat fundație din balast, funcție de importanța străzii, în grosime de 40-60 cm;
- d) față de fiecare margine exterioară a șantului, se va freza stratul de asfalt existent cu încă 0,50 m în plus, în forme geometrice regulate;
- e) turnarea stratului nou de asfalt se va realiza pe toată suprafața rezultată potrivit lit.d);

2. Trotuar cu strat de uzură din asfalt:

- a) 4 cm beton asfaltic BA8;
- b) 10-15 cm strat de beton C12/15; funcție de categoria de drum afectat, conform proiectului de refacere,
- c) strat fundație din balast în grosime de 20-30 cm.

Trotuarul se va asfalta pe toata lățimea acestuia pe întreaga lungime afectată.

3. Trotuar din pavele:

- a) 10÷35 cm strat de bază, pietris compactat sau beton în funcție de trafic;
- b) 1÷5 cm strat de nisip (sort 0÷4 mm);
- c) 1÷2 mm rost între elementele de pavaj rosturile se vor umple cu nisip.

Trotuarul din pavele se va reface pe toata lățimea acestuia pe întreaga lungime afectată.

B) Străzi nemodernizate (neamenajate)

1. Carosabilul cu piatră spartă, se va reface astfel:

- a) strat de piatră spartă în grosime de 15 cm;
- b) strat de balast în grosime de 20-30 cm;
- c) ultimul strat ce completează umplutura până la nivelul infrastructurii se va executa cu piatră concasată de minim 10 cm (exclus balast);

2. Carosabilul cu balast, se va reface astfel:

- a) strat de balast în grosime de 20-40 cm;
- b) ultimul strat ce completează umplutura până la nivelul infrastructurii se va executa cu piatră concasată de minim 10 cm (exclus balast);

Străzile nemodernizate, în zona de intervenție, se vor reface pe toată suprafața.

C) Structura de refacere

1. Refacere sistem rutier nerigid (asfalt):

- a) taierea cu masina cu disc diamantat, pe conturul suprafetei afectate (forma regulata);

- b) umplerea cu material (compactat) impus de tehnologia rețelei respective pe o înălțime de până la 20 cm deasupra rețelei montate (după remedierea defectiunii);
- c) așezarea stratului de balast (compactat în straturi succesive de 10-15 cm), până se ajunge la un grad de compactare apropiat cu cel al peretilor santului;
- d) execuție strat de baza din mixtura asfaltică în grosime de 10 cm;
- e) execuție strat de legătură din binder de criblura BAD 31 în grosime de 4 cm;
- f) îmbrăcăminte din beton asfaltic BA I6 în grosime de 4 cm.

2. Refacere sistem rutier rigid (beton):

- a) tăierea cu mașina cu disc diamantat, pe conturul suprafeței afectate (forma regulată);
- b) umplerea cu material (compactat) impus de tehnologia rețelei respective pe o înălțime de până la 20 cm deasupra rețelei montate (după remedierea defectiunii);
- c) așezarea stratului de balast (compactat în straturi succesive de 10-15 cm), până se ajunge la un grad de compactare apropiat cu al peretilor santului;
- d) execuție strat de nisip în grosime de minim 2 cm;
- e) execuție îmbrăcăminte din beton de ciment rutier BCR 4,5 în grosime de minim 15-20 cm;
- f) colmatare rosturi cu mastic bituminos.

3. Refacere sistem rutier nerigid cu mixtură stocabilă:

- a) tăierea cu mașina cu disc diamantat, pe conturul suprafeței afectate (forma regulată);
- b) umplerea cu material (compactat) impus de tehnologia rețelei respective pe o înălțime de până la 20 cm deasupra rețelei montate (după remedierea defectiunii);**
- c) așezarea stratului de balast (compactat în straturi succesive de 10-15 cm), până se ajunge la un grad de **compactare apropiat cu al peretilor santului;**
- d) execuție strat din beton BCR 3,5 în grosime de 20 cm;
- e) execuție strat de mixtura stocabilă tip RRD, în grosime de 4,0 cm

4. Refacere sistem rutier (pietruit):

- a) umplerea cu material (compactat) impus de tehnologia rețelei respective pe o înălțime de până la 20,0 cm deasupra rețelei montate (după remedierea defectiunii);
- b) așezarea stratului de balast (compactat în straturi succesive de 10-15 cm), până se ajunge la un grad de compactare apropiat cu al peretilor santului;
- c) execuție strat de piatră spartă, compactat conform normativelor în vigoare, în grosime de 20,0 cm.

5. Refacere trotuare din asfalt/beton/din pavele:

- a) tăierea cu mașina cu disc diamantat, pe conturul suprafeței afectate (forma regulată);
- b) pat de nisip cu bandă avertizoare;
- c) umplutura rezultată în urma săpăturii se face din balast compactat conform normativelor în vigoare;
- d) 12 cm strat de balast stabilizat;
- e) 4-6 cm asfalt turnat BAS/ Bc 200/montare pavaj din pavele cu grosimea de 6-8 cm; - bordurile se vor rostui și se vor reface la forma inițială.

6. Refacere zona verde:

- a) umplutura cu pământ vegetal compactat;
- b) nivelarea și greblarea lui;
- c) însămânțare gazon și udare;
- d) se reface zona, după caz, cu gard viu;
- e) bolovanii rezultați din săpătura se transportă în afara zonei de lucru.

Capitolul 7. - Recepția lucrărilor privind refacerea/aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială pentru lucrările la care s-a emis Avizul de săpătură privind execuția lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare

Art.27. (1) Titularul Avizului de săpătură privind execuția lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Piatra-Neamț și pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, străzi, poduri, parcuri, piste de biciclete, trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum și spații verzi, are obligația să asigure organizarea **Recepției lucrărilor privind aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială.**

(2) Recepția se organizează, conform alin.1, atunci când toate lucrările care au făcut obiectul Avizului de săpătură sunt terminate dar nu mai târziu de data stabilită în **Avizul de săpătură privind execuția lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare.**

(3) Titularul **Avizului de săpătură privind execuția lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare este obligat să convoace comisia de recepție** a lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială, cu cel puțin 72 de ore (aferent a 3 zile lucrătoare), înainte de data de finalizare a lucrărilor, astfel încât ziua recepției să nu depășească data specificată în Aviz de săpătură în acest sens.

Art.28. (1) Pentru recepția lucrărilor de refacere/aducere la starea inițială a terenului, aparținând domeniului public al Municipiului Piatra-Neamț, pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, străzi, poduri, parcuri, piste de biciclete, trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum și spații verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi) și pe care au fost derulate lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare potrivit unei Autorizații de Construire/Acord și care au făcut obiectul **Avizului de săpătură privind execuția lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare** emis de Primaria Municipiului Piatra Neamț – Serviciul Gestionare Servicii Publice și Mediu , comisia de recepție este formată din:

- a) titularul Avizului de săpătură eliberat;
- b) Reprezentanții Primăriei Municipiului Piatra-Neamț, numiți prin dispoziția Primarului Municipiului Piatra-Neamț;
- c) reprezentantul operatorului/administratorului/proprietarului rețelei tehnico-edilitare aferente;
- d) reprezentantul, după caz, al prestatorului/administratorului/partenerilor Primăriei Municipiului Piatra-Neamț prin care se asigură întreținerea spațiilor verzi afectate, și/sau infrastructura rutieră.

(2) La derularea activității Comisiei de recepție vor fi invitați reprezentanții operatorilor specializați aferent instalațiilor de irigații și/sau instalațiilor aparținând sistemului de iluminat public, după caz, care au fost afectate de lucrările aferente rețelelor edilitare, în vederea verificării funcționării acestor sisteme.

Art.29. (1) Procesul verbal de recepție privind aducerea terenului la starea inițială va fi însoțit de:

- a) copia Avizului de săpătură pentru execuția lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare;
- b) actele de calitate privind refacerea domeniului public afectat de lucrări, certificate de calitate pentru materialele puse în operă (aferente străzii, aleii, spațiului verde, parcuri, etc.) pentru lucrările de extindere, branșamente și racorduri la rețele tehnico-edilitare;
- c) poze care să ateste refacerea și modul de refacere;

(2) Procesul verbal de recepție privind aducerea terenului la starea inițială va fi întocmit de executant împreună cu reprezentanții Primăriei Municipiului Piatra-Neamț nominalizați prin Dispoziția Primarului, și depus la Registratura Primăriei Municipiului Piatra-Neamț

(3) Procesul verbal de recepție privind aducerea la starea inițială nu ține loc de proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Capitolul 8. - Garanții

Art.30. (1) Perioada de garanție a lucrărilor de refacere/aducere la starea inițială a proprietăților aparținând domeniului public al Municipiului Piatra-Neamț pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, străzi, poduri, parcări, piste de biciclete, trotuare/aleei, etc., terenuri de sport precum și spații verzi și pe care au fost derulate lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare, pentru care a fost emis **Avizul de săpătură privind execuția lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare**, este de:

a) 3 ani de la data recepției lucrărilor privind aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială pentru lucrările executate pe străzi modernizate, alte spații afectate (poduri, trotuare, parcări, piste de biciclete, alei pietonale, spații verzi, etc) și care au fost amenajate/modernizate în baza unor proiecte aferente obiectivelor de investiții derulate prin structuri din cadrul Primăriei Municipiului Piatra-Neamț sau prin alte societăți comerciale subordonate Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamț.

În cazul în care intervenția se face pe un drum aflat în perioada de garanție acordată de un alt executant, durata garanției va corespunde perioadei acordate de către executantul inițial, dar nu mai puțin de 3 ani.

b) 3 ani de la data recepției lucrărilor privind aducerea terenului, afectat de lucrări, la starea inițială, pentru lucrările executate pe străzile nemodernizate.

(2) Titularul Avizului de săpătură are obligația de a efectua pe cheltuiala sa, pe întreaga perioadă de garanție menționată la alin.1, toate lucrările de remediere a oricărui viciu/neconformitate (respectiv surpări, cedări, văruriri, înlocuirea materialului necorespunzător, etc.) care apare pe căile de comunicații rutiere, străzi, poduri, parcări, piste de biciclete, trotuare/aleei, etc., terenuri de sport precum și spații verzi (definite potrivit Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi) pe care au fost derulate lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare în baza **Avizului de săpătură privind execuția lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare**.

Capitolul 9. - Sancțiuni

Art.31. (1) Executarea de lucrări aferente rețelelor publice tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Piatra-Neamț și pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, fără a deține **Acordul/Avizului de săpătură** emis de către Primăria Municipiului Piatra-Neamț, reprezintă contravenție și se sancționează cu amendă contravențională de la **300 lei la 2.500 lei și cu măsura complementară de aducere a terenului la starea inițială în condițiile tehnice reglementate de prezentul regulament, în termenul fixat de agentul constatat**or.

(2) Nerespectarea de către titularul avizului de săpătură a oricăreia dintre obligațiile menționate la art. 7 și 27 din prezentul Regulament constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 300 la 2.500 lei.

(3) Dacă după sancționarea contravențională, în temeiul alineatelor precedente, contravenientul nu aduce terenul la starea inițială în termenul fixat de agentul constatat, autoritatea publică locală va efectua lucrările pe cheltuiala contravenientului.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se realizează de către polițiștii locali din cadrul Poliției Locale Piatra-Neamț, conform competenței.

(5) În condițiile prezentului Regulament, **nu sunt aplicabile prevederile art.28 al Ordonanței Guvernului nr.2/2001**, cu modificări și completări ulterioare, privind regimul juridic al contravențiilor – cu privire la posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile, de la data înmânării procesului verbal de constatare și sancționare a contravenției, ori după caz de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii contravenționale;

(6) Amenzile contravenționale pot fi achitate și prin intermediul instrumentelor de plată electronică, așa cum sunt acestea prezentate pe site-ul Primăriei Municipiului Piatra-Neamț – ghișeu electronic – plăți online sau la biroul Taxe și impozite;

Capitolul 10. - Dispozitii finale

Art.32. Având în vedere Normativul C16-84 pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și instalații și STAS-ul SR 174-2/1997 privind lucrările de drumuri “Îmbrăcăminți bituminoase cilindrate executate la cald”, conform căruia așternerea mixturilor asfaltice se face în perioada martie-octombrie, la temperaturi atmosferice de peste 10 C, în condiții de timp uscat, pe timpul sezonului rece, respectiv în perioada 01.11 – 15.03, emiterea **Avizului de săpătură privind execuția lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare**, se restricționează în funcție de condițiile meteorologice existente, precum și de natura carosabilului pe care se intervine, respectiv acesta va putea conține condiții suplimentare, cum ar fi pentru lucrările efectuate în perioada 01.11 - 15.03, readucerea provizorie a carosabilului la starea inițială prin turnare de beton pe folie la cotă sau cu pavele compactate până când condițiile meteo vor permite readucerea terenului afectat de lucrări la starea inițială (asfaltare), dar nu mai târziu de 15.04.

Art.33. Pe străzile, podurile, trotuarele/aleile, parcărilor și celelalte spații publice nou modernizate, care sunt în perioada garanției de buna execuție se eliberează **Avizul de săpătură privind execuția lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare**, se condiționează ca lucrările de refacere a sistemului rutier stradal, al podurilor, a parcărilor, a pistelor de biciclete, a trotuarelor/aleilor, terenurilor de sport, etc., spațiilor verzi , în cazul lucrărilor care fac obiectul garanției de buna execuție, să fie executate pe cheltuiala titularului de aviz de către constructorul care asigură garanția de bună execuție a lucrărilor aflate în perioada de garanție, pentru ca impactul asupra investiției aflate în garanție să fie minim.

Art. 34. În cazul în care intervenția se face pe un amplasament predat la un constructor care execută lucrări de investiții pentru municipiul Piatra Neamt, este necesar ca solicitantul Avizului de săpătură să obțină în prealabil un acord de principiu de la constructor pentru intervenția în amplasament, cu menționarea condițiilor și tehnologiilor ce trebuie respectate pentru aducerea terenului la starea inițială conform proiect.

Art. 35. Prin prezentul Regulament se stabilesc și modele de cereri, acord/aviz și proces verbal utilizate, respectiv:

- a) Model de **Cerere privind emiterea** Acordului pentru realizarea lucrărilor de bransamente și racorduri (**Anexa 1**)
- b) Model **Acord** pentru realizarea lucrărilor de bransamente și racorduri (**Anexa 2**)
- c) Model de **Cerere privind emiterea** Avizului de săpătură (**Anexa 3**)
- d) Model **Aviz de săpătură** (**Anexa 4**)
- e) Model **Proces Verbal Recepție** (**Anexa 5**).

ȘEF S.G.S.P.M.,

Dănut Postolică

ÎNTOCMIT, S.G.S.P.M.,

Adrian Vasiliu

**Cerere pentru emiterea Acordului
privind realizarea lucrărilor de branșamente și racorduri**

Subsemnatul(a) _____
domiciliat în _____ strada _____ Nr. _____, bl. _____ sc _____ ap. _____ telefon _____
e-mail _____

(dacă e cazul)

Reprezentant legal al SC _____
cu sediul în _____ strada _____, Nr. _____ bl. _____ sc. _____
ap. _____ telefon _____ e-mail _____

Prin prezenta solicit:

1. ☐ **Emiterea Acordului** pentru realizarea lucrărilor de branșamente și racorduri: (denumire lucrare):

Adresa lucrării – Piatra Neamț, Str. _____, nr. _____

2. ☐ **Prelungirea termenului de valabilitate a Acordului** pentru realizarea lucrărilor de branșamente și racorduri nr. _____ / _____,

Justificare _____

Anexez cererii următoarele documente:

- ☐ Act de proprietate și Extras de carte funciară pentru informare, actualizat la zi pentru imobilul pentru care se solicită executarea de branșament/racord;
- ☐ BI/CI al beneficiarului lucrării de branșament/racord sau al reprezentantului acestuia;
- ☐ Certificatul unic de înregistrare (persoană juridică);
- ☐ Plan de încadrare în zonă;
- ☐ Plan de situație (1:500) cu identificarea traseului rețelei publice tehnico-edilitare pe domeniul public pentru care se solicită Acordul (din care să reiasă exact zona afectată de lucrări: carosabil, trotuar/alee, parcare, pistă biciclete, spațiu verde, etc.);
- ☐ Avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție/furnizare, emis de distribuitorul/furnizorul utilității publice (copie);
- ☐ *Contractul de închiriere a terenului afectat/Acord de ocupare a domeniului public;*
- ☐ Contract de execuție lucrări cu o societate abilitată să execute lucrări de branșamente/racorduri;
- ☐ Dovada de plată a taxei pentru Acord de săpătură dacă este cazul (OP, chitanța, etc);

Beneficiar solicitant,

Nume/Prenume) _____ Semnătura _____
Telefon _____ Adresa de e-mail: _____

ACORD

NR. din

Primăria municipiului Piatra Neamț, cu sediul în str. Ștefan cel Mare, nr. 6-8, localitatea Piatra Neamț, județul Neamț, în calitate de proprietar și administrator al domeniului public adiacent str. din localitatea Piatra Neamț, județul Neamț, conform art. 11, alin. 7, lit. e) din Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, suntem de acord cu efectuarea lucrărilor de bransamente/racorduri la rețeaua de, pentru consumatorul cu sediul în str., nr., localitatea Piatra Neamț, județul Neamț, la construcția proprietatea acestuia, a imobilului înscris în Cartea Funciară CF, NC, în următoarele condiții:

1. Lucrările vor respecta documentația întocmită de S.C. S.R.L. din Piatra Neamț conform **Aviz Tehnic de Racordare nr..... din**, emis de
2. Executantul lucrărilor, S.C. S.R.L. din, conform contractului atașat cererii, va anunța data și ora la care va executa lucrările cu cel puțin 3 zile înainte de începerea acestora. La începerea lucrărilor, se vor convoca la amplasamentul lucrărilor, reprezentanții tuturor deținătorilor de utilități din zonă și un reprezentant al Primăriei Municipiului Piatra Neamț.
3. Executantul, S.C.S.R.L., înainte de începerea lucrărilor va solicita avizul de săpătură emis de Primăria municipiului Piatra-Neamț.
4. Lucrarea va fi semnalizată conform normelor în vigoare (se vor utiliza indicatoarele și logistica prevăzută de Ordinul comun MTT și MI nr. 1112/411 din 04.04.2000 – indicatoare de avertizare, ocolire și limitare viteză) și se va urmări ca prin executarea lucrărilor să nu se îngreuneze sau să se pericliteze siguranța circulației.
5. Pe străzile intens circulate se recomandă ca lucrările să se execute în afara orelor de vârf, de preferat pe timp de noapte și fără a crea disconfort vecinilor.
6. Terenul și carosabilul se vor aduce la starea inițială, prin grija executantului lucrării.
7. Executantul lucrării este răspunzător, și își va asuma cheltuielile generate de eventualele evenimente/accidente dar și avarii produse terților în timpul executării lucrărilor și va executa lucrările de refacere pe cheltuiala proprie.

Lucrarea de bransare/racordare se va executa la adresa: loc. Piatra Neamț, str., nr., jud. Neamț.

Prezentul acord este valabil 12 luni de la data emiterii.

Beneficiarul și executantul își va asuma întreaga responsabilitatea pentru realizarea lucrării și pentru eventualele prejudicii cauzate.

PRIMAR,

(nume/prenume/semnătură)

ȘEF S.G.S.P.M.,

(nume/prenume/semnătură)

ÎNTOCMIT, S.G.S.P.M.,

(nume/prenume/semnătură)

Cerere pentru emiterea Avizului de săpătură

privind realizarea lucrărilor aferente rețelelor publice tehnico-edilitare (apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu)

Vă solicităm să emiteți Avizul de săpătură în vederea execuției lucrării privind:

☐ Lucrări noi de branșament și racorduri	☐ Lucrări de intervenție (avarii la rețele)
☐ Solicitare extindere termen de executie Avizul de săpătură nr. _____ / _____	

Denumire lucrare: _____

Justificare extindere termen: (dacă e cazul) _____

Adresa lucrării - str. _____, nr. _____,

Beneficiarul lucrării _____, cu domiciliul în _____
str. _____, nr. ____, bl _____, ap _____, jud. _____, conform proiect.

Caracteristicile zonelor în care se vor executa săpăturile		Dimensiunile (m)		Suprafața (mp)	Modul de execuție	
		Lungimea (m)	Lățimea (m)		Săpătură deschisă	Subtraversare
Pe carosabil	asfaltat					
	neamenajat					
Pe trotuar	asfaltat					
	betonat					
	cu pavele					
Pe spațiu verde						
Pe teren neamenajat						

Perioada de execuție lucrare: - **Data recepție** refacere teren

Vă asigurăm că vom respecta condițiile prevăzute în Avizul de săpătură privind lucrările de branșamente și racorduri.

Responsabil cu execuția (Nume/Prenume):....., tel.:.....

Adresa de e-mail:

Solicitant, S.C.S.A./S.R.L./P.F.

Administrator , (Nume/Prenume) Semnătura

Telefon Adresa de e-mail:

Cererea va fi însoțită de următoarele documente, în copie:

1. Autorizația de construire/Acord;
2. Plan de situație (1:500) cu identificarea traseului rețelei publice tehnico-edilitare pe domeniul public pentru care se solicită Avizul de săpătură (din care să reiasă exact zona afectată de lucrări: carosabil, trotuar/alee, parcare, pistă biciclete, spațiu verde, etc.);
3. Proiectul de refacere (aducere la starea inițială), executat sau vizat de S.C. Publiserv S.A.;
4. Contract/comanda fermă cu o unitate specializată și autorizată pentru aducerea terenului la starea inițială, a marcajelor rutiere și a altor elemente constructive afectate (borduri, parapete de protecție, indicatoare de circulație, etc.);
5. Contractul de închiriere a terenului afectat/Acord de ocupare al domeniului public;
6. Contract/comandă cu un operator autorizat să colecteze și să elimine deșeurile provenite din lucrările realizate, în conformitate cu O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul juridic al deșeurilor;
7. Graficul de execuție a lucrărilor;
8. BI/CI/CUI al titularului Autorizației de construire/Acord;
9. Certificatul de înregistrare al titularului Avizului de săpătură pentru branșamente și racorduri (Constructorul);
10. Dovada de plată a taxei pentru Avizul de săpătură (OP, chitanța, etc);
11. Comanda de refacere a spațiilor verzi afectate, cu viza S.C. Urban S.A.;

CONT PRIMARIE

Nume beneficiar:	Municipiul Piatra-Neamț
Trezorerie:	TREZORERIA
Cont beneficiar:	RO40TREZ49121160203XXXXX
Cod fiscal beneficiar:	2612790
Suma:	,00 ron

AVIZUL DE SĂPĂTURĂ

privind lucrările de branșamente și racorduri la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu

Nr. din

Se emite pentru S.C. S.A./S.R.L./ CUI..... *) cu domiciliul / sediul în municipiul, str., nr., județul, să efectueze lucrări de branșamente / racorduri la **):

- ☐ Rețelele publice de apă;
- ☐ Rețelele publice de canalizare;
- ☐ Rețelele publice de gaze;
- ☐ Rețelele publice de transport a energiei termice;
- ☐ Rețelele publice de transport a energiei electrice;
- ☐ Rețelele de telefonie;
- ☐ Rețelele de televiziune prin cablu;

Pentru beneficiarul/ CUI/CNP.....*) cu domiciliul / sediul în, str....., nr., jud.....

Lucrările de branșamente / racorduri, apă/canalizare/gaze/termice/energie electrică/telefonie/televiziune se execută la următoarea adresă: Str., nr....., Piatra Neamț , în perioada..... –

Taxa pentru eliberarea prezentului aviz, instituită prin Legea 571 / 2003, art. 267, alin. (11), stabilită prin H.C.L. nr., în sumă de lei, s-a achitat cu ordinul de plată / chitanța nr. /

Prezentul aviz de săpătură este valabilă până la data de

PRIMAR

(nume/prenume/semnătură)

ȘEF S.G.S.P.M.,

(nume/prenume/semnătură)

ÎNTOCMIT, S.G.M.,

(nume/prenume/semnătură)

NOTĂ:

Prezentul aviz de săpătură pentru branșamente și racorduri se eliberează în urma cererii nr. din adresate de S.C.S.A./S.R.L.

Pentru lucrările de branșamente/racorduri, care se realizează prin săpătură cu afectarea domeniului public al municipiului, executantul va respecta condițiile prevăzute în Anexa tehnică la prezentul aviz de săpătură.

ANEXA TEHNICĂ NR.

la Avizul de săpătură pentru bransamente și racorduri nr. din

Se autorizează S.C.....S.A./S.R.L., loc....., str., nr. jud., să execute următoarea lucrare în municipiul Piatra Neamț:, în str., nr., beneficiar, conform planului de situație anexat.

Descrierea lucrării:

Lucrarea (inclusiv aducerea terenului la starea inițială) va începe la data de ora și se va termina la data de, ora

Prezentul Aviz de săpătură pentru bransamente și racorduri se eliberează în baza Autorizației de Construire/Acord nr.....din.....

Executantul lucrărilor de bransamente și racorduri este obligat să ia următoarele măsuri:

1. Lucrarea va fi semnalizată conform normelor în vigoare (se vor utiliza indicatoarele și logistica prevăzută de Ordinul comun al M.T.T. și M.I. nr 1112/411 din 4.04.2000); (indicatoare de avertizare, ocolire și limitare de viteză); Se va urmări ca prin executarea lucrării să nu se îngreuneze sau să se pericliteze siguranța circulației.

2. Lucrările se vor executa, după caz, în baza graficului de eșalonare întocmit și asumat de executant care se constituie anexa la prezentul aviz; În cazul în care acest grafic este încălcat fără acordul prealabil al autorității emitente, avizul de săpătură devine nul.

3. Săpăturile în carosabil se vor executa sub forma de poligoane regulate, decupate cu mijloace mecanice, facilitându-se astfel refacerea; Fiecare tronson de săpătură nu va depăși 50 m lungime și va fi început după refacerea tronsonului precedent; Pe străzile intens circulate se recomandă ca lucrările să se execute în afara orelor de vârf (de preferat pe timp de noapte);

4. Readucerea terenului la starea inițială se va face, după caz, în baza unui proiect de refacere al zonelor afectate (trotuar, carosabil, spațiu verde), întocmit de un proiectant autorizat în funcție de categoria și importanța străzii (I,II,III,IV) și prezentat în vederea obținerii avizului de săpătură pentru bransamente și racorduri, astfel:

-pentru trotuare: pe lățimea săpăturii pentru straturile de balast și piatră spartă și pe toată lățimea pentru îmbrăcămintea din asfalt sau pavele. În cazul în care trotuarul este pavat cu dale, acestea se pot recicla și reutiliza dar doar în măsura în care nu au fost afectate prin lucrările efectuate.

-pentru carosabil: pe lățimea săpăturii pentru straturile de balast și piatră spartă și pe o lățime de cel puțin 0,5 m. suplimentar pentru îmbrăcămintea asfaltică. Acest lucru este necesar deoarece există riscul ca, prin efectuarea săpăturii și compactarea stratului de balast fără recompactarea și a marginilor săpăturii, să se genereze denivelarea stratului asfaltic. În funcție de tipul de drum proiectantul poate dispune și refacerea îmbrăcăminții asfaltice pe o lățime mai mare.

5. Pentru aducerea terenului la starea inițială, lucrare care implică refacerea îmbrăcăminții drumului, trotuarului sau a spațiului verde titularul avizului de săpătură va încheia pe cheltuiala sa un contract de refacere ferm **cu o societate autorizată, titularul avizului de săpătură fiind răspunzător de lucrările de refacere executate.**

6. Executantul lucrării (titularul avizului) este răspunzător de eventualele evenimente (accidente) produse din vina sa în timpul executării lucrării cât și în perioada de garanție a lucrării de refacere, dacă executarea necorespunzătoare a acesteia a stat la baza producerii evenimentelor, și are obligația de a efectua pe cheltuiala sa, pe întreaga perioadă de garanție menționată la alin.1, din regulamentul de emitere a Avizului de săpătură, toate lucrările de remediere a oricărui viciu/neconformitate care apare la lucrarea desfășurată.

7. Condiții suplimentare solicitate: se menționează dacă este cazul

8. Titularul avizului are obligația de a respecta prevederile regulamentului de emitere a Avizului de săpătură privind realizarea lucrărilor aferente rețelelor publice tehnico-edilitare pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Piatra-Neamț și care afectează structura tuturor căilor de comunicații rutiere, terenurilor de sport și a spațiilor verzi, ce i-au fost aduse la cunoștință la data emiterii prezentului Aviz de săpătură. Pe timpul executării lucrării, comisia de recepție a Primăriei și Poliției sau unii din membrii acesteia, vor efectua controale privind respectarea prevederilor prezentului aviz de săpătură. **Recepția se fixează la data de** . Recepția se face în prezența membrilor comisiei de recepție și după caz, a reprezentantului Serviciului Poliției Rutiere. Respingerea recepției, prelungește perioada de garanție, cu consecințele ce decurg din aceasta. Nerespectarea condițiilor menționate în prezentul aviz de săpătură pentru bransamente și racorduri constituie contravenție și se sancționează conform HCL. Nr. 187 / 2024. Dacă după sancționarea contravențională, contravenientul nu aduce terenul la starea inițială în termenul fixat de agentul constatator, autoritatea publică locală va efectua lucrările pe cheltuiala contravenientului.

ȘEF S.G.S.P.M.,

(nume/prenume/semnătură)

(indicativele arhivistice / 2ex. (data))

ÎNTOCMIT, S.G.S.P.M.,

(nume/prenume/semnătură)

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE
privind aducerea terenului la starea inițială

Nr. _____ încheiat în data de _____

În urma convocării Comisiei de Recepție de către SC _____ în calitate de titular al Avizului de săpătură nr. _____, cu anexa tehnică nr. _____, privind execuția lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare la adresa _____,

Comisia de recepție:

- ☐ 1. **Acceptă recepția** - terenul aferent lucrărilor de bransament a fost adus la starea inițială.
- ☐ 2. **Respinge recepția** - și dispune firmei titulară a Avizului să refacă următoarele lucrări:

Termen de refacere până la data de _____

COMISIA DE RECEPȚIE,

Nr. crt.	Reprezentant	Numele prenumele	Semnătura
1.	<i>Firma titular aviz</i>		
2.	<i>Reprezentant rețea de utilități</i>		
3.	<i>Reprezentant infrastructura rutieră</i>		
4.	<i>Reprezentantul Primăriei Piatra-Neamț</i>		
5.	<i>Reprezentantul Primăriei Piatra-Neamț</i>		
6.	<i>Reprezentant spațiilor verzi afectate</i>		