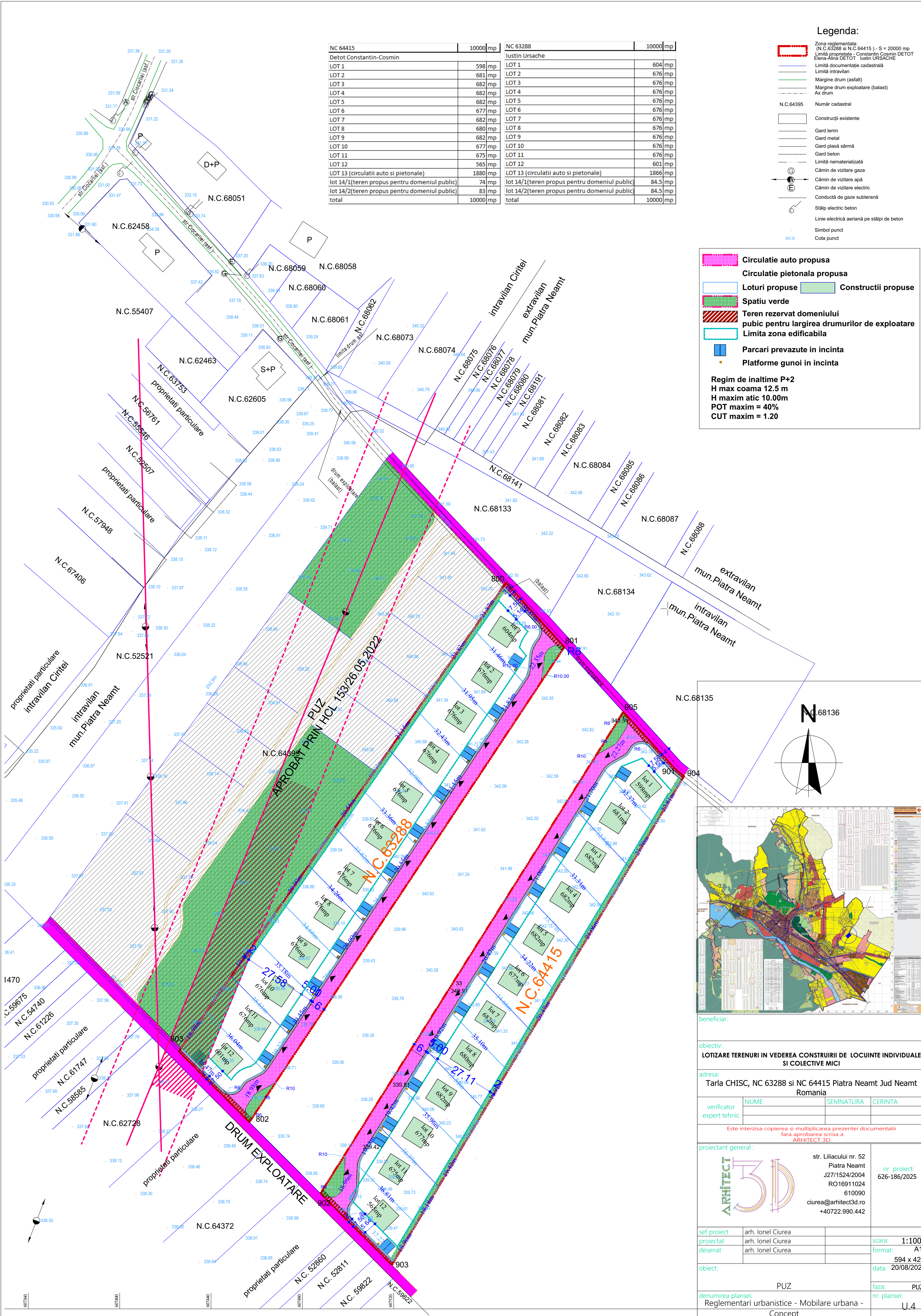




NC 64415	10000 mp	NC 63288	10000 mp
Detot Constantin-Cosmin		Iustin Ursache	
LOT 1	598 mp	LOT 1	604 mp
LOT 2	681 mp	LOT 2	676 mp
LOT 3	682 mp	LOT 3	676 mp
LOT 4	682 mp	LOT 4	676 mp
LOT 5	682 mp	LOT 5	676 mp
LOT 6	677 mp	LOT 6	676 mp
LOT 7	682 mp	LOT 7	676 mp
LOT 8	680 mp	LOT 8	676 mp
LOT 9	682 mp	LOT 9	676 mp
LOT 10	677 mp	LOT 10	676 mp
LOT 11	675 mp	LOT 11	676 mp
LOT 12	565 mp	LOT 12	601 mp
LOT 13 (circulatii auto si pietonale)	1880 mp	LOT 13 (circulatii auto si pietonale)	1866 mp
lot 14/1(teren propus pentru domeniul public)	74 mp	lot 14/1(teren propus pentru domeniul public)	84.5 mp
lot 14/2(teren propus pentru domeniul public)	83 mp	lot 14/2(teren propus pentru domeniul public)	84.5 mp
total	10000 mp	total	10000 mp

Legenda:

N.C.64395

Număr cadastral

Construcții existente

Gard lemn

Gard metal

Gard plasă sârmă

Gard beton

Limită nematerializată

Cămin de vizitare gaze

Cămin de vizitare apă

Cămin de vizitare electric

Conductă de gaze subterană

Stâlp electric beton

Linie electrică aeriană pe stâlpi de beton

Simbol punct

Cota punct

Zona reglementată:
(N.C.63288 și N.C.64415) - S = 20000 mp

Limită proprietate - Constantin Cosmin DETOT
Elena-Alina DETOT - Iustin URSACHE

Limită documentație cadastrală

Limită intravilan

Margine drum (asfalt)

Margine drum exploatare (balast)

Ax drum

Circulație auto propusă

Circulație pietonală propusă

Loturi propuse

Spațiu verde

Teren rezervat domeniului public pentru lărgirea drumurilor de exploatare

Limita zona edificabilă

Parcări prevăzute în incintă

Platforme gunoi în incintă

Construcții propuse

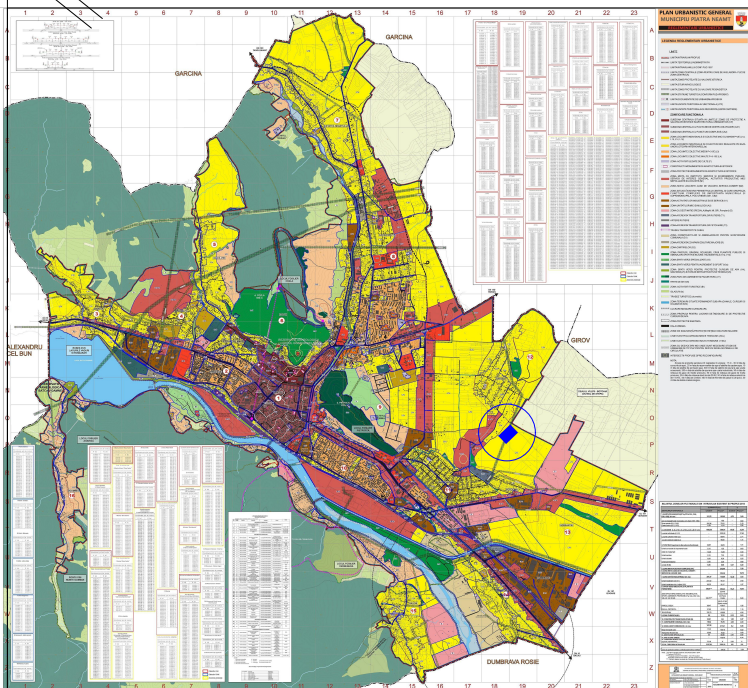
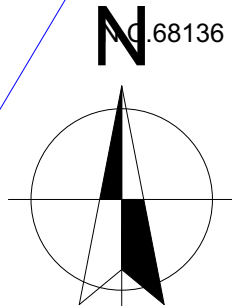
Regim de înălțime P+2

H max coama 12.5 m

H maxim atic 10.00m

POT maxim = 40%

CUT maxim = 1.20



beneficiar:

obiectiv:
LOTIZARE TERENURI IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI

adresa:
Tarla CHISC, NC 63288 si NC 64415 Piatra Neamt Jud Neamt Romania

verificator expert tehnic

NUME

SEMNATURA

CERINTA

Este interzisa copierea si multiplicarea prezentei documentatii fara aprobarea scrisa a ARHITECT 3D

proiectant general :

ARHITECT 3D

str. Liliacului nr. 52
Piatra Neamt
J27/1524/2004
RO16911024
610090
ciurea@arhitect3d.ro
+40722.990.442

nr. proiect:
626-186/2025

sef.proiect

arh. Ionel Ciurea

scara: 1:1000

proiectat

arh. Ionel Ciurea

format: A1

desenat

arh. Ionel Ciurea

594 x 420

obiect:

PUZ

data: 20/08/2025

denumirea planșei:

Reglementari urbanistice - Mobilare urbana - Concept

faza: PUZ

nr. planșei: U.4