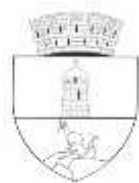


ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ____

Privind aprobarea gestiunii delegate a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință, a parcărilor cu plată, a parcărilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens, pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț și atribuirea directă către operatorul S.C. Parking S.A.

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 3 alin. (1) lit. i), art. 5 pct. 2 lit. j), art. 6 alin. (2) lit. b), art. 7, art. 10 alin. (1) lit. b), art. 12, art. 14 alin. (1) lit. a), art. 29 alin. (1) lit. a) din OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra-Neamț;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 6.801 din 18.02.2025, prin care Primarul municipiului – d-nul Vasile-Adrian NIȚĂ propune aprobarea gestiunii delegate a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință, a parcărilor cu plată, a parcărilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens, pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț și atribuirea directă către operatorul S.C. Parking S.A.;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și d), ale art. 139 alin. (3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă studiul de oportunitate privind alegerea modalității de gestiune a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens, pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, conform anexei nr. 1 la prezenta.

Art.2 – Se aprobă gestiunea delegată ca modalitate de gestiune a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț.

Art.3 – Se aprobă caietul de sarcini pentru gestiunea delegată a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, conform anexei nr. 2 la prezenta.

Art.4 – Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, conform anexei nr. 3 la prezenta.

Art.5 – Se aprobă atribuirea directă a contractului de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, către operatorul S.C. Parking S.A., pe o perioadă de 4 ani, începând cu data semnării noului contract.

Art.6 – Se aprobă contractul – cadru de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra-Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens pe domeniul public și privat al municipiului Piatra-Neamț, conform anexei nr. 4 la prezenta.

Art.7 – Se aprobă rezilierea, prin acordul părților, a Contractului de concesiune nr. 20.986/847 din 23.05.2023.

Art.8 – S.C. Parking S.A. va asigura continuitatea și funcționarea serviciului public privind contractele de utilizare/închiriere aflate în derulare.

Art.9 – Se aprobă predarea ca bun de retur către S.C. Parking S.A. a investiției: Aplicație informatică "Parcări Rezidențiale". Contravaloarea îmbunătățirilor aduse aplicației informatice de S.C. Parking S.A., cele efectuate în cadrul Contractului de concesiune nr. 20.986/847 din 23.05.2023 cât și cele viitoare, se vor achita de către concedent la încetarea noului contract de delegare de gestiune în baza unor devize aprobate în prealabil.

Art.10 – Dispozițiile prezentei hotărâri, cu excepția art. 7, intră în vigoare după rezilierea, prin acordul părților, a Contractului de concesiune nr. 20.986/847 din 23.05.2023.

Art.11 – Primarul municipiului Piatra-Neamț, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate și S.C. Parking S.A. vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
Primar,
Vasile-Adrian Niță

Avizat,
Secretarul General al Municipiului,
Oana-Roxana Catzaiti

NR. 36
DIN 18.02.2025

Tehnoredactat:
Carmen Munteanu

Proiectul de hotărâre se transmite către:

- Direcția Cadastru, Domeniul Public și Privat în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate cu termen de depunere a acestuia la data de _____
- Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5 în vederea emiterii avizelor, cu termen la data de _____

Primar,
Vasile-Adrian Niță

Secretarul General al Municipiului,
Oana-Roxana Catzaiti