

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi, 30.12.2025, ora 10:000, în ședința extraordinară, cu convocare de îndată
a Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamț**

În conformitate cu prevederile art. 133 alin.(2) lit.a), art. 134 alin.(1) lit.a) și alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția nr.2.691 din 29.12.2025, Primarul Municipiului a convocat Consiliul Local al Municipiului Piatra-Neamț la ședința extraordinară cu convocare de îndată.

La ședință sunt prezenți din partea executivului: dl. Primar Vasile-Adrian Niță, dl. Viceprimar Cristian Sauciu, dl. Dragoș Chitic - Administrator Public și dl. Dragoș Ștefan – înlocuitor al Secretarului General al Municipiului.

Prezența consilierilor locali la ședință, constatată în urma apelului nominal făcut de dl. Dragoș Ștefan – înlocuitor al Secretarului General al Municipiului, este următoarea : 13 consilieri locali sunt prezenți fizic și 6 consilieri locali sunt prezenți on-line, respectiv: dl. Harbuz Liviu, d-na Iacob Mihaela, dl. Mahu Bogdan-Horațiu, dl. Oniciuc Grigoruță, d-na Tatomir Alina Mihaela și d-na Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița.

Lipsesc nemotivat: dl. Viceprimar Apopei Marius-Vasile, dl. consilier local Asandei Constantin-Alexandru, dl. consilier local Enache Nicolae-Ciprian și dl. consilier local Panaite Vasile.

De asemenea la ședință participă: dl. Andrei Acristinei - Șef Serviciu Juridic, dl. Gabriel Muraru – Director Direcția Relații Publice, Management Proiecte, Turism și Promovare Patrimoniu Cultural, dl. Postolică Vlăduț - Șef Serviciu GIS-IT, reprezentanți ai Compartimentului Secretariat și Asistență Juridică a Consiliul Local din cadrul Serviciului Administrație Publică Locală și reprezentanți ai mass-mediei audiovizuale.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință informează Consiliul Local asupra faptului că la ședință **sunt prezenți 19 consilieri locali** (din care 13 consilieri locali sunt prezenți fizic și 6 consilieri locali sunt prezenți on-line), astfel ședința este legal constituită și se pot începe lucrările.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, care a fost **APROBATĂ** cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Oniciuc Grigoruță, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița).

Dl. consilier local Dulamă Laurențiu-Cristinel informează Consiliul Local că nu participă la votarea proiectului de hotărâre nr.10.

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1. HOTĂRÂRE privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe clădire, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, Str. Liliacului nr. 53, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de clădire neîngrijită;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

2. HOTĂRÂRE privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe clădire, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, Str. Liliacului nr. 55, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de clădire neîngrijită;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

3. HOTĂRÂRE privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe clădire, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, B-dul Decebal nr. 36 – 38, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de clădire neîngrijită;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

4. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe clădire, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, B-dul Republicii nr. 38 - 40, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de clădire neîngrijită;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

5. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe clădire și teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, Str. V.A. Urechia nr. 8, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de clădire și teren neîngrijite;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

6. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe clădire și teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, B-dul 9 Mai nr. 16, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de clădire și teren neîngrijite;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

7. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, Str. Borzoghian nr. 6, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de teren neîngrijit;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

8. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, Str. Dimitrie Ernici nr. 2, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de teren neîngrijit;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

9. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, Str. Liliacului nr. 46, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de teren neîngrijit;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

10. **HOTĂRÂRE** privind acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. municipiul Piatra-Neamț în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECONEAMȚ", în vederea exercitării votului pentru modificarea contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de salubritate din Zona 1, județul Neamț;

- inițiator – înlocuitor de drept al primarului – Viceprimar Cristian Sauciuc

II. Informări – Întrebări – Interpelări adresate executivului

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.1 privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe clădire, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, Str. Liliacului nr. 53, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de clădire neîngrijită;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.595 din 17.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Oniciuc Grigoruță, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița)

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 555 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.2 privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe clădire, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, Str. Liliacului nr. 55, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de clădire neîngrijită;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.599 din 17.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Oniciuc Grigoruță, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița)

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 556 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.3 privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe clădire, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, B-dul Decebal nr. 36 – 38, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de clădire neîngrijită;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 51.315 din 30.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Oniciuc Grigoruță, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița)

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 557 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.4 privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe clădire, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, B-dul Republicii nr. 38 - 40, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de clădire neîngrijită;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 51.310 din 30.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Oniciuc Grigoruță, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița)

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 558 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.5 privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe clădire și teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, Str. V.A. Urechia nr. 8, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de clădire și teren neîngrijite;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 51.330 din 30.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Oniciuc Grigoruță, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița)

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 559 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.6 privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe clădire și teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, B-dul 9 Mai nr. 16, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de clădire și teren neîngrijite;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 51.325 din 30.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Oniciuc Grigoruță, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița)

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 560 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.7 privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, Str. Borzoghian nr. 6, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de teren neîngrijit;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 51.323 din 30.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Oniciuc Grigoruță, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița)

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 561 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.8 privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, Str. Dimitrie Ernici nr. 2, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de teren neîngrijit;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 51.321 din 30.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Oniciuc Grigoruță, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița)

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 562 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.9 privind aprobarea majorării cu 100% a impozitului pe teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra-Neamț, Str. Liliacului nr. 46, începând cu anul 2026, ca urmare a constatării tehnice de teren neîngrijit;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 51.319 din 30.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Oniciuc Grigoruță, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița)

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 563 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.10 privind acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. municipiul Piatra-Neamț în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECONEAMȚ", în vederea exercitării votului pentru modificarea contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de salubritate din Zona 1, județul Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 51.451 din 29.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 18 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Oniciuc Grigoruță, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița), iar dl. consilier local Dulamă Laurențiu-Cristinel nu a participat la vot.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 564 a Consiliului.

Nemaifiind alte probleme de discutat, dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință declară închise lucrările ședinței.

Procesul – verbal a fost semnat de:

Dl. Constantin TEODORESCU – Președinte de ședință

Dl. Dragoș ȘTEFAN – înlocuitor al Secretarului General al Municipiului