

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi, 30.12.2025, ora 09:30, în ședința extraordinară, cu convocare de îndată
a Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamț**

În conformitate cu prevederile art. 133 alin.(2) lit.a), art. 134 alin.(1) lit.a) și alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția nr.2.690 din 29.12.2025, Primarul Municipiului a convocat Consiliul Local al Municipiului Piatra-Neamț la ședința extraordinară cu convocare de îndată.

La ședință sunt prezenți din partea executivului: dl. Primar Vasile-Adrian Niță, dl. Viceprimar Cristian Sauciu, dl. Dragoș Chitic - Administrator Public și dl. Dragoș Ștefan – înlocuitor al Secretarului General al Municipiului.

Prezența consilierilor locali la ședință, constatată în urma apelului nominal făcut de dl. Dragoș Ștefan – înlocuitor al Secretarului General al Municipiului, este următoarea : 13 consilieri locali sunt prezenți fizic și 6 consilieri locali sunt prezenți on-line, respectiv: dl. Harbuz Liviu, d-na Iacob Mihaela, dl. Mahu Bogdan-Horațiu, dl. Oniciuc Grigoruță, d-na Tatomir Alina Mihaela și d-na Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița.

Lipsesc nemotivat: dl. Viceprimar Apopei Marius-Vasile, dl. consilier local Asandei Constantin-Alexandru, dl. consilier local Enache Nicolae-Ciprian și dl. consilier local Panaite Vasile.

De asemenea la ședință participă: dl. Andrei Acristinei - Șef Serviciu Juridic, dl. Gabriel Muraru – Director Direcția Relații Publice, Management Proiecte, Turism și Promovare Patrimoniu Cultural, dl. Postolică Vlăduț - Șef Serviciu GIS-IT, reprezentanți ai Compartimentului Secretariat și Asistență Juridică a Consiliul Local din cadrul Serviciului Administrație Publică Locală și reprezentanți ai mass-mediei audiovizuale.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință informează Consiliul Local asupra faptului că la ședință **sunt prezenți 19 consilieri locali** (din care 13 consilieri locali sunt prezenți fizic și 6 consilieri locali sunt prezenți on-line), astfel ședința este legal constituită și se pot începe lucrările.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, care a fost **APROBATĂ cu unanimitate de voturi** (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Oniciuc Grigoruță, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița).

D-na consilier local Moisii Alexandra - Amalia informează Consiliul Local că nu participă la votarea proiectelor de hotărâre nr.3 și nr.4.

Dl. consilier local Toma Vlăduț-Vasile informează Consiliul Local că nu participă la votarea proiectului de hotărâre nr.4.

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1. HOTĂRÂRE privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2026;
- inițiator – înlocuitor de drept al primarului – Viceprimar Cristian Sauciu

2. HOTĂRÂRE privind stabilirea taxelor speciale și a altor taxe locale pentru anul 2026 și modificarea H.C.L. nr. 373/2022 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea domeniilor de activitate și a condițiilor în care se instituie taxele speciale, alte taxe locale la nivelul Municipiului Piatra-Neamț, cu modificările și completările ulterioare;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

3. HOTĂRÂRE privind reorganizarea aparatului de specialitate al primarului municipiului Piatra-Neamț, cu preluarea activității și a personalului Poliției Locale Piatra-Neamț, aprobarea

Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare, precum și a Regulamentului de Organizare și Funcționare al Direcției Locale de Evidență a Persoanelor;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

4. HOTĂRÂRE pentru modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 347 din 29.11.2023 *privind stabilirea coeficienților și a salariilor de bază aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale "Administrație", ale aparatului de specialitate al Primarului municipiului Piatra-Neamț, precum și ale serviciilor publice de interes local ale municipiului Piatra-Neamț*, cu modificările și completările ulterioare;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

II. Informări – Întrebări – Interpelări adresate executivului

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.1 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2026;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 51.212 din 23.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Taxe și Impozite;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil și propune adoptarea proiectului de hotărâre, iar comisia de specialitate nr.5 a avizat nefavorabil și propune respingerea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 13 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Oniciuc Grigoruță și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița) și 6 voturi Împotrivă (d-na consilier local Baciú Valentina, d-na consilier local Carmen Dolhescu, d-na consilier local Murguleț Rodica, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela – a votat on-line, dl. consilier local Toma Vlăduț-Vasile și dl. consilier local Vornicu Ștefan).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 551 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.2 privind stabilirea taxelor speciale și a altor taxe locale pentru anul 2026 și modificarea H.C.L. nr. 373/2022 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea domeniilor de activitate și a condițiilor în care se instituie taxele speciale, alte taxe locale la nivelul Municipiului Piatra-Neamț, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 51.414 din 29.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția de Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 14 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița) și 4 voturi Împotrivă (d-na consilier local Baciú Valentina, d-na consilier local Murguleț Rodica, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela – a votat on-line și dl. consilier local Toma Vlăduț-Vasile) și 1 vot Abținere (dl. consilier local Oniciuc Grigoruță – a votat on-line).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 552 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.3 privind reorganizarea aparatului de specialitate al primarului municipiului Piatra-Neamț, cu preluarea activității și a personalului Poliției Locale Piatra-Neamț, aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare, precum și a Regulamentului de Organizare și Funcționare al Direcției Locale de Evidență a Persoanelor;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 51.498 din 29.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Managementul Resurselor Umane și Tehnologia Informației;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.4 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. consilier local Iacob Vasile-Manuel – ”de ce de fiecare dată când este reorganizarea aparatului de specialitate se mărește organigrama? Înainte de a trece Poliția Locală la primărie, erau 105 poziții. Trebuiau să fie 488. Acum în noua organigramă sunt 501. Încă 13 posturi în plus. Știu că sunt vacante, dar totuși de fiecare dată mai sunt aduse posturi.”

Dl. Primar Vasile-Adrian Niță – ”de când am preluat acest mandat și de când faceți parte din forul legislativ local, și vă mulțumesc, la nivelul primăriei Piatra-Neamț numărul total al angajaților, asta incluzând și Direcția Taxe și Impozite, care nu au serviciul pentru voluntari înființat, conform legii sau obligativitatea noastră, dar și prin adăugarea Poliției Locale, numărul angajaților scade de la 376, cât era acum 1 an, la 373. Acolo unde mai apar funcții în plus, sunt pentru a putea face funcționale unele servicii. Mulțumesc.”

Dl. consilier local Iacob Vasile-Manuel – ”unele servicii nu se transformau în compartimente? Înțeleg că este o condiție legală pentru a avea 10 posturi, dar pot fi transformate în servicii sau se poate reduce numărul.”

Dl. Primar Vasile-Adrian Niță – ”se poate face și asta. În viitor vom lua în calcul, în funcție de modul în care va funcționa această nouă schemă.”

D-na consilier local Tatomir Alina-Mihaela – ”pentru că înainte de vot au fost discuții vis-a-vis de Direcția Taxe și Impozite și Centrul Social Pietricica și obținusem atunci o promisiune de discuții ample înainte de a avea pe masă proiectele, nu aș vrea să fiu ironică, dar mă așteptam în ceea ce privește Poliția Locală să avem cu toții, poate am fost exclusă eu, discuții vis-a-vis de acest proiect. Nu am de gând să fac alte remarci, dar poate totuși pe viitor rectificăm acest lucru.”

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost **APROBAT cu 15 voturi Pentru** (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Oniciuc Grigoruță și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița), **1 vot Împotriva** (d-na consilier local Baciuc Valentina), **2 voturi Abținere** (d-na consilier local Murguleț Rodica și d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela – a votat on-line), iar **d-na consilier local Moisiu Alexandra Amalia nu a participat la vot**.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 553 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.4 pentru modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 347 din 29.11.2023 *privind stabilirea coeficienților și a salariilor de bază aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale ”Administrație”, ale aparatului de specialitate al Primarului municipiului Piatra-Neamț, precum și ale serviciilor publice de interes local ale municipiului Piatra-Neamț*, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 51.511 din 29.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Managementul Resurselor Umane și Tehnologia Informației;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.4 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost **APROBAT cu 16 voturi Pentru** (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, d-na consilier local Iacob Mihaela, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, dl. consilier local Oniciuc Grigoruță și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița), și **1 vot Abținere** (d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela – a votat on-line), iar **d-na consilier local Moisiu Alexandra Amalia și dl. consilier local Toma Vlăduț-Vasile nu au participat la vot**.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 554 a Consiliului.

Dl. Primar Vasile-Adrian Niță – ”aș vrea să fac câteva precizări în legătură cu valoarea taxelor și impozitelor. După cum bine știți am avut și câteva ieșiri publice pe acest subiect și noi la Piatra-Neamț, am decis, o parte dintre dumneavoastră ați fost de acord și mă bucur pentru acest lucru, ca nivelul taxelor și impozitelor, minimul impus de către Guvern prin legea pe care am primit-o pe 15 decembrie, să păstrăm acest minim, fără să adăugăm alte cote adiționale, fie că vorbim despre apartamente/locuințe sau clădiri folosite de către persoane juridice sau de autoturisme. Puteți să verificați, sunt foarte multe orașe din țară, care au adăugat aceste cote, sunt orașe și din județul Neamț care au pus în plus cote adiționale la autoturisme. Noi am ales să nu facem acest lucru și să mergem așa cum am început mandatul, pe minimul posibil, ba chiar am și redus. Dacă anul trecut la persoane juridice spre exemplu, am redus la jumătate valoarea cotei adiționale de la 15% la 7,6 %, anul acesta am eliminat-o de tot. Dacă anul trecut am eliminat taxa edilitară, a rămas și anul acesta la fel. Mai mult decât atât, pentru că legea permitea unele situații anul acesta, sper că ați parcurs materialul primit pentru ședință și sunt convins că ați făcut acest lucru, avem și câteva scutiri. Este vorba de ONG-urile, asociațiile care prestează servicii sociale și care au primit aceste clădiri cu titlu gratuit. Acestea vor fi scutite de la plata impozitelor. La fel și în cazul militarilor care participă în teatrele de operații, pentru că legea permite, vor fi scutiți de la plata impozitelor. În ceea ce privește sportul, proprietarii de clădiri sau terenuri care sunt folosite pentru a practica sportul, sper că ați văzut în materialul primit, sunt scutiți cu 50% de la plata impozitelor. Atât ne permite legea și ne bucurăm că am făcut acest lucru, și celor care au votat ”Pentru” le mulțumesc încă o dată.

Exista și varianta ca această propunere să nu treacă în această ședință și atunci tot legea spune, ca un șantaj din partea celor care au elaborat-o, că ar fi fost sistate toate cotele și nu am mai fi primit bani la bugetul local de la stat, până când nu ar fi trecut acest proiect de hotărâre. Deci asta ar fi în mare situația cu taxele și impozitele locale, am mers pe minimul impus de lege, am scăzut acolo unde ne-a permis legea și sperăm ca mediul economic să devină unul puternic în anii ce urmează, ca să ne putem permite, cu acordul și consultarea lor, să le mai creștem.

La fel și în cazul taxei edilitare, care până anul trecut fusese impusă și pe care am spus că trebuie să o eliminăm, până când orașul va oferi suficient cetățenilor săi ca să poți să impui o astfel de taxă, ca un alt exemplu. Vă mulțumesc.”

D-na consilier local Murguleț Rodica – ”scrie în proiect că nu plătești 10% din sumă, dacă se achită până la 31 martie 2026. Este adevărat?”

Dl. Primar Vasile-Adrian Niță – ”da. Bonificația rămâne aceeași până la 31 martie, plătitorul de taxe și impozite beneficiază de această reducere de 10%. Un alt punct pe care am intervenit la începutul anului acesta, când am eliminat acea discriminare din trecut cu privire la modalitatea de plată și prin care unii primeau doar 8% și alții 10%. Deci este de 10% și acum.”

D-na consilier local Murguleț Rodica – ”asta e un lucru bun. Nu știu cu cât se va ridica taxa și impozitul. Poate aș fi dorit eu, vorbesc din punctul meu de vedere, aș fi vrut să îmi dați un exemplu de calcul pe un apartament oarecare. La cât a fost și la cât va ajunge?”

Dl. Primar Vasile-Adrian Niță – ”conform noii legi promovate de Guvernul României, spre exemplu, pentru o garsonieră/un apartament cu o cameră de 30 mp, impozitul va crește de la 150 lei în zona A la 270 lei, pentru 50 mp de la 250 lei la 450 lei și pentru 70 mp, adică un apartament cu 3 camere, de la 350 la 630 lei.”

D-na consilier local Murguleț Rodica – ”și la 104 mp?”

Dl. Primar Vasile-Adrian Niță – ”nu avem o similitudine pentru 104 mp...”

D-na consilier local Murguleț Rodica – ”dar sunt apartamente de 104 mp. Cetățenii sunt formați marea majoritate din elevi, câțiva funcționari, mulți pensionari și mulți care nu lucrează”.

Dl. Primar Vasile-Adrian Niță – ”sunt aproximativ 16.000 minori, 30.000 pensionari, cam 6.000 de persoane cu vârsta cuprinsă între 18-23 ani și restul sunt persoane active.”

D-na consilier local Murguleț Rodica – ”asta e o discuție de principiu, pentru că unii cetățeni, vecini, cunoștințe, m-au întrebat cu cât se mărește. Le-am explicat că este legea, așa cum ați spus și

dumneavoastră și că se umblă la șantaj: nu vrei să se voteze, îți tai din bani. Este foarte adevărat. Un pensionar cu pensia de 1.281 lei, cum plătește el impozitele? Ce să facă? Renunță la casă? Așa își pun oamenii întrebarea, d-le primar. Un sondaj al unei emisiuni de la televizor, spunea că România are cel mai mare număr de apartamente și case particulare din Europa. 45% are Austria, 50% are Italia, 60% are Franța și România are 90%, și că se urmărește de fapt desființarea acestor proprietăți. Aici blocurile sunt vechi și de demult de când s-au cumpărat. Există această imposibilitate de a se plăti impozitul, pentru că au pensia mică. Ce vor face oamenii aceștia? Puțini își vor plăti impozitul că să beneficieze de acei 10%. De aceea am fost împotriva măririi taxelor și impozitelor. Ca să îi pot privi în ochi.”

Dl. Primar Vasile-Adrian Niță – ”tocmai de aceea ați putut observa că de la începutul acestui mandat, am reușit să mai scădem și alte taxe care împovărau pe pietreni. Unele erau crescute de 3 ori sau dublate brusc, cum ar fi taxa de la cimitire, taxa pentru parcarile auto și vom continua să mai luăm măsuri, care să ajute pe viitor cetățenii orașului.”

D-na consilier local Murguleț Rodica – ”vor rămâne aceleași și anul acesta?”

Dl. Primar Vasile-Adrian Niță – ”da. Se vor indexa doar cu inflația. Între timp vă dau și răspunsul cu privire la impozitul pentru apartamentul de 104 mp. De la 520 lei la aproximativ 900 lei.”

II. Informări – Întrebări – Interpelări adresate executivului

Nemaifiind alte probleme de discutat, dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință declară închise lucrările ședinței.

Procesul – verbal a fost semnat de:

Dl. Constantin TEODORESCU – Președinte de ședință

Dl. Dragoș ȘTEFAN – înlocuitor al Secretarului General al Municipiului