

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi, 30.06.2025, în ședința ordinară
a Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț**

În conformitate cu prevederile art. 133 alin.(2) lit.a), art. 134 alin.(1) lit.a) și alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția nr.1278 din 24.06.2025, Primarul Municipiului a convocat Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamț la ședința ordinară.

La ședință sunt prezenți: dl. Primar Vasile-Adrian Niță, dl. Viceprimar Cristian Sauciuc, dl. Viceprimar Apopei Marius Vasile, dl. Dragoș Chitic – Administrator Public, d-na Oana Roxana Catzaiti – Secretar General al Municipiului și 19 consilieri locali.

De asemenea la ședință participă: dl. Dragoș Ștefan - Șef Serviciu Administrație Publică Locală, dl. Andrei Acristinei - Șef Serviciu Juridic, dl. Gabriel Muraru - Șef Serviciu Comunicare, dl. Vlad Tudor – Serviciul Comunicare, dl. Postolică Vlăduț - Șef Serviciu GIS-IT, reprezentanți ai Compartimentului Secretariat și Asistență Juridică a Consiliul Local din cadrul Serviciului Administrație Publică Locală și reprezentanți ai mass-mediei audiovizuale.

Prezența consilierilor locali este următoarea : **12 consilieri locali sunt prezenți fizic**, respectiv: dl. Apopei Marius Vasile, d-na Baci Valentină, d-na Chihai Carmen, d-na Dolhescu Carmen, d-na Iacob Mihaela, dl. Lungu Vasile, d-na Moisiu Alexandra Amalia, d-na Murguleț Rodica, dl. Sauciuc Cristian, d-na Tatomir Alina Mihaela, dl. Toma Vlăduț-Vasile și dl. Vornicu Ștefan, precum și **9 consilieri locali sunt prezenți on-line**: dl. Asandei Constantin Alexandru, dl. Dulamă Laurențiu – Cristinel, dl. Enache Nicolae Ciprian, dl. Iacob Vasile-Manuel, dl. Mahu Bogdan Horațiu, dl. Mihalcea Cristian, dl. Oniciuc Grigoruță, dl. Teodorescu Constantin și d-na Vîrlan-Ciobanu Luminița-Georgeta. Lipsesc: motivat dl. Consilier local Harbuz Liviu și nemotivat dl. Consilier local Panaite Vasile.

Dl. Sauciuc Cristian - Președinte de ședință informează Consiliul Local asupra faptului că la ședință sunt prezenți 21 consilieri locali, astfel ședința este legal constituită și se pot începe lucrările.

Dl. Sauciuc Cristian - Președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, care a fost APROBATĂ cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line următorii consilieri locali: dl. Asandei Constantin Alexandru, dl. Dulamă Laurențiu – Cristinel, dl. Enache Nicolae Ciprian, dl. Iacob Vasile-Manuel, dl. Mahu Bogdan Horațiu, dl. Mihalcea Cristian, dl. Oniciuc Grigoruță, dl. Teodorescu Constantin și d-na Vîrlan-Ciobanu Luminița-Georgeta).

Dl. Primar Adrian-Vasile Niță informează Consiliul Local că suplimentează ordinea de zi cu proiectele de hotărâre de la nr.20 la nr.24.

Dl. Sauciuc Cristian - Președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, cu modificările și completările ulterioare, care a fost APROBATĂ cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line următorii consilieri locali: dl. Asandei Constantin Alexandru, dl. Dulamă Laurențiu – Cristinel, dl. Enache Nicolae Ciprian, dl. Iacob Vasile-Manuel, dl. Mahu Bogdan Horațiu, dl. Mihalcea Cristian, dl. Oniciuc Grigoruță, dl. Teodorescu Constantin și d-na Vîrlan-Ciobanu Luminița-Georgeta).

D-na consilier local Moisiu Alexandra Amalia informează Consiliul Local că nu participă la votarea proiectului de hotărâre nr.7.

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1.HOTĂRÂRE privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor la SC PUBLISERV SA, în vederea exercitării votului;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

2.HOTĂRÂRE privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor la SC SALUBRITAS SA, în vederea exercitării votului;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

3.HOTĂRÂRE privind aprobarea tarifelor ce vor fi utilizate în perioada iunie 2025 – iulie 2026 în derularea contractului de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de „Întreținere și reparații locuri de joacă, locuri de agrement și mobilier urban, aflate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra Neamț” încheiat cu SC Publiserv SRL;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

4.HOTĂRÂRE pentru modificarea HCL nr.82 din 31.03.2022 privind aprobarea modelului de Contract de Voluntariat pentru personalul care activează în cadrul Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

5.HOTĂRÂRE privind actualizarea nivelului chiriilor unităților locative din fondul locativ de stat administrate de către municipiul Piatra-Neamț și din fondul locativ al municipiului Piatra-Neamț, prin aplicarea indicelui de inflație pentru anul 2024;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

6.HOTĂRÂRE privind alipirea a două imobile cu NC 51893 și NC 59203, situate în str. Horia f.n. din municipiul Piatra-Neamț;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

7.HOTĂRÂRE privind încheierea unui Protocol de colaborare între Inspectoratul de Poliție Județean Neamț- Poliția Municipiului Piatra-Neamț și Municipiul Piatra-Neamț - Poliția Locală a municipiului Piatra-Neamț, pe anul 2025;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

8.HOTĂRÂRE pentru vânzarea locuinței ANL nr. 23, situată în str. Mihai Stamatini nr. 2B, bl. S2, sc. B, et. 1, către titularul contractului de închiriere nr. 2.298 din 15.05.2008;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

9.HOTĂRÂRE privind majorarea valorii de inventar a unor active fixe și înregistrarea în patrimoniul municipiului Piatra-Neamț – domeniul public a unor investiții aferente proiectului „Investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice din infrastructura educațională pentru învățământul tehnic și vocațional din Municipiul Piatra-Neamț – Liceul de Arte Victor Brauner” cod SMIS 137359;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

10.HOTĂRÂRE privind majorarea valorilor de inventar a unor active fixe și înregistrarea în patrimoniul municipiului Piatra-Neamț – domeniul public a investiției „*Lucrări de montaj tartan*”;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

11.HOTĂRÂRE privind majorarea valorii de inventar și înregistrarea în patrimoniul municipiului Piatra-Neamț – domeniul public, a activului fix „Alei pietonale-ștrand”;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

12.HOTĂRÂRE privind aprobarea Raportului de evaluare nr. 199 din 02.06.2025 și vânzarea unui bun imobil – teren ce aparține domeniului privat al municipiului Piatra-Neamț, situat în str. Mihai Eminescu nr. 2, bl. D1, sc. B;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

13.HOTĂRÂRE privind aprobarea Raportului de evaluare nr. 200 din 02.06.2025 și vânzarea directă a bunului imobil – apartament nr. 60, aparținând domeniului privat al statului – fondul locativ de stat, situat în str. Plevnei nr. 1, bl. F13, sc. D, parter;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

14.HOTĂRÂRE privind aprobarea Raportului de evaluare nr. 214 din 10.06.2025 și vânzarea unui bun imobil – teren cotă parte indiviză, aparținând domeniului privat al municipiului Piatra-Neamț;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

15.HOTĂRÂRE pentru modificarea anexei la H.C.L. nr. 313 din 05.12.2005, cu modificările și completările ulterioare;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

16.HOTĂRÂRE privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Piatra-Neamț a unui bun imobil teren în suprafață de 2.441 m.p.;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

17.HOTĂRÂRE pentru modificarea contractului de delegare de gestiune prin concesiune nr. 20007/1142 din 23.05.2025, încheiat cu S.C. Parking S.A.;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

18.HOTĂRÂRE privind aprobarea încheierii unui contract de dare în plată cu S.C. Perla Invest S.R.L.;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

19.HOTĂRÂRE privind înființarea/desființarea unor locuri de parcare de pe raza municipiului Piatra-Neamț și modificarea H.C.L. nr. 182 din 28.04.2025;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

20.HOTĂRÂRE privind majorarea valorii de inventar și înregistrarea în patrimoniul municipiului Piatra Neamț - domeniul public, a activului fix "Parcare str. Baltagului – Piața Sf. Gheorghe și str. Cuiejdî";

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

21.HOTĂRÂRE privind transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei "Sf.Dimitrie Basarabov" Dărmănești a bunului imobil – teren în suprafață de 465 mp, situat în str. Cetatea Neamțului nr.63, aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

22.HOTĂRÂRE privind preluarea în administrarea Consiliului Local al municipiului Piatra-Neamț, din administrarea Consiliului de Administrație al Colegiului Tehnic de Transporturi Piatra-Neamț, a bunului imobil teren Poligon auto, în suprafață de 59.600 mp;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

23.HOTĂRÂRE privind alocarea unei sume de bani din capitolul 67.02 – "Cultură, recreere și religie", către Asociația "Organizația de Management al Destinației Turistice Piatra-Neamț", pentru buna desfășurare a activităților specifice;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

24.HOTĂRÂRE privind aprobarea cuantumului cheltuielilor de protocol ale municipiului Piatra Neamț, pentru anul 2025;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

II. Informări – Întrebări – Interpelări adresate executivului

Dl. Sauciu Cristian - Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.1 privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor la SC PUBLISERV SA, în vederea exercitării votului;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 23.807 din 19.06.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Compartimentul Guvernanță Corporativă;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Sauciu Cristian - Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line următorii consilieri locali: dl. Asandei Constantin Alexandru, dl. Dulamă Laurențiu – Cristinel, dl. Enache Nicolae Ciprian, dl. Iacob Vasile-Manuel, dl. Mahu Bogdan Horațiu, dl. Mihalcea Cristian, dl. Oniciuc Grigoruță, dl. Teodorescu Constantin și d-na Vîrlan-Ciobanu Luminița-Georgeta).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 259 a Consiliului.

Dl. Sauciuc Cristian - Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.2 privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor la SC PUBLISERV SA, în vederea exercitării votului;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 23.807 din 19.06.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Compartimentul Guvernanță Corporativă;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Sauciuc Cristian - Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line următorii consilieri locali: dl. Asandei Constantin Alexandru, dl. Dulamă Laurențiu – Cristinel, dl. Enache Nicolae Ciprian, dl. Iacob Vasile-Manuel, dl. Mahu Bogdan Horațiu, dl. Mihalcea Cristian, dl. Oniciuc Grigoruță, dl. Teodorescu Constantin și d-na Vîrlan-Ciobanu Luminița-Georgeta).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 259 a Consiliului.

Nemaifiind alte probleme de discutat, dl. Liviu –Vasile Lungu - Președinte de ședință declară închise lucrările ședinței.

Procesul – verbal a fost semnat de:

Dl. Liviu –Vasile Lungu - Președinte de ședință

D-na Oana Roxana Catzaiti - Secretarul General al Municipiului

Întocmit,
Nicoleta Poetșlea