

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi, 28.10.2025, în ședința extraordinară cu convocare de îndată
a Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamț**

În conformitate cu prevederile art. 133 alin.(2) lit.a), art. 134 alin.(1) lit.a) și alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția nr.2.286 din 27.10.2025, Primarul Municipiului a convocat Consiliul Local al Municipiului Piatra-Neamț la ședința extraordinară cu convocare de îndată.

La ședință sunt prezenți din partea executivului: dl. Viceprimar Apopei Marius-Vasile, dl. Viceprimar Cristian Sauciuc, dl. Dragoș Chitic – Administrator Public și d-na Oana-Roxana Catzaiti – Secretarul General al Municipiului.

Prezența consilierilor locali la ședință, constatată în urma apelului nominal făcut de d-na Oana-Roxana Catzaiti –Secretarul General al Municipiului, este următoarea : 11 consilieri locali sunt prezenți fizic și 9 consilieri locali sunt prezenți on-line, respectiv: dl. Asandei Constantin-Alexandru, dl. Dulamă Laurențiu-Cristinel, dl. Enache Nicolae, dl. Harbuz Liviu, dl. Iacob Vasile - Manuel, d-na Moisii Amalia Alexandra, dl. Teodorescu Constantin, dl. Toma Vlăduț - Vasile și d-na Vîrlan –Ciobanu Luminița-Georgeta.

Lipsește motivat d-na consilier local Baci Valentin. Lipsesc nemotivat: dl. consilier local Oniciuc Grigoruță și d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela.

De asemenea la ședință participă: d-na Hizan Cătălina – Director Direcția Economică, dl. Dragoș Ștefan - Șef Serviciu Administrație Publică Locală, dl. Andrei Acristinei - Șef Serviciu Juridic, dl. Gabriel Muraru – Director Direcția Relații Publice, Management Proiecte, Turism și Promovare Patrimoniu Cultural, dl. Postolică Vlăduț - Șef Serviciu GIS-IT, reprezentanți ai Compartimentului Secretariat și Asistență Juridică a Consiliului Local din cadrul Serviciului Administrație Publică Locală și reprezentanți ai mass-mediei audiovizuale.

D-na Carmen Chihai –Președinte de ședință informează Consiliul Local asupra faptului că la ședință sunt prezenți 20 consilieri locali (din care 11 consilieri locali sunt prezenți fizic și 9 consilieri locali sunt prezenți on-line), astfel ședința este legal constituită și se pot începe lucrările.

D-na Carmen Chihai –Președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, care a fost APROBATĂ cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Asandei Constantin-Alexandru, dl. consilier local Dulamă Laurențiu-Cristinel, dl. consilier local Enache Nicolae, dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Iacob Vasile - Manuel, d-na consilier local Moisii Amalia Alexandra, dl. consilier local Teodorescu Constantin, dl. consilier local Toma Vlăduț - Vasile și d-na consilier local Vîrlan –Ciobanu Luminița-Georgeta).

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1. HOTĂRÂRE pentru abrogarea HCL nr. 335 din 28.08.2025 privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 24.065.000 lei, în conformitate cu prevederile art.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

2. HOTĂRÂRE privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 16.100.000 lei, în conformitate cu prevederile art.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

3. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea Notei Conceptuale, a Temei de Proiectare, a documentației tehnico-economice (faza SF) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”*Construire locuințe sociale, branșamente/racorduri la utilități*” din Municipiul Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

4. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea Notei Conceptuale, a Temei de Proiectare, a documentației tehnico-economice (faza SF) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”*Construire clădire cu funcțiunea centru before/after school, branșamente/racorduri la utilități*” din Municipiul Piatra Neamț;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

5. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea proiectului ”*Construire clădire cu funcțiunea centru before/after school, branșamente/racorduri la utilități*” din municipiul Piatra-Neamț, str. Gara Veche f.n., a valorii acestuia și a cheltuielilor legate de proiect;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

6. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea proiectului ”*Construire locuințe sociale, branșamente/racorduri la utilități*” din municipiul Piatra-Neamț, str. Gara Veche f.n. și str. Lunca Bistriței, a valorii acestuia și a cheltuielilor legate de proiect;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

7. **HOTĂRÂRE** privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza SF cu elemente DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Reabilitarea și modernizarea ștrandului municipal în scopul dezvoltării turismului sustenabil în municipiul Piatra-Neamț”;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

II. Informări – Întrebări – Interpelări adresate executivului

D-na Carmen Chihai –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.1 pentru abrogarea H.C.L. nr. 335 din 28.08.2025 privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 24.065.000 lei, în conformitate cu prevederile art.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.42.737 din 24.10.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

D-na Carmen Chihai –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Asandei Constantin-Alexandru, dl. consilier local Dulamă Laurențiu-Cristinel, dl. consilier local Enache Nicolae, dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Iacob Vasile - Manuel, d-na consilier local Moisia Amalia Alexandra, dl. consilier local Teodorescu Constantin, dl. consilier local Toma Vlăduț - Vasile și d-na consilier local Vîrlan –Ciobanu Luminița-Georgeta).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 422 a Consiliului.

D-na Carmen Chihai –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.2 privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 16.100.000 lei, în conformitate cu prevederile art.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.42.779 din 24.10.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

D-na Carmen Chihai –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Asandei Constantin-Alexandru, dl. consilier local Dulamă Laurențiu-Cristinel, dl. consilier local Enache Nicolae, dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Iacob Vasile - Manuel, d-na consilier local Moisia Amalia Alexandra, dl. consilier local Teodorescu Constantin, dl. consilier local Toma Vlăduț - Vasile și d-na consilier local Vîrlan –Ciobanu Luminița-Georgeta).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 423 a Consiliului.

D-na Carmen Chihai –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.3 privind aprobarea Notei Conceptuale, a Temei de Proiectare, a documentației tehnico-economice (faza SF) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "*Construire locuințe sociale, bransamente/racorduri la utilități*" din Municipiul Piatra-Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.48.601 din 23.10.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

D-na Carmen Chihai –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Asandei Constantin-Alexandru, dl. consilier local Dulamă Laurențiu-Cristinel, dl. consilier local Enache Nicolae, dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Iacob Vasile - Manuel, d-na consilier local Moisia Amalia Alexandra, dl. consilier local Teodorescu Constantin, dl. consilier local Toma Vlăduț - Vasile și d-na consilier local Vîrlan –Ciobanu Luminița-Georgeta).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 424 a Consiliului.

D-na Carmen Chihai –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.4 privind aprobarea Notei Conceptuale, a Temei de Proiectare, a documentației tehnico-economice (faza SF) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "*Construire clădire cu funcțiunea centru before/after school, bransamente/racorduri la utilități*" din Municipiul Piatra-Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.48.600 din 23.10.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

D-na Carmen Chihai –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Asandei Constantin-Alexandru, dl. consilier local Dulamă Laurențiu-Cristinel, dl. consilier local Enache Nicolae, dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Iacob Vasile - Manuel, d-na consilier local Moisia Amalia Alexandra, dl. consilier local Teodorescu Constantin, dl. consilier local Toma Vlăduț - Vasile și d-na consilier local Vîrlan –Ciobanu Luminița-Georgeta).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 425 a Consiliului.

D-na Carmen Chihai –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.5 privind aprobarea proiectului "*Construire clădire cu funcțiunea centru before/after school, bransamente/racorduri la utilități*" din municipiul Piatra-Neamț, str. Gara Veche f.n., a valorii acestuia și a cheltuielilor legate de proiect;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.48.603 din 23.10.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

D-na Carmen Chihai –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Asandei Constantin-Alexandru, dl. consilier local Dulamă Laurențiu-Cristinel, dl. consilier local Enache Nicolae, dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Iacob Vasile - Manuel, d-na consilier local Moisia Amalia Alexandra, dl. consilier local Teodorescu Constantin, dl. consilier local Toma Vlăduț - Vasile și d-na consilier local Vîrlan –Ciobanu Luminița-Georgeta).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 426 a Consiliului.

D-na Carmen Chihai –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.6 privind aprobarea proiectului ”*Construire locuințe sociale, bransamente/racorduri la utilități*” din municipiul Piatra-Neamț, str. Gara Veche f.n. și str. Lunca Bistriței, a valorii acestuia și a cheltuielilor legate de proiect;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.48.603 din 23.10.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

D-na Carmen Chihai –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Asandei Constantin-Alexandru, dl. consilier local Dulamă Laurențiu-Cristinel, dl. consilier local Enache Nicolae, dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Iacob Vasile - Manuel, d-na consilier local Moisia Amalia Alexandra, dl. consilier local Teodorescu Constantin, dl. consilier local Toma Vlăduț - Vasile și d-na consilier local Vîrlan –Ciobanu Luminița-Georgeta).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 427 a Consiliului.

D-na Carmen Chihai –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.7 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza SF cu elemente DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”*Reabilitarea și modernizarea ștrandului municipal în scopul dezvoltării turismului sustenabil în municipiul Piatra-Neamț*”;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 43.055 din 27.10.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

D-na Carmen Chihai –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Asandei Constantin-Alexandru, dl. consilier local Dulamă Laurențiu-Cristinel, dl. consilier local Enache Nicolae, dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Iacob Vasile - Manuel, d-na consilier local Moisia Amalia Alexandra, dl. consilier local Teodorescu Constantin, dl. consilier local Toma Vlăduț - Vasile și d-na consilier local Vîrlan –Ciobanu Luminița-Georgeta).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 428 a Consiliului.

Nemaifiind alte probleme de discutat, d-na Carmen Chihai –Președinte de ședință declară închise lucrările ședinței.

Procesul – verbal a fost semnat de:

D-na Carmen Chihai –Președinte de ședință

D-na Oana Roxana Catzaiti –Secretarul General al Municipiului