

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi, 23.12.2025, în ședința ordinară
a Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamț**

În conformitate cu prevederile art. 133 alin.(2) lit.a), art. 134 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția nr.2.628 din 17.12.2025, Primarul Municipiului a convocat Consiliul Local al Municipiului Piatra-Neamț la ședința ordinară.

La ședință sunt prezenți din partea executivului: dl. Primar Vasile-Adrian Niță (prezent on-line), dl. Viceprimar Cristian Sauciu, dl. Viceprimar Apopei Marius-Vasile, dl. Dragoș Chitic – Administrator Public și d-na Oana Roxana Catzaiti –Secretar General al Municipiului.

Prezența consilierilor locali la ședință, constatată în urma apelului nominal făcut de d-na Oana Roxana Catzaiti –Secretar General al Municipiului, este următoarea : 16 consilieri locali sunt prezenți fizic și 6 consilieri locali sunt prezenți on-line, respectiv: dl. Harbuz Liviu, dl. Mahu Bogdan-Horațiu, d-na Moisiu Alexandra-Amalia, dl. Panaite Vasile, d-na Tatomir Alina Mihaela și d-na Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița.

Lipsește nemotivat: dl. consilier local Enache Nicolae-Ciprian.

De asemenea la ședință participă: dl. Dragoș Ștefan - Șef Serviciu Administrație Publică Locală, dl. Andrei Acristinei - Șef Serviciu Juridic, dl. Gabriel Muraru – Director Direcția Relații Publice, Management Proiecte, Turism și Promovare Patrimoniu Cultural, dl. Postolică Vlăduț - Șef Serviciu GIS-IT, reprezentanți ai Compartimentului Secretariat și Asistență Juridică a Consiliul Local din cadrul Serviciului Administrație Publică Locală și reprezentanți ai mass-mediei audiovizuale.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință informează Consiliul Local asupra faptului că la ședință sunt prezenți 22 consilieri locali (din care 16 consilieri locali sunt prezenți fizic și 6 consilieri locali sunt prezenți on-line), astfel ședința este legal constituită și se pot începe lucrările.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, care a fost APROBATĂ cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisiu Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița).

Dl. Primar Vasile-Adrian Niță propune Consiliului Local suplimentarea ordinii de zi cu proiectele de hotărâre de la nr. 19 la nr. 22.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, cu modificările și completările ulterioare, care a fost APROBATĂ cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisiu Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița).

D-na consilier local Chihai Carmen informează Consiliul Local că nu participă la votarea proiectului de hotărâre nr.1.

Dl. Consilier local Dulamă Laurențiu Cristinel informează Consiliul Local că nu participă la votarea proiectelor de hotărâre nr.1 și nr.10.

Dl. Consilier local Toma Vlăduț informează Consiliul Local că nu participă la votarea proiectelor de hotărâre nr.1, nr.21 și nr.22.

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1.HOTĂRÂRE privind aprobarea execuției bugetare la data de 30.11.2025;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

2.HOTĂRÂRE privind anularea creanțelor fiscale restante mai mici de 40 lei aflate în sold la 31.12.2025, în conformitate cu prevederile art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

3.HOTĂRÂRE pentru rectificarea anexei la H.C.L. nr. 438 din 30.10.2025 *privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent: "Lotizare teren în vederea construirii de locuințe individuale și colective mici", în municipiul Piatra-Neamț;*

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

4.HOTĂRÂRE privind aprobarea taxelor și tarifelor de ocupare a domeniului public și privat al municipiului Piatra-Neamț, stabilirea nivelului chiriilor, a redevențelor și a contravalorii folosinței fără forme legale a bunurilor imobile aparținând municipiului Piatra-Neamț, pentru anul 2026;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

5.HOTĂRÂRE privind aprobarea repartizării unor locuințe A.N.L. destinate închirierii specialiștilor din învățământ sau din sănătate;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

6.HOTĂRÂRE privind acordarea unui mandat special reprezentantului municipiului Piatra-Neamț în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "URBTRANS", în vederea exercitării votului pentru modificarea prin act adițional a contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

7.HOTĂRÂRE pentru modificarea contractului nr. 13.390/2050 din 01.04.2024 de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a Pieței Centrale Agroalimentare Sf. Gheorghe din municipiul Piatra-Neamț, încheiat cu S.C. Compania Municipală de Investiții URBAN S.R.L.;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

8.HOTĂRÂRE privind vânzarea bunului imobil – apartament nr. 63, aparținând domeniului privat al statului – fondul locativ de stat, situat în Aleea Tiparului nr. 7, bl. C3, sc. C, et. 2;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

9.HOTĂRÂRE privind stabilirea prețului minim de vânzare și vânzarea prin licitație publică a bunului imobil – teren, în suprafață de 112 m.p., aparținând domeniului privat al municipiului Piatra-Neamț, situat în str. Ape Minerale nr. 4;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

10.HOTĂRÂRE privind stabilirea prețului minim de vânzare și vânzarea prin licitație publică a bunului imobil – teren, în suprafață de 54 m.p., aparținând domeniului privat al municipiului Piatra-Neamț, situat în str. Borzoghean f.n.;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

11.HOTĂRÂRE privind înregistrarea în domeniul privat al municipiului Piatra-Neamț, a unor bunuri imobile – terenuri, în vederea înscrierii în Cartea Funciară;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

12.HOTĂRÂRE privind majorarea valorii de inventar a unor active fixe ca urmare a finalizării investiției „*Lucrări de recondiționare stâlpi ornamentali de iluminat și balustrade pietonale de pe pod Cuedi*”;

- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

- 13.HOTĂRÂRE** privind majorarea valorii de inventar a unor active fixe și înregistrarea valorilor finale în patrimoniul municipiului Piatra-Neamț;
- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță
- 14.HOTĂRÂRE** privind aprobarea Componentei integrale a planului de selecție pentru desemnarea unui administrator al S.C. Perla Invest S.R.L.;
- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță
- 15.HOTĂRÂRE** pentru prelungirea termenului de valabilitate a contractelor de închiriere încheiate între municipiul Piatra-Neamț și companiile specializate în servicii de reclamă și publicitate;
- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță
- 16.HOTĂRÂRE** privind înființarea/desființarea unor locuri de parcare de pe raza municipiului Piatra-Neamț și modificarea H.C.L. nr. 182 din 28.04.2025, cu modificările și completările ulterioare;
- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță
- 17.HOTĂRÂRE** privind acordarea unui mandat special în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Aqua Neamț”, în vederea exercitării votului;
- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță
- 18.HOTĂRÂRE** privind amenajarea unor spații de joacă incluzive prin achiziționarea și amplasarea de echipamente de joacă universale și incluzive accesibile copiilor cu dizabilități, în perimetrul locurilor de joacă situate în Strandul Municipal și în parcul Aurora din municipiul Piatra-Neamț, aflate în proprietatea Municipiului Piatra-Neamț;
- inițiator – Consilier local Vasile Manuel Iacob
- 19.HOTĂRÂRE** privind înregistrarea în patrimoniul municipiului Piatra-Neamț – domeniul public a investiției „Canalizare pluvială incintă parcare din zona blocurilor L1, B12, I3 și complex Winmarkt din municipiul Piatra-Neamț”;
- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță
- 20.HOTĂRÂRE** privind actualizarea Registrului local al spațiilor verzi ale municipiului Piatra-Neamț, aprobat prin H.C.L. nr. 156 din 30.05.2018, cu modificările și completările ulterioare;
- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță
- 21.HOTĂRÂRE** privind aprobarea repartizării unor locuințe sociale;
- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță
- 22.HOTĂRÂRE** pentru modificarea H.C.L. nr. 229 din 30.05.2025 privind înființarea Centrului Social Pietricica, ca instituție publică, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamț, aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare, cu modificările și completările ulterioare;
- inițiator – Primar Vasile-Adrian Niță

II. Informări – Întrebări – Interpelări adresate executivului

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.1 privind aprobarea execuției bugetare la data de 30.11.2025;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 49.414 din 10.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Economică;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil și propune adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 19 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Virlan-Ciobanu Georgiana-Luminița), d-na consilier local Chihai Carmen, dl. consilier local Dulamă Laurențiu Cristinel și dl. Toma Vlăduț nu au participat la vot.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 529 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.2 privind anularea creanțelor fiscale restante mai mici de 40 lei aflate în sold la 31.12.2025, în conformitate cu prevederile art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.423 din 17.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 530 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.3 pentru rectificarea anexei la H.C.L. nr. 438 din 30.10.2025 *privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent: "Lotizare teren în vederea construirii de locuințe individuale și colective mici", în municipiul Piatra-Neamț;*

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 49.605 din 11.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Urbanism;

Comisiile de specialitate nr.2 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 531 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.4 privind aprobarea taxelor și tarifelor de ocupare a domeniului public și privat al municipiului Piatra-Neamț, stabilirea nivelului chiriilor, a redevențelor și a contravalorii folosinței fără forme legale a bunurilor imobile aparținând municipiului Piatra-Neamț, pentru anul 2026;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.104 din 15.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil și propune adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 532 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.5 privind aprobarea repartizării unor locuințe A.N.L. destinate închirierii specialiștilor din învățământ sau din sănătate;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.194 din 16.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.4 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 533 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.6 privind acordarea unui mandat special reprezentantului municipiului Piatra-Neamț în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”URBTRANS”, în vederea exercitării votului pentru modificarea prin act adițional a contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.646 din 17.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Urbanism;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 534 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.7 pentru modificarea contractului nr. 13.390/2050 din 01.04.2024 de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a Pieței Centrale Agroalimentare Sf. Gheorghe din municipiul Piatra-Neamț, încheiat cu S.C. Compania Municipală de Investiții URBAN S.R.L;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.701 din 18.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Viceprimar Cristian Sauciuc propune următorul amendament: ”*majorarea redevenței la 25.000 lei/lună*”.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot amendamentul formulat, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița).

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul adoptat, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 535 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.8 privind vânzarea bunului imobil – apartament nr. 63, aparținând domeniului privat al statului – fondul locativ de stat, situat în Aleea Tiparului nr. 7, bl. C3, sc. C, et. 2;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 49.243 din 09.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 536 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.9 privind stabilirea prețului minim de vânzare și vânzarea prin licitație publică a bunului imobil – teren, în suprafață de 112 m.p., aparținând domeniului privat al municipiului Piatra-Neamț, situat în str. Ape Minerale nr. 4;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.193 din 16.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 537 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.10 privind stabilirea prețului minim de vânzare și vânzarea prin licitație publică a bunului imobil – teren, în suprafață de 54 m.p., aparținând domeniului privat al municipiului Piatra-Neamț, situat în str. Borzoghean f.n.;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.657 din 17.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 21 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița), iar dl. consilier local Dulamă Laurențiu Cristinel nu a participat la vot.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 538 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.11 privind înregistrarea în domeniul privat al municipiului Piatra-Neamț, a unor bunuri imobile – terenuri, în vederea înscrierii în Cartea Funciară;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 49.144 din 09.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 539 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.12 privind majorarea valorii de inventar a unor active fixe ca urmare a finalizării investiției „*Lucrări de recondiționare stâlpi ornamental de iluminat și balustrade pietonale de pe pod Cuedi*”;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.588 din 17.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil și propune adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 540 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.13 privind majorarea valorii de inventar a unor active fixe și înregistrarea valorilor finale în patrimoniul municipiului Piatra-Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.196 din 16.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil și propune adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 541 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.14 privind aprobarea Componentei integrale a planului de selecție pentru desemnarea unui administrator al S.C. Perla Invest S.R.L.;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.676 din 18.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Compartimentul Guvernanța Corporativă;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, dl. consilier local Panaite Vasile, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița).

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 542 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.15 pentru prelungirea termenului de valabilitate a contractelor de închiriere încheiate între municipiul Piatra-Neamț și companiile specializate în servicii de reclamă și publicitate;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.651 din 17.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 21 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița), iar dl. consilier local Panaite Vasile nu a avut conexiune la vot.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 543 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință aduce la cunoștința Consiliului local faptul că începând cu proiectul de hotărâre nr.16 participă fizic la ședință și dl. Consilier local Enache Nicolae-Ciprian, drept urmare prezența este de 23 consilieri locali, respectiv: 17 consilieri locali prezenți fizic și 6 consilieri locali prezenți on-line.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.16 privind înființarea/desființarea unor locuri de parcare de pe raza municipiului Piatra-Neamț și modificarea H.C.L. nr. 182 din 28.04.2025, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.587 din 17.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.2, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 22 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița), iar dl. consilier local Panaite Vasile nu a avut conexiune la vot.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 544 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.17 privind acordarea unui mandat special în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Aqua Neamț”, în vederea exercitării votului;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.654 din 17.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Serviciul Publice și de Mediu;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 22 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița), iar dl. consilier local Panaite Vasile nu a avut conexiune la vot.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 545 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.18 privind amenajarea unor spații de joacă incluzive prin achiziționarea și amplasarea de echipamente de joacă universale și incluzive accesibile copiilor cu dizabilități, în perimetrul locurilor de joacă situate în Strandul Municipal și în parcul Aurora din municipiul Piatra-Neamț, aflate în proprietatea Municipiului Piatra-Neamț;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.787 din 18.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.2 și nr.4 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 22 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița), iar dl. consilier local Panaite Vasile nu a avut conexiune la vot.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 546 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.19 privind înregistrarea în patrimoniul municipiului Piatra-Neamț – domeniul public a investiției „Canalizare pluvială incintă parcare din zona blocurilor L1, B12, I3 și complex Winmarkt din municipiul Piatra-Neamț”;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.051 din 18.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Cadastru, Domeniul Public și Privat;

Comisia de specialitate nr.1 a avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 22 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița), iar dl. consilier local Panaite Vasile nu a avut conexiune la vot.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 547 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.20 privind actualizarea Registrului local al spațiilor verzi ale municipiului Piatra-Neamț, aprobat prin H.C.L. nr. 156 din 30.05.2018, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 50.220 din 16.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală;

Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre..

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 22 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița), iar dl. consilier local Panaite Vasile nu a avut conexiune la vot.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 548 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.21 privind aprobarea repartizării unor locuințe sociale;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 51.122 din 22.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Asistență Socială;

Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr. 5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 21 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia, d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița), dl. consilier local Toma Vlăduț nu a participat la vot și dl. consilier local Panaite Vasile nu a avut conexiune la vot.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 549 a Consiliului.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.22 pentru modificarea H.C.L. nr. 229 din 30.05.2025 privind înființarea Centrului Social Pietricica, ca instituție publică, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamț, aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 51.148 din 22.12.2025 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Asistență Socială;

Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr. 5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 20 voturi Pentru (din care au votat on-line: dl. consilier local Harbuz Liviu, dl. consilier local Mahu Bogdan-Horațiu, d-na consilier local Moisii Alexandra-Amalia și d-na consilier local Vîrlan-Ciobanu Georgiana-Luminița), 1 vot Abținere (d-na consilier local Tatomir Alina Mihaela), dl. consilier local Toma Vlăduț nu a participat la vot și dl. consilier local Panaite Vasile nu a avut conexiune la vot.

Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 550 a Consiliului.

Nemaifiind alte probleme de discutat, dl. Teodorescu Constantin –Președinte de ședință declară închise lucrările ședinței.

Procesul – verbal a fost semnat de:

Dl. Constantin TEODORESCU – Președinte de ședință

D-na Oana Roxana CATZAITI – Secretar General al Municipiului