



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Județul Neamț
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
PIATRA NEAMT
REGISTRATOR
Zona 18 Loc 02 Anul 2025
4084/84

Anexa nr. 5

Vers. 1.5

Tip cumpărător

- ☐ Persoană fizică ☒ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
- ☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul (*)

NEAMT

Primăria (*)

PIATRA NEAMT (Oras)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*)

(nume)

(prenume)

Subsemnatul /a

ARSENOAIA

NECULAI

cu domiciliul în:

România

județ NEAMT

oraș /
comună

PIATRA NEAMT (Oras)

sat /
sector

PIATRA NEAMT

strada ORHEI

nr. 8

bloc V3

sc. C

et. 3

ap. 88

cod poștal

telefon

0723629936

act de identitate BI

seria GT

nr. 287940

eliberat de

POLITIA PIATRA NEAMT

la data de

07/01/1997

CNP

1 5 2 0 3 0 2 2 7 0 5 8 4

în calitate de

ADMINISTRATOR

conform

ACT CONSTITUTIV

(*)

Pentru^1): AGRICOLA BEESARSEN SRL

în calitate de preemptor rang

II-Arendașii inv

preemptor

AGRICOLA BEESARSEN SRL

avînd număr de ordine în registrul comerțului

J27/2291/1994

CUI/ CIF

6684234

(*)

Cu sediul în:

județ NEAMT

oraș/comună

DOCHIA

sat/sector

DOCHIA

strada

nr.

bloc

sc.

et.

ap.

cod poștal

telefon

0233626538

fax

e-mail

agricola_beearsen@yahoo

website



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul

localității: **PIATRA NEAMT**, în suprafață de: **0.7683**, ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: **NEAMT** Localitate **PIATRA NEAMT (Oras)**

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,7683	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
	Cotă parte^5)		67622	67622
	1/1	Nr.Tarla / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
Adaugă	Categoria de folosință^3)	33	327/27	
	Arabil	Observații POLIGON DREAPTA RACLA IV		

Ofertă făcută de: **CHIRITA NICOLAE MARIUS SI CHIRITA ANA MADALINA** și afișată în data de:

07/02/2025, la sediul Primăriei: **PIATRA NEAMT (Oras)**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): **42.922**, lei, adică:

patruzecișidouămiiinouășutedouăzecișidoilei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Opțional
Certificat constatator de la registrul comerțului/actul în baza căruia își desfășoară activitatea;	☒	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: - procură, - delegația, - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative, - BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investițiile agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative;	☒	
Contract de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;	☒	
Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societății care are calitatea de preemtor arendaș, cu indicarea persoanelor desemnate, însoțită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul național stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative alte documente doveditoare, după caz.	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Adaugă document

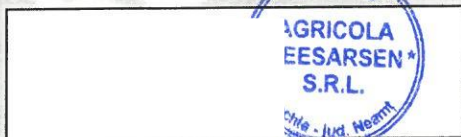
Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit

AGRICOLA BEESARSEN SRL prin ARSENOAIA NECULAI

Semnătura



Data

- ☒ Semnătură olografă
☐ Semnătură electronică

Validare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.