

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E
asupra Proiectului de Hotărâre privind modificarea / înlocuirea
Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 103 din 27.04.2023

Având în vedere Referatul de Aprobare nr. ____ / ____ .2024 și Proiectul de Hotărâre nr. ____ / ____ .2024 prin care domnul Primar Vasile – Adrian Niță propune Consiliului Local al Municipiului Piatra -Neamț să aprobe modificarea / înlocuirea Anexei nr.3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 103 din data 27.04.2023,

Luând în considerare următoarele:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 103 din 27.04.2023 privind aprobarea gestiunii delegate a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință, a parcărilor cu plată, a parcărilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra - Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens, pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra - Neamț și atribuirea directă către operatorul S.C. PARKING S.A.;

- Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință, a parcărilor cu plată, a parcărilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra - Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens și a vehiculelor fără stăpân sau abandonate, pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra - Neamț (Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 103 din 27.04.2023);

- Adresa nr. 28775 din 19.07.2024, prin care S.C. PARKING S.A. propune însușirea unor modificări și completări la Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință, a parcărilor cu plată, a parcărilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra - Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens și a vehiculelor fără stăpân sau abandonate, pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra - Neamț;

- necesitatea stabilirii unor măsuri de organizare și funcționare a locurilor de parcare și implementarea unor politici adecvate în privința continuității și eficienței financiare a gestiunii serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință de pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra - Neamț,

Ținând cont de faptul că eficiența serviciului public de amenajare, întreținerea și exploatare a locurilor de parcare de reședință influențează în mod direct mediul economic și social al Unității Administrative Teritoriale Municipiul Piatra - Neamț și contribuie la ridicarea gradului de confort al cetățenilor,

Dat fiind oportunitatea promovării proiectului de hotărâre, respectiv luarea unor măsuri care să asigure continuitatea și funcționarea serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință de pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra - Neamț,

Se impune promovarea unui proiect de hotărâre în următoarele condiții:

Art.1. Se aprobă modificarea Anexei nr.3 la H.C.L. nr. 103 din 27.04.2023 prin înlocuirea cu Anexa la prezenta.

Situația actuală conduce la apariția unor noi probleme de ordin administrativ și social privind administrarea serviciului public în cauză, administrarea eficientă a acestui serviciu impune următoarele modificări :

1. Se reformulează Art. 2 pct. 3, care va avea următorul conținut:

„Autovehicul: orice vehicul echipat cu motor de propulsie, utilizat în mod obișnuit pentru transportul persoanelor sau mărfurilor pe drum ori pentru tractarea, pe drum, a vehiculelor utilizate pentru transportul persoanelor sau mărfurilor. Vehiculele care se deplasează pe șine, denumite tramvaie, precum și tractoarele agricole sau forestiere nu sunt considerate autovehicule. Troleibuzele sunt considerate autovehicule.”

2. Se reformulează Art. 4, care va avea următorul conținut:

„Inițiativa pentru propunerea amenajării spațiilor noi de parcare o poate avea, după caz, în funcție de tipul parcării:

- Administratorul/operatorul de servicii de parcare;
- Primăria Municipiului Piatra - Neamț;
- Primăria Municipiului Piatra - Neamț și persoanele juridice interesate, în cazul parcărilor închiriate instituțiilor publice sau private;
- Alți inițiatori, conform legii.

Cererile de înființare pentru locul/locurile de parcare de reședință, la inițiativa persoanelor fizice/persoanelor juridice, vor fi depuse la Registratura administratorului/operatorului de servicii de parcare sau în format electronic, însoțite de fotografiile locațiilor.

Cererile însoțite de o schiță provizorie (care să cuprindă codul parcării, numărul locurilor de parcare de reședință, tipul parcării) și fotografiile vor fi supuse analizei Comisiei constituită prin dispoziția conducătorului operatorului de servicii, în vederea verificării îndeplinirii condițiilor de înființare/desființare prevăzute în Normativul pentru proiectarea și executarea parcărilor pentru autoturisme (indicativ NP 24-97/1997) cu modificările și completările ulterioare și în Normativul privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap (indicativ NP 051- 2012) – Revizuire NP 051/2000.

Administratorul/operatorul de servicii de parcare va transmite avizul favorabil și documentele care au stat la baza acestuia către Municipiul Piatra - Neamț pentru a fi supuse examinării Comisiei pentru Analiza și Asigurarea Fluidizării Circulației din cadrul Primăriei Municipiului Piatra - Neamț ”.

3. Se reformulează Art. 17 alin. (4) și se introduce alin. (5), astfel:

„(4) Este interzisă folosirea de către utilizatori a oricăror dispozitive sau altor mijloace care îngreșesc accesul în locurile de parcare, indiferent de categoria din care face parte, cu excepția celor aprobate la Art.46.1.”

„(5) În spațiile de parcare aparținând entităților publice și private și în spațiile de parcare organizate de către acestea, dacă numărul locurilor de parcare este mai mare de 10, vor fi amenajate, rezervate și/sau semnalizate minimum 4% din numărul total al locurilor de parcare (nu mai puțin de 2 locuri) pentru parcare mijloacelor de transport utilizate de către femeile gravide și de către persoanele însoțite de copii cu vârsta de până la 5 ani. Dacă numărul locurilor de parcare este mai mic de 10, dispozițiile prezentului alineat nu se aplică.”

4. Se reformulează Art. 19, alin. (2), astfel:

„ (2) Sunt exceptate de la prevederile alin.(1) autovehiculele aflate în misiune (Poliție, Poliție Locala, MAPN, Pompieri, Ambulanță, SRI, STS, SPP, SIE, Ministerul Public, Ministerul Justiției etc.) și cele aflate la intervenții pe domeniul public inscripționate sau semnalizate corespunzător. Medici de familie aflați în timpul programului de lucru, ce se deplasează la domiciliile pacienților, pot solicita de la Administratorul/Operatorul de servicii de parcare carduri de acces cu durata de timp limitată, pentru utilizarea gratuită a locurilor de parcare de reședință de pe raza Municipiului Piatra- Neamț, în funcție de disponibilitate.”

5. Se reformulează Art. 22 lit. a), astfel:

„a) În parcarile de reședință se vor atribui locuri de parcare proprietarilor de autoturisme persoanelor care dețin un drept de utilizare a autoturismului în baza unui contract de leasing auto sau a unui contract de comodat, persoanelor care au calitatea de angajat cu contract de muncă în cadrul unei societăți comerciale, instituții publice și au împuternicire să folosească autoturismul societății și la

adresa de domiciliu (pentru utilizatorii din această categorie se va percepe tariful stabilit prin hotărâre de Consiliu Local al Municipiului Piatra-Neamț pentru persoane juridice). Deținerea unui autoturism în condițiile de mai sus este obligatorie pentru a participa și la procedura de licitare/ atribuire a locurilor de parcare din parcurile de reședință. Autoturismele/autovehiculele din categoriile mai sus menționate trebuie să fie înmatriculate în România și să aibă ITP valabil la momentul solicitării unui loc de parcare de reședință domeniu public sau privat al Municipiului Piatra -Neamț.”

6. Se elimină lit. b) și c) ale Art. 23 alin. (2).

7. Se reformulează Art. 26 alin. (1), astfel:

„(1) Situația locurilor de parcare libere care urmează a fi atribuite va fi disponibilă pe aplicația web parcari.primariapn.ro sau la sediul propriu, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 190/2018 cu modificările și completările ulterioare.”

8. Se reformulează Art. 28 alin. (1), astfel:

„(1) Situația locurilor de parcare libere care urmează a fi atribuite va fi disponibilă pe aplicația web parcari.primariapn.ro sau la sediul propriu, cu respectarea dispozițiilor Legii 190/2018 cu modificările și completările ulterioare.”;

9. Se elimină alin. (2) al Art. 29.

10. Se reformulează Art. 30, astfel:

„După verificarea dosarelor pentru a stabili dacă solicitanții îndeplinesc condițiile de atribuire a locurilor de parcare, Comisia de atribuire a locurilor de parcare va proceda în condițiile Art. 19 în vederea atribuirii acestora prin repartizare directă sau prin licitație publică.”

11. Se reformulează Art. 34 alin. (1) și (2), astfel:

„(1) Având la bază situația locurilor de parcare de reședință care îndeplinesc condițiile pentru a fi atribuite prin licitație publică cu strigare, întocmită conform Art.30, Comisia de atribuire fixează locul, termenul și ora la care va avea loc licitația publică cu strigare, informații care vor fi comunicate prin intermediul rețelelor sociale de comunicare on-line și nominal persoanelor eligibile pentru a participa la procedura de licitație.

(2) Licitația publică va fi organizată la termenul stabilit de direcția de specialitate, termen care va fi comunicat prin intermediul aplicației web parcari.primariapn.ro sau rețelelor sociale de comunicare on-line și nominal persoanelor eligibile pentru a participa la procedura de licitație.”

12. Se reformulează Art. 38 alin. (1), (2) și (3), astfel:

„(1) Pasul de licitație se stabilește la 10% din pragul anterior licitat.

(2) Prețul de pornire a licitației este tariful stabilit prin Hotărâre de Consiliul Local pentru persoane fizice și diferit pentru persoane juridice.

(3) Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări succesive care trebuie să respecte condițiile de prag anunțate de președintele comisiei. Câștigătorul licitației va fi desemnat în urma oferirii celui mai mare preț final licitat, în cazul persoanelor fizice și a celui mai mare număr de praguri (pași) licitat, în cazul persoanelor juridice. În cazul în care participanții la licitație se prezintă atât persoane fizice cât și persoane juridice pentru același loc de parcare de reședință, câștigătorul va fi desemnat cel care adjudecă primul, cel mai mare preț/prag (tarifele stabilite prin hotărâre de consiliul local sunt diferite pentru participanții la licitație).”

13. Se introduce alin. (3) la art. 39:

„(3) În cazul în care la ultimul prag strigat toți participanții renunță, se va lua în considerare cel care a strigat primul suma licitată.”

14. Se reformulează pct. a), f), g), h), i) și m) de la Capitolul IV – Secțiunea E, astfel:

„a) Toate notificările, informările și comunicările de orice natură către utilizatorii / solicitanților locurilor de parcare publice de reședință sunt trimise pe adresa de email (exceptând solicitanții care nu dețin adresă de email, notificările, transmise prin SMS) indicată de utilizatorul/solicitantul locului de parcare la încheierea contractului/ depunerii solicitărilor sau prin crearea directă a contului de utilizator pe aplicația web parcari.primariapn.ro;

f) În momentul eliberării unui loc de parcare de reședință, Aplicația parcări.Primăriapn.ro notifică solicitanții din lista de așteptare care ar putea solicita acel loc, în funcție de următoarea ordine de prioritate:

- persoanele cu dizabilități;

g) Termenul maxim în care un solicitant aflat în așteptare poate accepta sau refuza un loc parcare este de 10 zile calendaristice. În cazul unui refuz expres au tacit, solicitarea se anulează de drept.

h) Termenul în care se efectuează procesarea/validarea solicitărilor/cererilor de către compartimentul de specialitate al administratorului/operatorului de servicii de parcare este de 30 de zile lucrătoare de la data încheierii termenului maxim de depunere a cererilor;

i) Validarea în Aplicația web parcari.primariapn.ro a locului de parcare solicitat, solicitantul primește o informare prin email prin care se confirmă că documentele au fost procesate. În cazul în care există neconcordanțe între informațiile introduse și documentele justificative sau în situații neprevăzute, reprezentanții compartimentului de specialitate al administratorului/operatorului de servicii de parcare pot cere solicitantului clarificări sau informații suplimentare. Solicitantul are obligația de a trimite clarificările și documentele cerute în maximum 5 zile lucrătoare, în caz contrar, solicitarea privind atribuirea locului de parcare va fi închisă. Vor fi anulate de drept solicitările care se încadrează în următoarele situații:

- Există contract prestări servicii utilizare loc parcare de reședință valabil pe același număr de înmatriculare

- Solicitantul nu și-a exprimat acceptul pentru locul de parcare eliberat

- Există contract de prestări servicii utilizare loc parcare de reședință valabil pe aceeași unitate locativă, cu excepția cazului în care este singura solicitare pe locul respectiv

În cazul în care solicitarea a fost validată, solicitantul primește și informațiile cu privire la modalitățile de plată ale taxei anuale pentru locul de parcare publică de reședință: cu cardul, prin aplicație sau numerar, în cazul atribuirii directe. Solicitantul este obligat să achite tariful pentru locul de parcare în termen de 2 zile lucrătoare de la data primirii informării, în caz contrar solicitarea fiind anulată de drept. În urma verificării obligatorii și directe de către compartimentul de specialitate al administratorului/operatorului de servicii de parcare a restanțelor la Direcția de Taxe și Impozite a Municipiului Piatra-Neamț (fiscale și nefiscale) pe anul anterior, solicitantul are obligația de a trimite dovada plății restanțelor sau certificat fiscal cu datorii 0 (zero) emis de către Direcția Taxe și Impozite a Municipiului Piatra-Neamț, în maximum 2 zile lucrătoare.

m) În baza Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, cu modificările și completările ulterioare, procedura de atribuire a locurilor de parcare pentru persoanele cu dizabilități este următoarea:

- Se solicită un loc de parcare pentru persoane cu dizabilități în aplicația parcari.primariapn.ro prin completarea datelor solicitate, se bifează "Solicitant cu situații speciale" și se încarcă documentele justificative necesare.

[...]

- Montarea de sisteme de blocare temporară a accesului în locurile de parcare de reședință.

- La solicitarea titularului de contract de prestări servicii pentru utilizarea locurilor de parcare de reședință domeniu public sau privat al Municipiului Piatra-Neamț, administratorul/operatorul de servicii de parcare de reședință poate monta sisteme de blocare temporară (dispozitive) a accesului în locurile de parcare de reședință în următoarele condiții:

a) Sistemele de blocare temporară (dispozitive) a accesului în locurile de parcare de reședință pot fi amplasate doar în următoarele tipuri de parcări:

- Parcarea la 90° alăturată elementelor de construcție
- Parcarea la 90° - sens unic
- Parcarea la 90° - dublu sens
- Parcarea la 75° - sens unic
- Parcarea la 75° - dublu sens

- Parcarea la 60° - sens unic
- Parcarea la 60° - dublu sens
- Parcarea la 45° - sens unic
- Parcarea la 45° - dublu sens

b) Modelele de sisteme de blocare temporară a accesului în locurile de parcare de reședință vor fi aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Piatra -Neamț, la propunerea administratorului/operatorului de servicii de parcare de reședință și vor fi parte a prezentului Regulament, conform Anexei 24. Modelele de sisteme de blocare temporară a accesului în locurile de parcare de reședință vor fi achiziționate exclusiv de către administratorul/operatorul de servicii de parcare de reședință respectând procedurile legale în vigoare;

c) Sistemele de blocare temporară a accesului în locurile de parcare de reședință domeniu public sau privat al Municipiului Piatra -Neamț, vor fi închiriate exclusiv de către administratorul/operatorul de servicii de parcare de reședință, în baza unui contract de închiriere conform Anexei 25;

d) Montarea/demontarea sistemelor de blocare temporară a accesului în locurile de parcare de reședință se face doar de către personalul de specialitate al administratorului/operatorului de servicii de parcare de reședință;

e) Sistemele de blocare temporară a accesului în locurile de parcare de reședință se vor închiria doar pe perioada valabilității contractului de prestări servicii pentru utilizarea locurilor de parcare de reședință domeniu public sau privat al Municipiului Piatra -Neamț, contra cost la un tarif stabilit de către Consiliul Local al Municipiului Piatra - Neamț, propus de către administratorul/operatorul de servicii de parcare de reședință.

f) La încheierea contractului de închiriere al sistemului de blocare temporară a accesului în locurile de parcare de reședință, utilizatorul va plăti cu titlu de garanție contravaloarea prețului de achiziție al acestuia și taxa de închiriere stabilită prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Piatra - Neamț.

Administratorul/operatorul de servicii de parcare de reședință poate executa garanția în următoarele situații:

- distrugerea sistemului de blocare temporară a accesului în locurile de parcare de reședință din culpa utilizatorului;
- predarea sistemului de blocare temporară a accesului în locurile de parcare de reședință în stare nefuncțională;
- demontarea sistemului de blocare temporară a accesului în locurile de parcare de reședință fără acordul administratorului/operatorului de servicii de parcare de reședință;
- distrugerea, furtul sistemului de blocare temporară a accesului la locul de parcare de reședință nedeclarate la organele competente în termenul legal;

g) Pe durata contractului de închiriere a sistemului de blocare temporară a accesului în locul de parcare de reședință utilizatorul este responsabil pentru menținerea în condiții optime de funcționare a acestuia.”

15. Se reformulează Art. 47 lit. m), astfel:

„m) Autovehiculul care face obiectul contractului trebuie să aibă ITP valabil la momentul încheierii contractului de utilizare. În cazul în care pe parcursul derulării contractului expiră ITP-lu autovehiculului pentru care a fost obținut locul de parcare de reședință și acesta nu este reînnoit, contractul poate fi reziliat (după notificarea titularului de contract) de drept după a 30-a zi calendaristică, calculată de la momentul expirării ITP, în cazul în care există cereri pentru locurile de parcare de reședință din zona respectivă. Ocuparea locului de parcare după acest moment constituie contravenție.”

16. Se reformulează Art. 48 lit. e) și k), astfel:

„e) Să solicite administratorilor/operatorilor de servicii de parcare de reședință, montarea de sisteme de blocare (dispozitive) pentru restricționarea temporară a accesului la locul de parcare de reședință în condițiile stabilite de Art.46.1.

f) Să solicite prelungirea/reînnoirea contractului de utilizare prestări servicii loc de parcare de reședință cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea valabilității contractului în curs.”

17. Se adaugă lit. k) la Art. 49:

„k) La solicitarea titularilor de contracte de prestări servicii pentru utilizarea locurilor de parcare de reședință domeniu public sau privat al Municipiului Piatra -Neamț, să pună la dispoziția acestora, montarea de sisteme de blocare (dispozitive) pentru restricționarea temporară a accesului la locul de parcare de reședință în condițiile stabilite de Art.46.1.”

18. Se adaugă alin. (1) la Art. 56:

„(1) Blocarea/deblocarea autovehiculelor parcate neregulamentar/ilegal pe locurile de parcare de reședință sau/și pe căile de acces ale acestora este un serviciu ce funcționează 24h, cu excepția zilelor libere și a sărbătorilor legale.”

19. Se reformulează Art. 63, astfel:

„Procesul-verbal de constatare a contravenției (Anexa 16) neatacat în termen de 15 zile și hotărârea judecătorească definitivă prin care s-a soluționat plângerea constituie titluri executorii.”

20. Se adaugă alin. (4) la Art. 69, astfel:

„(4) În spațiile de parcare care aparțin entităților publice și private și în spațiile de parcare organizate de către acestea, dacă numărul locurilor de parcare este mai mare de 10, vor fi amenajate, rezervate și/sau semnalizate minimum 4% din numărul total al locurilor de parcare (nu mai puțin de 2 locuri) pentru parcare mijloacelor de transport folosite de către femeile gravide și persoanele însoțite de copii cu vârsta de până la 5 ani, conform art. 4 din Legea 280/2023 cu modificările și completările ulterioare.”

21. Se reformulează Art. 70 alin. (2), (3) și se elimină alin. (12), astfel:

„(2) Parcările publice de pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra-Neamț situate în sectoarele A,B,C,D și E vor funcționa în regim de „cu plată de zi” în fiecare zi a săptămânii, între orele 08⁰⁰ -18⁰⁰ . În intervalele orare precizate, staționarea/parcarea vehiculelor în parcările publice de pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra – Neamț cu plată este permisă numai după plata unui tarif (orar, zilnic, lunar, anual) și cu respectarea intervalului de timp preplătit. Tarifele aferente acestui serviciu vor fi stabilite prin hotărârea Consiliului Local al Municipiului Piatra - Neamț.

În cazuri întemeiate și cu acordul Comisiei pentru Analiză și Fluidizarea Circulației Rutiere în Municipiul Piatra – Neamț, administratorul/operatorul de parcare poate modifica orarul și regimul de funcționare pentru sectoarele A, B, C, D și E la cererea Municipiului Piatra-Neamț și/sau din inițiativă proprie prin hotărâri ale Consiliul Local al Municipiului Piatra-Neamț .

(3) Parcările cu plata pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra - Neamț pot fi utilizate doar pentru parcare autovehiculelor a căror masă totală maximă autorizată este de până la 3,5 tone, nu depășesc lungimea de 5 metri. Este interzis parcare autovehiculelor de transport marfă și transport persoane.

-intermediul aparatelor denumite „distribuitoare de tichete de parcare”/”parcometre” cu taxarea/autotaxarea utilizatorilor vehiculelor, punctul/punctele de încasare fiind în locațiile parcărilor, acestea oferind posibilitatea utilizatorului/utilizatorilor plățile cu numerar , cu cardul, cu telefonul;

- intermediul telefoniei mobile cu aplicațiile de plata prin SMS/card;

- prin intermediul punctului de lucru (casierie) situat la sediul administratorului/operatorului de servicii de parcare unde se pot încheia abonamente zilnice, săptămânale.

(10) Locurile de parcare semnalizate și marcate corespunzător, vor fi utilizate în exclusivitate de către următoarele categorii:

- persoanele care dovedesc cu acte încadrarea într-o grupă de handicap și care au afișat la vedere pe bordul autovehiculului cardul legitimație pentru atestarea acestui drept.

- femeile gravide, precum și de către persoanele însoțite de copii cu vârsta de până la 5 ani, în următoarele condiții: dacă numărul locurilor de parcare este mai mare de 10, vor fi amenajate, rezervate și/sau semnalizate minimum 4% din numărul total al locurilor de parcare, dar nu mai puțin de 2 locuri, pentru parcare mijloacelor de transport folosite de către femeile gravide, precum și de

către persoanele însoțite de copii cu vârsta de până la 5 ani. Dacă numărul locurilor de parcare este mai mic de 10, dispozițiile prezentului articol nu se aplică (conform Art.4, Legea 280/18.10.2023).”

22. Se reformulează Art. 72 pct. (5), astfel:

„5) Verificarea modului de parcare a vehiculelor (respectarea efectuării plății tarifelor, expunerea tichetelor sau abonamentelor de parcare și a respectării intervalului orar preplătit, respectarea marcajelor, respectarea rezervării locurilor pentru persoanele cu dizabilități, femeile gravide, persoanele însoțite de copii cu vârsta de până la 5 ani) și luarea măsurilor corespunzătoare în cazul în care exista deficiențe sau abateri (măsura tehnico-administrativă, blocare roată vehicul, sancționare utilizator vehicul).”

23. Se reformulează Art. 76 pct. 6) și 8), astfel:

„6) Să nu utilizeze locurile de parcare rezervate autovehiculelor persoanelor cu dizabilități (dacă nu dovedesc cu documente justificative încadrarea într-o grupă de handicap și nu au afișat pe bordul autovehiculului cardul-legitimație pentru atestarea acestui drept, card-legitimație emis de către autoritățile publice competente), autovehiculelor femeilor gravide și autovehiculelor persoanelor însoțite de copii cu vârsta de până la 5 ani.

8) Este interzisă folosirea de către utilizatori a oricăror dispozitive sau altor mijloace care îngreșesc accesul în locurile de parcare, indiferent de categoria din care face parte, cu excepția celor aprobate la Art. 46.1.”

24. Se reformulează Art. 77, astfel:

„Art.77. (1) Încălcarea prevederilor Art. 77 pct. 1-5, 7 și 8 reprezintă contravenție și se sancționează cu amendă de la 200 lei până la 1.500 lei sau cu Avertisment și măsura blocării roții vehiculului.

(2) Încălcarea dispozițiilor Art. 77 pct. 6 se sancționează după cum urmează:

- conform art. 99 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 448/2006. Constatarea contravenției și aplicarea amenzii contravenționale se fac de către agenții de circulație sau de către personalul de control cu atribuții în acest sens;

- conform art. 6 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 280/2023. Fapta nu reprezintă contravenție dacă este săvârșită de către angajații Ministerului Afacerilor Interne, ai unităților medicale publice ori private și de către angajații Inspectoratului General pentru Situații de Urgență aflați în exercitarea atribuțiilor sau obligațiilor de serviciu. Constatarea contravenției și aplicarea amenzii contravenționale se fac de către ofițerii și agenții de poliție din cadrul Poliției Române care au calitatea de polițist rutier și de către polițiștii din cadrul Poliției Locale.

(3) Sumele obținute din aplicarea amenzilor contravenționale se fac venit la bugetul local.

(4) Contravențiilor prevăzute la alin. (1)-(2) le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor aprobată prin Legea nr. 180/2002 cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care legea nu dispune altfel.”

25. Se reformulează Art. 93:

„Art.93. (1) Fiecare parcare publică cu plată va avea 4% din numărul total al locurilor de parcare (nu mai puțin de 2 locuri de parcare), marcate și semnalizate corespunzător, care vor fi rezervate parcării gratuite a mijloacelor de transport pentru persoane cu handicap.

(2) În spațiile de parcare aparținând entităților publice și private și în spațiile de parcare organizate de către acestea, dacă numărul locurilor de parcare este mai mare de 10, vor fi amenajate, rezervate și/sau semnalizate minimum 4% din numărul total al locurilor de parcare (nu mai puțin de 2 locuri) pentru parcare mijloacelor de transport utilizate de către femeile gravide și de către persoanele însoțite de copii cu vârsta de până la 5 ani. Dacă numărul locurilor de parcare este mai mic de 10, dispozițiile prezentului alineat nu se aplică.

(3) Autovehiculul care transportă o persoană cu handicap posesoare de card-legitimație beneficiază de parcare gratuită.

(4) Aceste autovehicule vor avea afișat la vedere pe bordul autovehiculului cardul-legitimație pentru atestarea acestui drept, acesta fiind eliberat individual, la cererea beneficiarului, de către autoritățile locale competente în a căror raza de acțiune își au domiciliul beneficiarii.

(5) Gratuitatea prevăzută de prezentul articol se acordă exclusiv autovehiculelor parcate pe locurile marcate în conformitate cu alin. (1).”

26. Se reformulează Art. 94 pct. (11), astfel:

„(11) Locurile de parcare semnalizate și marcate corespunzător vor fi utilizate în exclusivitate de către următoarele categorii:

- persoanele care au documente justificative privind încadrarea într-un grad de handicap și care au afișat pe bordul autovehiculului cardul-legitimăție pentru atestarea acestui drept;

- femeile gravide și persoanele însoțite de copii cu vârsta de până la 5 ani; dacă numărul locurilor de parcare este mai mare de 10, vor fi amenajate, rezervate și/sau semnalizate minimum 4% din numărul total al locurilor de parcare (nu mai puțin de 2 locuri) pentru parcare mijloacelor de transport; dacă numărul locurilor de parcare este mai mic de 10, dispozițiile prezentului punct nu se aplică.”

27. Se reformulează Art. 102 pct. (2), astfel:

„(6) Să nu utilizeze locurile de parcare rezervate parcării autovehiculelor persoanelor cu dizabilități (dacă nu au documente justificative privind încadrarea într-o grupă de handicap și nu au afișat pe bordul autovehiculului cardul-legitimăție pentru atestarea acestui drept, card-legitimăție emis de către autoritățile teritoriale competente), autovehiculelor femeilor gravide și autovehiculelor persoanelor însoțite de copii cu vârsta de până la 5 ani.”

28. Se reformulează Art. 117 pct. (2), astfel:

„(2) Tarifele stipulate în contractele de prestări servicii pentru utilizarea locurilor de parcare de reședință aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Piatra-Neamț se achită lunar în baza unei cereri emisă de către administratorul / operatorul de servicii către Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Piatra-Neamț, după emiterea facturii aferente. În cazul în care sunt solicitate facilități/gratuități, cererea va fi însoțită de documentele justificative care atestă dreptul pentru acordarea facilităților/gratuităților.”

29. Se elimină și se înlocuiește Art. 53 de la Capitolul IV cu punctul G, renumerotându-se articolele din Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra - Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens și a vehiculelor fără stăpân sau abandonate, pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra - Neamț.

30. Se înlocuiesc Anexele nr. 15 și nr. 16 din Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință, a parcarilor cu plată, a parcarilor cu regim mixt amplasate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra - Neamț, precum și a celui de blocare/deblocare a autovehiculelor parcate/staționate neregulamentar, a vehiculelor expuse la vânzare în locuri neamenajate în acest sens și a vehiculelor fără stăpân sau abandonate, pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra - Neamț (Anexa 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 103 din 27.04.2023), respectiv Procesul-Verbal de Constatare și Blocare/Imobilizare a Vehiculelor și Procesul-Verbal de Constatare și Sancționare a Contravențiilor.

Având în vedere toate modificările expuse mai sus, se impune promovarea unui proiect de hotărâre în următoarele condiții:

Art.1. Se aprobă modificarea Anexei nr.3 la H.C.L. nr. 103 din 27.04.2023 prin înlocuirea cu Anexa la prezenta .

Oportunitatea promovării proiectului de hotărâre constă în luarea unor măsuri care să asigure continuitatea și funcționarea serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință de pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra - Neamț, soluția fiind reglementată de următoarele acte normative:

1. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

- **Art. 129 alin. (2) lit. c) și d)**, care prevede „*Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului; d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local.*”

- **Art. 139 alin. (3) lit. g)**, care prevede „*Se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit. cc) a consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local: g) hotărârile privind administrarea patrimoniului.*”

- **Art. 196 alin. (1) lit. a)**, care prevede „*În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează: a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri.*”

2. Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local

- **Art. 3 alin. (1) lit. i)**, care prevede „*Serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora și grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local având ca obiect: i) amenajarea, organizarea și exploatarea parcurilor.*”

- **Art. 5 pct. 2 lit. j)**, care prevede „*Principalele activități edilitar-gospodărești, specifice serviciilor de administrare a domeniului public și privat, desfășurate la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor, județelor și municipiului București, trebuie să asigure: 2. În domeniul administrării drumurilor și străzilor: j) amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare și afișaj publicitar pe străzi și în alte locuri publice, în condițiile stabilite prin planurile de urbanism și studiile de circulație.*”

- **Art. 6 alin. (2) lit. b)**, care prevede „*Înființarea, organizarea, exploatarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat vor avea în vedere respectarea și îndeplinirea următoarelor cerințe: b) continuitatea serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ.*”

- **Art. 7 alin. (1)**, care prevede „*Înființarea, organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat constituie dreptul exclusiv al autorităților administrației publice locale, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestora intră în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă a acestor autorități.*”

- **Art. 7 alin. (2)**, care prevede „*Dobândirea, dezvoltarea, modernizarea, exploatarea, întreținerea și administrarea bunurilor proprietate publică și privată specifice infrastructurii edilitar-urbane a unităților administrativ-teritoriale sunt, de asemenea, de competența exclusivă a autorităților administrației publice locale.*”

- **Art. 10 alin. (1) lit. g)**, care prevede „*Gestiunea serviciilor de administrare a domeniului public și privat se poate organiza în următoarele modalități: b) gestiune delegată.*”

Art. 12 – „*În cazul gestiunii, delegate autoritățile administrației publice locale pot apela pentru realizarea serviciilor la unul sau la mai mulți operatori cărora le încredințează, în totalitate sau numai în parte, în baza unui contract de delegare a gestiunii, sarcinile și responsabilitățile proprii cu privire la gestiunea propriu-zisă a serviciilor, precum și la administrarea și exploatarea infrastructurii edilitar-urbane necesare realizării serviciilor. Procedura de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii se stabilește, după caz, conform prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare.*”

- **Art. 14 alin. (1) lit. a)**, care prevede „*Indiferent de forma de gestiune adoptată, în virtutea competențelor și atribuțiilor ce le revin potrivit legii, autoritățile administrației publice locale păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciilor de administrare a domeniului public și privat, respectiv a programelor de dezvoltare a infrastructurii edilitar-urbane, precum și dreptul și obligația de a monitoriza și de a controla: a) respectarea procedurii de fundamentare, avizare și aprobare a prețurilor și tarifelor pentru serviciile de administrare a domeniului public și privat.*”

- **Art. 29 alin. (1) lit. a)**, care prevede – „În exercitarea competențelor și responsabilităților ce le revin potrivit legii autoritățile administrației publice locale vor urmări cu prioritate: a) gestionarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat pe criterii de competitivitate și eficiență economică.”

Soluția de mai sus este reglementată de următoarele dispoziții legale:

1. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

- **Art. 129 alin. (2) lit. c) și d)**, care prevede „Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului; d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local.”

- **Art. 139 alin. (3) lit. g)**, care prevede „Se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit. cc) a consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local: g) hotărârile privind administrarea patrimoniului.”

- **Art. 196 alin. (1) lit. a)**, care prevede „În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează: a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri.”

2. Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local

- **Art. 3 alin. (1) lit. i)**, care prevede „Serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora și grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local având ca obiect: i) amenajarea, organizarea și exploatarea parcurilor.”

- **Art. 5 pct. 2 lit. j)**, care prevede „Principalele activități edilitar-gospodărești, specifice serviciilor de administrare a domeniului public și privat, desfășurate la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor, județelor și municipiului București, trebuie să asigure: 2. În domeniul administrării drumurilor și străzilor: j) amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare și afișaj publicitar pe străzi și în alte locuri publice, în condițiile stabilite prin planurile de urbanism și studiile de circulație.”

- **Art. 6 alin. (2) lit. b)**, care prevede „Înființarea, organizarea, exploatarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat vor avea în vedere respectarea și îndeplinirea următoarelor cerințe: b) continuitatea serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ.”

- **Art. 7 alin. (1)**, care prevede „Înființarea, organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat constituie dreptul exclusiv al autorităților administrației publice locale, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestora intră în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă a acestor autorități.”

- **Art. 7 alin. (2)**, care prevede „Dobândirea, dezvoltarea, modernizarea, exploatarea, întreținerea și administrarea bunurilor proprietate publică și privată specifice infrastructurii edilitar-urbane a unităților administrativ-teritoriale sunt, de asemenea, de competența exclusivă a autorităților administrației publice locale.”

- **Art. 10 alin. (1) lit. g)**, care prevede „Gestiunea serviciilor de administrare a domeniului public și privat se poate organiza în următoarele modalități: b) gestiune delegată.”

Art. 12 – „În cazul gestiunii, delegate autoritățile administrației publice locale pot apela pentru realizarea serviciilor la unul sau la mai mulți operatori cărora le încredințează, în totalitate sau numai în parte, în baza unui contract de delegare a gestiunii, sarcinile și responsabilitățile proprii cu privire la gestiunea propriu-zisă a serviciilor, precum și la administrarea și exploatarea infrastructurii edilitar-urbane necesare realizării serviciilor. Procedura de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii se stabilește, după caz, conform prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare.”

- **Art. 14 alin. (1) lit. a)**, care prevede „Indiferent de forma de gestiune adoptată, în virtutea competențelor și atribuțiilor ce le revin potrivit legii, autoritățile administrației publice locale păstrează

prerogativele privind adoptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciilor de administrare a domeniului public și privat, respectiv a programelor de dezvoltare a infrastructurii edilitar-urbane, precum și dreptul și obligația de a monitoriza și de a controla: a) respectarea procedurii de fundamentare, avizare și aprobare a prețurilor și tarifelor pentru serviciile de administrare a domeniului public și privat.”

- **Art. 29 alin (1) lit. a)**, care prevede – „În exercitarea competențelor și responsabilităților ce le revin potrivit legii autoritățile administrației publice locale vor urmări cu prioritate: a) gestionarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat pe criterii de competitivitate și eficiență economică.”

Prin urmare, având în vedere oportunitatea și legalitatea proiectului și ținând cont de atribuțiile autorității deliberative prevăzute de art. 129 alin. (2) lit. c) și d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, supunem Proiectul de Hotărâre privind modificarea / înlocuirea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 103 din 27.04.2023 spre analiza și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Piatra - Neamț.

Propunem transmiterea Hotărârii Consiliului Local la Direcția Cadastru, Domeniul Public și Privat, la Direcția Economică și la S.C. PARKING S.A..

Direcția Cadastru, Domeniul Public și Privat,
Director Executiv
Doina Munteanu

Serviciul Juridic,

ȘEF S.E.V.P.,
Răzvan Orza

Întocmit,
Dumitrița Nacu

