



4486413

DECLARAȚIE DE AVERE**30 de zile de la numire**

Subsemnatul Niță V. Vasile-Adrian, având funcția de Primar la Municipiul Piatra Neamt, CNP [REDACTAT], domiciliul [REDACTAT], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Savinesti - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2019	881 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Niță Vasile Adrian Niță Alina Mihaela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Girov - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Agricol	2022	12100 m2	1/2	Moștenire	Niță Vasile Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Girov - Adresa: [REDACTAT]	Agricol	2022	4400 m2	1/2	Moștenire	Niță Vasile Adrian

[REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Girov - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2022	12100 m2	1/2	Moștenire	Niță Vasile Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Girov - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2022	3600 m2	1/2	Moștenire	Niță Vasile Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Savinesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2024	89 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Niță Alina Mihaela Niță Vasile Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Savinesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2024	93 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Niță Alina Mihaela Niță Vasile Adrian

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
-----------------	------------	-----------------	-----------	------------	--------------------	-------------------------

Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Savinesti - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2021	40.90 m2	100 %	Construcție	Niță Vasile Adrian și Niță Alina Mihaela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Savinesti - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2021	270.45 m2	100 %	Construcție	Niță Vasile Adrian și Niță Alina Mihaela

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Lexus	1	2010	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
---------------------------	-------------------	------------------------------------	--------------------	----------

-	-	-	-	-
---	---	---	---	---

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ	2021	2026	70368 RON
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ	2024	2024	12000 RON
UNICREDIT BANK	2023	2028	150000 RON
UNICREDIT BANK	2023	2024	17500 RON
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ	2024	2029	101066 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
NIȚĂ VASILE ADRIAN	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT, ȘOSEAUA KISELEFF NR. 10, SECTOR 1, BUCUREȘTI	RAMBURSARE CONTRIBUȚIE ALEGERI LOCALE 2024	165000 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
NIȚĂ VASILE ADRIAN	Consiliul Județean Neamț, str. Alexandru cel Bun, nr. 27, Piatra Neamț	SALARIU, CONCEDIU NEEFECTUAT	7279 RON
NIȚĂ VASILE ADRIAN	Institutia Prefectului - Judetul Neamț, str.	SALARIU, NORMĂ HRANĂ	143822 RON

	Alexandru cel Bun, nr. 27, Piatra Neamț		
1.2. Soț/soție			
NIȚĂ ALINA MIHAELA	Tribunalul Neamt, Bulevardul Decebal 8, Piatra Neamț	SALARIU, DECONT CHIRIE, DREPTURI RESTANTE	253255 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-

8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
18-11-2024	