

IMB SECURITY SYSTEMS

Sediu social:

Piatra Neamt; Cod fiscal RO 34797263

Nr. Reg. Com: J27/368/05.03.2019 ; Licenta IGPR 2795/P din 05.07.2016

Tel: 0233.226616/17/18; 0729.995979 Email: office@ipsecurity.ro



CONTRACT DE PRESTARI SERVICII PAZA, INSOTIRE SI TRANSPORT VALORI, MENTENANTA SISTEM DE ALARMA ANTIEFRACTIE, MENTENANTA SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO SI SERVICII DE MONITORIZARE SI INTERVENTIE

Nr. 16 din 28.03.2024

IMB SECURITY SYSTEMS SRL cu sediul social in Municipiul Piatra Neamt,
judetul Neamt, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J27/368/2019, CUI 34797263,
atribut fiscal RO, cont IBAN RO , deschis la Trezoreria Piatra Neamt,
reprezentata prin Administrator parte denumita in continuare in termenii acestui
contract, **PRESTATOR DE SERVICII**,

si

DIRECTIA DE TAXE SI IMPOZITE A MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT cu sediul în Municipiul
Piatra Neamt, str. Cuejdi, nr. 1B, Cladirea Mall Forum Center, etaj. 3, telefon 0233/213884, fax
0233/213894, cod fiscal 13956390, cont RO , reprezentată prin Director
Executiv parte denumita in continuare in termenii acestui contract
BENEFICIAR.

In conformitate cu dispozitiile de principiu ale Codului Civil si dreptul comun in materie
contractuala, s-a incheiat prezentul contract de prestari servicii in urmatoarele conditii:

CAP. I . OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 Obiectul acestui contract conform DA 35374098/28.03.2024, il constituie:

- Asigurarea pazei obiectivului " Sediul Directia de Taxe si Impozite a Municipiului Piatra Neamt,
str. Cuejdi, nr. 1B (Cladirea Mall Forum Center) " al beneficiarului. Dispozitivul de paza se compune
dintr-un post de paza, avand urmatorul program: luni – joi: 08.00 – 16.30 si vineri 08.00 – 14.00, cu
exceptia sarbatorilor legale.
- Asigurarea insotirii casierului transportului de valori in intervalul orar 10³⁰ – 11³⁰.
- Asigurarea serviciului de monitorizare si interventie la obiectivul " Sediul Directia de Taxe si
Impozite a Municipiului Piatra Neamt, str. Cuejdi, nr. 1B (Cladirea Mall Forum Center) " al
beneficiarului;
- Asigurarea serviciului de mentenanta sisteme tehnice de securitate conform anexei 1 la
prezentul contract.

CAP. II . DURATA CONTRACTULUI

Art. 2 Durata contractului este de la data de 01.04.2024 pana la data de 31.03.2025.

Pe perioada prevazuta mai sus, contractul poate fi reziliat de catre oricare dintre partile
contractante cu conditia ca partea care solicita rezilierea contractului sa notifice in scris celeilalte
parti intentia de reziliere cu cel putin 30 zile inainte. Pe aceasta perioada, partile sunt obligate sa-si
respecte obligatiile asumate prin contract.

CAP. III . LOCUL EXECUTARII CONTRACTULUI

Art. 3 Prestatiile serviciilor de paza care constituie obiectul acestui contract se vor efectua
conform Planului de paza ce va constitui anexa nr. 3 la prezentul contract. Planul de paza se
intocmeste de catre beneficiar conform art. 2 din Legea nr. 333/2003 modificata si republicata si care
contine datele referitoare la obiective, dispozitivul de paza, programul de lucru, consemnele generale

si particulare, precum si alte date de interes. Perimetrul va fi evidentiata printr-o schita plan, anexa a planului de paza.

Orice modificare a locului si modului de executare a obligatiilor contractuale trebuie sa constituie o modificare a planului de paza, modificare care se face de catre beneficiar numai prin acordul expres al ambelor parti.

CAP. IV .TARIFUL SI CONDITIILE DE PLATA

Art. 4.1. Pentru serviciile de paza efectuate de prestator, beneficiarul va plati un tarif de 25,50 lei/ora/agent, exclusiv TVA.

Art. 4.2. Pentru serviciile de insotire casier transport valori, beneficiarul va plati un tarif de 25,50 lei/cursa insotire transport valori, exclusiv TVA.

Art. 4.3. Pentru serviciile de monitorizare si interventie la obiectiv, beneficiarul va plati suma de 100 lei/luna/obiectiv, exclusiv TVA, la care se adauga costul comunicatiei GPRS in valoare de 20 lei/luna/obiectiv, exclusiv TVA.

Art. 4.4. Pentru serviciile de mentenanta, beneficiarul va plati suma de 100 lei/luna/subsistem de alarmare antiefracție, exclusiv TVA si 100 lei/luna/subsistem de supraveghere video, exclusiv TVA.

Beneficiarul se obligă să efectueze plata către furnizor în termen de 30 zile calendaristice de la data primirii facturii. Partile convin ca plata sa se efectueze prin **ordin de plata**, in contul prestatorului de servicii IBAN RO deschis la Trezoreria Piatra Neamt.

In caz de neplata a contravalorii prestarilor de servicii contractul se va suspenda pana la achitarea debitului, perioada in care prestatorul de servicii va fi exonerat de orice raspundere, neavand niciun fel de obligatie fata de beneficiar.

Art. 5 Nerespectarea de catre beneficiar a termenului de plata prevazut la art. 4 atrage suportarea unei penalitati de 0,05 %/zi intarziere, calculata la valoarea debitului restant. Totalul penalitatilor pentru intarziere la plata poate depasi cuantumul sumei asupra careia sunt calculate.

Art. 6. Partile se obliga sa respecte caracterul strict confidential al valorii si continutului contractului.

CAP. V . OBLIGATIILE PARTILOR

Art. 7 Obligatiile **prestatorului de servicii paza, insotire casier:**

- Sa puna la dispozitia beneficiarului, pe toata perioada derularii contractului persoane fizice calificate, angajate de prestatorul de servicii pentru a indeplini rolul de agent de securitate in incinta obiectivului beneficiarului conform prevederilor art. 3 si planul de paza din anexa contractului.

- Sa asigure activitatea de paza, in masura posibilitatilor, a producerii tulburarii ordinii si linistii publice si a activitatilor obisnuite realizarii fondului obiectului de activitate al beneficiarului, dupa orarul schimburilor convenit de parti si in conformitate cu consemnul general si particular al postului.

- Sa asigure echipamentul de lucru, dotarea tehnica a agentului de paza si sa obtina avizările acolo unde este necesar.

- Sa asigure executarea serviciilor si sa garanteze calitatea serviciilor de paza constand in urmatoarele activitati desfasurate de fiecare agent de paza in baza atributiilor functiilor sale si anume:

1. Prestarea serviciilor calificate de paza si protectie in scopul evitarii producerii tulburarii ordinii si linistii publice prin fapte cum ar fi: acte de violenta impotriva personalului angajat al beneficiarului sau al clientilor acestuia, ori a integritatii spatiului si a bunurilor aflate in spatiul supravegheat;

2. Interzicerea practicarii jocurilor de noroc, a manifestarilor de prostitutie, vagabondaj ori comert ambulant neautorizat in spatiul obiectivului supravegheat prin masuri de protectie si paza;

3. Limitarea accesului in perimetrul delimitat, a persoanelor aflate in stare de ebrietate si/sau alte substante psihotrope, evacuarea persoanelor care sunt depistate in aceasta stare si provoaca tulburari, dezordine sau alte fapte care prin natura lor pericliteaza starea de siguranta a obiectivului.

4. In cazurile de forta majora (incendiu, inundatie, cutremur sau alte calamitati) agentii de securitate prin atitudinea lor, vor actiona pentru prevenirea fenomenului de panica si vor preveni sustragerea de bunuri materiale din patrimoniul beneficiarului. In astfel de cazuri atributiile principale vor fi: acordarea primului ajutor eventualelor victime si degajarea rapida a spatiului asigurat prin evacuarea personalului beneficiarului in spatii in care se afla in afara pericolului.

5. Sesizarea imediata a conducerii unitatii beneficiare, precum si a unitatii de politie competenta teritorial, in legatura cu persoanele care prin natura faptelor lor, au savarsit fapte ilegale si s-au cauzat prejudicii materiale in spatiul asigurat prin masuri de paza:

6. Asigurarea instruirii agentului de securitate în sensul exercitării atribuțiilor specifice postului încredințat, modul de acțiune în diferite situații.

7. Asigurarea păstrării secretului profesional privitor la datele legate de activitatea unității beneficiare.

8. Agentul de securitate trebuie să respecte condițiile de muncă și disciplina impuse de unitatea beneficiară, în limitele prevederilor legale în vigoare.

Art. 8. Obligațiile prestatorului de servicii monitorizare și intervenție:

8.1. Să informeze Beneficiarul despre toate posibilitățile tehnice și toate facilitățile oferite de conectarea și monitorizarea la dispecerat.

8.2. Să asigure verificarea sistemului de alarmă instalat și să informeze Beneficiarul despre toate posibilitățile tehnice de conectare la dispecerat.

8.3. Să asigure conectarea la dispecerat în termenele prevăzute de prezentul contract.

8.4. Să-și îndeplinească condițiile contractuale privind funcționarea dispeceratului zilnic 24 de ore.

8.5.1. Intervenția la obiectivul "SEDIU" din localitatea Piatra Neamț, str. Cujești, nr. 1B (Clădirea Mall Forum Center), județul Neamț, în cazul declansării alarmelor, se stabilește de comun acord astfel:

→ **vara**, pe timp de zi (06⁰⁰ – 22⁰⁰) în 5 minute, iar pe timp de noapte (22⁰⁰ – 06⁰⁰) în 4 minute.

→ **iarna**, pe timp de zi (06⁰⁰ – 22⁰⁰) în 6 minute, iar pe timp de noapte (22⁰⁰ – 06⁰⁰) în 5 minute.

8.6. Să asigure confidențialitatea informațiilor obținute.

8.7. Să încheie polița privind asigurarea de răspundere civilă pentru societățile specializate de pază.

8.8. Să repare prejudiciul cauzat Beneficiarului ca urmare a nerespectării obligațiilor asumate în contract în termen de 30 de zile de la finalizarea dosarului de daune.

8.9. Dacă înainte de plata despăgubirilor, bunurile furate au fost găsite, despăgubirile se acordă numai pentru eventualele pagube produse ca urmare a furtului. Dacă după plata despăgubirilor, bunurile au fost găsite, neavariate și complete, persoana care a încasat despăgubirile este obligată să restituie prestatorului valoarea reală a pagubei. Aceste restituiri se vor face în termen de 15 zile de la găsirea bunurilor.

Art. 9. Obligațiile prestatorului de servicii mentenanță sisteme tehnice de securitate:

9.1. Să verifice tehnic, conform graficului convenit între Părți și comenzilor Beneficiarului, subsistemele instalate la obiectivele cuprinse în anexa nr. 1, depistând, în măsura în care este posibil, piesele din componența acestora care nu se mai încadrează în parametrii tehnici și funcționali prescriși (chiar dacă funcționarea sistemului nu s-a întrerupt din această cauză);

9.2. Să intervină cu promptitudine la solicitarea Beneficiarului sau a persoanelor desemnate de acesta pentru: constatarea, remedierea și repunerea în funcțiune a sistemelor de alarmă antiefracție și antiincendiu în cazul apariției unor defecțiuni sau dereglări în funcționarea acestuia; intervenția se va face în maxim 24 ore din momentul sesizării prin adresa scrisă și/sau telefonic;

9.3. Să asigure pentru lucrările de întreținere și service personal tehnic specializat, avizat de organele de poliție și pregătit pentru a executa lucrări de bună calitate, conform cărților tehnice, standardelor și normelor în domeniu; Prestatorul răspunde și garantează calitatea lucrărilor de întreținere și service efectuate, obligându-se să remedieze, în perioada de garanție, în contul său, toate defectele de calitate, cu excepția celor prevăzute la cap. V din contract.

9.4. Să furnizeze și să garanteze că echipamentele, piesele de schimb, programele informatice și materialele sunt noi, originale și corespund standardelor de calitate în domeniu și condițiilor Contractului. Documentația tehnică, de calitate și de conformitate pentru echipamente, piese de schimb, programe informatice și materiale, împreună cu certificatele de garanție, se predau Beneficiarului în termen de 5 zile de la recepția lucrărilor; pentru echipamentele, piesele de schimb, și materialele utilizate, Prestatorul va asigura o perioadă de garanție egală cu cea oferită de furnizor, în condițiile prevăzute de certificatul de garanție;

9.5. Să păstreze confidențialitatea asupra caracteristicilor și informațiilor aferente subsistemelor și asupra informațiilor furnizate de Beneficiar în cadrul derulării Contractului și după expirarea duratei acestuia, pe toată durata funcționării sistemului;

9.6. Să ia măsuri pentru instruirea corespunzătoare a utilizatorilor sistemului de alarmă antiefracție în ceea ce privește folosirea corectă a acestuia și semnalarea unor eventuale defecțiuni, întocmind, cu această ocazie, proces-verbal de instruire a utilizatorilor;

9.7. Să asigure, în tot timpul desfășurării activității sale în cadrul Contractului, respectarea normelor generale și specifice în domeniul mediului înconjurător, securității și sănătății în muncă, situațiilor de urgență;

Art. 10. Obligatiile **beneficiarului** :

1. Sa intocmeasca impreuna cu delegatul prestatorului, planul de paza si alarmare a obiectivelor si sa-l modifice, atunci cand situatia concreta aparuta impune acest lucru, prin aparitia unor noi elemente si sa participe la anizele periodice asupra modului cum sunt executate serviciile prevazute in plan.
2. Sa plateasca integral si la termenul stabilit tariful lunar datorat prestatorului de servicii, drept contravaloare a serviciilor prestate.
3. Sa asigure cadrul legal si sa predea in scris prestatorului de servicii principalele bunuri si valori imobile, sa respecte termenii contractuali referitori la conditiile concrete de desfasurare a activitatii agentilor de securitate.
4. Sa notifice in scris prestatorul de servicii, despre orice nereguli in legatura cu modul de derulare a clauzelor acestui contract sau in legatura cu deficientele manifestate in exercitarea atributiilor profesionale si comportamentul agentilor de securitate.
5. Sa instiinteze, in scris, in timp util prestatorul de servicii, despre orice fel de noi actiuni sau activitati ale firmei beneficiare sau ale tertilor in zona asigurata cu masuri de paza, ori despre actiuni sau activitati care implica riscuri majore pentru obligatiile asumate de prestatorul de servicii prin clauzele acestui contract.
6. Sa nu foloseasca agentii de securitate la alte activitati in afara serviciului de paza .
7. Sa nu coopteze sau sa angajeze personal muncitor din randurile agentilor de paza.
8. Sa execute toate masurile prevazute in planul de paza si alarmare sau in procesul verbal de control la termenele stabilite, acordand importanta mentinerii imprejmuirilor in buna stare si a sistemului de iluminat pe timp de noapte in stare de functionare.
9. Sa instaleze in locurile vulnerabile ale obiectivelor, mijloace tehnice de paza si alarmare convenite si sa urmareasca mentinerea acestora in permanenta stare de functionare, in conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 (capitolul IV, sectiunea 1, art. 28) si HG 301/2012. In caz contrar prestatorul de servicii nu raspunde pentru eventualele prejudicii.
10. Sa asigure masurile necesare pentru respectarea normelor de exploatare si intretinere a instalatiilor de orice fel, in vederea prevenirii incendiilor, exploziilor, avariilor, inundatiilor, degradarilor de bunuri si materiale de catre salariati.
11. Sa anunte in cel mult 4 (patru) ore de la luare la cunostinta a comiterii faptei penale, organele de politie si conducerea prestatorului. Pana la sosirea organelor de politie se vor lua masuri de interzicere a accesului in campul infractiunii, conservarea urmelor si retinerea autorilor infractiunii.
12. Sa asigure personalului de paza masuri de protectie specifice locului in care executa paza, facand impreuna cu reprezentantul prestatorului, instruirea acestuia cu privire la normele de securitate, protectia si igiena muncii potrivit dispozitiilor legale in aceleasi conditii ca pentru salariatii proprii. Comunicarea si cercetarea accidentelor de munca, in care sunt implicati agentii de paza se va efectua in conformitate cu prevederile legale in vigoare, cu participarea unui reprezentant din partea prestatorului. Inregistrarea accidentului este in sarcina unitatii prestatoare ce are incheiat contract individual de munca cu persoana accidentata.
13. Sa se asigure conditii de executare a serviciului de paza prin alocarea unui spatiu (ghereta), conectat la sursa de iluminat, sursa de caldura pentru anotimpul rece, inclusiv dotarea acestuia cu mobilierul, materialele si imprimarele necesare, potrivit specificului cerintelor regulamentelor de ordine interioara.
14. Sa numeasca o persoana cu drept de control asupra agentilor de paza si a modului cum acestia isi executa serviciul in post si sa propuna conducerii prestatorului, atunci cand constata neajunsuri, masuri corespunzatoare de remediere a acestora, de sanctionare sau inlocuire a celor ce nu isi indeplinesc atributiile de serviciu.
15. Sa informeze din timp Prestatorul despre serviciile dorite.
16. Sa nu permita interventia altor persoane decat cele autorizate si sa respecte instructiunile de utilizare a sistemului. La orice interventie facuta de personalul tehnic la Beneficiar, acesta va fi legitimat si se va cere confirmarea de la dispecerat.
17. Sa asigure in case de bani fixate in fundatii bunurile valorice (numerar lei, valuta, metale pretioase etc.) conform cap. IV, art. 28, alin. 1-4 din Legea nr. 333/2003.
18. Sa armeze sistemul de alarma ori de cate ori in obiectiv nu se mai afla nici o persoana.

19. Sa nu depoziteze materiale sau orice alte obiecte in incinta obiectivului, intre detectori si caile de acces, limitand astfel raza de actiune a detectorilor sistemului de alarma.
20. Sa puna la dispozitia Prestatorului schita spatiului cu caile de acces si evacuare, inclusiv vecinatatile obiectivului.
21. In cazul producerii de pagube ca urmare a efracției va solicita convocarea unei comisii formata din reprezentantii Prestatorului, a Firmei de Asigurari a acestuia, a Politiei si a Beneficiarului in vederea stabilirii valorii prejudiciului.
22. Sa achite lunar contravaloarea prestarilor de servicii in termenele prevazute de prezentul contract.
23. Sa anunte in scris prestatorul, ori de cate ori a efectuat modificari de structura a obiectivului (lucrari noi de constructie, reamenajarea spatiului, modificarea cailor de acces sau a ventilatiei), pentru a analiza daca se impune extinderea sistemului de alarma cat si modificari in structura retelei telefonice. Acest lucru este necesar pentru eficientizarea supravegherii obiectivului dupa modificarile aduse.
24. Sa anunte cu cel putin 5 zile inainte eventualele modificari dorite.
25. Sa incheie contract de service cu societatea prestatoare in vederea intretinerii tehnice si utilizarii in buna stare de functiune a sistemului, asa cum este prevazut de Hot. Guv. 301/2012.
26. Sa schimbe periodic codurile de utilizare a echipamentelor si ori de cate ori a fost sesizat ca unuia dintre utilizatori i-a fost deconspirat codul si sa verifice periodic functionarea sistemului, conform Hot. Guv. 301/2012.
27. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract absolve Prestatorul de raspundere.
28. Să anunțe Prestatorul imediat ce se constată defectuoasa funcționare a sistemului de alarma antiefracție si supraveghere video sau începerea unor lucrări de amenajare care ar putea afecta subsistemul (schimbarea liniei telefonice, amenajări care ecranează senzorii, defecțiuni în rețeaua de alimentare cu energie electrică pe o perioadă mai mare de 24 de ore);
29. Să sesizeze defecțiunea atat telefonic (la nr. de telefon 0233/226616) cat și în scris și se transmite prin fax sau e-mail în maxim 4 ore de la constatare;
30. Să pună la dispoziția Prestatorului datele necesare bunei desfășurări a Contractului, riscurile specifice securității și sănătății în muncă pentru instruirea specialiștilor Prestatorului, cărțile tehnice, manualele de programare și codurile de instalator ale echipamentelor instalate de alti prestatori;
31. Să asigure întocmirea listei utilizatorilor subsistemelor ce urmează a fi instruiți;
32. Să respecte instrucțiunile de utilizare a subsistemelor;
33. Să asigure colaborarea personalului său cu personalul Prestatorului pe tot parcursul derulării Contractului;
34. Să răspundă de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Prestatorului, precum și să ajute la diagnosticarea deranjamentului, precizind modul și situatia în care s-a produs;
35. Să păstreze confidențialitatea asupra caracteristicilor și informațiilor aferente sistemului de alarma antiefracție si supraveghere video instalat și pus în funcțiune;
36. Să asigure recepția lucrărilor îndeplinite conform Contractului;
37. Să nu permită intervenția la sistemul de alarmă a altor persoane decat cele autorizate de Prestator;
38. Să achite Prestatorului contravaloarea serviciilor prestate calitativ și la timp, precum și contravaloarea pieselor înlocuite ca urmare a constatărilor.

CAP. VI . RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Art. 11 In cazul unor evenimente deosebite, soldate cu urme de efracție, care au ca urmare daune materiale, se va proceda la cercetarea administrativa de catre o comisie formata din reprezentantii fiecarei parti, un reprezentant al societatii de asigurari cu care prestatorul are incheiat un contract de asigurare si dupa caz si cu participarea organelor de cercetare penala.

Art. 12 In situatia in care in urma finalizarii cercetarilor de catre organelor de ancheta competente rezulta culpa prestatorului, in raport cu valoarea prejudiciului rezultat din evidenta contabila, acesta va achita contravaloarea despagubirilor in termen de 30 zile de la data finalizarii cercetarilor si primirii documentelor cu solutia finala.

Art. 13 Daca inainte de plata despagubirilor, bunurile furate au fost gasite si/sau au fost identificati autorii faptelor penale, despagubirile nu vor mai cadea in sarcina prestatorului de servicii. Daca dupa plata despagubirilor, bunurile au fost gasite, neavariate si complete, persoana care a

incasat despagubirile este obligata sa restituie Prestatorului valoarea reala a pagubei. Aceste restituiuri se vor face in termen de 30 zile de la recuperarea bunurilor.

Art. 14 Orice litigiu legat de interpretarea si derularea prezentului contract se va rezolva, de preferinta, pe cale amiabila.

Art. 15 In situatia in care nu se ajunge la un acord litigiile se vor supune spre solutionare instantelor de judecata competente din judetul Neamt.

Art. 16 Pagubele produse din culpa salariatilor beneficiarului vor fi suportate de acestia, in conditiile legii.

Art. 17 Forta majora apara de raspundere partea care o invoca si trebuie comunicata celeilalte parti in termen de 5 zile de la aparitia sa. Prin forta majora in termenii acestui contract se inteleg toate evenimentele sau imprejurarile de fapt obiective (independente de vointa partii care invoca forta majora), imprevizibile la data incheierii contractului, ale caror efecte sunt de neinlaturat pentru partea pe care o invoca si care survenind dupa data incheierii contractului impiedica sau intarzie, total sau partial, definitiv sau temporar, indeplinirea obligatiilor contractuale ale partii in cauza.

CAP. VII. INCETAREA CONTRACTULUI

Art. 18 Contractul poate fi reziliat de catre oricare din parti, cu conditia ca partea in cauza sa comunice anticipat in scris cu 30 de zile intentia de renuntare la contract.

Art. 19 Rezilierea contractului pentru neplata prestarilor de servicii la termenul prevazut la art. 4 se face de drept fara indeplinirea unei alte formalitati.

CAP. VIII. CLAUZA DE REVIZUIRE

Art.20. Partile convin ca metoda de mentinere a valorii acestui contract, clauza de revizuire. In consecinta pretul contractului va fi majorat intre partile contractante in urmatoarele situatii:

- Aparitia oricaror dispozitii legale de indexare a salariului minim brut pe tara fata de data semnarii acestui contract.

- Aparitia oricaror dispozitii legale prevazand introducerea de taxe si impozite suplimentare pe obiectul de activitate al prestatorului de servicii, facand obiectul acestui contract, mai mari cu 3% fata de cele datorate in mod normal statului, la data semnarii contractului.

Aceasta este clauza de revizuire a tarifului contractual se va aplica la indeplinirea fiecareia din conditiile enumerate mai sus. Neajungerea pe cale amiabila la renegocierea pretului contractului, atrage dupa sine, in mod automat, rezilierea acestui contract.

- Creșterea costurilor asociate prestării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract (bunuri si servicii necesare desfasurarii activitatii de paza si protectie, monitorizare/interventie si mentenanta).

CAP. IX. PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Art.21.1. Partile convin de comun acord ca pe durata contractului si o perioada de 2 ani dupa incetarea/rezilierea acestuia sa ia toate masurile rezonabile necesare pentru a preveni dezvaluirea unor informatii pe care le primesc, una de la alta sau pe care le pot obtine in alte modalitati pe timpul desfasurarii contractului. In cazul in care partile nu vor respecta obligatiile asumate cu privire la confidentialitatea informatiilor prin dezvaluirea acestora catre terte persoane, partea considerata raspunzatoare va plati catre cealalta parte daune interese, numai în situația în care cealaltă parte a fost sanctionata de Autoritatea Naționala de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau de catre o altă autoritate a statului cu condiția ca hotararea judecătorească prin care s-a contestat sancțiunea să rămână definitivă.

Art.21.2. La semnarea prezentului contract, reprezentantii partilor iau cunostinta despre prelucrarea datelor acestora cu caracter personal de catre cealalta Parte si isi exprima acordul/consimțământul în mod liber, expres și neechivoc cu privire la astfel de prelucrari pentru executarea prezentului contract si pentru indeplinirea obligatiilor legale din domeniul fiscal, în conformitate cu prevederile Regulamentul UE 2016/679 privind protecția persoanelor la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestora, aplicabil incepand cu 25 mai 2018.

Art.21.3. Prin "*Date cu caracter personal*" se intelege orice informatie privind o persoana fizica identificata sau identificabila („*persoana vizata*”), conform definitiei prevazute de art. 4 pct. 1 din Regulamentul UE 2016/679.

Art.21.4.Partile iau cunostinta de drepturile de care beneficiaza in calitate de persoana vizata, respectiv:

- dreptul de acces;
- dreptul de rectificare sau stergere a datelor cu caracter personal;
- dreptul de a solicita restrictionarea prelucrării datelor cu caracter personal;
- dreptul de portabilitate a datelor;
- dreptul de a se opune prelucrării datelor cu caracter personal care o privesc;
- dreptul de a se adresa justitiei si Autoritatii Nationale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal;
- dreptul de a nu face obiectul unui proces decizional automatizat (crearea de profiluri).

De asemenea, Partile iau la cunostinta faptul ca pentru a exercitarea acestor drepturi pot depune o cerere in scris, datata si semnata in atentia, responsabilului cu protectia datelor cu caracter personal a celeilalte parti.

Art.21.5.Partile se obliga de asemenea, sa ia, pe propria raspundere, toate masurile de precautie rezonabile pentru a asigura securitatea si prevenirea oricaror distrugeri, pierderi, modificari, dezvaluiri, achizitii sau accesari ilegale sau neautorizate cu privire la "Datele cu caracter personal" detinute despre cealalta parte. Cu toate acestea, in cazul in care Datele cu caracter personal furnizate au fost accesate sau obtinute de o persoana neautorizata sau are loc orice incalcare a securitatii Datelor cu caracter personal, fiecare Parte va notifica imediat celeilalte Parti un astfel de incident si va coopera in vederea luarii oricaror masuri considerate necesare pentru atenuarea oricarei pierderi sau daune provocate de un astfel de acces neautorizat si pentru notificarea Autoritatii Nationale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal.

Art.21.6.Partile vor lua, pe propria raspundere, toate masurile rezonabile si necesare pentru a asigura ca toti angajatii, agentii, partenerii si subcontractantii lor respecta aceste clauze ori de cate ori prelucreaza orice Date cu caracter personal.

Art.21.7.In termen de maxim 30 de zile de la încetarea Contractului sau de la finalizarea serviciilor (oricare intervine prima data), fiecare dintre Parti va distruge sau restitui toate datele cu caracter personal ale celeilalte Parti, cu excepția cazului în care legislatia in vigoare impune in sarcina Partii respective respectarea anumitor termene de prescriptie mai mari legate de pastrarea datelor cu caracter personal.

Art.21.8.In cazul in care Beneficiarul sau Furnizorul își incalca oricare dintre obligatiile asumate, precum si cele mentionate in Regulamentul UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal și liberă circulație a acestor date va fi neconditionat si exclusiv raspunzator si va despagubi partea prejudiciată si tertele parti (atat persoane fizice cat si persoane juridice) pentru:

- a) orice dauna, pierdere, costuri, taxe si cheltuieli (inclusiv cheltuielile de judecata cu expertii judiciari si avocatii);
- b) pentru plata tuturor amenzilor sau penalitatilor platite
- c) de catre Beneficiar catre Autoritatea de supraveghere;
- d) orice alte daune ce rezultă din neglijența, culpa sau fapta intenționată a Furnizorului sau o încălcare de către acesta a oricărei obligatii referitoare la prelucrarea datelor personale prin nerespectarea prevederilor din prezentul contract și/sau a Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal și liberă circulație a acestor date.

Art.21.9.Încălcarea obligațiilor trebuie dovedite de partea prejudiciată, iar eventualele despagubiri prevazute la aliniatul 19.8 se aplică numai în situația în care partea prejudiciată face dovada culpei celeilalte părți cu privire la încălcarea prezentului acord precum și din existența unei hotărâri judecătorești definitive prin care s-a solutionat plangerea formulată împotriva actului administrativ de constatare și sancționare a contravenției. Orice alte modalități decât cele prevazute la teza anterioară sunt excluse.

Art.21.10.Incalcarea de catre una din parti a oricarei prevederi prevazute la cap. 12 va reprezenta o incalcare grava a Contractului si va indreptati cealalta parte sa rezilieze imediat contractul triminand o notificare de incetare in scris partii, fara vreo alta perioada de gratie sau de remediere ori alta formalitate sau notificare si fara interventia vreunei instante sau a altui organ jurisdictional.

CAP. X . DISPOZITII FINALE

Art.22. Orice completari sau modificari ale prezentului contract se vor efectua de comun acord, numai pe baza de act aditional la prezentul contract, semnat de reprezentantii legali ai partilor.

Art.23. Prezentul contract este redactat in localitatea Piatra Neamt, in doua exemplare, ambele cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

IMB SECURITY SYSTEMS SRL

Administrator,

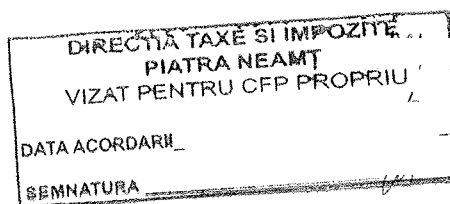
**DIRECTIA DE TAXE SI IMPOZITE
A MUN. PIATRA NEAMT**

Director Executiv,

Sef Serviciu,

Consilier juridic,

Consilier Achizitii Publice.



IMB SECURITY SYSTEMS

Sediu social:

Piatra Neamt; Cod fiscal RO 34797263

Nr. Reg. Com: J27/368/05.03.2019 ; Licenta IGPR 2795/P din 05.07.2016

Tel: 0233.226616/17/18; 0729.995979 Email: office@ipsecurity.ro

ANEXA 1 din 28.03.2024

la

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 16 din 28.03.2024

Nr. crt.	Denumire obiectiv	Adresă obiectiv
1.	SEDIU	Piatra Neamt, str. Cuejdi, nr. 1B, (Cladirea Mall Forum Center), judetul Neamt

Nr. Crt.	Denumire subsistem	Cantitate	Tarif lunar (fara TVA)
1.	Sistem de alarmare antiefracție	1	100 lei
2.	Sistem supraveghere video	1	100 lei

Prestator,

Beneficiar,

IMB SECURITY SYSTEMS SRL

DIRECTIA DE TAXE SI IMPOZITE
PIATRA NEAMT

Administrator,

Director Executiv,

Sef Serviciu,

Consilier juridic,

Consilier Achizitii Publice,

DIRECTIA TAXE SI IMPOZITE PIATRA NEAMT VIZAT PENTRU CFP PROPRIU	
DATA ACORDARII	
SEMNATURA	

IMB SECURITY SYSTEMS

Sediu social:

Piatra Neamt; Cod fiscal RO 34797263

Nr. Reg. Com: J27/368/05.03.2019 ; Licenta IGPR 2795/P din 05.07.2016

Tel: 0233.226616/17/18; 0729.995979 Email: office@ipsecurity.ro

ANEXA 2

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 16 din 28.03.2024

Operațiuni executate în cadrul verificărilor tehnice periodice

I. Subsistem de televiziune în circuit închis:

- a) verificarea funcționării fiecărei camere TV;
- b) verificarea funcționării blocurilor de alimentare, atât în cazul prezenței tensiunii electrice din rețeaua 220V, cât și în situația absenței acesteia (funcționare pe acumulatori);
- c) verificarea funcționării DVR-ului;
- d) verificarea numărului de zile înregistrate;

II. Subsistemul antiefracție:

- a) verificarea tensiunilor de alimentare;
- b) verificarea modului de încărcare a acumulatorilor;
- c) verificarea detectoarelor de prezență prin simularea de alarmă, curățarea contactelor, ștergerea depunerilor de praf pe suprafața senzorilor;
- d) simularea de alarme utilizându-se butoane de panica;
- e) verificarea modului de operare de la panoul de efracție;
- f) verificarea funcționării în situația căderii alimentării din rețeaua de 220V;
- g) verificarea funcționării comunicării cu dispeceratul pe linie telefonica/IP//GSM și, după caz, conectarea subsistemului la dispecerat;
- h) verificarea defecțiunilor sistemului de alarmă.

III. Subsistemul de control acces (daca este cazul) :

- a) verificarea funcționării fiecărei uși cu acces controlat;
- b) verificarea tensiunii de alimentare;
- c) verificarea modului de încărcare a acumulatorului.

IV. Subsistemul de semnalizare a incendiilor (daca este cazul) :

- a) verificarea funcționării tuturor detectorilor din sistem;
- b) verificarea declanșării alarmei de la butoane și prin simulare de incendiu;
- c) verificarea transmisiei alarmei de incendiu la dispecerat;
- d) verificarea funcționării acumulatorilor;
- e) diagnosticarea dispozitivelor defecte sau uzate.

Prestator,
IMB SECURITY SYSTEMS SRL

Administrator

Beneficiar,
DIRECTIA DE TAXE SI IMPOZITE
PIATRA NEAMT

Director Executiv

Sef Serviciu.

Consilier juridic,

Consilier Achizitii Publice,