



4092579

**DECLARAȚIE DE AVERE****Anual, până la 15 iunie**

**Subsemnata Popescu D. Roxana Maria, având funcția de Inspector la Municipiul Piatra Neamt, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]**

**cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                                                               | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Neamt<br>Localitate: Piatra-Neamt -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 2015            | 358 m2    | 100 %      | Contract de vânzare cumpărare | Popescu Roxana-Maria<br>Popescu Dan-Cristian                                           |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Vaslui<br>Localitate: Tatarani -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED]                  | Agricol    | 2020            | 10600 m2  | 18.75 %    | Moștenire                     | Mancași Dumitru Răzvan<br>Mancași Maria Cristat<br>Cosmin-Antonio Popescu Roxana-Maria |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Vaslui<br>Localitate: Tatarani -                                                      | Agricol    | 2020            | 5900 m2   | 18.75 %    | Moștenire                     | Popescu Roxana-Maria<br>Mancași Dumitru                                                |

|                                                                                                                           |            |      |         |         |                                     |                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|---------|---------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]                                                                                       |            |      |         |         |                                     | Răzvan<br>Mancași<br>Maria<br>Cristat<br>Cosmin-<br>Antonio                                                      |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Vaslui<br>Localitate:<br>Tatarani -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]                     | Agricol    | 2020 | 1000 m2 | 18.75 % | Moștenire                           | Mancași<br>Maria<br>Cristat<br>Cosmin-<br>Antonio<br>Popescu<br>Roxana-<br>Maria<br>Mancași<br>Dumitru<br>Răzvan |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Neamt<br>Localitate:<br>Piatra-Neamt<br>-<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 2022 | 95 m2   | 100 %   | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Popescu<br>Roxana-<br>Maria<br>Popescu<br>Dan-Cristian                                                           |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Neamt<br>Localitate:<br>Piatra-Neamt<br>-<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 2024 | 1150 m2 | 100 %   | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Popescu<br>Dan-Cristian<br>Popescu<br>Roxana-<br>Maria                                                           |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                      | Categoria*     | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire                  | Titularul <sup>2)</sup>                               |
|----------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Neamt<br>Localitate:<br>Piatra-Neamt<br>- | Casă de locuit | 2015            | 195 m2    | 100 %      | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Popescu Dan<br>Cristian<br>Popescu<br>Roxana<br>Maria |

|                                                                                                                                         |                                        |      |          |         |                                     |                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------|----------|---------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]                                                                                       |                                        |      |          |         |                                     |                                                            |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Neamt<br>Localitate:<br>Piatra-Neamt<br>-<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Apartament                             | 2020 | 59.29 m2 | 18.75 % | Moștenire                           | Popescu<br>Roxana<br>Maria<br>Mancași<br>Dumitru<br>Răzvan |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Neamt<br>Localitate:<br>Piatra-Neamt<br>-<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]               | Alte categorii<br>de bunuri<br>imobile | 2020 | 26.68 m2 | 100 %   | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Popescu Dan<br>Cristian<br>Popescu<br>Roxana<br>Maria      |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Neamt<br>Localitate:<br>Piatra-Neamt<br>-<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Spații<br>comerciale/d<br>e producție  | 2021 | 90.28 m2 | 100 %   | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Popescu Dan<br>Cristian<br>Popescu<br>Roxana<br>Maria      |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Neamt<br>Localitate:<br>Piatra-Neamt<br>-<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]               | Casă de<br>locuit                      | 2022 | 31 m2    | 100 %   | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Popescu<br>Roxana<br>Maria                                 |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Neamt<br>Localitate:<br>Piatra-Neamt<br>-<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]               | Spații<br>comerciale/d<br>e producție  | 2024 | 744 m2   | 100 %   | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Popescu<br>Roxana<br>Maria<br>Popescu Dan<br>Cristian      |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca               | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|---------------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | Dacia Logan MCV     | 1             | 2015               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Dacia Logan MCV     | 1             | 2014               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Dacia Logan MCV     | 1             | 2013               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Mitshubishi Eclipse | 1             | 2018               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Dacia Logan MCV     | 1             | 2017               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Dacia Logan MCV     | 1             | 2017               | Contract de vânzare cumpărare |

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

#### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimată |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării         | Valoarea   |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|----------------------------|------------|
| Autoturism                | 24.07.2023        | ONIX CONFORT SRL                   | Contract vânzare cumparare | 9000 RON   |
| Autoturism                | 19.10.2023        | MEV TERMOINSTAL SRL                | Contract vânzare cumparare | 18637 RON  |
| Apartament                | 28.02.2024        | VACARU BOGDAN                      | Contract vânzare cumparare | 31000 EUR  |
| Apartament                | 08.05.2024        | BUDEANU MARIUS-LUCIAN              | Contract vânzare cumparare | 290681 RON |

## IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul*                                      | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------|-----------------|--------------------|
| Banca Transilvania S.A.,<br>[REDACTED]           | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2003            | 11883              |
| Banca Transilvania S.A.,<br>[REDACTED]           | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2006            | 2841               |
| Banca Transilvania S.A.,<br>[REDACTED]           | Depozit bancar sau echivalente              | RON    | 2024            | 100000             |
| Garanti BBVA,<br>[REDACTED]                      | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2023            | 8073               |
| BANCA TRANSILVANIA,<br>[REDACTED]                | Depozit bancar sau echivalente              | EUR    | 2024            | 20900              |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------------|
| -                                                                                          | -      | -                                     | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| -        | -                  | -               | -        |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul        | Sursa venitului: numele, adresa                             | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b> |                                                             |                                               |                       |
| 1.1. Titular                   |                                                             |                                               |                       |
| Popescu Roxana Maria           | Municipiul Piatra Neamț, Piatra Neamț, str. Ștefan cel Mare | Inspector superior, drepturi salariale        | 83491 RON             |

|                                                      |                                                                                                            |                                                                     |            |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.2. Soț/soție                                       |                                                                                                            |                                                                     |            |
| Popescu Dan Cristian                                 | KVK REZIDENTIAL<br>INSTAL SRL, Piatra<br>Neamț, str.Darmanesti,<br>nr.66, bl.K8, et.5, ap.22               | contabil, drepturi<br>salariale                                     | 37802 RON  |
| 1.3. Copii                                           |                                                                                                            |                                                                     |            |
| -                                                    | -                                                                                                          | -                                                                   | -          |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>       |                                                                                                            |                                                                     |            |
| 2.1. Titular                                         |                                                                                                            |                                                                     |            |
| Popescu Roxana Maria                                 | Neamț, Piatra Neamț,<br>Str.Rozelor, nr.4, bl.D6,<br>sc.A, et.4, ap.19                                     | Expert contabil-BIROU<br>EXPERT CONTABIL<br>POPESCU ROXANA<br>MARIA | 300 RON    |
| 2.2. Soț/soție                                       |                                                                                                            |                                                                     |            |
| -                                                    | -                                                                                                          | -                                                                   | -          |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>  |                                                                                                            |                                                                     |            |
| 3.1. Titular                                         |                                                                                                            |                                                                     |            |
| -                                                    | -                                                                                                          | -                                                                   | -          |
| 3.2. Soț/soție                                       |                                                                                                            |                                                                     |            |
| -                                                    | -                                                                                                          | -                                                                   | -          |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                    |                                                                                                            |                                                                     |            |
| 4.1. Titular                                         |                                                                                                            |                                                                     |            |
| -                                                    | -                                                                                                          | -                                                                   | -          |
| 4.2. Soț/soție                                       |                                                                                                            |                                                                     |            |
| Popescu Dan Cristian                                 | Neamț, Piatra Neamț,<br>Str.Privighetorii, nr.14,<br>bl.B10, Parter, ap.24/<br>KVK REZIDENTIAL SERV<br>SRL | Asociat unic, dividende                                             | 189080 RON |
| Popescu Dan Cristian                                 | Neamț, Piatra Neamț,<br>Str.Dărmănești, nr.66,<br>bl.K8, et.5, ap.22/ KVK<br>REZIDENTIAL INSTAL SRL        | Asociat, dividende                                                  | 18813 RON  |
| <i>5. Venituri din pensii</i>                        |                                                                                                            |                                                                     |            |
| 5.1. Titular                                         |                                                                                                            |                                                                     |            |
| -                                                    | -                                                                                                          | -                                                                   | -          |
| 5.2. Soț/soție                                       |                                                                                                            |                                                                     |            |
| -                                                    | -                                                                                                          | -                                                                   | -          |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i>           |                                                                                                            |                                                                     |            |
| 6.1. Titular                                         |                                                                                                            |                                                                     |            |
| -                                                    | -                                                                                                          | -                                                                   | -          |
| 6.2. Soț/soție                                       |                                                                                                            |                                                                     |            |
| -                                                    | -                                                                                                          | -                                                                   | -          |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> |                                                                                                            |                                                                     |            |

|                                   |   |   |   |
|-----------------------------------|---|---|---|
| 7.1. Titular                      |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| 7.2. Soț/soție                    |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| 7.3. Copii                        |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| <b>8. Venituri din alte surse</b> |   |   |   |
| 8.1. Titular                      |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| 8.2. Soț/soție                    |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| 8.3. Copii                        |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 10-06-2024              |                  |