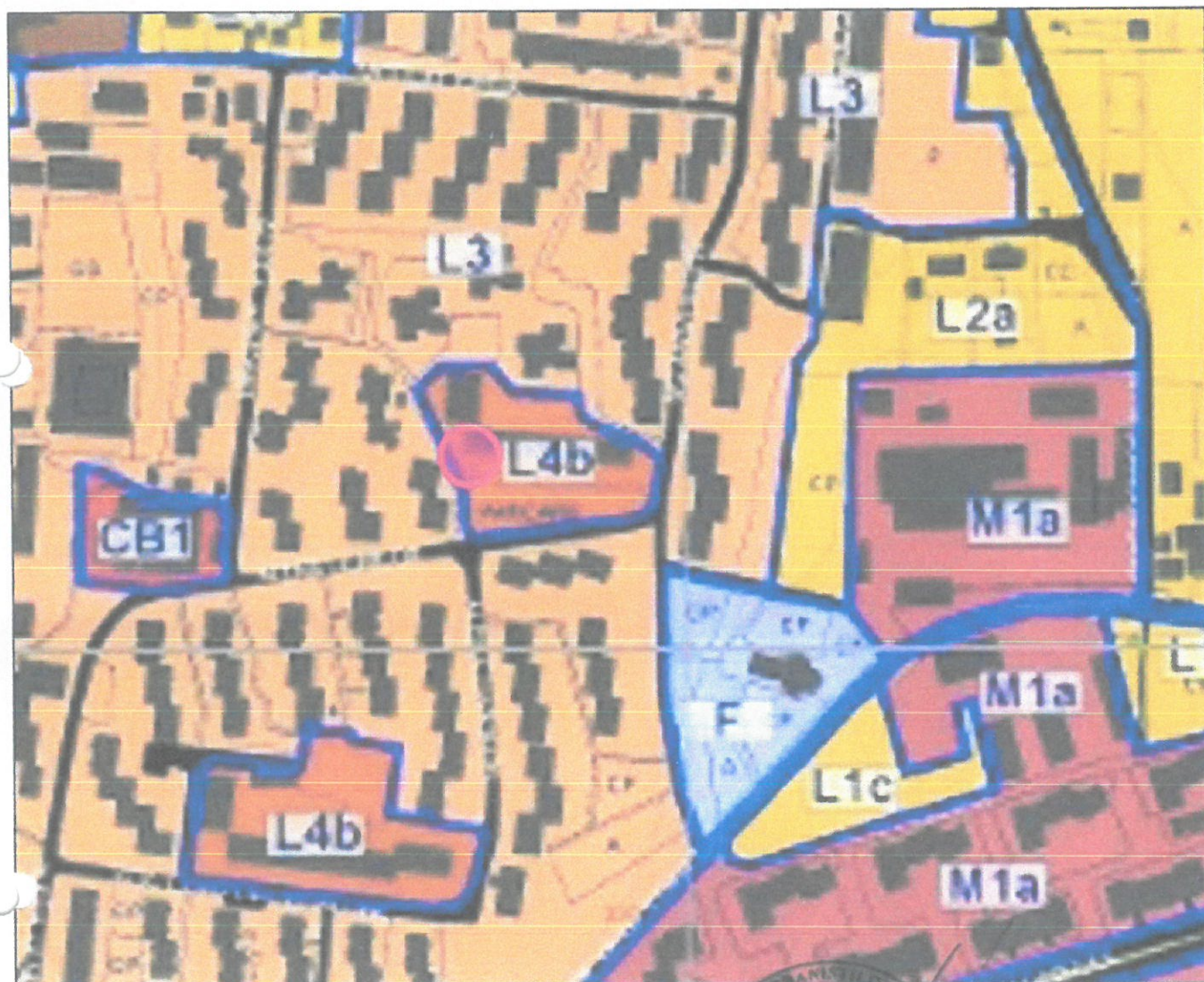


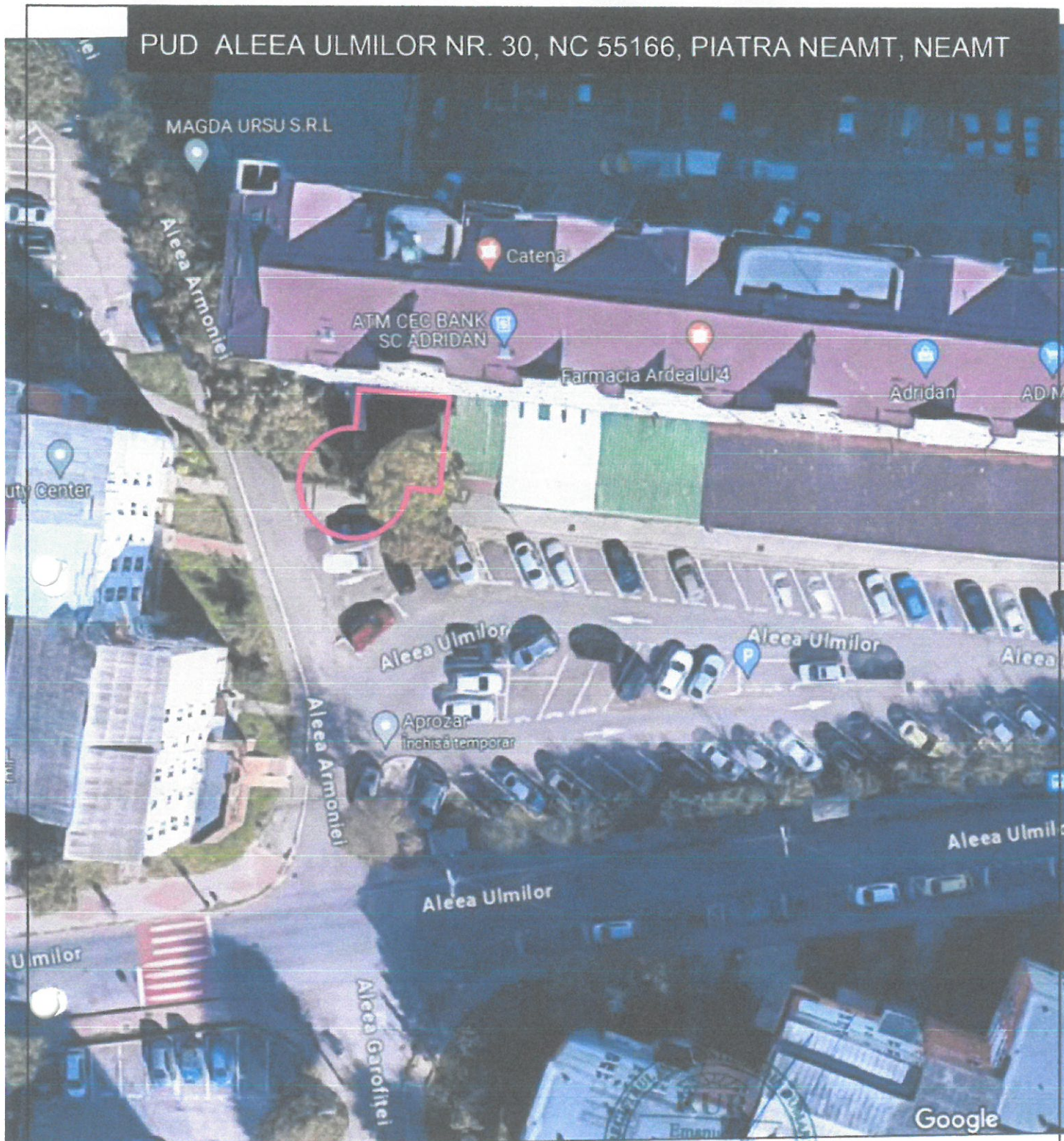


Teren ce a generat PUD



s.c. TERRARCH s.r.l.		J27/986/2005 - CUI 17707023	
Beneficiar:		Biblioteca Judeteana "G. T. KIRILEANU" Neamt / Judetul Neamt	
	Proiect nr. 07/2023	Titlu proiect:	1. Schimbare destinatie apartament in filiala biblioteca; 2. Elaborare P.U.D. pentru extindere, modernizare filiala "Dumitru Almas" Darmanesti a Bibliotecii Judetene "G. T. KIRILEANU" Neamt
	Faza PUD		
	Data: 12.2023		
Proiectat: arh. Emanuel Corfu		Aleea Ulmilor nr 30, NC 55166, Piatra Neamt	Scara
Desenat: arh. Emanuel Corfu		Titlu plansa:	Nr. plansa
Verificat: arh. Emanuel Corfu		INCADRARE IN PUG	U 01

PUD ALEEA ULMILOR NR. 30, NC 55166, PIATRA NEAMT, NEAMT



Teren ce a generat PUD



s.c. TERRARCH s.r.l.		J27/986/2005 - CUI 17707023		
Beneficiar:		Biblioteca Judeteana "G. T. KIRILEANU" Neamt / Judetul Neamt		
	Proiect nr. 07/2023	Titlu proiect:	1. Schimbare destinatie apartament in filiala biblioteca; 2. Elaborare P.U.D. pentru extindere, modernizare filiala "Dumitru Almas" Darmanesti a Bibliotecii Judetene "G. T. KIRILEANU" Neamt	
	Faza P.U.D.			
	Data: 12.2023			
Proiectat: arh. Emanuel Corfu		Aleea Ulmilor nr. 30, NC 55166, Piatra Neamt		
Desenat: arh. Emanuel Corfu		Titlu plansa:	Scara	Nr. plansa
Verificat: arh. Emanuel Corfu			1/500	U 02
		INCADRARE IN ZONA		



Teren ce a generat PUD



s.c. TERRARCH s.r.l.		J27/986/2005 - CUI 17707023		
Beneficiar:		Biblioteca Judeteana "G. T. KIRILEANU" Neamt / Judetul Neamt		
	Proiect nr. 07/2023	Titlu proiect:	1. Schimbare destinatie apartament in filiala biblioteca; 2. Elaborare P.U.D. pentru extindere, modernizare filiala "Dumitru Almas" Darmanesti a Bibliotecii Judetene "G. T. KIRILEANU" Neamt	
	Faza P.U.D.			
	Data: 12.2023			
Proiectat: arh. Emanuel Corfu		Aleea Ulmilor nr. 30, NC 55166, Piatra Neamt	Scara	Nr. plansa
Desenat: arh. Emanuel Corfu		Titlu plansa:	1/250	U 02'
Verificat: arh. Emanuel Corfu		INCADRARE IN ZONA		



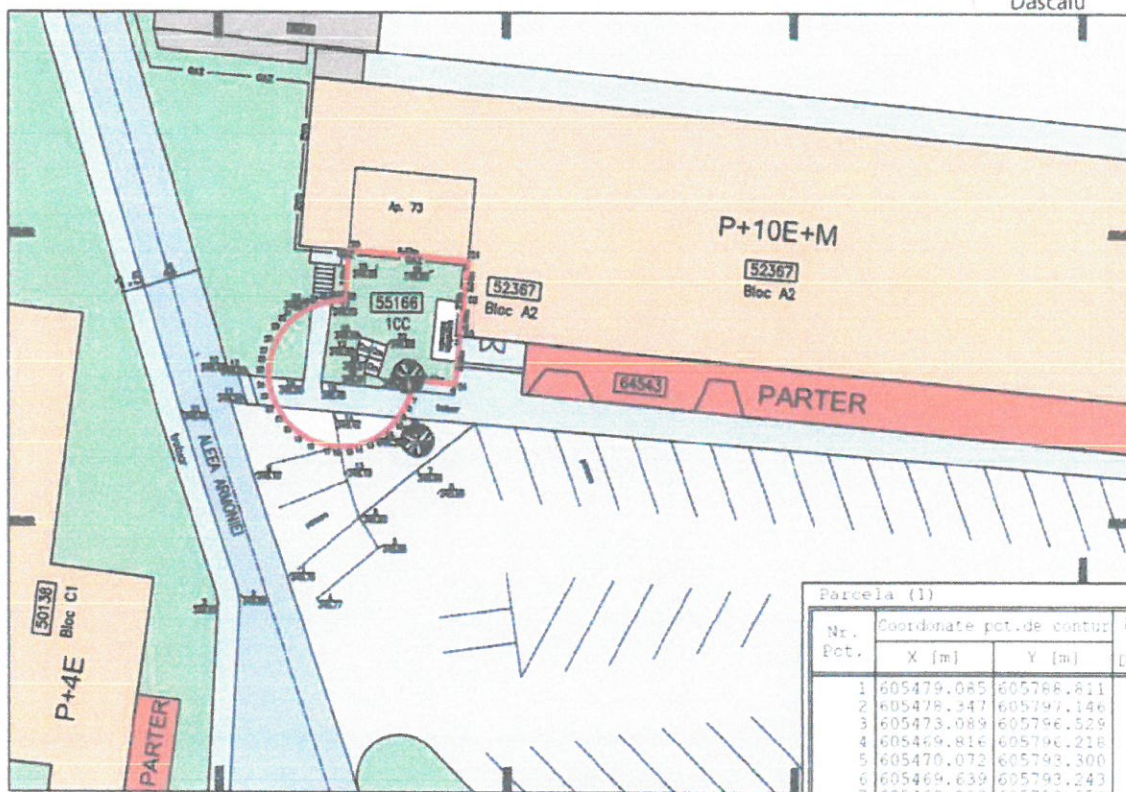
s.c. TERRARCH s.r.l.		J27/986/2005 - CUI 17707023	
Beneficiar:		Biblioteca Judeteana "G. T. KIRILEANU" Neamt / Judetul Neamt	
	Proiect nr. 07/2023	Titlu proiect:	1. Schimbare destinatie apartament in filiala biblioteca; 2. Elaborare P.U.D. pentru extindere, modernizare filiala "Dumitru Almas" Darmanesti a Bibliotecii Judetene "G. T. KIRILEANU" Neamt
	Faza P.U.D.		
	Data: 12.2023		
Proiectat: arh. Emanuel Corfu		Aleea Ulmilor nr. 30, NC 55166, Piatra Neamt	Scara
Desenat: arh. Emanuel Corfu		Titlu plansa:	Nr. plansa
Verificat: arh. Emanuel Corfu		FOTO EXISTENT	U 03

PUD ALEEA ULMILOR NR. 30, NC 55166, PIATRA NEAMT, NEAMT

Prezentul document receptionat este valabil insotit de procesul verbal de receptie nr. 1996/2023-72547/15.12.2023

Suprafata zonei studiate=129 mp/NC 55166

Semnat digital
de Manole
Dascalu



Sistem Stereografic 1970
Sistem de referinta Marea Neagra 1975

CORFU
CONSTANTIN

Semnat digital de CORFU
CONSTANTIN
Data: 2023.12.15 12:36:23
+02'00"

Parcela (1)

Nr. Pot.	Coordinate pot.de contur		Lungimi laturi D(1,1+1)
	X [m]	Y [m]	
1	605479.085	605788.811	8.37
2	605478.347	605797.146	5.29
3	605473.089	605796.529	3.29
4	605469.816	605796.216	2.93
5	605470.072	605793.300	0.44
6	605469.639	605793.243	0.76
7	605468.903	605793.056	0.56
8	605468.384	605792.848	0.66
9	605467.806	605792.531	0.66
10	605467.271	605792.138	0.79
11	605466.708	605791.584	0.71
12	605466.282	605791.017	0.68
13	605465.950	605790.418	0.82
14	605465.665	605789.452	0.70
15	605465.521	605788.962	0.93
16	605465.481	605788.036	0.64
17	605465.554	605787.393	1.20
18	605465.906	605787.945	1.02
19	605466.408	605787.361	1.01
20	605467.077	605784.598	0.91
21	605467.600	605784.038	0.82
22	605468.529	605783.452	0.84
23	605469.324	605783.388	0.69
24	605470.084	605783.271	0.68
25	605470.685	605783.248	0.70
26	605471.385	605783.322	0.64
27	605472.011	605783.474	0.83
28	605472.785	605783.787	0.77
29	605473.446	605784.186	0.71
30	605473.990	605784.439	0.65
31	605474.429	605785.116	0.76
32	605474.661	605785.741	0.55
33	605475.111	605786.226	0.48
34	605475.285	605786.674	0.52
35	605475.425	605787.171	0.85
36	605475.542	605788.617	0.52
37	605475.542	605788.541	3.55

S(1)=129.20mp E=4c. 96m

LEGENDA:

- LIMITA TEREN CE A GENERAT PUD
- LOCUINTE COLECTIVE
- ANEXE / DEPOZIT
- SERVICII / COMERT
- CIRCULATII CAROSABILE
- CIRCULATII PIETONALE (TROTUAR)
- PLATFORMA BETONATA/PARCARE
- SPATII VERZI
- ▲ ACCES



s.c. TERRARCH s.r.l.

J27/986/2005 - CUI 17707023

Beneficiar:

Biblioteca Judeteana "G. T. KIRILEANU" Neamt / Judetul Neamt



Proiect nr.

07/2023

Faza

PUD

Data:

12.2023

Titlu proiect:

- Schimbare destinatie apartament in filiala biblioteca;
- Elaborare P.U.D. pentru extindere, modernizare filiala "Dumitru Almas" Darmanesti a Bibliotecii Judetene "G. T. KIRILEANU" Neamt

Proiectat: arh. Emanuel Corfu

Aleea Ulmilor nr. 30, NC 55166, Piatra Neamt

Scara

Nr. plansa

Desenat: arh. Emanuel Corfu

Titlu plansa:

ANALIZA EXISTENT

1/500

U 04

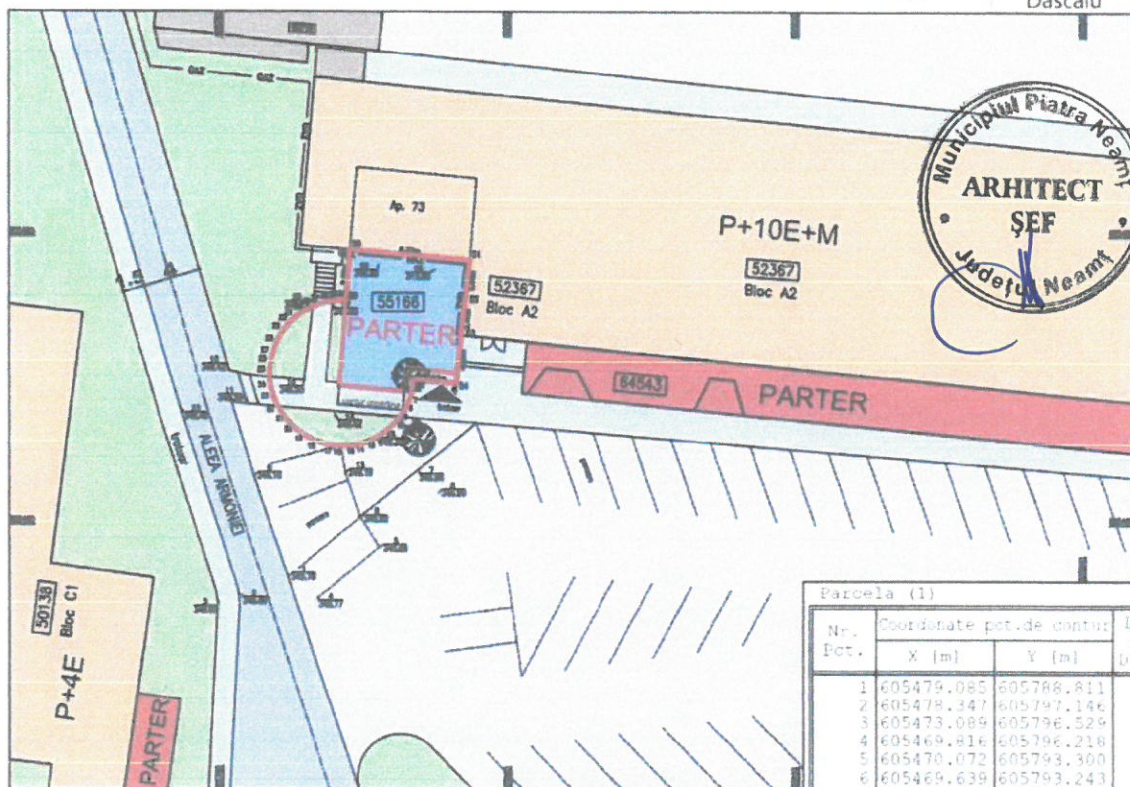
Verificat: arh. Emanuel Corfu

PUD ALEEA ULMILOR NR. 30, NC 55166, PIATRA NEAMT, NEAMT

Prezentul document receptionat este valabil insotit de procesul verbal de receptie nr. 1996/2023-72547/15.12.2023

Suprafata zonei studiate=129 mp/NC 55166

Semnat digital
de Manole
Dascalu



Sistem Stereografic 1970
Sistem de referinta Marea Neagra 1975

CORFU
CONSTANTIN

Semnat digital de CORFU
CONSTANTIN
Data: 2023.12.15 12:36:23
+02'00'

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pot.de contur	Lungimi laturi p(1,i-1)
X [m]	Y [m]	
1	605479.085	605788.811
2	605479.147	605797.146
3	605473.089	605796.529
4	605469.816	605796.218
5	605470.072	605793.300
6	605469.639	605793.243
7	605468.903	605793.056
8	605468.384	605792.848
9	605467.806	605792.531
10	605467.271	605792.138
11	605466.708	605791.584
12	605466.282	605791.017
13	605465.950	605790.418
14	605465.665	605789.652
15	605465.521	605788.962
16	605465.441	605788.030
17	605465.554	605787.393
18	605465.906	605786.245
19	605466.408	605785.361
20	605467.077	605784.598
21	605467.900	605784.038
22	605468.529	605783.652
23	605469.324	605783.388
24	605470.004	605783.271
25	605470.685	605783.248
26	605471.385	605783.322
27	605472.011	605783.474
28	605472.785	605783.787
29	605473.446	605784.188
30	605473.950	605784.629
31	605474.429	605785.116
32	605474.861	605785.741
33	605475.111	605786.228
34	605475.285	605786.674
35	605475.425	605787.171
36	605475.542	605788.017
37	605475.542	605788.541

S(1)=129.20mp P=46.96m

LEGENDA:

- LIMITA TEREN CE A GENERAT PUD
- EDIFICABIL PROPUȘ
- CONTUR COPERTINA
- LOCUINTE COLECTIVE
- ANEXE / DEPOZIT
- SERVICII / COMERT
- CIRCULATII CAROSABILE
- CIRCULATII PIETONALE (TROTUAR)
- PLATFORMA BETONATA/PARCALE
- SPATII VERZI
- ACCES

INDICI DE OCUPARE A TERENULUI

Steren = 129.00 mp

POTpropus = 60%

CUTpropus = 0.6

Rh propus = PARTER

Hmax = 6.00m

BILANT SUPRAFETE

	m ²	%
Arie construita	77	60
Arie desfasurata	77	-
Arie teren	129	100
Arie spatii verzi	26	20
Arie circulatii	26	20

s.c. TERRARCH s.r.l.

J27/986/2005 - CUI 17707023

Beneficiar:

Biblioteca Județeană "G. T. KIRILEANU" Neamț / Județul Neamț



Proiect nr.

07/2023

Faza

PUD

Data:

12.2023

Titlu proiect:

- Schimbare destinatie apartament in filiala biblioteca;
- Elaborare P.U.D. pentru extindere, modernizare filiala "Dumitru Almas" Darmanesti a Bibliotecii Județene "G. T. KIRILEANU" Neamț

Proiectat: arh. Emanuel Corfu

Aleea Ulmilor nr. 30, NC 55166, Piatra Neamț

Scara

Nr. plansa

Desenat: arh. Emanuel Corfu

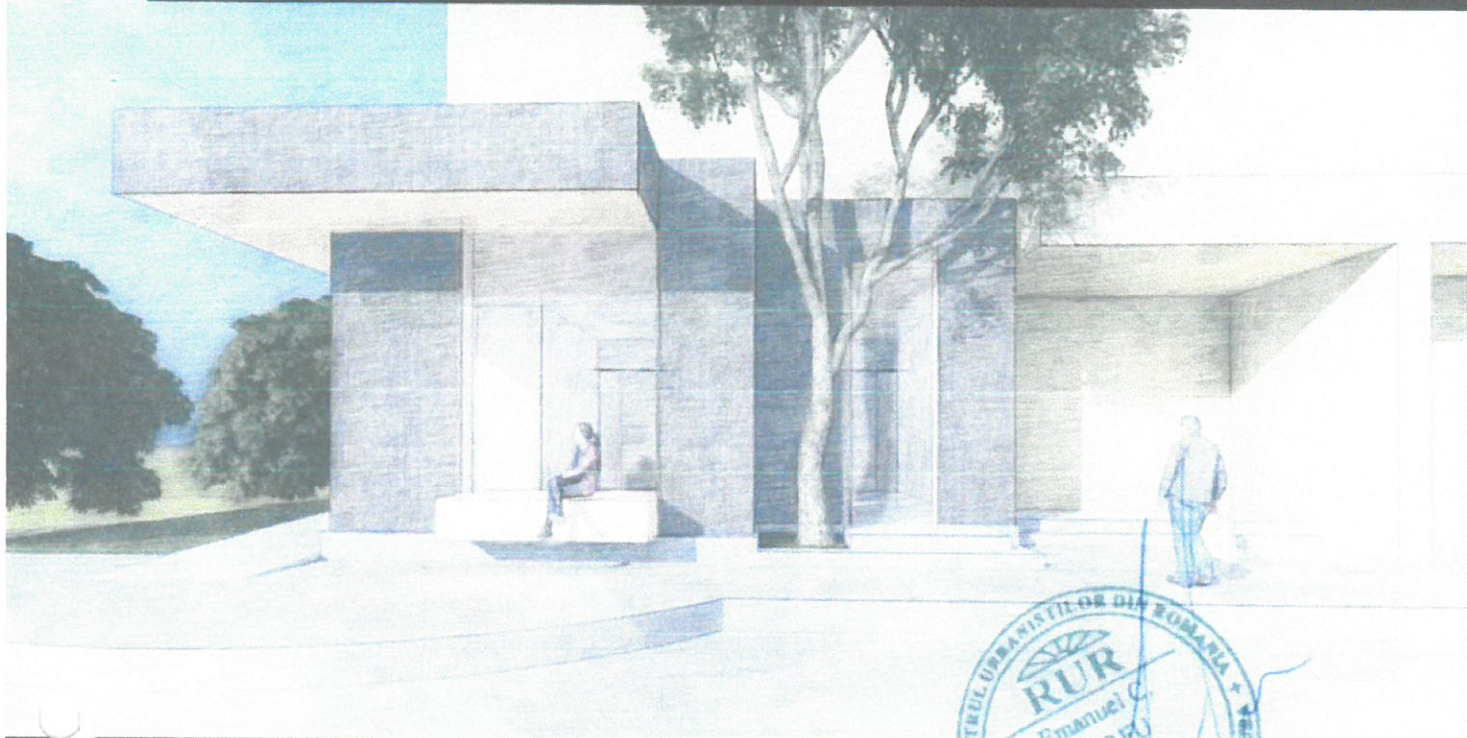
Titlu plansa:

REGLEMENTARI URBANISTICE

1/500

U 05

Verificat: arh. Emanuel Corfu



s.c. TERRARCH s.r.l.

J27/986/2005 - CUI 17707023

Beneficiar:

Biblioteca Judeteana "G. T. KIRILEANU" Neamt / Judetul Neamt



Proiect nr.
07/2023

Faza
PUD

Data:
12.2023

Titlu proiect:

1. Schimbare destinatie apartament in filiala biblioteca;
2. Elaborare P.U.D. pentru extindere, modernizare filiala "Dumitru Almas" Darmanesti a Bibliotecii Judetene "G. T. KIRILEANU" Neamt

Proiectat: arh. Emanuel Corfu

Aleea Ulmilor nr. 30, NC 55166, Piatra Neamt

Scara

Nr. plansa

Desenat: arh. Emanuel Corfu

Titlu plansa:

ILUSTRARE ARHITECTURALA

U 07

Verificat: arh. Emanuel Corfu