



S.C. ANNAS CLOUD CLEAN SRL c.f. 41311446 r.c. J27/809/2019 Capital social 200 PIATRA NEAMȚ str. ALEEA VIFORULUI nr. 14 bl. D1 et. 1 ap. CAM.7 cod postal 610258 jud. NEAMȚ
mail: acc-piatra.neamt@gmail.com tel. 0746 371 310

MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
DIRECȚIA TAXE ȘI IMPOZITE

INTRARE

Nr. 28825

CONTRACT de PRESTĂRI SERVICII

IEȘIRE

ZIUA 23 LUNA 05 ANUL 2022

Nr. 7 Din 23.05.2022.

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Încheiat astăzi 23.05.2022 între

S.C. ANNAS CLOUD CLEAN SRL cu sediul în Piatra Neamț,
jud. NEAMȚ telefon , înregistrată la
Registrul Comerțului Neamț sub nr. J27/809/2019, CUI 41311446, reprezentată prin
, în calitate de administrator, în calitate de **PRESTATOR**
și

DIRECȚIA TAXE SI IMPOZITE a municipiului **PIATRA NEAMȚ**, cu sediul în Piatra
Neamț, , jud. Neamț, CUI: 13956390,
reprezentată legal de dna în calitate de director executiv, denumită în
continuare **BENEFICIAR**;

care au convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii cu respectarea următoarelor
clauze:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Achiziția de servicii de curățenie (cod CPV: 90910000-9 – Servicii de curățenie (Rev.2)) în
baza căruia prestatorul se obligă să efectueze zilnic servicii de curățenie pentru spațiul situat în
Piatra Neamț, str. Cuejdî, nr. 1B, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate
prin prezentul contract:

- Aspirarea mochetei, covoarelor, parchetului etc;
- Stergerea umedă a pardoselilor (parchet, gresie);
- Stergerea prafului (mobilier și electronice);
- Spălarea, curățarea și dezinfectarea oficiilor, grupurilor sanitare, spațiilor de așteptare, etc.;
- Spălarea și curățarea faianței și gresiei în băi;
- Ștergerea și lustruirea oglinzilor aferente băilor;
- Odorizarea grupurilor sanitare;
- Întreținerea spațiilor unde se servește masa;
- Spălarea geamurilor pe interior și menținerea lor curată pe toată perioada contractuală;

- Colectarea și degajarea gunoiului, înlocuirea sacilor menajeri;
- Odorizarea încăperilor (birouri/săli/holuri);
- Alte activități specifice;
- Aprovizionarea cu consumabile specifice.

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării sale de către ambele părți și se încheie pe durata de un an.

4. PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. Pentru toate serviciile prestate de PRESTATOR și enumerate în pct.2 al prezentului contract, BENEFICIARUL va achita suma de **3250 RON** lunar.

4.2. Prețurile nu includ TVA, deoarece conform legii firma nu este plătitoare de TVA.

4.3. Prețul contractului se va modifica prin act adițional în cazul eventualelor creșteri salariale, impuse de guvern, cu suma aferenta creșterii.

5. CONDIȚII ȘI TERMENE DE EXECUTARE

5.1. Prestatorul va începe prima lucrare în termen de maxim 1 zi calendaristică de la data semnării contractului.

6. TERMENE DE PLATĂ

6.1. Plata se va face în maxim 30 zile calendaristice de la emiterea facturii Beneficiarului de către Prestator.

6.2. Modalitatea de plată: ordin de plată prin transfer bancar, în contul RO05TREZ4915069XXX017301 deschis la Trezoreria Neamț.

7. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

7.1. Să execute lucrările de curățenie menționate în condiții de calitate și la termenul stipulat în contract;

7.2. Să folosească, la executarea operațiunilor produse / materiale de cea mai bună calitate;

7.3. Să respecte standardele de calitate solicitate de Beneficiar;

7.4. Să emită factură fiscală pentru serviciile prestate și să o comunice Beneficiarului la plată în termen de maximum 3 zile lucrătoare.

7.5. Să păstreze confidentialitatea datelor și a documentelor cu care poate lua contact.

8. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

8.1. Beneficiarul are obligația de a furniza Prestatorului toate informațiile necesare și la termenele convenite în vederea realizării obiectului contractului în condițiile și termenele solicitate.

8.2. Să respecte termenele de plată stipulate în prezentul contract.

8.3. Beneficiarul este obligat sa isi asigure bunurile materiale si banesti aflate in gestiunea casierilor pentru a evita eventualele neplaceri de care prestatorul se va absolve de orice vina.

8.4. Beneficiarului îi sunt interzise orice fel de propuneri/contactări în legătură cu desfășurarea serviciilor de curățenie pe care le-ar putea adresa personalului angajat al SC Annas Cloud Clean SRL. Orice încercare din partea Beneficiarului de a propune personalului angajat al SC Annas Cloud Clean SRL de a presta munca în favoarea sa în afara acestui contract se sancționează cu rezilierea prezentului contract și plata de daune interese egale cu valoarea profitului nerealizat datorită încetării contractului din vina sa (valoarea lunară a contractului înmulțită cu numărul de luni rămase de executat până la expirarea contractului).

9. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

9.1. Pentru depășirea termenului de executie a serviciilor ce fac obiectul contractului, Prestatorul va plăti Beneficiarului penalități de întârziere de 0,05%/zi de întârziere din valoarea totală a contractului.

9.2. Prestatorul răspunde pentru confidențialitatea lucrărilor.

9.3. Prestatorul răspunde pentru respectarea regulilor de comportament și disciplină stabilite pentru angajații săi.

10. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

10.1. Prezentul Contract încetează deplin drept, fără a fi necesară intervenția unui tribunal / instanțe judecătorești în cazul în care:

- a) oricare dintre părți este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată împotriva sa procedura de lichidare / faliment înainte de începerea executării contractului;
- b) la expirarea duratei contractului ;
- c) prin acordul scris al ambelor parti;
- d) la cererea Beneficiarului, cu o notificare prealabila a Prestatorului în termen de 30 zile

11. NOTIFICĂRI

11.1. Orice comunicare, notificare sau avizare adresată de una dintre părți către cealaltă este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la următoarele adrese:

- **Pentru Prestator : Piatra Neamț, str. CAM.7, jud. Neamț**
- **Pentru Beneficiar : Piatra Neamț, str. Neamț.**

11.2. Dacă comunicarea, notificarea sau avizarea se trimite prin e-mail se va considera primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost trimisă cu confirmare de trimitere la următoarele adrese:

- pentru Beneficiar e-mail: taxesiimpozite@primariapn.ro
- pentru Prestator e-mail : acc.piatra.neamt@gmail.com

12. FORȚA MAJORĂ

12.1. Partea care invocă evenimentul de forță majoră trebuie să facă dovada imposibilității executării obligațiilor prin înscrisuri eliberate de Camera de Comerț și Industrie sau alte instituții abilitate în acest sens, în termen de 30 zile de la data producerii evenimentului.

13. LITIGII

13.1. Orice litigiu între părți se va soluționa pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru nu este posibil, cauza va fi dedusă spre judecată instanței competente în materie din municipiul Neamț.

14. DISPOZIȚII FINALE

14.1. Acest contract poate fi modificat numai dacă modificarea este în formă scrisă și semnată de părțile contractante.

14.2. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare originale câte unul pentru fiecare parte. Semnat de ambele părți astăzi, data de 23.05.2022.

PRESTATOR

SC ANNAS CLOUD CLEAN SRL

Administrator :

BENEFICIAR

DIRECȚIA TAXE ȘI IMPOZITE

a municipiului PIATRA NEAMȚ

Director executiv

Șef birou

Consilier Juridic :

SAON ALEXANDRU

Consilier Achiziții Publice :

ASTANCĂI GABRIEL

