

REFERAT DE APROBARE

asupra proiectului de hotărâre privind înființarea serviciului public de „Intretinere si reparații locuri de joacă, locuri de agrement și mobilier urban aflate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra Neamț” și atribuirea contractului de delegare de gestiune prin concesiune

Având în vedere:

1. O.G. nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
2. H.G.nr.955/2004 privind aprobarea reglementărilor –cadru de aplicare a Ordonanței nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
3. O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;
5. O.G. nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
6. H.G. nr.435/2010 privind regimul de introducere pe piață și de exploatare a echipamentelor pentru agrement
7. Prescripția tehnică PT R19/2002 „ Cerințe tehnice de securitate privind instalațiile și echipamentele montate și utilizate în cadrul parcurilor de distracții și a spațiilor de joacă”, cu modificările și completările ulterioare;

Propunem spre analiză și decizia Consiliului Local înființarea serviciului public de „Intretinere si reparații locuri de joacă, locuri de agrement și mobilier urban aflate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra Neamț” și atribuirea directă a contractului de delegare de gestiune prin concesiunea

Soluția de mai sus este reglementată de :

Prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale O.G. nr. 71/2002, organizarea si reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public si privat constituie dreptul exclusiv al autorităților administrației publice locale.

În exercitarea acestui drept, Consiliul local are posibilitatea de a adopta hotărâri care să asigure funcționarea corespunzătoare a serviciilor de administrare a domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale.

Conform O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare:

Art. 7

(1) Înființarea, organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat constituie dreptul exclusiv al autorităților administrației publice locale, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestora intra în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă a acestor autorități.

Art. 8

(1) Serviciile de administrare a domeniului public și privat se înființează și se organizează în baza unor studii de fundamentare întocmite din inițiativa autorităților administrației publice locale; studiile de fundamentare vor analiza necesitatea și oportunitatea înființării serviciilor, vor evalua indicatorii tehnico-economi, vor identifica sursele de finanțare a serviciului și vor recomanda soluția optimă privind modul de organizare și gestionare a serviciilor.

(2) Înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat se aproba, după dezbateră publică a studiilor de fundamentare și consultarea cetățenilor, prin hotărâri ale consiliilor locale comunale, orașenești, municipale, ale sectoarelor municipiului București, ale consiliilor județene și/sau ale Consiliului General al Municipiului București, după caz.

Art. 9

(1) **Gestiunea** serviciilor de administrare a domeniului public și privat se poate organiza în următoarele modalități:

- a) **gestiune directă;**
- b) **gestiune delegată.**

(2) **Alegerea formei de gestiune** a serviciilor de administrare a domeniului public și privat se face prin hotărâri ale consiliilor locale comunale, orașenești, municipale, ale sectoarelor municipiului București, ale consiliilor județene și/sau ale Consiliului General al Municipiului București, după caz, în funcție de specificul, volumul și natura bunurilor proprietate publică și privată, de interesele actuale și de perspectiva ale unității administrativ-teritoriale, precum și de numărul și mărimea localităților componente.

(3) Indiferent de forma de gestiune adoptată, activitățile specifice serviciilor de administrare a domeniului public și privat se organizează și se desfășoară pe baza unui caiet de sarcini și a unui regulament de serviciu, prin care se stabilesc nivelurile de calitate și indicatorii de performanță ai serviciilor, condițiile tehnice, raporturile operator-utilizatori, precum și modul de tarificare, facturare și încasare a contravalorii serviciilor furnizate/prestate.

(4) Caietul de sarcini și regulamentul de serviciu se elaborează și se aproba de consiliile locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București, consiliile județene și/sau de Consiliul General al Municipiului București în conformitate cu regulamentul-cadru al serviciilor de administrare a domeniului public și privat, aprobat prin hotărâre a Guvernului.

Art. 10

(1) **În cazul gestiunii directe** autoritățile administrației publice locale își asumă nemijlocit toate sarcinile și responsabilitățile privind organizarea, conducerea, finanțarea, gestionarea și controlul funcționării serviciilor de administrare a domeniului public și privat, respectiv administrarea și exploatarea infrastructurii aferente.

(2) Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori furnizori/prestatori de servicii de administrare a domeniului public și privat, care pot fi:

- a) compartimentele pentru administrarea domeniului public și privat, organizate în cadrul aparatului propriu al consiliilor locale comunale, orașenești, municipale și ale sectoarelor municipiului București, al consiliilor județene și/sau al Consiliului General al Municipiului București, după caz;
- b) unul sau mai multe servicii publice, specializate și autorizate conform legii, având personalitate juridică și buget propriu, organizate în subordinea consiliilor locale comunale, orașenești, municipale și ale sectoarelor municipiului București, a consiliilor județene și/sau a Consiliului General al Municipiului București, după caz.

Art. 11

În cazul gestiunii delegate autoritățile administrației publice locale pot apela pentru realizarea serviciilor la unul sau la mai mulți operatori cărora le încredințează, în totalitate sau numai în parte, în baza unui contract de delegare a gestiunii, sarcinile și responsabilitățile proprii cu privire la gestiunea propriu-zisă a serviciilor, precum și la administrarea și exploatarea infrastructurii edilitar-urbane necesare realizării serviciilor. Procedura de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii se stabilește, după caz, conform prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 12

Pentru atribuirea contractelor de delegare a gestiunii serviciilor de administrare a domeniului

public și privat se aplică, după caz, prevederile Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cele ale Legii nr. 100/2016, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile actelor normative subsecvente emise în aplicarea acestora, cu respectarea cadrului legal național și al Uniunii Europene în domeniul ajutorului de stat și principiului minimeia atingeri aduse concurenței.”

Art. 13

(1) Indiferent de forma de gestiune adoptată, în virtutea competențelor și atribuțiilor ce le revin potrivit legii, autoritățile administrației publice locale păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciilor de administrare a domeniului public și privat, respectiv a programelor de dezvoltare a infrastructurii edilitar-urbane, precum și dreptul și obligația de a monitoriza și de a controla:

- a) modul de respectare și de îndeplinire de către operatori a obligațiilor contractuale asumate;
- b) calitatea, cantitatea și eficiența serviciilor furnizate/prestate;
- c) respectarea indicatorilor de performanță stabiliți în contractele de delegare a gestiunii;
- d) respectarea procedurii de fundamentare, avizare și aprobare a prețurilor și tarifelor pentru serviciile de administrare a domeniului public și privat;

Considerând oportună propunerea de mai sus, propun spre aprobare Consiliului Local, proiectul de hotărâre privind înființarea serviciului de „Întreținere și reparații locuri de joacă, locuri de agrement și mobilier urban aflate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra Neamț” și atribuirea contractului de delegare de gestiune prin concesionarea serviciului, după cum urmează:

Art.1 – Se aprobă Studiul de oportunitate pentru înființarea serviciului public de „Întreținere și reparații locuri de joacă, locuri de agrement și mobilier urban aflate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra Neamț ” și alegerea modalității de gestiune a serviciului, conform anexei nr. 1 la prezenta.;

Art.2 – Se aprobă înființarea serviciului public de „Întreținere și reparații locuri de joacă, locuri de agrement și mobilier urban aflate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra Neamț;

Art.3 – Se aprobă gestiunea delegată ca modalitate de gestiune a serviciului public de „Întreținere și reparații locuri de joacă, locuri de agrement și mobilier urban aflate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra Neamț” , în conformitate cu prevederile art.10 alin1 lit.b)din OG71/2002;

Art.4 – Se aprobă caietul de sarcini pentru realizarea serviciului public „Întreținere și reparații locuri de joacă, locuri de agrement și mobilier urban aflate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra Neamț” conform anexei nr. 2 la prezenta;

Art.5 – Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de „Întreținere și reparații locuri de joacă, locuri de agrement și mobilier urban aflate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra Neamț”, conform anexei nr. 3 la prezenta;

Art.6 – Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a spațiilor de joacă pentru copii/ spațiilor de agrement situate pe domeniul public și reparații locuri de joacă, locuri de agrement și mobilier urban aflate pe domeniul public al municipiului Piatra Neamț , conform anexei nr.4 la prezenta ;

Art.7 – Se aprobă atribuirea directă a contractului de delegare de gestiune prin concesionarea serviciului public de „Întreținere și reparații locuri de joacă, locuri de agrement și mobilier urban aflate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra Neamț în conformitate cu

prevederile art.10 alin1 lit.b) din OG71/2002 si art.31 din Lgea 98/2016 , catre operatorul S.C. Publiserv S.A. pentru o perioada de 5 ani .

Art.8 Operatorul S.C. Publiserv S.A. are obligativitatea indeplinirii conditiilor impuse de prescripția tehnică PT R19/2002 „ Cerințe tehnice de securitate privind instalațiile și echipamentele montate și utilizate în cadrul parcurilor de distracții și a spațiilor de joacă”, cu modificările și completările ulterioare in termen maxim de 30 de zile de la data incheierii contractului .

Art.9 – Se aprobă draftul contractului de delegare de gestiune prin concesiune a serviciului public de „ Intretinere si reparații locuri de joacă, locuri de agrement și mobilier urban aflate pe domeniul public și privat al Municipiului Piatra Neamț”, conform anexei nr. 5 la prezenta.

INIȚIATOR.

Primar,

Andrei CARABELEA