

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.

Privind aprobarea PUZ și RLU aferent „Schimbare funcțională a subzonei L1c în subzona M1b în vederea construirii de hale comerciale cu depozitare mic gros”, punct Livada Frâsinel

Potrivit prevederilor art. 3 alin. (1) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

În conformitate cu prevederile art. 27¹ lit. c), art. 32 alin. (1) lit. c) și alin. (5) lit. a), art. 36 alin. (12) lit. a), art. 47 alin. (1) și art. 56 alin. (6) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 18 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 aprobate prin Ordinul nr. 233/2016, precum și ale art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 51.486 din 08.12.2023, prin care Viceprimarul municipiului – d-nul Marius Ioan IRIMIA propune aprobarea PUZ și RLU aferent „Schimbare funcțională a subzonei L1c în subzona M1b în vederea construirii de hale comerciale cu depozitare mic gros”, punct Livada Frâsinel;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. e) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă PUZ și RLU aferent „Schimbare funcțională a subzonei L1c în subzona M1b în vederea construirii de hale comerciale cu depozitare mic gros”, punct Livada Frâsinel, pe terenurile identificate prin NC 69393 și NC 61878, conform proiectului nr. 009/2023, elaborat de S.C. Caro Serv S.R.L., anexă la prezenta.

Art.2 – Durata de valabilitate a prezentului P.U.Z. este de 5 ani de la data adoptării.

Art.3 – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
Viceprimar,
Marius Ioan Irimia

Avizat,
Secretarul General al Municipiului,
Oana-Roxana Catzaiti

NR. 403

DIN 08.12.2023

Tehnoredactat:Carmen Munteanu

Proiectul de hotărâre se transmite către:

- Direcția Urbanism și Cadastru în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate cu termen de depunere a acestuia la data de _____

- Comisiile de specialitate nr. 2 și nr. 5 în vederea emiterii avizelor, cu termen la data de _____

Primar,
Andrei Carabelea

Secretarul General al Municipiului,
Oana-Roxana Catzaiti