

NC 54014		NC 54012			
LOT 1	(pentru locuinta)	819 mp	LOT 1	(pentru locuinta)	779 mp
LOT 2	(pentru locuinta)	712 mp	LOT 2	(pentru locuinta)	654 mp
LOT 3	(pentru locuinta)	712 mp	LOT 3	(pentru locuinta)	660 mp
LOT 4	(pentru locuinta)	712 mp	LOT 4	(pentru locuinta)	660 mp
LOT 5	(pentru locuinta)	712 mp	LOT 5	(pentru locuinta)	736 mp
LOT 6	(pentru locuinta)	695 mp	LOT 6	(pentru locuinta)	1145 mp
LOT 7	(pentru locuinta)	922 mp	LOT 7	(pentru locuinta)	1205 mp
LOT 8	(pentru locuinta)	702 mp	LOT 8	(pentru locuinta)	611 mp
LOT 9	(pentru locuinta)	708 mp	LOT 9	(pentru locuinta)	617 mp
LOT 10	(pentru locuinta)	714 mp	LOT 10	(pentru locuinta)	623 mp
LOT 11	(pentru locuinta)	720 mp	LOT 11	(pentru locuinta)	629 mp
LOT 12	(pentru locuinta)	828 mp	LOT 12	(pentru locuinta)	617 mp
total (pentru locuinte)		8956 mp	total (pentru locuinte)		8936 mp
LOT 13	(pentru drum si trotuare)	1004 mp	LOT 13	(pentru drum si trotuare)	1013 mp
LOT 14	teren cedat domeniului public	40 mp	LOT 14	teren cedat domeniului public	51 mp
Total teren		10000 mp	Total teren		10000 mp


NC 54010		
LOT 1	(pentru locuinta)	770 mp
LOT 2	(pentru locuinta)	650 mp
LOT 3	(pentru locuinta)	655 mp
LOT 4	(pentru locuinta)	660 mp
LOT 5	(pentru locuinta)	665 mp
LOT 6	(pentru locuinta)	669 mp
LOT 7	(pentru locuinta)	911 mp
LOT 8	(pentru locuinta)	658 mp
LOT 9	(pentru locuinta)	626 mp
LOT 10	(pentru locuinta)	643 mp
LOT 11	(pentru locuinta)	648 mp
LOT 12	(pentru locuinta)	653 mp
LOT 13	(pentru locuinta)	690 mp
total (pentru locuinte)		8898 mp
LOT 14	(pentru drum si trotuare)	1026 mp
LOT 15	teren cedat domeniului public	76 mp
Total teren		10000 mp

BILANȚ TERITORIAL	existent		propus	
	ha	%	ha	%
locuințe individuale	0.00	0.00	1.20	40.00
teren liber neconstruit	3.00	100.00	0.00	0.00
circulații carosabile și pietonale, parări	0.00	0.00	0.30	10.45
spații verzi și plantate	0,00	0,00	1.33	48.95
teren cedat domeniului public	0.00	0.00	0.17	0.60
TOTAL	3.00	100,00	3.00	100.00

- LEGENDA:
- Limita NC 54010 conform bazei de date a OCPI Neamt
 - Limita NC 54012 conform bazei de date a OCPI Neamt
 - Limita NC 54014 conform bazei de date a OCPI Neamt
 - Limita documentatii conform bazei de date a OCPI Neamt
 - Limita constructii conform bazei de date a OCPI Neamt
 - Limita constructii masurate
 - Limita intravilan / extravilan
 - Gard de sarma ghimpata
 - Gard de metal
 - Gard de lemn
 - Gard de plasa
 - Conducta gaz
 - Taluz sus
 - Taluz jos
 - Proiectie cablu LEA
 - Canal betonat
 - Ax sant
 - Strada
 - Ax strada
 - Curbe de nivel
 - Stalp beton
 - Canal
 - Contor gaz
 - Rasufatoare gaz
 - Hidrant
 - Arbore

- LEGENDA:
- Limita zona studiata
 - Limita teren proprietate/reglementat
 - Limita loturi proiectate
 - T1 - circulatii carosabile in incinta
 - Acces auto si pietonal in incinta
 - Rigola existenta
 - Rigola propusa
 - T1 - circulatii carosabile publice existente
 - T1 - circulatii carosabile publice existente propuse spre modernizare
 - Circulatii pietonale, platforme
 - Teren cedat domeniului public pentru largirea trotuarelor propuse
 - L1c - zona locuinte individuale
 - aliniere propusa
 - limita zona edificabila

proiectant general :



str. Liliacului nr. 52
Piatra Neamt
J27/1524/2004
RO16911024
610090
ciurea@arhitect3d.ro
+40722.990.442

beneficiar:

obiectiv:
Lotizare teren in vederea construirii de locuinte individuale si colective, bransamente la utilitati

adresa:
Str. Dragos Voda, punct Bacioaia NC 54014, 54012, 54010 Piatra Neamt Jud. Neamt Romania

sef proiect proiectat desenat

nr proiect:
552-102/2022

scara:
A3

format:
297 x 420

arh. Ionel CIUREA
arh. Ionel CIUREA
arh. Ionel CIUREA

obiect:

denumirea plansei:
Reglementari urbanistice

data:
noiembrie 2022

faza:
PUZ

nr. plansei:
A.3