

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL**



**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. \_\_\_\_\_**

**Privind aprobarea gestiunii directe a Serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a fondului locativ aflat în domeniul public și privat al municipiului Piatra Neamț și în domeniul privat al statului**

*Potrivit prevederilor art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;*

*În temeiul prevederilor art. 10 alin. 1 lit.a), alin. 2 - 4, art. 11 și art. 29 alin. 1 din O.G. nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, precum și ale art. 108 lit. e) și art. 287 lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

**Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț;**

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 21.867 din 18.05.2022, prin care Primarul municipiului – d-nul Andrei CARABELEA propune aprobarea gestiunii directe a Serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a fondului locativ aflat în domeniul public și privat al municipiului Piatra Neamț și în domeniul privat al statului;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. c), ale art. 139 alin. 3 lit. g) și ale art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă studiul de fundamentare privind stabilirea modalității de gestiune a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a fondului locativ aflat în domeniul public și privat al municipiului Piatra Neamț și în domeniul privat al statului, conform anexei nr. 1 la prezenta.

**Art.2** – Se aprobă gestiunea directă ca modalitate de gestiune a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a fondului locativ aflat în domeniul public și privat al municipiului Piatra Neamț și în domeniul privat al statului.

**Art.3** – Se aprobă caietul de sarcini pentru gestiunea directă a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a fondului locativ aflat în domeniul public și privat al municipiului Piatra Neamț și în domeniul privat al statului, conform anexei nr. 2 la prezenta.

**Art.4** – Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a fondului locativ aflat în domeniul public și privat al municipiului Piatra Neamț și în domeniul privat al statului, conform anexei nr. 3 la prezenta.

**Art.5** – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,  
Primar,  
Andrei Carabelea

Avizat,  
Secretarul General al Municipiului,  
Dragoș Ștefan

NR. 156  
DIN 18.05.2022

Tehnoredactat:  
Carmen Munteanu

Proiectul de hotărâre se transmite către:

- Direcția Patrimoniu în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate cu termen de depunere a acestuia la data de \_\_\_\_\_
- Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5 în vederea emiterii avizelor, cu termen la data de \_\_\_\_

Primar,  
Andrei Carabelea

Secretarul General al Municipiului,  
Dragoș Ștefan