

**PROCES-VERBAL**

**Încheiat astăzi, 27.12.2022, în ședința extraordinară,  
a Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț**

În conformitate cu prevederile art.133 alin.2 lit.a), art.134 alin.4, art.138 alin.13-17, art.243 art.1 lit.f) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția Primarului nr.3054 din 22.12.2022, Primarul municipiului– dl. Andrei Carabelea a convocat Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamț, consilierii fiind invitați la ședință.

La ședință sunt prezenți fizic:dl. Primar Andrei Carabelea, dl. Viceprimar Alin Ștefan Lehăduș, dl. Viceprimar Marius Ioan Irimia, d-na Oana Catzaiti - Secretarul General al Municipiului și 19 consilieri locali, din care 7 consilieri locali sunt on-line: dl. Consilier local Alui Gheorghe Adrian, dl. Consilier local Apetrei George, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Șerban Valentin, d-na Consilier local Tatomir Alina Mihaela, d-na Consilier local Tofan Ramona și dl. consilier local Trofin Mihai Florentin.

Lipsesc 2 consilieri locali: dl. Consilier local Florescu Purcariu Liviu și dl. Consilier local Bogdan Gavrilescu,.

De asemenea la ședință participă reprezentanți ai Compartimentului Secretariat și Asistență Juridică a Consiliului Local din cadrul Serviciului Administrație Publică Locală, d-na Claudia Grigorică – Director Direcția Taxe și Impozite, dl. Dragoș Ștefan – Șef Serviciu Administrație Publică Locală, dl. Andrei Acristinei - Șef Serviciu Juridic, dl. Gabriel Muraru - Șef Birou Comunicare și reprezentanți ai mass-mediei audiovizuale.

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință–informează Consiliul Local faptul că la ședință sunt prezenți 21 consilieri locali, din care 7 consilieri locali sunt on-line, astfel ședința este legal constituită și pot începe lucrările.

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință – supune la vot ordinea de zi, care a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

D-na Consilier local Luca Moise Florentina informează Consiliul Local că nu participă la votarea proiectelor de hotărâre nr.8 și nr.9.

**I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:**

**1.HOTĂRÂRE** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2023;

- inițiator – Primar Andrei Carabelea

**2.HOTĂRÂRE** privind aprobarea majorării impozitului pe clădire, pentru imobilul situat în municipiul Piatra Neamț, str. Calistrat Hogaș nr.18, începând cu anul 2023, ca urmare a constatării tehnice de clădire neîngrijită;

- inițiator – Primar Andrei Carabelea

**3.HOTĂRÂRE** privind aprobarea majorării impozitului pe clădire și teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra Neamț, str. Ion Ionescu de la Brad nr.3, începând cu anul 2023, ca urmare a constatării tehnice de cădere și teren neîngrijite;

- inițiator – Primar Andrei Carabelea

**4.HOTĂRÂRE** privind aprobarea majorării impozitului pe teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra Neamț, str. Ion Ionescu de la Brad nr.37, începând cu anul 2023, ca urmare a constatării tehnice de teren neîngrijit;

- inițiator – Primar Andrei Carabelea

**5.HOTĂRÂRE** privind aprobarea majorării impozitului pe teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra Neamț, str. Plăieșului nr.4, începând cu anul 2023, ca urmare a constatării tehnice de teren neîngrijit;

- inițiator – Primar Andrei Carabelea

**6.HOTĂRÂRE** privind aprobarea majorării impozitului pe clădire, pentru imobilul situat în municipiul Piatra Neamț, str. Calistrat Hogaș nr.18, începând cu anul 2023, ca urmare a constatării tehnice de clădire neîngrijită;

- inițiator – Primar Andrei Carabelea

**7.HOTĂRÂRE** privind aprobarea majorării impozitului pe teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra Neamț, str. Mihai Stamatina nr.4, începând cu anul 2023, ca urmare a constatării tehnice de teren neîngrijit;

- inițiator – Primar Andrei Carabelea

**8.HOTĂRÂRE** privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza D.A.L.I. și P.T.E.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Centru de zi pentru susținerea copiilor cu dizabilități”;

- inițiator – Primar Andrei Carabelea

**9.HOTĂRÂRE** privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului „Centru de zi pentru susținerea copiilor cu dizabilități”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C13 – Reforme sociale, Intervenția I1;

- inițiator – Primar Andrei Carabelea

## II. Informări – Întrebări – Interpelări adresate executivului

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință– supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.1 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2023;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr.108.065 din 22.12.2022 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință – supune la vot proiectul de hotărâre, care a fost APROBAT cu 16 voturi Pentru (din care 7 consilieri locali au votat on-line : dl. Consilier local Alui Gheorghe Adrian, dl. Consilier local Apetrei George, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Șerban Valentin, d-na Consilier local Tatomir Alina Mihaela, d-na Consilier local Tofan Ramona și dl. consilier local Trofin Mihai Florentin) și 5 voturi Abținere (dl. Consilier local Grigoraș Adrian, d-na consilier local Luca Moise Florentina, dl.Consilier local Mihalcea Cristian, dl.Consilier local Minuț Eduard Robert și dl. Consilier local Novac Marius Gruia).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 400 a Consiliului.**

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință–supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.2 privind aprobarea majorării impozitului pe clădire, pentru imobilul situat în municipiul Piatra Neamț, str. Calistrat Hogaș nr.18, începând cu anul 2023, ca urmare a constatării tehnice de clădire neîngrijită;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 107.892 din 21.12.2022 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.2 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

D-na consilier local Luca Moise Florentina – ”foarte mulți proprietari sunt bolnavi. Cunosc un caz, în care proprietarul unic moștenitor este foarte bolnav. O dată cu documentele depuse ar trebui să

beneficiei și de o anchetă în acest sens, să vedem exact despre ce este vorba. Sunt foarte mulți proprietari care suferă de multe boli, unele destul de grave și nu cred că au posibilitatea aceasta sau nu sunt în cunoștință de cauză”.

D-na Oana Roxana Catzaiti – Secretarul General al Municipiului – ”ei sunt notificați de mai multe ori până se încheie procesul verbal final.”

D-na consilier local Luca Moise Florentina – ”o persoană care are Alzheimer și este sub tratament de la psihiatrie?”

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință– ”cu siguranță are un tutore”.

D-na Oana Roxana Catzaiti – Secretarul General al Municipiului – ”ar trebui cineva, când primește un astfel de document, să răspundă în sensul că proprietarul nu se poate deplasa sau nu poate să se achite de obligația pe care o are, pentru că...Și atunci găsim o altă soluție. Dacă nici noi nu suntem notificați, nu avem de unde să știm punctual fiecare caz.”

D-na consilier local Luca Moise Florentina – ”când s-au făcut constatări la fața locului, s-a discutat cu cineva, nu s-au făcut din stradă.”

Dl. Primar Andrei Carabelea – ”este o comisie tehnică care analizează”.

D-na consilier local Luca Moise Florentina – ”exact. Comisia respectivă ...trebuie introdus ceva din punct de vedere legal, ca să fie lucrurile foarte clare. Chiar la punctul nr.1, cunosc persoana, a fost cadru didactic. Chiar există aceste situații. Văzând-o pe listă, nu cred că se încadrează la fel ca o societate comercială, care din neglijență nu face aceste lucruri. Vă mulțumesc.”

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință– supune la vot proiectul de hotărâre care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care 7 consilieri locali au votat on-line: dl. Consilier local Alui Gheorghe Adrian, dl. Consilier local Apetrei George, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Șerban Valentin, d-na Consilier local Tatomir Alina Mihaela, d-na Consilier local Tofan Ramona și dl. consilier local Trofin Mihai Florentin).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 401 a Consiliului.**

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință–supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.3 privind aprobarea majorării impozitului pe clădire și teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra Neamț, str. Ion Ionescu de la Brad nr.3, începând cu anul 2023, ca urmare a constatării tehnice de clădire și teren neîngrijite;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 107.890 din 21.12.2022 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.2 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință– supune la vot proiectul de hotărâre care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care 7 consilieri locali au votat on-line: dl. Consilier local Alui Gheorghe Adrian, dl. Consilier local Apetrei George, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Șerban Valentin, d-na Consilier local Tatomir Alina Mihaela, d-na Consilier local Tofan Ramona și dl. consilier local Trofin Mihai Florentin).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 402 a Consiliului.**

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință–supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.4 privind aprobarea majorării impozitului pe clădire și teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra Neamț, str. Ion Ionescu de la Brad nr.37, începând cu anul 2023, ca urmare a constatării tehnice de clădire și teren neîngrijite;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 107.888 din 21.12.2022 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.2 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință– supune la vot proiectul de hotărâre care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care 7 consilieri locali au votat on-line: dl. Consilier local Alui Gheorghe Adrian, dl. Consilier local Apetrei George, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Șerban Valentin, d-na Consilier local Tatomir Alina Mihaela, d-na Consilier local Tofan Ramona și dl. consilier local Trofin Mihai Florentin).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 403 a Consiliului.**

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință–supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.5 privind aprobarea majorării impozitului pe teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra Neamț, str. Plăieșului nr.4, începând cu anul 2023, ca urmare a constatării tehnice de teren neîngrijit;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 107.884 din 21.12.2022 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.2 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință– supune la vot proiectul de hotărâre care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care 7 consilieri locali au votat on-line: dl. Consilier local Alui Gheorghe Adrian, dl. Consilier local Apetrei George, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Șerban Valentin, d-na Consilier local Tatomir Alina Mihaela, d-na Consilier local Tofan Ramona și dl. consilier local Trofin Mihai Florentin).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 404 a Consiliului.**

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință–supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.6 privind aprobarea majorării impozitului pe clădire, pentru imobilul situat în municipiul Piatra Neamț, str. Calistrat Hogaș nr.18, începând cu anul 2023, ca urmare a constatării tehnice de clădire neîngrijită;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 107.892 din 21.12.2022 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.2 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință– supune la vot proiectul de hotărâre care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care 7 consilieri locali au votat on-line: dl. Consilier local Alui Gheorghe Adrian, dl. Consilier local Apetrei George, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Șerban Valentin, d-na Consilier local Tatomir Alina Mihaela, d-na Consilier local Tofan Ramona și dl. consilier local Trofin Mihai Florentin).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 405 a Consiliului.**

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință–supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.7 privind aprobarea majorării impozitului pe teren, pentru imobilul situat în municipiul Piatra Neamț, str. Mihai Stamatina nr.4, începând cu anul 2023, ca urmare a constatării tehnice de teren neîngrijit;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 107.886 din 21.12.2022 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Taxe și Impozite;

Comisiile de specialitate nr.1, nr.2 și nr.5 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință– supune la vot proiectul de hotărâre care a fost APROBAT cu unanimitate de voturi (din care 7 consilieri locali au votat on-line: dl. Consilier local Alui Gheorghe Adrian, dl. Consilier local Apetrei George, dl. Consilier local Obreja

Mihai, dl. Consilier local Șerban Valentin, d-na Consilier local Tatomir Alina Mihaela, d-na Consilier local Tofan Ramona și dl. consilier local Trofin Mihai Florentin).

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 406 a Consiliului.**

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință—supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.8 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza D.A.L.I. și P.T.E.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Centru de zi pentru susținerea copiilor cu dizabilități”;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 107.876 din 21.12.2022 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Asistență Socială;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.3 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință—supune la vot proiectul de hotărâre care a fost APROBAT cu 20 voturi Pentru (din care 7 consilieri locali au votat on-line: dl. Consilier local Alui Gheorghe Adrian, dl. Consilier local Apetrei George, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Șerban Valentin, d-na Consilier local Tatomir Alina Mihaela, d-na Consilier local Tofan Ramona și dl. consilier local Trofin Mihai Florentin), d-na Luca Moise nu a participat la vot.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 407 a Consiliului.**

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință—supune dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre nr.9 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului „Centru de zi pentru susținerea copiilor cu dizabilități”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C13 – Reforme sociale, Intervenția II;

Proiectul de hotărâre este însoțit de Raportul de specialitate nr. 108.172 din 22.12.2022 emis de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția de Asistență Socială;

Comisiile de specialitate nr.1 și nr.3 au avizat favorabil și propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință—supune la vot proiectul de hotărâre care a fost APROBAT cu 20 voturi Pentru (din care 7 consilieri locali au votat on-line: dl. Consilier local Alui Gheorghe Adrian, dl. Consilier local Apetrei George, dl. Consilier local Obreja Mihai, dl. Consilier local Șerban Valentin, d-na Consilier local Tatomir Alina Mihaela, d-na Consilier local Tofan Ramona și dl. consilier local Trofin Mihai Florentin), d-na Luca Moise nu a participat la vot.

**Cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre menționat se adoptă HOTĂRÂREA NR. 408 a Consiliului.**

## **II. Informări – Întrebări – Interpelări adresate executivului**

Dl. Primar Andrei Carabelea – ”adresez doamnelor și domnilor consilierilor locali invitația de a ne vedea, pentru a petrece împreună trecerea între ani și de a bea un pahar de șampanie pe scenă, în Piața Ștefan cel Mare, în noaptea de revelion. Vă aștept să urăm împreună întregii comunități, prosperitate și un an 2023 mai bun decât cel care a trecut. Vă mulțumesc pentru colabararea pe care am avut-o în acest an. Ar fi putut fi și mai bine, dar să încheiem cu optimism și cu încredere într-o colaborare, care va merge și mai bine în anul care urmează.”

Nemaifiind alte probleme de discutat, dl. Asandei Constantin Alexandru – Președinte de Ședință declară închise lucrările ședinței.

Procesul – verbal a fost semnat de:

**Dl. Asandei Constantin Alexandru - Președinte de ședință –**

**D-na Oana Catzaiti - Secretarul General al Municipiului –**

SAPL/Ds.II/1 ex./NP/16.03.2023