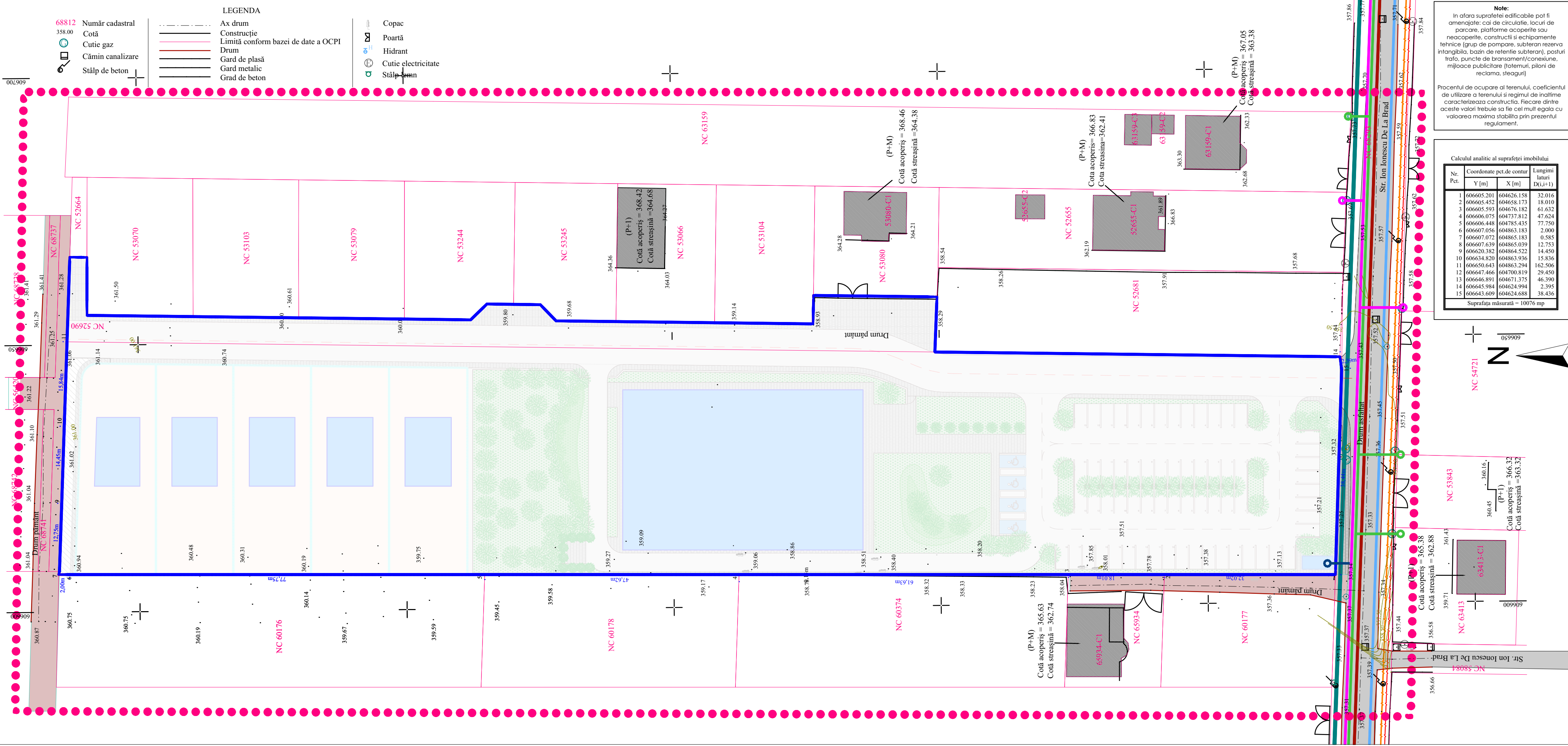




- 68812

Nr. cadastral
- 358.00

Cota
- Cutie gaz
- Cămin canalizare
- Stâlp de beton

Ax drum

Construcție

Limită conform bazei de date a OCPI

Drum

Gard de plasă

Gard metalic

Grad de beton

Copac

Poartă

Hidrant

Cutie electricitate

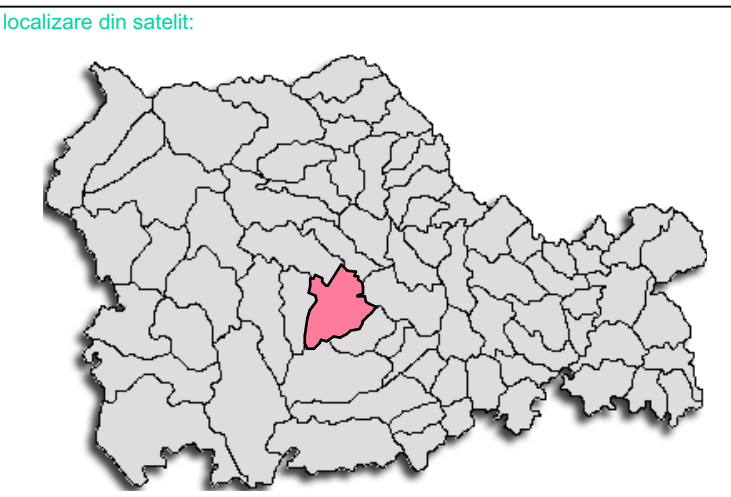
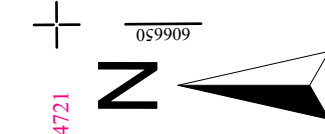
Stâlp lemn

Note:

In afara suprafeței edificabile pot fi amenajate: cai de circulație, locuri de parcare, platforme acoperite sau neacoperite, construcții și echipamente tehnice (grup de pompare, subteran rezerva intangibilă, bazin de retenție subteran), posturi trafa, puncte de bransament/conexiune, mijloace publicitare (toteruni, piloni de reclama, steaguri)

Procentul de ocupare al terenului, coeficientul de utilizare a terenului și regimul de înălțime caracterizează construcția. Fiecare dintre aceste valori trebuie să fie cel mult egală cu valoarea maximă stabilită prin prezentul regulament.

Calculul analitic al suprafeței imobilului		
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
1	606605.201 604626.158	32.016
2	606605.452 604658.173	18.010
3	606605.593 604676.182	61.632
4	606606.075 604737.812	47.624
5	606606.448 604785.435	77.750
6	606607.056 604863.183	2.000
7	606607.072 604865.183	0.585
8	606607.639 604865.039	12.753
9	606620.382 604864.522	14.450
10	606634.820 604863.936	15.836
11	606650.643 604863.294	162.506
12	606647.466 604700.819	29.450
13	606646.891 604671.375	46.390
14	606645.984 604624.994	2.395
15	606643.609 604624.688	38.436
Suprafața măsurată = 10076 mp		



NOTA:

- ÎNAINTEA EXECUTĂRII ORICARUI TIP DE LUCRARE, CONSTRUCTORUL ESTE OBLIGAT SĂ VERIFICE TOATE COTELE PE SANTIER.
- TOATE NECORELARILE ÎNTRE PLANURI, COTE, DETALII ȘI MASURĂTORILE EFECTUATE, VOR FI IMEDIAT RAPORTATE PROIECTANTULUI
- COTELE ȘI NOTELE SCRISE PRIMEAZĂ ÎN FATA CETOELOR MASURATE
- PROIECTUL DE ARHITECTURĂ SE VA CITI ÎMPREUNA CU PROIECTUL DE SISTEMATIZARE PE VERTICALE ȘI PROIECTELE DE DE INSTALAȚII PENTRU REȚELE EXTERIOARE ȘI INTERIOARE

beneficiar: **PHOENIX VERRA SRL**
Sos. de Centura, nr.5, Alba Iulia, Alba

obiectiv: **CONSTRUIRE CLINICA MEDICALA, DRUMURI ȘI PLATFORME, PARCAJE, SPAȚII VERZI, ACCESE, BRANSAMENTE, REȚELE, DTOE**

LEGENDA GRAFICA	LEGENDA REȚELE EDILITARE
- ZONA STUDIATA - ZONA REGLEMENTATA - LIMITA CADASTRALA EXISTENTA - LIMITA CADASTRALA EXISTENTA - CLADIRE NOU PROPUISA - CLADIRI EXISTENTE - SPATIU VERDE AMENAJAT - LOTIZARE LOCUINTE INDIVIDUALE - CIRCULATII PIETONALE - CIRCULATII RUTIERE - DRUM PAMANT	- REȚEA APA - REȚEA CANALIZARE - cond. distr. GAZE NATURALE P.M. O.L.4" - subteran H=0.9m - BRANSAMENT EXISTENT G.N. P.M. O.L.1" - subteran H=0.9m - cond. distr. GAZE NATURALE P.R. P.E. 63mm - subteran H=0.9m - BRANSAMENT EXISTENT G.N. P.R. P.E. 32mm - subteran H=0.9m - BRANSAMENT PROPUIS - REȚEA TELECOMUNICATII amenajata pe stalpi lemn - LES MT - LEA JT

adresa: **Str. Ion Ionescu de la Brad, punct "Livada Ciritei", mun. Piatra-Neamt, jud. Neamt**

verificator expert tehnic	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	
subproiectant	SC PROIECT TRIDENT SRL			
proiectant general :	TEL: 0742/988212; 0740/302724; 0233/227747			
	PIATRA NEAMT			
	CUI: 41136400 , J 27/653/2019			
Este interzisă copierea și multiplicarea prezentei documentatii fara aprobarea scrisa a S.C. PARTENER CREATIV OFFICE S.R.L.				
sef proiect	arh. urb. Roxana Vadeanu	nr.proiect:	5/2022	
proiectat arh.	arh. urb. Roxana Vadeanu	scara:	1:5000	
desenat	arh. urb. Roxana Vadeanu	format:	A3+	
			297 x ROLL	
obiect:	PLAN URBANISTIC ZONAL		data:	2022
			faza:	PUZ
denumirea plansei:	REGLEMENTARI EDILITARE		nr. plansei:	U.4