

- 68812** Număr cadastral
358.00 Cotă
 Cutie gaz
 Cămin canalizare
 Stâlp de beton
- LEGENDA**
 --- Ax drum
 --- Construcție
 --- Limită conform bazei de date a OCPI
 --- Drum
 --- Gard de plasă
 --- Gard metalic
 --- Grad de beton
- Copac
 Poartă
 Hidrant
 Cutie electricitate
 Stâlp panănt

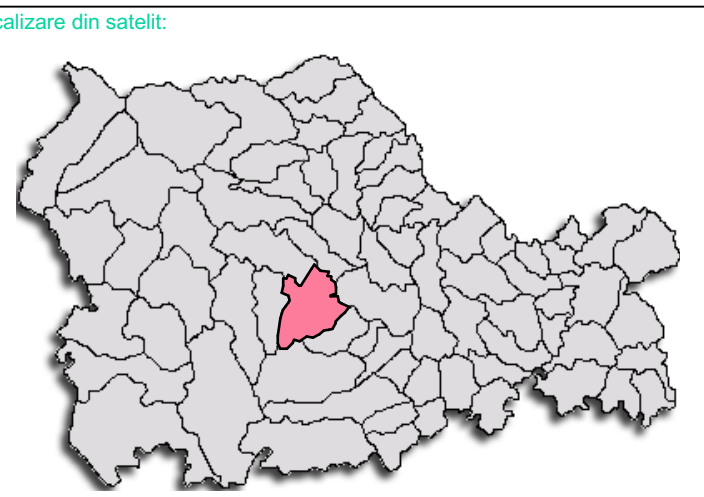
Note:
 In afara suprafeței edificabile pot fi amenajate: cai de circulație, locuri de parcare, platforme acoperite sau neacoperite, construcții și echipamente tehnice (grup de pompare, subteran rezerva intangibilă, bazin de retenție subteran), posturi trafa, puncte de bransament/conexiune, mijloace publicitare (tormui, piloni de reclama, steaguri)

Procentul de ocupare al terenului, coeficientul de utilizare a terenului și regimul de înălțime caracterizează construcția. Fiecare dintre aceste valori trebuie să fie cel puțin egala cu valoarea maximă stabilită prin prezentul regulament.

Calculul analitic al suprafeței imobilului

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)	
	Y [m]	X [m]	
1	606605.201	604626.158	32.016
2	606605.452	604658.173	18.010
3	606605.593	604676.182	61.632
4	606606.075	604737.812	47.624
5	606606.448	604785.435	77.750
6	606607.056	604863.183	2.000
7	606607.072	604865.183	0.585
8	606607.639	604865.039	12.753
9	606620.382	604864.522	14.450
10	606634.820	604863.936	15.836
11	606650.643	604863.294	162.506
12	606647.466	604700.819	29.450
13	606646.891	604671.375	46.390
14	606645.984	604624.994	2.395
15	606643.609	604624.688	38.436

Suprafața măsurată = 10076 mp



NOTA:
 • INAINTEA EXECUTARII ORICARUI TIP DE LUCRARE, CONSTRUCTORUL ESTE OBLIGAT SA VERIFICE TOATE COTELE PE SANITIER.
 • TOATE NECORELARILE INTRE PLANURI, COTE, DETALII SI MASURATORILE EFECTUATE, VOR FI IMEDIAT RAPORTATE PROIECTANTULUI
 • COTELE SI NOTELE SCRISE PRIMEAZA IN FATA COTELOR MASURATE
 • PROIECTUL DE ARHITECTURA SE VA CITI IMPREUNA CU PROIECTUL DE SISTEMATIZARE PE VERTICALE SI PROIECTELE DE DE INSTALATII PENTRU REțele EXTERIOARE SI INTERIOARE

beneficiar: PHOENIX VERRA SRL
 Sos. de Centura, nr.5, Alba Iulia, Alba

obiectiv: CONSTRUIRE CLINICA MEDICALA, DRUMURI SI PLATFORME, PARCAJE, SPATII VERZI, ACCESE, BRANSAMENTE, REțele, DTOE

- LEGENDA GRAFICA**
- ZONA REGLEMENTATA
 - LIMITA CADASTRALA
- ZONIFICARE FUNCTIUNI EXISTENTE**
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
 - TERENURI DIN DOMENIUL PUBLIC AL PRIMĂRIE
 - TEREN CE SE VA CEDA DOMENIULUI PUBLIC

adresa: Str. Ion Ionescu de la Brad, punct "Livada Ciritei", mun. Piatra-Neamt, jud. Neamt

verificator NUME SEMNATURA CERINTA
 expert tehnic

proiectant general: PARTENER CREATIV SRL
 TEL: 0742/988212; 0740/302724; 0233/227747
 PIATRA NEAMT
 CUI: 41136400 , J 27/653/2019

Este interzisă copierea și multiplicarea prezentei documentații fără aprobarea scrisă a S.C. PARTENER CREATIV OFFICE S.R.L.

sef proiect	arh. urb. Roxana Vadeanu	nr.proiect:	5/2022
proiectat arh.	arh. urb. Roxana Vadeanu	scara:	1:500
desenat	arh. urb. Roxana Vadeanu	format:	A3+ 297 x ROLL
obiect:	PLAN URBANISTIC ZONAL	data:	2022
denumirea plansei:	TIPUL DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	faza:	PUZ
		nr. plansei:	U.5