

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.

Privind aprobarea PUZ și RLU aferent „Construire clinică medicală, drumuri și platforme, parcaje, spații verzi, rețele tehnico-edilitare, lotizare teren pentru locuințe” pe terenurile identificate cu NC 68812 și NC 52690, situate pe str. Ion Ionescu de la Brad

Potrivit prevederilor art.3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

În conformitate cu prevederile art. 27¹ lit. c), art. 32 alin. 1 lit. c) și alin. 5 lit. a), art. 36 alin. 12 lit. a), art. 47 alin. 1 și alin. 3 lit. e) și art. 56 alin. 6 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 18 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 aprobate prin Ordinul nr. 233/2016;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț;

V zând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 37.673 din 12.09.2022, prin care Viceprimarul municipiului ó d-nul Marius Ioan IRIMIA propune aprobarea PUZ i RLU aferent „Construire clinic medical , drumuri i platforme, parcaje, spa ii verzi, re ele tehnico-edilitare, lotizare teren pentru locuin eö pe terenurile identificate cu NC 68812 i NC 52690, situate pe str. Ion Ionescu de la Brad;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. c) i alin. 6 lit. c), ale art. 139 alin. 3 lit. e) i ale art. 196 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modific rile i complet rile ulteriere;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 ó Se aprob PUZ i RLU aferent „Construire clinic medical , drumuri i platforme, parcaje, spa ii verzi, re ele tehnico-edilitare, lotizare teren pentru locuin eö, pe terenul în suprafa de 10.000 mp (din acte), suprafa m surat 10.076 mp, identificat prin NC 68812, înscriș în CF nr. 68812 i pe terenul în suprafa de 1.012 mp, identificat prin NC 52690, înscriș în CF nr. 52690, situate pe str. Ion Ionescu de la Brad, investitor S.C. PHOENIX VERVA S.R.L., conform proiectului nr. 5/2022 anex la prezenta.

Art.2 ó Durata de valabilitate a prezentului P.U.Z. este de 5 ani de la data adopt rii.

Art.3 ó Primarul municipiului Piatra Neam prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hot râri.

INI IATOR,
Viceprimar,
Marius Ioan Irimia

Avizat,
Secretarul General al Municipiului,
Oana-Roxana Catzaiti

NR. 279

DIN 12.09.2022

Tehnoredactat: Carmen Munteanu

Proiectul de hot râre se transmite c tre:

- Direc ia Urbanism i Cadastru în vederea analiz rii i întocmirii raportului de specialitate cu termen de depunere a acestuia la data de _____
- Comisiile de specialitate nr. 2 i nr. 5 în vederea emiterii avizelor, cu termen la data de _____

Primar,
Andrei Carabelea

Secretarul General al Municipiului,
Oana-Roxana Catzaiti