



CAIET DE SARCINI

**Privind lucrări de service, reparații și întreținere a fântânilor arteziene și cișmelelor
aparținând Municipiului Piatra Neamț**

1.1. Prescripții generale

Prezentul caiet de sarcini cuprinde date referitoare la execuția lucrărilor de service, reparații și întreținerea fântânilor arteziene și cișmelelor aparținând Municipiului Piatra Neamț, identificate după cum urmează:

a) Fântâni arteziene-6 buc

- Fântâna de la intersecția străzii Fermelor x Bdul Traian x strada General Dăscălescu;
- Fântâna din Piața Mihail Kogălniceanu (Muzeul de istorie);
- Fântâna din Piața 22 Decembrie - Școala nr.3;
- Fântâna din zona Hotelului Central;
- Fântâna din Curtea Domnească- Turnul lui Ștefan cel Mare;
- Fântâna din zona parării peste Pârâul Cuiejdii;

b) Cișmele-9 buc

- Piața Mihail Kogălniceanu - 1 buc;
- Parcul Tineretului – 1 buc
- Curtea Domnească-3 buc
- Parcare peste pârâul Cuejdi – 4 buc

1.2. Execuția lucrărilor de service, reparații și întreținere a fântânilor arteziene și cișmelelor includ printre altele următoarele:

- Inspecție, încercări, măsurare, reglare, detectare defectuni, înlocuire componente, curățenie etc. precum și lucrări de reparații care pot interveni pe parcursul unui an.

a) Curățarea și spălarea fântânilor se va realiza după cum urmează:

1. Fântâna de la intersecția străzii Fermelor x Bdul Traian x strada General Dăscălescu – o dată pe lună;
2. Fântâna din Piața Mihail Kogălniceanu (Muzeul de istorie)-de două ori pe lună;
3. Fântâna din Piața 22 Decembrie - Școala nr.3- de două ori pe lună;
4. Fântâna din zona Hotelului Central-de trei ori pe lună;
5. Fântâna din Curtea Domnească- Turnul lui Ștefan cel Mare- de patru ori pe lună;
6. Fântâna din zona parcurii peste Pârâul Cuiejdin- de patru ori pe lună ;

b) Curățarea cișmelelor se va face zilnic ;

c) Execuția lucrărilor de reparații

- În baza proceselor verbale de constatare a defecțiunilor se va întocmi un deviz de reparații care să cuprindă toate categoriile de lucrări care se impun pentru buna funcționare fântânilor;
- Tariful orar pentru manopera din reparații (inclus în devizele de reparații) va fi identic cu cel utilizat la fundamentarea tarifului lucrărilor de întreținere.
- După verificarea și aprobarea devizului de lucrări în baza unei comenzi ferme din partea beneficiarului se vor executa lucrările de reparații.

d) Remedierea avariilor

- În cazul avariilor la rețelele de apă și energie electrică se va interveni imediat prin oprirea sau / și debranșarea fântânilor și /sau cișmelelor de la rețelele municipale.
- Disponibilitate 24 din 24 de ore la oprirea pierderilor provenite din avarii.

1.3. Controlul calității și recepția lucrărilor

Recepția lucrărilor de reparații se va face asupra cantităților care îndeplinesc condițiile tehnice de calitate și se va realiza conform normelor tehnice și instrucțiunilor în vigoare.

Recepționarea lucrărilor executate constă în verificarea realizării lucrărilor, din punct de vedere tehnic, pe tot parcursul executiei acestora, admitând la plată numai lucrările corespunzatoare din punct de vedere cantitativ si calitativ.

Determinarea cantitativă a condițiilor tehnice se face prin măsurători directe;

1.4. Măsuri de protecția muncii

Înainte de începerea execuției lucrărilor se vor executa instructaje cu normele interne de tehnica securității muncii.

În cadrul șantierului, șeful de șantier răspunde de aplicarea normelor P.S.I., iar lucrătorul delegat responsabil cu sănătatea și securitatea în muncă se va ocupa cu instructajele privitoare la protecția muncii.

1.5. Durata de execuție a contractului

Durata de execuție a lucrărilor de service, reparații și de întreținere a fântânilor arteziene și cișmelelor aparținând Municipiului Piatra Neamț este **de 180 de zile** de la semnarea de către părți.

ȘEF SERVICIU,
MARINA GAVRIL



SIGC / DS. XI. A8 / P. I. / I. P. / 2EX / 29.04.2021

ȘEF BIROU,
CĂTĂLIN CURALARIU



Întocmit,
Ioan Pascu

