

PIATRA NEAMT, str. DIMITRIE ERNICI nr. 5b
tel. 228337, 790495, 0722348659, 0722655967
R.C. J27/1763/2004, C.U.I.17076267, Atr. Fisc. R

PROIECT

S.C. 3C PROIECT S.R.L.

STUDIU INSORIRE

pentru data de 21 Decembrie

1. DATE GENERALE

- a). **Denumireadocumentației:** P.U.Z. Schimbare functionala a subzonei M2 in subzona L3 pentru construire bloc de locuinte colective cu spatii comerciale, prestari servicii si birouri la parter, parcare subterane, desfiintare cladiri, sistematizare verticala
- b). **Regim de înălțime:** S+P+6^E/8^E/10^E
- c). **Beneficiar:** STARO s.r.l. Piatra Neamț
- d). **Adresa:** str. Orhei nr. 10, PiatraNeamț
- e). **Proiectant:** 3C PROIECT s.r.l. Piatra Neamț
- f). **Categoria de importanță** conform Ordinului nr. 31/N/1995: "C".

2. DATE TEHNICE

Investiția propusă urmărește valorificarea terenului proprietate prin amplasarea unei constructii cu regim de inaltime maximal S+P+6^E/8^E/10^E cu functiune de locuințe colective, spatii comerciale, prestari servicii si birouri la parter, parcare subterană.

Prezentul studiu se întocmește pentru stabilirea influenței construcției proiectate asupra cladirilor învecinate, din punct de vedere al expunerii la soare, simularea fiind executată în data de 21 decembrie, ziua cea mai defavorabilă a anului.

Așa cum se poate observa și din planul de situație anexat, orientarea clădirilor din zona studiată față de punctele cardinale și poziția construcției aflate în studiu, face ca umbra purtată de aceasta din urmă să afecteze blocul V3 între orele 14:00-15:00, iar blocul T2 parțial în zona încăperilor anexa ale funcțiunii de locuire (bucătărie, baie, cămara, etc) între orele 15:30-16:00.

Astfel, în intervalul 11:00-15:30 blocul V3 beneficiază de însorire minim o oră și jumătate, respectând cerințele Ordinul OMS nr. 119/2014.

Blocul T2 este în umbră proprie până la ora 14:00 apoi este însorit până la ora 15:30.

Planșele grafice anexate pun în evidență umbrirea pe parcursul zilei la diferite ore și susțin cele prezentate mai sus.

În concluzie:

- dacă se încadrează în volumul maximal studiat, construcția proiectată respectă normele de însorire conform art. 3 din Ordinul OMS nr. 119/2014.
- forma finală a clădirii propuse va fi proiectată și executată astfel încât să permită o cât mai bună însorire/iluminare naturală a tuturor camerelor de locuit (atât din clădirea respectivă cât și din clădirile învecinate).
- se recomandă ca pe fațadele umbrite ale clădirii propuse să fie poziționate încăperi anexa ale funcțiunii de locuire (bucătărie, baie, cămara, etc.), casa scării, alte încăperi anexa ale apartamentelor (uscător, spații de depozitare – boxa), etc.

Întocmit,
arh. Andrei CIUBOTARU