



LEGENDA

- limita zona studata
- limita teren proprietate
- circulatii carosabile
- circulatii pietonale, platforme
- spatii verzi, culturi

STRUCTURA CLADIRILOR

- durabila
- semidurabila
- nedurabila

STAREA CLADIRILOR

- buna
- mediocra
- rea

SITUATIA EXISTENTA
- DISFUNCTIONALITATI -

CAI DE CIRCULATIE, PARCAJE
- str. Apusului (carosabil si pietonal) trebuie largita si modernizata pentru a permite dezvoltarea armonioasa a zonelor adiacente;
- Inadecvate locuri pentru parcare;

UTILITATI
- sunt necesare extinderi si modernizari ale retelelor de utilitati;

PROBLEME DE MEDIU
protectia aerului
- sunt emisii de noxe/zgomot datorita traficului de pe str. 1 Decembrie, str. Apusului;
- emisii de praf datorita suprafetelor mari de terenuri neamenajate;



P.U.Z.

SITUATIA EXISTENTA

	PIATRA NEAMT, str. DIMITRIE ERNICI nr. 5b tel. 228313, 790495, 0722348659, 0722655967 R.C. J27/1763/2004, C.U.I. 17076267, Abr. fisc. R		LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, BRANSAMENTE UTILITATI str. Apusului, punct Bahna, mun. Piatra Neamt, jud. Neamt pr. nr. 674-19A/2020	
	PROIECT SC. 3C PROIECT SRL		Beneficiar: COROAMA VLADIMIR	
intocmit	arh. Andrei CIUBOTARU	desen nr. 1	SITUATIA EXISTENTA	
desenat	arh. Andrei CIUBOTARU	18 11 2020		
sef proiect	arh. Andrei CIUBOTARU	scara 1/500		

P.U.Z.
pl. nr. U1