

## CONTRACT DE DELEGARE

prin concesiune a serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân

### CAP. 1 PARTILE CONTRACTANTE

**MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ**, cu sediul in Piatra Neamț, str. Șetfan cel Mare, nr. 6-8, judetul Neamț , telefon: 0233/218991, fax: 0233/215374, cod fiscal 2612790 prin reprezentantul său legal Primar ing. Dragoș CHITIC, în calitate de **CONCEDENT**, pe de o parte

si

codul unic de inregistrare .....CF: ....., cont ....., cu sediul principal in ....., judetul/sectorul ....., reprezentata prin ....., in calitate de **CONCESIONAR**,

In baza HCL nr...../..... si a Procesului verbal de atribuire nr...../..... a delegării prin concesiune a Serviciului public de gestionare a câinilor fara stăpân, noi părțile am convenit :

### CAP. 2 OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. - Obiectul contractului de concesiune este exploatarea serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân în conformitate cu obiectivele concedentului.

Art.2. - Serviciul prevazut in prezentul contract este în conformitate cu caietul de sarcini întocmit potrivit strategiei și programului autorităților administrației publice locale privind serviciile publice și cerințele referitoare la siguranța, igiena, sanatate și protectia mediului.

Art.3. — Regulamentul de organizare și functionare, precum si Caietul de sarcini în care se precizează modul de operare, cantitățile de lucrari fac parte integrantă din prezentul contract.

Art.4.(1) Serviciul public de gestionare a câinilor fără stăpân se realizeaza prin instituirea de norme privind capturarea, transportul, examinarea, cazarea, ingrijirea, eutanasierea și neutralizarea cadavrelor câinilor fără stăpân, care prezinta un grad ridicat de pericol social.

(2) - Serviciul public de gestionare a câinilor fără stăpân va asigura protecția câinilor conform principiilor europene de protectie a animalelor, concomitent cu protecția cetățenilor din unitatea administrativ-teritorială în care funcționează

(3) - Serviciul public de gestionare a câinilor fără stăpân va realiza următoarele: strângerea câinilor fără stăpân, pe baza reclamațiilor scrise a persoanelor fizice sau juridice;

- a) cazarea câinilor ;
- b) îngrijirea câinilor, deparazitarea, vaccinarea, sterilizarea (numai pentru câinii revendicați, adoptați sau adoptați la distanță) și înregistrarea lor într-o evidență unică;
- c) înapoierea câinilor proprietarului acestora, se va face după ce acesta își va asuma în scris răspunderea pentru deținerea câinilor tratați;
- d) eutanasierea câinilor bolnavi cu respectarea normelor legale în vigoare de către personal specializat al serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân;
- f) asigurarea adăposturilor temporare corespunzătoare pentru un număr minim de 300 de câini, pentru municipiul Piatra Neamț, cu posibilitati de extindere;
- g) asigurarea condițiilor prevazute de normele legale pentru depozitarea cadavrelor de animale până la transportarea lor în vederea incinerării;
- h) asigurarea unui contract pentru neutralizarea cadavrelor cu o societate specializată.
- i) Obținerea avizelor veterinar- sanitare pentru adăpostul de câini.

(4) - Conform normelor europene, câinii sunt considerați animale comunitare, în acest sens fiind interzise:

- a) eutanasierea câinilor în afara instituțiilor specializate;
- b) prinderea și maltratarea câinilor;
- c) organizarea luptelor cu câini.

### **CAP. 3 DURATA CONTRACTULUI**

**Art.5.(1)** Durata pentru care se încheie contractul de concesiune a serviciului de gestionare a câinilor fără stăpân a municipiului Piatra Neamț este de 2 ani.

**Art.6** - Pe durata stabilită la alin.(1) se interzice concesiionarului subconcesiunarea serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân.

**Art.7. - Contractul de concesiune are ca anexe obligatorii următoarele:**

- a) caietul de sarcini;
- b) procesul-verbal de predare-preluare a adăpostului public al câinilor fără stăpân necesar serviciului public ce face obiectul prezentului contract;
- c) regulamentul de organizare și funcționare a Serviciul public de gestionare a câinilor fără stăpân;
- d) oferta tehnico- financiară.

### **CAP. 3 VALOAREA CONTRACTULUI**

**Art.8.** –Valoarea contractului este de.....lei fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de .....

-Deoarece cantitățile de servicii sunt estimate părțile convin ca în condițiile în care la încetarea contractului, valoarea contractului, din orice motive nu a fost atinsă concesiionarul nu poate pretinde de la concedent achitarea valorii contractului sau plata de prejudicii, indiferent de quantumul diferenței dintre valoarea contractului și valoarea realizată prin executarea contractului.

## CAP. 4 REDEVENTA

**Art.9.)** Pentru serviciul concesionat, concesionarul va plăti o redevență lunară în cuantum de 1% din venitul realizat, care se va achita lunar în termen de 30 de zile de la data facturării.

**Art.10.)** – Suma prevăzută la art. 9., cu titlu de redevență va fi plătită prin ordin de plată, în contul nr. **RO58TREZ49121A300530XXXX** deschis la Trezoreria municipiului Piatra-Neamț, cu mențiunea „Redevență la contractul nr. /din data ;

**Art.11)-** Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la calcularea de majorări de întârziere de 1% pe lună din suma exigibilă, urmând ca după 90 de zile de întârziere să fie executată garanția de bună execuție.

## CAP. 5 TARIFE , FACTURARE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

### Art.12

1).Tarifele practicate pentru activitățile concesionate sunt prezentate ca anexă(la încheierea contractului se vor trece tarifele fără TVA, conform ofertei prezentate), care este parte integrantă din prezentul contract.

2) Lunar concesionarul va întocmi procesul verbal de recepție a lucrărilor cantitative și valorice efectuate, pe care îl va prezenta concedentului în vederea verificării și acceptării la plată de către concedent.

3)Plata serviciilor se va face lunar pe baza facturii emisă de către concesionar având anexat procesul verbal cu cantitățile de servicii executate și acceptate la plată de către concedent.

4) Factura aferentă lucrărilor prestate va fi achitată în termen de 30 de zile de la data înregistrării la sediul concedentului

5) Prezentarea cu date incomplete sau eronate, față de prevederile legale și ale prezentului contract a facturilor spre decontare face să nu curgă termenul de plată. Dacă concedentul sesizează nereguli și solicit corectarea facturilor și emiterea altora, un nou termen de plată va curge de la confirmarea noilor facturi prezentate.

6) Concesionarul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în procesul verbal de recepție a lucrărilor cantitative și valorice efectuate lunar/facturi și se obligă să restituie atât eventuale sume încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit aferente acestora

7)Concedentul va înștiința în scris concesionarul cu privire la sumele constatate încasate în plus (pe perioada de la încasare până la determinarea și încasarea lor) precum și despre foloasele necuvenite aferente acestora anexând calculul sumelor în cauză

Sumele încasate în plus cât și foloasele necuvenite se recuperează de la concesionar. În cazul în care concesionarul nu înapoiază sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite în termenul legal, concedentul are dreptul să execute garanția de bună execuție.În cazul în care aceasta nu este acoperitoare concedentul se va adresa instanțelor de judecată pentru recuperarea diferenței.

8) dacă în urma controalelor efectuate de organelle abilitate, potrivit legii, se constată că concesionarul a încasat sume necuvenite de la concedent, concesionarul are obligația să restituie în timpul controlului și înainte de sesizarea organelor competente aceste sume, inclusive penalitățile, daune itere se majorările, dobânzile, etc. aferente stabilite prin actele de control. În cazul în care concesionarul nu înapoiază sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite în termenul legal, concedentul are dreptul să execute garanția de bună execuție. În cazul în care

aceasta nu este acoperitoare concedentul se va adresa instanțelor de judecată pentru recuperarea diferenței.

Nerespectarea de către concedent a obligațiilor prevăzute la alin. 4) atrage plata de penalități de întârziere de 15 pe lună începând cu prima zi după data scadenței

## CAP. 6 OBLIGATIILE PARTILOR

### Obligatiile concedentului

**Art.13.(1)** Concedentul se obligă să pună la dispoziție operatorului măsurile și acțiunile întreprinse în susținerea gestionării corespunzătoare a populației canine fără stăpân.

(2) Concedentul se obligă să predea pe bază de Proces verbal de predare-primire toată infrastructura actuală a acestui serviciu.

(3) Concedentul se angajează să acorde sprijin concesionarului pe parcursul derulării contractului, la inițiativa acestuia de a îmbunătăți serviciul prestat, pentru toate acțiunile care nu contravin interesului creșterii calității serviciului respectiv.

(4) Concedentul se obligă să achite la termenele stabilite contravaloarea serviciilor prestate.

### Obligatiile concesionarului

**Art.14.(1)** Concesionarul se obligă să execute integral obligațiile stabilite în Caietul de sarcini și asumate prin oferta depusa (pro financiara), precum și graficele de execuție a serviciului, în timp, în și cantitate, conform Indicatorilor de performanță prevăzuți în Regulamentul de organizarea și funcționarea Serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din Municipiul Piatra Neamț.

(2) Concesionarul Serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân se obligă să mențină pe durata derulării contractului dotarea tehnică și mijlocul auto prezentat în ofertă și să dispună de personalul aferent prestării serviciilor.

(3) Concesionarul va asigura materialele necesare pentru prestarea serviciului.

(4) Intră în sarcina concesionarului plata utilităților (gaze, apă, curent, salubritate, telefonie, etc.) și a taxei de folosință a imobilelor (teren și construcții), datorată și calculată conform prevederilor Codului fiscal — Legea nr.227/2015, cu modificările și completările ulterioare.

(5) Concesionarul are obligația de a încheia contracte cu operatorii serviciilor de salubritate pentru colectarea și îndepărtarea deșeurilor rezultate din activitatea de gestionare a câinilor fără stăpân, precum și asigurarea condițiilor prevăzute de normele legale pentru depozitarea cadavrelor de animale până la transportarea lor în vederea incinerării;

(6) În cazul apariției unor cauze de forță majoră care determină întârzieri în execuția serviciului sau chiar încetarea temporară a acestuia, concesionarul va anunța de îndată concedentul și va contribui la minimalizarea efectelor negative ivite.

(7) La încetarea contractului indiferent de modalitate, concesionarul se obligă să predea pe baza de proces verbal bunurile primite la preluarea serviciului și alte bunuri imobile conform condițiilor din Caietul de sarcini.

## CAP. 7 CONTROLUL EXECUTARII SERVICIULUI

**Art.15.(1)** Concedentul are dreptul de a urmări, controla, analiza, supraveghea și verifica modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale, calitatea, cantitatea și eficiența serviciilor prestate pe toată durata prestării serviciului. Rezultatul verificărilor se materializează în note de constatare care se transmit și concesionarului. Aceste note vor fi luate în considerare la întocmirea proceselor verbale lunare de constatare a îndeplinirii sarcinilor contractuale și implicit pentru monitorizarea derulării contractului.

2) În vederea monitorizării și exercitării controlului cu privire la prestarea serviciului ce face obiectul prezentului contract și îndeplinirea obligațiilor asumate de concesionar, autoritatea executivă desemnează responsabili și constituie comisii tehnice de specialitate. În același scop, în condițiile legii, autoritatea deliberativă poate aproba constituirea unor comisii mixte, comisii de analiză.

## CAP. 8 SANCTIUNI

**Art.16.** Pentru încălcări ale condițiilor de prestare a activității de gestionare a câinilor fără stăpân, concesionarul va fi sancționat după cum urmează:

- a) Neefectuarea capturării câinilor fără stăpân la solicitarea concedentului în termen de maximum 48 de ore de la data comunicării, se sancționează cu 0,1% din contravaloarea prestației pentru luna respectivă.
- b) Neefectuarea succesivă pe o perioadă de trei luni de zile a mai mult de 10 solicitări ale concedentului, atrage rezilierea de drept a contractului, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei formalități prealabile.
- c) Nerespectarea condițiilor sanitare veterinare de desfășurare a activităților de gestionare a câinilor fără stăpân constatate de către concedent sau alte instituții din domeniu, atrage după sine sancțiuni din partea concedentului, în temeiul legislației specifice. Repetarea de cel puțin 10 ori a abaterilor de la normele sanitare veterinare pe parcursul a trei luni de zile, duce la sancționarea cu 0,1% din valoarea prestației cumulate pe cele trei luni.

## CAP.9 GARANTIA DE BUNĂ EXECUȚIE

### **Art17.**

–1) Concesionarul are obligația de a constitui pe cheltuielă proprie garanție de bună execuție în favoarea concedentului în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului și va prezenta dovada constituirii acesteia. Garanția de bună execuție constituită legal de concesionar, va garanta plata oricăror penalități care se pot înregistra în favoarea concedentului, plata redevenței datorată concedentului, plata oricăror sume către concedent conform contractului, inclusiv ca urmare a neîndeplinirii de către concesionar a obligațiilor asumate prin contract.

- 2) Valoarea garanției de bună execuție a contractului reprezintă 5% din valoarea contractului fără TVA

- 3) În cazul în care pe parcursul contractului se suplimentează valoarea acestuia concesionarul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului

- 4) Concesionarul va menține în vigoare pe toată durata contractului garanția de bună execuție în cuantumul stabilit la alin 2
- 5)Garanția de bună execuție se constiuie prin rețineri successive din sumele datorate pentru facturi lunare
- 6)În acest sens concesionarul are obligația de a deschide un cont la dispoziția concedentului la trezoreria Municipiului piatra Neamț, iar suma inițială care se dpeune de către concesionar în contul de disponibil astfel deschis este de 0,5% din cuantumul garanșiri de bună execușie stabilit la alin. 2
- 7) Pe parcursul îndeplinirii contractului concedentul urmează să alimenteze contul de disponibil prevăzut la alin 6 prin rețineri successive din sumele datorate și cuvenite concesionarului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contract și va înștiința concesionarul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui
- 8) Din contul de disponibil deschis la trezoreria municipiului Piatra Neamț pe numele concesionarului prevăzut la alin 6 pot fi dispuse plăți atât către concesionar, cu avizul scris al concedentului care se prezintă la trezoreria Municipiului Piatra Neamț, cât și de unitatea Trezoreriei Municipiului Piatra Neamț, la solicitarea scrisă a concedentului în favoarea căruia este constituită garanția de bună execuție
- 9) Concedentul are dreptul de a executa necondiționat garanția de bună execuție oricând pe parcursul îndeplinirii contracului de concesiune, în limita prejudiciului creat ca urmare a neîndeplinirii de către concesionar a obligațiilor asumate prin contract
- 10) Constituirea garanției de bună execuție nu reduce și nu limitează în niciun fel responsabilitatea concesionarului în legătură cu obligațiile care îi revin conform contractului și nu împiedică concedentul să ia și alte măsuri premise de legislația în vigoare sau de clauzele contractuale în legătură cu încălcarea de către concesionar a obligațiilor sale
- 11) Garanția de bună execuție poate fi executată de către concedent, în limita prejudiciului creat numai după notificarea pretenției, concesionarului, cu cel puțin 10(zece) zile înainte, precizând obligațiile care nu au fost respectate precum și termenul acordat pentru remediere. Dacă concesionarul nu remediază prejudiciul în termenul acordat, concedentul va executa garanția de bună execuție, fără nicio altă notificare. În cazul în care prejudiciul produs concedentului este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție concesionarul este obligat să-l despăgubească pe concedent integral și întocmai
- 12) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, concesionarul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat
- 13) În cazul stingerii, expirării, anulării, sau încetării valabilității, din orice motiv, a garanției de bună execuție, concesionarul o va reface sau va constitui o altă garanție de bună execuție cu cel puțin 15zile înainte de stingere, expirare, anulare sau încetarea a valabilității și pentru o perioadă de valabilitate raportată la restul rămas de executat
- 14) Nerespectarea de către concesionar a obligațiilor prevăzute alin 1,2,3,4, 12,13 reprezintă o abatere gravă a concesionarului de la îndeplinirea obligațiilor contractuale și conduce în mod automat la încetarea contractului
- 15) Concedentul va returna concesionarului garanția de bună execuție în terme de cel mult 14 zile de la data semnării procesului verbalde predare-preluare a bunurilor de retur prin care concesionarul restituie concedentului bunurile de retur odată cu încetarea contaractulu de concesiune( la termen sau înainte de termen), dacă concedentul nu a ridicat pretenții asupra ei până la acea dată

## **CAP. 10 REZOLVAREA LITIGIILOR**

**Art,18.** - Orice neînțelegere ivită între părți referitoare la îndeplinirea serviciului, respectarea contractului sau remunerarea serviciului se va rezolva pe cale amiabila, iar în caz contrar, partea interesată se va adresa instanței competente în a cărei rază teritorială se desfășoară serviciul aflat în litigiu.

## **CAP. 11 CLAUZE SPECIALE**

Modalități de încetare a contractului

### **Art,19.**

Încetarea contractului se face în următoarele situații:

- a) în cazul în care operatorului nu deține/ i se retrage autorizația sanitar veterinară sau aceasta nu este prelungită după expirarea termenului ;
- b) la expirarea duratei stabilite prin contract, data părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia;
- c) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent cu notificare prealabilă de 60 zile și cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;
- d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;
- e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;
- f) în cazul rezilierii contractului din culpa concesionarului, acesta va plăti beneficiarului suma de ..... lei, cu titlu de despăgubiri;
- g) cu acordul părților.

## **CAP.12. DISPOZITII FINALE**

**Art.20.(1)** - Concesionarul va avea obligatoriu personal medical atestat de către organele sanitare veterinare.

**(2)** - Modificarea prezentului contract de concesiune se face prin act adițional încheiat între părțile contractante. Concedentul poate modifica unilateral partea reglementară a prezentului contract de concesiune, cu notificarea concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz și în condițiile aprobării de acte normative care reglementează situația câinilor fără stăpân.

**(3)** - Prezentul contract de concesiune împreună cu regulamentul de organizare și funcționare și caietul de sarcini fac parte integrantă din cuprinsul documentației și reprezintă voința părților.

**(4)**- Prezentul contract de concesiune intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat în 2(două) exemplare.