

Servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați - aferente proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)” COD SMIS 126609

MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ

Direcția Dezvoltare și Implementare Programe

Nr. /

APROBAT

PRIMAR

DRAGOȘ CHITIC

CAIET DE SARCINI

**PENTRU ACHIZIȚIA SERVICIULUI DE SUPERVIZARE PRIN
DIRIGINȚI DE ȘANTIER ATESTAȚI**

Titlul proiectului: „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)”

COD SMIS 126609

CONTRACT DE FINANȚARE NR. 4721/29.08.2019

Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 4: Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritate de investiții 4.e Promovarea unor startegii cu emisii reduse de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusive promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare, Obiectivul specific 4.1 Reducerea emisiilor de carbon în municipiile resedință de județ prin investiții bazate pe Planurile de Mobilitate Urbană Durabilă

SEPTEMBRIE 2019

CAIET DE SARCINI

· Obiectul contractului:

Servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați, aferente proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)”, proiect cod SMIS 126609

- Valoarea estimată a contractului de servicii de supervizare: **95.200 lei inclusiv TVA**
- Cod CPV 71520000-9 Servicii de supraveghere a lucrărilor

1. CADRUL GENERAL

1.1. Informații generale relevante

Municipiul Piatra Neamț a depus, prin intermediul aplicației electronice My SMIS2014, proiectul „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)”, finanțat în cadrul Programul Operațional Regional 2014-2020, AP 4, Pe OS 4.1, cod SMIS 126609.

Proiectul a fost aprobat la finanțare și s-a încheiat, între MDRAP-ADR Nord-Est și Primăria municipiului Piatra Neamț, Contractul de finanțare nr.4721/29.08.2019.

Valoarea totală a Contractului de Finanțare este de 12.167.886,90 lei, după cum urmează:

Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoarea totală contribuție publică	Valoare eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoare eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
lei	lei	lei	lei	%	lei	%	lei	%	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16.343.303,54	16.340.453,49	16.340.453,49	13.889.385,47	85,00	2.124.258,95	13,00	326.809,07	2,00	2.850,05

1.2. Localitatea beneficiară: Municipiul Piatra Neamț

1.3. Autoritatea Contractantă: UAT Municipiul Piatra Neamț, str. Ștefan cel Mare nr. 6-8
Cod de Înregistrare fiscală: 2612790

Adresa postală: Str. Ștefan cel Mare nr.6-8, municipiul Piatra Neamț, județul Neamț

Adresa posta electronică: infopn@primariapn.ro

REPREZENTANTUL LEGAL AL SOLICITANTULUI

Nume, prenume: Dragos CHITIC

Funcție: Primar

Numar de telefon: 0233 218991

Numar de fax: 0233 215374

Adresa poștă electronică: infopn@primariapn.ro

PERSOANA DE CONTACT

Nume, prenume: Marius IOVIȚĂ

Funcție: Manager proiect – Consilier superior

Numar de telefon: 0233 218991-int.157

Numar de fax: 0233 218918

Adresa posta electronică: marius.iovita@primariapn.ro

Banca / Trezoreria:

Banca/ Sucursala: Trezoreria Municipiului Piatra Neamț

Adresa: Bd. Traian, nr. 19 bis

1.4. Situația actuală în domeniul de activitate relevant

Proiectul, la faza SF, a fost aprobat prin HCL nr.191/29.05.2019, de modificare a HCL nr.153/24.04.2019, care a abrogat HCL nr.112/10.04.2019. A fost demarată procedura de achiziție publică a serviciului de elaborare proiect tehnic de execuție. Proiectul a fost aprobat prin HCL nr.192/29.05.2019.

1.5 Obiectivele Proiectului. Amplasament. Indicatorii Proiectului. Descriere. Rezultate anticipate.

Obiectivul general al proiectului

Scăderea emisiilor de dioxid de carbon în Municipiul Piatra Neamț prin investiții în modernizarea infrastructurii de transport public în comun pe Bulevardul 9 Mai și Strada Dimitrie Leonida.

Prin investițiile propuse la nivelul proiectului se vor crea premisele dezvoltării mobilității urbane mai puțin dependentă de utilizarea autoturismelor, prin schimbarea accentului de la o mobilitate bazată în principal pe utilizarea acestora, la o mobilitate bazată pe mersul pe jos și utilizarea transportului public de înaltă calitate și eficiență.

Lucrările de modernizarea a infrastructurii de transport public prin crearea unei benzi de circulație utilizată exclusiv de mijloacele de transport public în comun vor determina îmbunătățirea eficienței serviciului public de transport, creșterea frecvenței autobuzelor și a timpilor săi de parcurs, accesibilității și atractivității acestei modalități de deplasare, creându-se astfel condiții pentru reducerea emisiilor de echivalent CO₂ din transport.

Proiectul propus va avea următoarele contribuții la îndeplinirea **obiectivului specific**:

- Proiectul determină o reducere a emisiilor de echivalent CO₂ din transport în aria de studiu a proiectului, fără a genera o creștere a acestor emisii în afara ariei de studiu.
- Proiectul determină o reducere a utilizării transportului privat cu autoturisme în aria de studiu a proiectului, fără a genera o creștere a acestuia în afara ariei de studiu.
- Proiectul propus va avea următorii indicatori:
- Proiectul determină o creștere a numărului de pasageri în aria de studiu.
- Proiectul determină o creștere a numărului de pietoni în aria de studiu.

Prin prezenta documentatie tehnico-economică, Municipiul Piatra Neamț dorește modernizarea Bulevardului 9 Mai, Străzii Dimitrie Leonida și extinderea podului peste râul Cuiejdio prin realizarea următoarelor lucrări:

- ranforsarea imbracamintii rutiere existente;
- preluarea denivelărilor din profilul longitudinal;
- asigurarea scurgerii apelor în lungul strazilor, la marginea bordurii;
- reorganizarea parcajelor și semnalizarea orizontală a acestora
- amenajarea acceselor la proprietăți;
- îmbunătățirea condițiilor de circulație pietonală;
- protejarea circulației pietonale prin spații verzi clar delimitate;
- reducerea emisiilor de CO₂;
- creșterea numărului de pasageri ai transportului public în comun; reducerea utilizării transportului privat.

Servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați - aferente proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)” COD SMIS 126609

Amenajarea și modernizarea strazilor și extinderea podului peste râul Cuiejdii va avea un impact deosebit de favorabil întrucât se vor realiza o serie întreagă de avantaje, precum:

- economisirea de energie și timp;
- creșterea eficienței activităților economice;
- sporirea considerabilă a capacității de circulație;
- realizarea unui confort sporit pentru participanții la trafic;
- sporirea siguranței circulației auto și pietonale;
- reducerea semnificativă a poluării mediului prin reducerea noxelor și a zgomotului;
- sporirea vitezei de parcurs și implicit a timpului efectuat de transportul de călători;
- condițiile de rulare corespunzătoare reduc uzura mijloacelor de transport și degradarea prematură a acestora.
- eliminarea riscului de accidente produs de blocarea sensului de mers prin parcare autoturismelor neregulamentară.

Prioritățile care au dus la necesitatea modernizării acestor străzi și extinderea podului peste râul Cuiejdii, sunt:

- de a continua reabilitarea și îmbunătățirea rețelei pentru următoarele perioade;
- de a furniza capacitate suplimentară;
- de a spori viteza de parcurs și implicit a timpului efectuat de mijloace de transport în comun de călători;
- de a încuraja utilizarea transportului public în comun;
- reducerea emisiilor CO₂;
- reducerea fluxului deficitare a traficului generate de parcuri dezordonate;
- scăderea numărului de accidente rutiere;
- în general, de a îmbunătăți siguranța rutieră și pietonală, prin dezvoltarea și îmbunătățirea întreținerii.

Amplasament

Amplasamentul propus spre modernizare este în județul Neamț, Municipiul Piatra Neamț, Bulevardul 9 Mai, Strada Dimitrie Leonida și Pod Cuiejdii. Lungimea propusă pentru amenajare este de 2.927,00 m după cum urmează:

- Bulevardul 9 Mai – 656,00m de la intersecția cu Bulevardul Republicii până la Pod Cuiejdii;
- Pod Peste râul Cuiejdii – 28 m, situat între bulevardul 9 Mai și Strada Dimitrie Leonida;
- Strada Dimitrie Leonida – 2.243,00m de la Pod Cuiejdii până la intersecția cu Strada Izvoare.

Amplasamentul este localizat în apropierea zonei centrale a municipiului Piatra Neamț și face legătură între cartierele din zona de est a municipiului cu cele din zona de vest.

Concluzii. Soluția propusă

Prin proiectul propus se dorește reconfigurarea și regenerarea integrată a zonei adiacente axului alternativ pentru mobilitatea urbană pe relația est-vest, alternativă a principalei artere de mobilitate pe axa est-vest a municipiului Piatra Neamț, prin refacerea infrastructurii rutiere, modernizarea și amenajarea de trotuare, împreună cu reconfigurarea aliniamentelor de spațiu verde și relocarea aliniamentelor rețelelor de iluminat public.

Servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați - aferente proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)” COD SMIS 126609

Modernizarea infrastructurii va fi complementară și cu înnoirea parcului de mijloace de transport, prin achiziționarea de autobuze electrice, care vor asigura o frecvență ridicată pe acest coridor de mobilitate, astfel încât locuitorii zonei de impact a proiectului să fie încurajați de existența unei alternative reale și eficiente la deplasările cu autoturismul personal.

Proiectul propus se justifică prin faptul că va răspunde la limitarea sau eliminarea unor disfuncționalități identificate în PMUD la nivelul Municipiului Piatra Neamț:

- Traficul ridicat ; problema identificată va fi rezolvată prin crearea de alternative de mobilitate, de la utilizarea autoturismului personal către deplasări nepoluante: transport public, bicicletă sau pietonal
- Starea tehnică a rețelei de străzi: medie 24,6%, rea și foarte rea 37,4%, necesitând modernizări și reabilitări
- Viteza redusă de deplasare

Din analiza realizată pentru stabilirea influenței proiectului asupra evoluției parametrilor de trafic și a parametrilor de mobilitate urbană durabilă, se recomandă implementarea „Scenariului 2 – cu proiect” (cf. Studiu de Trafic).

Proiectul propus va contribui la îndeplinirea obiectivului specific a Axei 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, prin:

- reducerea emisiilor de echivalent CO₂ din transport în aria de studiu a proiectului, fără a genera o creștere a acestor emisii în afara ariei de studiu.
- reducerea utilizării transportului privat cu autoturisme în aria de studiu a proiectului, fără a genera o creștere a acestuia în afara ariei de studiu.
- creșterea numărului de pasageri în aria de studiu
- creșterea numărului de bicicliști și/sau pietoni în aria de studiu

Actualizare Studiu de trafic conform Scenariului recomandat in DALI

Prezentarea scenariului recomandat prin DALI

Scenariul 1

➤ MODERNIZARE STRĂZI

Spațiu carosabil:

- 4 cm BA16 strat de rulare
- 2 cm BA16 reprofilare
- Geogrilă cu rol de armare

Frezare cca 4 cm pe cca 10% din suprafață pentru reprofilare și realizarea elementelor geometrice în profil longitudinal, transversal și racordări cu străzile laterale.

Lucrări complementare: amenajare trotuare, racordare cu străzile laterale, reorganizare parcuri, amenajare spații verzi, realizare canal tehnic, lucrări pentru delimitarea benzilor dedicate transportului în comun de călători, lucrări pentru siguranța circulației (marcaje și indicatoare rutiere).

➤ REABILITARE ȘI EXTINDERE POD PESTE RÂUL CUIEJDIU

• Lucrări la nivelul structurii podului existent:

- La nivelul infrastructurii podului existent vor fi realizate lucrări de reparații ale consolelor zidurilor întoarse cu beton armat C30/37, și protecția betonului cu un strat de mortar epoxidic peste care se va aplica o protecție anticorozivă prin peliculizare a întregii zone reparate;

Servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați - aferente proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)” COD SMIS 126609

- La nivelul structurii de rezistență a suprastructurii se vor realiza lucrări de reparații ale feței văzute a betonului prin protecția betonului cu un strat de mortar epoxidic peste care se va aplica o protecție anticorozivă prin peliculizare a întregii zone reparate;
- La nivelul căii pe podul existent se vor realiza lucrări de refacere a structurii rutiere și amenajarea acesteia astfel încât să fie asigurată o lățime corespunzătoare pentru trei benzi de circulație și un trotuar cu lățimea de 2,00m
- **Realizarea unei structuri de pod nou** juctapus amonte, care va asigura o lățime totală corespunzătoare unei bezi de circulație și a unui trotuar cu lățimea de 2,00m. Suprastructura podului nou se realizează din grinzi din beton armat prefabricat cu armătură pretensionată cu secțiunea T (80-18m) având lungimea de 18,00m. infrastructura podului este alcătuită din doua culee cu elevațiile din beton armat C25/30 și fundații directe de suprafață din beton armat constructiv C20/25;
- **Calibrarea albiei raului cuiejdi și consolidarea malurilor acestuia în zona podului** - pentru asigurarea stabilității albiei în zona podului au fost proiectate următoarele lucrări de protecție a patului albiei cu pereu din beton armat 20cm grosime pe un strat anticapilar din balast 20cm și de consolidare a malurilor cu ziduri de sprijin din beton armat. Deasemeni vor fi realizate lucrări de reparații ale zidurilor de sprijin axistente prin cămașuire cu beton armat C30/37 în grosime de 10cm;
- **Estacadă metalică – pentru relocare conducte:** În amonte de podul nou a fost proiectată o estacadă metalică pe care vor fi relocate toate conductele ce sunt suspendate în prezent de consola amonte a podului existent. Suprastructura estacadei metalice este realizată sub forma unei grinzi cu zăbrele simplu rezemate cu lungimea de 18,00m și înălțimea de 1,00m. barele grinzii cu zăbrele sunt realizate din teavă rotundă din oțel S235. Infrastructura este alcătuită din două culee cu elevații lamelare din beton armat C30/37 și fundații directe de suprafață. Culeele au în același timp și rol de zid de sprijin , de consolidare a malurilor raului Cuiejdi.

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoare investiție	Total fără TVA (lei)	TVA (lei)	Total cu TVA (lei)
Valoarea totală a obiectivului de investiții	13.748.191,23	2.595.112,31	16.343.303,54
C+M	11.617.558,75	2.207.336,16	13.824.894,91

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

INDICATORI DE PERFORMANȚĂ:

OBIECTUL 1 – Bulevardul 9 Mai

- Lungime = 656,00 m;
- Lățime parte carosabilă = 12,00 m;
- Suprafață parte carosabilă = 7.950,00 mp;

Servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați - aferente proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)” COD SMIS 126609

- Lungime borduri 20x25 pe fundatii din beton 15x30 = 1.400,00 m;
- Lățime parte carosabilă străzi laterale = 4,00 – 13,65 m;
- Suprafață parte carosabilă străzi laterale = 1613,00 mp
- Lungime borduri 20x25 pe fundatii din beton 15x30 la străzile laterale = 476,00 m;
- Suprafață trotuar amenajat cu pavele 6 cm = 2.560,00 mp;
- Lungime borduri mici 10x15 cm = 1.506,00 m;
- Suprafață spații verzi noi = 496,00 mp
- Suprafață reamenajare spații verzi existente = 3.545,00 mp
- Plantare arbori = 102,00 buc
- Numar locuri de parcare = 13 locuri (S= 680,00 mp)
- Lungime canal tehnic = 750,00 m
- Ridicare la cotă cămine apa-canal = 63 buc;
- Ridicare la cotă guri de scurgere = 22 buc + inlocuire gratare;
- Ridicare la cotă guri de aerisire gaze naturale = 5 buc;
- Marcaje longitudinale = 1,85 km
- Marcaje transversale = 249,50 mp
- Indicatoare rutiere = 13 buc
- Separator benzi dedicate = 875 buc

OBIECTUL 2 – Strada Dimitrie Leonida

- Lungime = 2.243,00 m;
- Lățime parte carosabilă = 12,00 m;
- Suprafață parte carosabilă = 28.245,00 mp;
- Lungime borduri 20x25 pe fundatii din beton 15x30 = 4.440,00 m;
- Lățime parte carosabilă străzi laterale = 3,50 – 11,50m;
- Suprafață parte carosabilă străzi laterale = 5.398,00 mp
- Lungime borduri 20x25 pe fundatii din beton 15x30 la străzile laterale = 2.070,00 m;
- Suprafață trotuar amenajat cu pavele 6 cm = 7.993,00 mp;
- Lungime borduri mici 10x15 cm = 4.520,00 m;
- Suprafață spații verzi noi = 260,00 mp
- Suprafață reamenajare spații verzi existente = 9.700,00 mp
- Plantare arbori = 232,00 buc
- Numar locuri de parcare = 163 locuri (S= 5.410,00 mp)
- Lungime canal tehnic = 2600,00 m
- Ridicare la cotă cămine apa-canal = 186,0 buc;
- Ridicare la cotă guri de scurgere = 72,00 buc + inlocuire gratare;
- Ridicare la cotă guri de aerisire gaze naturale = 18 buc;
- Ridicare la cotă camin hidrant = 5,0 buc;

Servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați - aferente proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)” COD SMIS 126609

- Marcaje longitudinale = 6,12 km
- Marcaje transversale = 424,00 mp
- Indicatoare rutiere = 44 buc
- Separator benzi dedicate = 4.595,00 buc

OBIECTUL 3 – Pod peste râul Cuiejdii – 1 buc

Reparatii pod existent

- Reparatii structura pod existent = 374,50 mp
- Consolidare dala centrala = 94,00 mp
- Cale pe pod existent = 266,00 mp

Extindere pod

- Fundatii = 118,00 mc
- Elevatie si radier culee = 73,39 mc
- Suprastructura pod = 5 buc.
- Cale si parapet = 98,00 mp
- Lucrari accesorii = 12 buc

Amenajare albie

- Camasuire elevatie zid de sprijin = 186,00 mp
- Zid de sprijin = 60,00 m
- Amenajare pereu albie = 58,00 m

Indicatori Calitativi

- Reducerea emisiilor de echivalent CO2 din transport în aria de studiu a proiectului;
- Reducerea deplasărilor prin utilizarea transportului privat cu autoturisme în aria de studiu a proiectului;
- Creșterea numărului de pasageri transportați cu transportul public de călători zonal în aria de studiu a proiectului;
- Creșterea numărului de bicicliști și pietoni în aria de studiu a proiectului.

Centralizarea rezultatelor analizei comparative a scenariilor actualizat

		Valoare estimată pentru primul an de implementare a proiectului (anul de bază, 2019)	Valoare estimată pentru primul an de după finalizarea implementării proiectului (2022)	Valoare estimată pentru ultimul an al perioadei de durabilitate a contractului de finanțare (2027)
Parcursul total al autoturismelor (veh x km/an)				
	Scenariul „fără proiect”	282.285.759	307.750.819	353.608.488
	Scenariul „cu	282.285.759	306.726.573	350.846.357

Servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați - aferente proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)” COD SMIS 126609

	proiect”			
Scăderea deplasărilor aferente transportului privat cu autoturismul				
- Valoare	Scenariul „cu proiect”	0	-1.024.246	-2.762.131
- Procent îmbunătățire față de scenariul de referință	Scenariul „cu proiect”	0,00%	-0,3%	- 0.80%
<i>Numărul de pasageri transportați în cadrul sistemelor de transport public de călători construite/modernizate/extinse (nr. pasageri)</i>				
	Scenariul „fără proiect”	9.042	9.029	9.203
	Scenariul „cu proiect”	9.042	9.139	9.488
<i>Creșterea estimată a numărului de pasageri transportați în cadrul sistemelor de transport public de călători construite/modernizate/extinse (nr. pasageri)</i>				
- Valoare	Scenariul „cu proiect”	0	110	285
- Procent îmbunătățire față de scenariul de referință	Scenariul „cu proiect”	0%	1,2%	3,1%
<i>Numărul de persoane care utilizează piste/traseele pentru biciclete construite/modernizate/extinse (nr. persoane); și numărul de persoane care utilizează traseele/zonle pietonale/semi-pietonale construite/modernizate/extinse (nr. persoane)</i>				
	Scenariul „fără proiect”	58.303	62.474	70.653
	Scenariul „cu proiect”	58.303	62.667	71.183
<i>Creșterea estimată a numărului de persoane care utilizează piste/traseele pentru biciclete construite/modernizate/extinse (nr. persoane); și numărul de persoane care utilizează traseele/zonle pietonale/semi-pietonale construite/modernizate/extinse (nr. persoane)</i>				
- Valoare	Scenariul „cu proiect”	0	192	531
- Procent îmbunătățire față de scenariul de referință	Scenariul „cu proiect”	0%	0,3%	0,8%

Servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați - aferente proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)” COD SMIS 126609

Emisii echivalent CO2 (tone/an)				
	Scenariul „fără proiect”	64.246,96	66.800,06	71.623,19
	Scenariul „cu proiect”	64.246,96	66.213,77	70.398,25
Reducerea emisiilor de echivalent CO2				
- Valoare	Scenariul „cu proiect”	0,00	-586,29	-1.224,94
- Procent îmbunătățire față de scenariul de referință	Scenariul „cu proiect”	0%	-0,9%	-1,7%

2. OBIECTIVELE CONTRACTULUI

2.1 Obiectivul general:

Obiectivul general al contractului este asigurarea serviciilor de supervizare prin diriginți de șantier atestați, aferente proiectului „**Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)**”, conform prevederilor tehnice și legislative în vigoare la data prestării serviciilor, pentru a răspunde exigențelor Autorității Contractante, OI POR, AM POR și altor părți interesate în gestionarea Fondurilor Europene Structurale și de Investiții, în implementarea proiectului și/sau controlul implementării acestuia.

Dirigintele de șantier își va desfășura activitatea ca reprezentant al Beneficiarului în relațiile cu Proiectanții, Constructorul, Furnizorii, Prestatorii de servicii și alte părți interesate în derularea contractului de execuție lucrări.

Scopul serviciilor de diriginție de șantier pe care Dirigintele de Santier trebuie să le asigure pentru obiectivul de investiții, este de a oferi Beneficiarului garanția că Executantul cărui i-a fost atribuit contractul de execuție lucrări își va îndeplini toate responsabilitățile asumate prin contract, va respecta prevederile legale, reglementările tehnice, proiectul tehnic, detaliile de execuție și caietele de sarcini.

Dirigintele de Santier va exercita **atribuțiile** în următoarele faze ale proiectului: pre-construcția lucrărilor; mobilizarea; execuția lucrărilor; recepția la terminarea lucrărilor; perioada de garanție; recepția finală.

Natura serviciilor furnizate de către Dirigintele de șantier sunt:

a) **Supervizarea lucrărilor**, Atribuțiile, Responsabilitățile și Obligatiile Dirigintele de Santier sunt cele prevăzute în contractul care va fi încheiat pentru realizarea proiectului „**Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)**”.

b) **Asistenta tehnică** pentru Beneficiar în contractul de lucrări și sprijin pentru echipa de implementare a proiectului, prin diriginți de șantier autorizați conform prevederilor legale pentru următoarele domenii de autorizare: 3.2 Drumuri, poduri, tunele, piste de aviație, transport pe cablu - de interes județean; 8.1 Rețele electrice; 8.3 Instalații gaze naturale. În Proiectul tehnic de execuție vor fi definite domeniile de autorizare a diriginților de șantier.

Servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați - aferente proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)” COD SMIS 126609

c) **Monitorizarea și supervizarea lucrărilor de construcții** conform prevederilor legislației române în vigoare (Legea nr. 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr.1496/2011, actualizat, cu modificările și completările ulterioare).

2.2. Obiective specifice

Obiectivele specifice ale acestui contract sunt:

- Supervizarea lucrărilor prin Inginer (definitiv în accepțiunea contractelor tip FIDIC), în calitate de Diriginte de șantier
- Asistentă tehnică pentru execuție lucrări, prin Diriginti de șantier autorizați în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

2.3. Rezultatele ce trebuie îndeplinite de către Inginer:

- Supervizarea de înaltă calitate a lucrărilor; aprobarea furnizorilor de materiale, alții decât cei prezentați în oferta constructorului, materialelor, echipamentelor și a forței de muncă; verificarea și aprobarea situațiilor de lucrări; verificarea, justificarea și aprobarea acelor propuneri de modificare a contractului de lucrări care nu afectează condițiile asumate de beneficiar prin semnarea contractului de finanțare;
- Înregistrarea adecvată a progresului lucrărilor și planificarea lucrărilor, asigurându-se finalizarea în cadrul programului de lucrări;
- Recepția lucrărilor (la terminarea execuției lucrărilor și recepția finală);
- Elaborarea Cărții tehnice a construcției.

3. ACTIVITĂȚILE CARE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Activitățile care fac obiectul contractului

3.1.1. Descrierea generală a activităților

Prestatorul va acționa în calitate de Inginer pentru supervizarea Contractului de lucrări din cadrul proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)”.

Inginerul va asigura și serviciile de dirigentie de șantier, prin furnizarea de personal autorizat/atestat, pe specialități, corespunzător cerințelor proiectului.

Atributiile, Responsabilitățile și Obligatiile Inginerului sunt cele prevăzute în Ordinul nr.1496 din 2011, cu modificările și completările ulterioare.

Supervizarea contractului de lucrări din proiect se va efectua în conformitate cu prevederile legale în vigoare, cu respectarea condițiilor în care s-a obținut finanțarea nerambursabilă, a instrucțiunilor AM POR și a oricăror precizări ale autorității contractante, pe perioada de derulare a contractului și care au legătură cu obiectul acestuia.

3.1.2. Activități specifice

ATRIBUTIA 1: Acționează ca Inginer al Municipiului Piatra Neamț

Atributiile, Responsabilitățile și Obligatiile Inginerului sunt cele prevăzute în Ordinul nr. 1496 din 2011 cu modificările și completările ulterioare.

Inginerul asigură interfata de comunicare dintre UAT Municipiul Piatra Neamț și Constructor.

Se vor organiza întâlniri de progres a căror frecvență (săptămânală sau lunară sau ori de câte ori este necesar) va fi stabilită de managerul de proiect și comunicată Dirigintelui de șantier, Constructorului, Proiectantului, Consultantului în management de proiect, după caz.

Servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați - aferente proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)” COD SMIS 126609

Întâlnirile de progres vor fi conduse de către Liderul de echipa nominalizat din partea celor care vor asigura serviciile de dirigenție de șantier și asistența tehnică prin prezentul contract, denumit în continuare PRESTATOR.

La sfârșitul fiecărei ședințe de progres, Prestatorul va întocmi Minuta întâlnirii, o va comunica tuturor celor prezenți; aceasta va fi analizată/comentată în vederea agreării și semnării de către reprezentanții entităților prezente, la următoarea ședință.

Convocarea intalnirilor se va realiza de catre Prestator care va transmite, odata cu aceasta înștiințare, agenda viitoarei intalniri.

Inginerul trebuie sa ia la cunostinta ca in Romania exista o Autoritate Nationala de Inspecție (Inspectoratul de Stat in Constructii – ISC), care are responsabilitati statutare pentru inspectarea lucrarilor de constructii in diverse stadii. Inginerul trebuie sa implice ISC la fazele determinante si sa ia in calcul comentariile acestui organism, in deciziile pe care le va lua.

Inginerul trebuie sa respecte continutul Legii nr. 10/1995 actualizata, cu modificarile si completările ulterioare. Diriginții de șantier autorizati in domeniul lor de expertiza vor efectua inspectii ale lucrarilor supervizate de catre Inginer (domenii de autorizare: 3.2 Drumuri, poduri, tunele, piste de aviație, transport pe cablu - de interes județean; 8.1 Rețele electrice; 8.3 Instalații gaze naturale. În Proiectul tehnic de execuție vor fi definite domeniile de autorizare a diriginților de șantier).

In conformitate cu cerințele specifice legislației românești în domeniul construcțiilor, Inginerul isi va asuma rolul de Diriginte de santier si se va achita de toate atributiile acestei functii, purtând toată responsabilitatea pentru respectarea standardelor de calitate.

Inginerul va solicita aprobarea prealabila a Municipiului Piatra Neamt/ Angajatorului si a echipei de implementare a proiectului, așa cum este definită în contractul de finantare/Dispoziția primarului, pentru:

- Emiterea autorizatiilor pentru orice variație a scopului lucrărilor;
- Aprobarea furnizorilor de materiale, altii decat cei nominalizati in oferta constructorului
- Aprobarea unui subcontractor care nu este nominalizat in Contract;
- Aprobarea unei prelungiri a perioadei de finalizare a constructiei;
- Aprobarea unei variatii a scopului lucrarilor, care va modifica pretul contractului sau orice schimbare a scopului lucrarilor, a caracterului acestora;
- Aprobarea Receptiei parțiale a lucrarilor.

Documente de realizat:

- agenda intalnirii saptamanale, cuprinzand temele ce urmeaza a fi discutate
- minuta fiecărei intalniri, cuprinzand subiectele discutate in cadrul întâlnirii
- documente justificative pentru orice propunere de modificare transmisă echipei de implementare a proiectului, respectiv managerului de proiect.

ATRIBUTIA 2: Supervizarea implementarii contractului de lucrari

Prestatorul va nominaliza un Lider de echipa care isi va asuma rolul de „Inginer” responsabil de contract.

Prezentul contract va acoperi perioadele de **pre-construcție, construcție, post-construcție** si va include urmatoarele atributii, asa cum sunt descrise in cadrul activitatilor de mai jos.

Activitatea 2.1.: Perioada de pre - constructie

Dupa finalizarea procedurii de achizitie publica si semnarea contractului de lucrari, Inginerul isi va organiza o structura proprie pentru supervizarea contractului de lucrari astfel incat sa fie asigurata eficienta unei supervizări zilnice.

Servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați - aferente proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)” COD SMIS 126609

Principalele activități ale Inginerului din această etapă sunt următoarele:

- Mobilizează echipa de supervizare și nominalizarea unui Lider de Echipă;
- Verifică existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea condițiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
- Verifică concordanța dintre prevederile autorizației de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului;
- Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea construcțiilor;
- Verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora;
- Verifică existența expertizei tehnice, în cazul lucrărilor de intervenții asupra construcțiilor;
- Verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestați și însușirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
- Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanță a construcției;
- Verifică existența în proiect a programelor de faze determinante;
- Verifică existența proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcțiilor, dacă aceasta va fi instituită;
- Preia amplasamentul și reperele de nivelment și le predă executantului, libere de orice sarcină;
- Participă, împreună cu proiectantul și cu executantul, la trasarea generală a construcției și la stabilirea bornelor de reper;
- Predă către executant terenul aferent organizării de șantier;
- Verifică existența "Planului calității" și a procedurilor/instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
- Verifică existența anunțului de începere a lucrărilor la emitentul autorizației și la I.S.C.;
- Verifică existența panoului de identificare a investiției, dacă acesta corespunde prevederilor legale și dacă este amplasat la loc vizibil.
- Verifică asigurările încheiate de Constructor care sunt solicitate prin contractul de lucrări.

Activitatea 2.2.: Perioada de construcție

Perioada de construcție este timpul aferent execuției lucrărilor. Inginerul va furniza un serviciu de supervizare al lucrărilor de construcție în numele Autorității Contractante, UAT Municipiul Piatra Neamț, fiind singurul responsabil de asigurarea unui serviciu de supervizare continuu și eficient, de monitorizare în concordanță cu specificul lucrărilor executate.

Inginerul va asigura continuă supervizare a lucrărilor pe timpul acestei perioade, principalele atribuții fiind următoarele:

- urmărește realizarea construcției în conformitate cu prevederile autorizației de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini și ale reglementărilor tehnice în vigoare;
- verifică existența documentelor de certificare a calității produselor pentru construcții, respectiv corespondența calității acestora cu prevederile cuprinse în proiecte;
- interzice utilizarea produselor pentru construcții fără certificate de conformitate, declarații de conformitate sau agrement tehnic;
- interzice utilizarea de procedee și echipamente noi, neagreementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;

Servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați - aferente proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)” COD SMIS 126609

- verifica respectarea tehnologiilor de executie, aplicarea corecta a acestora in vederea asigurarii nivelului calitativ prevazut in documentatia tehnica si in reglementarile tehnice;
- verifica respectarea "Planului calitatii", a procedurilor si instructiunilor tehnice pentru lucrarea respectiva;
- verifică, corectează și certifica situatiile de lucrari intocmite de constructor, din punct de vedere al cantitatiilor de lucrari realizate, respectarea prețurilor unitare, încadrarea în prețurile aprobate, certifică conformitatea situației de lucrări cu stadiului fizic al lucrarilor la data la care constructorul solicita la plata lucrarile realizate;
- certifica eligibilitatea cheltuielilor aferente lucrarilor executate de constructor, la fiecare situatie de lucrari inaintata de acesta; certifică și cheltuielile neeligibile ale proiectului, dacă este cazul;
- intocmeste documentele solicitate de OI si AM POR cu privire la lucrările executate pe care le depune la UAT Municipiul Piatra Neamt, împreuna cu situatiile de lucrari ale constructorului;
- interzice executarea de lucrari de catre personal neautorizat și/sau necalificat;
- participa la verificarea lucrarilor ajunse in faze determinante;
- efectueaza verificarile prevazute in reglementarile tehnice, semneaza si stampileaza documentele intocmite ca urmare a verificarilor, respectiv procese-verbale in faze determinante, procese-verbale de receptie calitativa a lucrarilor ce devin ascunse etc.;
- asista la prelevarea de probe de la locul de punere in opera;
- transmite catre proiectant, prin intermediul investitorului, sesizarile proprii sau ale participantilor la realizarea constructiei privind neconformitatile constatate pe parcursul executiei;
- informeaza operativ investitorul privind deficientele calitative constatate, in vederea dispunerii de masuri si, dupa caz, propun oprirea lucrarilor;
- urmareste respectarea de catre executant a dispozitiilor si/sau a masurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
- verifica, in calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale in cazul schimbarii solutiilor tehnice pe parcursul executiei lucrarilor;
- anunta I.S.C. privind oprirea/sistarea executarii lucrarilor de catre investitor/beneficiar pentru o perioada mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, si verifica punerea in siguranta a constructiei, conform proiectului;
- anunta I.S.C. privind reluarea lucrarilor la investitiile la care a fost oprita/sistata executarea lucrarilor de catre investitor/beneficiar pentru o perioada mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
- preia documentele de la constructor si proiectant si completeaza cartea tehnica a constructiei cu toate documentele prevazute de reglementarile legale;
- urmareste dezafectarea lucrarilor de organizare de santier si predau terenul detinatorului acestuia.
- realizeaza impreuna cu constructorul masuratori si evaluari finale ale constructiei;
- preia manualul de intretinere si operare pentru lucrare, verifica daca acesta respecta specificatiile si-l transmite impreuna cu cartea tehnica a constructiei, Municipiului Piatra Neamt.

Documente de realizat:

- Notificari catre Contractant si echipa de implementare a proiectului, referitor la aspectele sesizate in cadrul activitatii de supervizare (documente emise intre rapoartele lunare de progres),
- Ordine de variatie,
- Acte aditionale la contractul de lucrari (daca este cazul),

Servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați - aferente proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)” COD SMIS 126609

- Declarație privind certificarea cantitatilor de lucrări executate, al calitatii lucrarilor si al stadiului fizic al acestora la data transmiterii unei situatii de lucrari din partea Constructorului,
- Documentele solicitate prin Instrucțiunea AM POR nr. 50.
- Ține, la zi, Cartea Tehnica a Construcției
- Orice alte documente solicitate pe către autoritatea contractantă, organismele implicate în gestionarea și implementarea FESI, organismele de verificare și control abilitate care au ca scop clarificarea unor aspecte legate de cantitățile de lucrări executate, calitatea acestora și stadiul fizic.

Activitatea 2.3.: Perioada post - construcție

Principalele activități ale Inginerului din aceasta etapa sunt următoarele:

- Recomandă autorității contractante (AC) convocarea Comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și, justificat, admiterea recepției de către Investitor; asigura secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și întocmește actele de recepție;
- După emiterea de către AC a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și finalizarea, dacă este cazul, a remedierilor propuse de comisia de recepție la terminarea lucrărilor, Inginerul emite Certificatul de Recepție la terminarea lucrărilor
- urmărește soluționarea obiectiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepție;
- predă către investitor actele de recepție și cartea tehnică a construcției după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
- la emiterea Certificatului de Recepție la terminarea lucrărilor, Inginerul/Dirigințele de șantier aprobă ELIBERAREA a 50% din Suma Retinută (DACA ESTE CAZUL) și 70% din GARANTIA DE BUNA EXECUTIE constituită, conform HG nr.395/2016;
- urmărește rezolvarea în termen a remedierilor cuprinse în anexa procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- transmite o planificare de inspecții periodice a lucrărilor pe perioada de garanție pentru a asigura o funcționare adecvată, iar dacă sunt observate defecțiuni, informează atât autoritatea contractantă cât și constructorul, propune soluții pentru rezolvarea acestora și urmărește rezolvarea lor;
- soamează executantul în cazul nerespectării de către acesta a obligațiilor contractuale;
- notifica executantul cu privire la defecțiunile care au apărut în perioada de garanție și pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, cu înștiințarea Achizitorului;
- asigură inspecții, pe perioada de garanție, împreună cu autoritatea contractantă și constructorul pentru a se asigura de faptul că remedierea lucrărilor (dacă este cazul) este realizată corespunzător și pentru a urmări comportarea construcției pe perioada de garanție ;
- recomandă și notifica autoritatea contractantă necesitatea extinderii/prelungerii perioadei de garanție ;
- participă la recepția finală a lucrărilor și asigură secretariatul acesteia;
- emite certificatul de recepție finală a lucrărilor;
- analizează și recomandă autorității contractante eliberarea garanției de bună execuție.
- participă la procesul de rezolvare/soluționare a eventualelor dispute ivite în cadrul contractului de lucrări.
- completează Cartea Tehnică a Construcției cu documentele aferente perioadei de garanție și cele de recepție finală și le predă Autorității contractante.

Documente de realizat:

Servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați - aferente proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)” COD SMIS 126609

- Certificatul de Recepție la terminarea lucrărilor
- Certificat de recepție finală a lucrărilor
- Certificat de plată finală
- Plan de realizare a inspecțiilor periodice în perioada de notificare a defectelor
- Notificări către UIP referitoare la necesitatea extinderii perioadei de garanție de bună execuție, eliberare sume (reținute, GBE, etc), alte aspecte sesizate.
- Alte documente solicitate de Municipiul Piatra Neamț pe parcursul derulării etapei de post-construcție, până la emiterea procesului verbal de recepție finală.

3.2. Managementul proiectului

3.2.1. Organismul responsabil

Municipiul Piatra Neamț, ca Autoritate Contractantă a numit, prin Dispoziția Primarului, o echipă de implementare a proiectului (EIP), din cadrul Direcției de Dezvoltare și Implementare Programe (DDIP). Persoana responsabilă în relația cu Prestatorul este managerul de proiect, șeful EIP și directorul executiv al DDIP.

3.2.2. Structura de management

Pe parcursul implementării proiectului, Prestatorul va menține un contact permanent cu Autoritatea Contractantă, prin intermediul Direcției DIP.

Structura de management a proiectului va fi organizată pe principiul coordonării zilnice, astfel încât să acopere și să prevină toate situațiile neprevăzute ce pot interveni pe parcursul implementării unui proiect de asemenea amplitudine.

3.2.3. Facilități puse la dispoziție de Autoritatea Contractantă

Municipiul Piatra Neamț va pune la dispoziție, pentru bună implementare a proiectului toate documentele și informațiile disponibile solicitate de Prestatorul de servicii de asistență tehnică și dirigenție de șantier pe perioada de implementare a proiectului.

Autoritatea Contractantă va furniza toate informațiile aflate la dispoziția sa și va coopera cu Prestatorul pentru ca acesta să își atingă obiectivele și cele mai bune rezultate.

4. PERIOADA DE EXECUȚIE

Durata de valabilitate a contractului va începe odată cu semnarea contractului de către părți și se va încheia odată cu finalizarea implementării Proiectului de către Autoritatea Contractantă, respectiv data de 30.09.2022. Orice prelungire a duratei contractului de finanțare nr. 4721/29.08.2019, conduce automat la prelungirea duratei contractului de prestări servicii, prin act adițional la contract și nu va genera costuri suplimentare în sarcina autorității contractante.

Durata de prestare a serviciului începe din momentul emiterii Ordinului de începere a activităților contractului, ce va fi comunicat Prestatorului și se va încheia la data de 30.09.2022, cu posibilitatea prelungirii acesteia.

Responsabilitățile prestatorului de servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați vor continua pe toată perioada de execuție, până la emiterea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor și a certificatului de performanță aferent și nu mai târziu de expirarea duratei de valabilitate a contractului de finanțare nr. 4721/29.08.2019.

Prestatorul are obligația ca pe durata valabilității contractului de finanțare și 5 ani de la data plății finale (așa cum reiese din documentele depuse), să fie la dispoziția oricărui institut/ organisme aflate în misiuni de verificare și control, care se vor desfășura în cadrul Proiectului (Organismul Intermediar – ADR Nord-Est, MDRAP, Autoritatea de Audit, Curtea de Conturi, etc.) și care pot solicita prezenta acestuia. În acest sens, Prestatorul serviciului care face obiectul prezentului Caiet

Servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați - aferente proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)” COD SMIS 126609

de sarcini va fi notificat în termen de o zi de la primirea comunicării, de către UAT Municipiul Piatra Neamț.

5. PERSONAL

Prestatorul va furniza personalul corespunzător și autorizat în condițiile legii (din punct de vedere al expertizei și al alocării timpului), precum și echipamentele necesare în vederea finalizării eficiente a tuturor activităților solicitate precum și realizării în final a obiectivelor specifice și generale ale proiectului.

Pentru diriginții de șantier atestați pe domeniile indicate în conținutul prezentului caiet de sarcini, Prestatorul va prezenta documente relevante: diplome, atestări, CV-uri, recomandări, declarații de disponibilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului. Înlocuirea vreunui diriginți de șantier, pe perioada execuției lucrărilor este permisă doar cu aprobarea Beneficiarului, pe baza unei justificări fundamentate, a Prestatorului.

Prestatorul trebuie să ia în considerare reglementările Legii nr.10/1995 – privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare referitor la prezenta personalului atestat necesar pentru supervizarea și asistența tehnică pentru construcția lucrărilor pentru fiecare domeniu în parte.

Prestatorul trebuie să se asigure că personalul nominalizat pentru îndeplinirea contractului care face obiectul prezentului caiet de sarcini are la dispoziție suportul logistic și echipamentele necesare desfășurării activității.

Inginerul va fi prezent permanent în zona de proiect pentru coordonarea și gestionarea contractului. Inginerul va asigura relația cu Autoritatea Contractantă și cu reprezentantul Antreprenorului.

Diriginții/diriginții de șantier vor fi autorizați pe domenii specifice în conformitate cu prevederile Ordinului 1496/2011. În echipa de proiect a Inginerului vor fi angajați Diriginți de Șantier autorizați pe domeniile de activitate, în funcție de specificul lucrărilor, descrise în conținutul Proiectului tehnic.

6. FACILITĂȚI CE VOR FI ASIGURATE DE INGINER

Inginerul trebuie să asigure suportul logistic și echipamentele necesare desfășurării activității. De asemenea, Inginerul trebuie să aloce fondurile necesare pentru a susține activitățile ce urmează a fi executate în cadrul contractului.

7. ECHIPAMENTE

Niciun echipament nu va fi achiziționat în cadrul acestui contract în numele Autorității Contractante.

8. CHELTUIELI DE REZERVĂ

Pentru acest proiect nu sunt prevăzute cheltuieli neprevăzute.

9. LIVRABILE

9.1. Cerințe

Documentele care trebuie realizate în cadrul contractului sunt menționate la fiecare activitate în parte, împreună cu termenele de realizare.

Conținutul pentru o parte din documente este reglementat de legislația în vigoare, pentru restul documentelor Prestatorul va propune spre aprobarea prealabilă a Managerului de proiect, directorului direcției și conducerii instituției, conținutul acestora.

Toate documentele vor fi concise, clare și scrise în limba română.

În afara de documentele menționate, Prestatorul va întocmi lunar/trimestrial rapoarte de activitate care vor constitui baza pentru plata activității prestate. Frecvența întocmirii acestor rapoarte de activitate (lunare sau trimestriale) va fi aleasă de către prestator și ea va fi luată în calcul la elaborarea propunerii tehnice și a ofertei financiare.

Rapoartele vor conține un minim de informații, după cum urmează:

Document	Continut	Termen predare
Raportari lunare/trimestriale	Vor face un sumar al activitatilor desfasurate de catre Prestator, precum si informatii privind evolutia lucrarilor: forta de munca; progresul lucrarilor fata de progresul anticipat; analiza progresului insotita de observatiile si recomandările Prestatorului; fotografii care sa demonstreze progresul lucrarilor; probleme legate de sanatate si siguranta; probleme legate de asigurarea calitatii; rezumat al planselor primite si trimise; rezumat al testelor efectuate; rezumat al aprobarilor. Anexe: corespondența relevantă; documentele relevante emise în perioada de raportare.	Lunar -in primele 10 zile ale lunii care urmeaza perioadei de raportare Trimestrial – in primele 10 zile ale primei luni din trimestrul ce urmeaza perioadei raportate

9.2. Depunerea si aprobarea documentelor

Documentele in versiunea initiala vor fi depuse pentru revizuire la Municipiul Piatra Neamt/ EIP, conform termenelor mentionate in paragrafele anterioare.

Verificarea documentelor se vor face de către membrii EIP și Direcției Dezvoltare și Implementare Programe din cadrul Municipiului Piatra Neamt, comentariile (daca este cazul) vor fi transmise Prestatorului in 10 zile de la primirea versiunii initiale, iar Prestatorul va revizui si va depune versiunea finala a raportului in 5 zile de la data primirii comentariilor.

Receptia si aprobarea rapoartelor va fi realizata de catre UAT Municipiul Piatra Neamt, in calitate de Autoritate Contractanta.

Rapoartele vor fi distribuite in format electronic (format editabil și .pdf) si pe hartie și vor fi insotite de procese verbale de predare – primire, către:

Institutia	Documente	Nr. de exemplare pe suport hartie
Municipiul Piatra Neamt Director DDIP/Manager proiect	Toate documentele pe suport de hartie si electronic	1 exemplar

9.3. Conditii de plata

Dupa aprobarea si receptia rapoartelor de catre Municipiul Piatra Neamt, Prestatorul poate emite factura aferenta platii. Plata catre Prestator, se va face proportional cu stadiul executiei fizice a lucrarilor, in termenul legal de la inregistrarea acesteia la sediul Primariei Municipiului Piatra Neamt.

Nicio factura nu va fi inregistrata de catre Primaria Piatra Neamt daca nu va fi insotita de copii ale procesului verbal de predare-primire a raportului și ale procesului verbal de receptie, care certifică aprobarea raportului de activitate.

10. MONITORIZARE, VERIFICARE SI CONTROL, NEREGULI

Contractul de servicii de supervizare a lucrărilor prin diriginți de șantier va fi monitorizat în baza rapoartelor de activitate pregătite de Prestator pentru Municipiul Piatra Neamț .

Progresul realizat în vederea atingerii obiectivelor contractului va fi discutat de reprezentanții ambelor părți (Manager proiect, director direcție, conducerea instituției și Liderul echipei) și va avea la baza:

- Finalizarea eficientă și la timp a activităților;
- Livrarea la timp a rapoartelor precum și a sarcinilor cerute în baza acestui Caiet de sarcini, conținând informații complete;
- Calitatea documentelor prezentate astfel încât să permită aprobarea lor.

Prestatorul are obligația să permită, pe întreaga durată de valabilitate a contractului de finanțare în baza căruia este realizat proiectul „ **Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)**”, autorităților abilitate și autorizate în domeniul verificărilor, monitorizării și controlului (Organismul Intermediar, Autoritatea de Management POR, Autoritatea de Certificare și Plata, Autoritatea de Audit, Direcția de Constatare și verificare nereguli, Comisia Europeană, etc.) să verifice sau să realizeze controale/auduri asupra modului de implementare a proiectului, să verifice cu ocazia vizitelor la fața locului, prin examinarea documentelor originale și obținerea de copii ale acestora, modul de implementare a proiectului. Obligația punerii la dispoziția organelor abilitate a documentelor originale ale proiectului se extinde pe o perioadă de 5 ani de la încheierea oficială a POR 2014-2020.

Prestatorul are obligația de a asigura disponibilitatea și prezenta personalului implicat în derularea contractului care face obiectul prezentului caiet de sarcini pe întreaga durată a verificărilor și de a sprijini Municipiul Piatra Neamț în obligația acestuia de a realiza în termenele specificate toate măsurile incluse în planurile de acțiune pentru implementarea recomandărilor rezultate ca urmare a unor misiuni de audit ale Comisiei Europene și/sau ale Autorității de Audit de pe lângă Curtea de Conturi a României.

Constatarea neregulilor, stabilirea acestora și recuperarea sumelor plătite necorespunzător se realizează conform prevederilor legale în domeniu. În situația în care, în urma verificărilor realizate în perioada de implementare și/sau durabilitate a proiectului, organele de control abilitate, constată nereguli de la aplicarea legislației în vigoare sancționate corespunzător, acestea generează răspunderea patrimonială contractuală a autorului.

În cazul în care se dovedește săvârșirea neregulilor de către Prestator, pentru stingerea creanțelor rezultate, va răspunde solidar cu achizitorul.

11. OFERTA FINANCIARA

Valoarea ofertată va fi o sumă globală care să acopere toate cheltuielile ofertantului, necesare pentru asigurarea serviciilor, în conformitate cu cerințele din Documentația de atribuire.

În funcție de frecvența întocmirii rapoartelor de activitate (lunare sau trimestriale) care va fi aleasă de către Prestator, acesta va prezenta o detaliere a ofertei financiare sub forma unui grafic de plăți (valoare și termene). Pentru aceasta, Prestatorul va utiliza Graficul orientativ de realizare a investiției, din conținutul Studiului de fezabilitate, pus la dispoziție de Autoritatea contractantă.

12. CONFLICTUL DE INTERESE

În înțelesul prezentului Caiet de sarcini, conflictul de interese reprezintă orice situație care are sau poate avea ca efect compromiterea executării acestui contract de către părți, în mod obiectiv sau imparțial. Astfel de situații pot apărea ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice sau naționale, legăturilor de familie sau emotionale, or al altor legături sau interese comune. Prestatorul are obligația de a întreprinde toate diligentele necesare pentru a evita orice conflict de interese și să informeze UAT Municipiul Piatra Neamț în termen de maxim 5 zile calendaristice de la luarea la

Servicii de supervizare prin diriginți de șantier atestați - aferente proiectului „Regenerare urbană a coridorului secundar de mobilitate pe axa est-vest - Etapa I (Bulevardul 9 Mai - Strada Dimitrie Leonida din Piatra Neamț)” COD SMIS 126609

cunostinta, in legatura cu orice situatie care da nastere sau este posibil sa dea nastere unui astfel de conflict. Orice conflict de interese care apare in derularea contractului care face obiectul prezentului Caiet de Sarcini trebuie notificat fara intarziere catre UAT Municipiul Piatra Neamt. UAT Municipiul Piatra Neamt isi rezerva dreptul de a verifica aceste situatii si de a lua masurile necesare, daca este cazul.

13. CESIUNEA

Contractul care face obiectul prezentului Caiet de sarcini, in integralitatea sa, precum si toate drepturile si obligatiile decurgand din indeplinirea acestuia, nu pot face obiectul cesiunii.

14. DREPTURI DE PROPRIETATE

Orice rezultate sau drepturi legate de acestea, inclusiv drepturi de autor si/sau orice alte drepturi de proprietatea intelectuala si/sau industrială, obtinute din executarea sau ca urmare a executarii contractului care face obiectul prezentului Caiet de sarcini, cu exceptia cazurilor in care astfel de drepturi sunt preexistente contractului, vor fi in proprietatea Municipiului Piatra Neamt.