

### CAIET DE SARCINI,

#### 1. OBIECTIVUL :

a) **Asigurarea service-ului pentru sistemele de securitate - antiefracție, supraveghere video, control acces și avertizare început de incendiu, din următoarele locații:**

• **Sediul Central Corp C1**

✓ **sistem CCTV**

- camera video	= 1 buc.
-camera video color cu IR	= 14 buc.
-monitor color	= 1 buc.
-digital Video Recorder de 16 canale	= 1 buc.
-software DVR	= 1 buc.
-HDD 250GB serial-ATA	= 1 buc.
-sursa 12 V/2.5A	= 4 buc.
-acumulator 12V/7Ah	= 4 buc.
-protector APC supratensiune și descărcări	= 1 buc.
-cablu coaxial	= 1550 ml
- rack	= 1 buc.

✓ **sistem control acces**

-cititor de cartele proximitate HID	= 6 buc.
-------------------------------------	----------

✓

**sistem bariera automata** = 1 buc.

-bariera automata	= 2 buc.
-comanda deschidere poarta	= 1 buc.
-comanda deschidere cu telecomanda	= 1 buc.
-protectie coborare bariera	= 1 buc.

✓

**sistem alarma casierie** = 1 buc.

- unitate centrala	= 1 buc.
- senzor prezenta	= 1 buc.
- buton panica	= 1 buc.
- sirena	= 2 buc
- tastatura LED	= 1 buc
-acumulator 12V/7Ah	= 1 buc.

✓

**sistem de avertizare de început de incendiu** = 1 buc.

- centrala analogica incendiu tip Notifier cu doua bucle adresabile ; operare/programare cu calculatorul sau la tastatura cu afisaj LCD de pe panoul central	= 1 buc.
- kit software tip Notifier pentru programarea centralei AM-2000	= 1 buc.
- modul iesire adresabil cu releu tip Notifier	= 1 buc.
- modul izolator adresabil tip Notifier	= 2 buc.
-cutie modul adresabil tip Notifier	= 2 buc.
- detector de fum cu camera optica , adresabil tip Notifier	= 15 buc.
-soclu detector adresabil seria 500/700 tip Notifier	= 15 buc.
-buton avertizare manuala incendiu tip Notifier	= 11 buc.
-cutie pentru instalarea aparenta a butoanelor tip Notifier	= 11 buc.

-sirena pizoelectrica tip Notifier	= 3 buc.
-sirena exterioara optoacustica	= 1 buc.
-acumulator 12V/7Ah	= 3 buc.
-cablu ignifugat 2 perechi	= 548 ml

- **Sediul Administrativ corp C2**

- ✓ **sistem CCTV**

- camera video	= 1 buc.
-camera video color cu IR	= 7 buc.
-monitor color	= 1 buc.
-videocaptura	= 1 buc.
-quad 4 porturi	= 1 buc.
-digital Video Recorder de 4 canale cu manitor 7"	= 2 buc.
-modulator CCTV/CATV	= 2 buc.
-software DVR	= 2 buc.
-HDD 500GB SATA	= 1 buc.
-sursa 24V	=1 buc.
-sursa 24V/12V	= 8 buc.
-acumulator 12V/7Ah	= 4 buc.
-protector APC supratensiune si descarcari	= 1 buc.
-cablu coaxial	= 350 ml
-rack	= 1 buc.

- ✓ **sistem CATV**

-TV LCD SONY HD	= 9 buc.
-Amplificator CATV	= 1 buc.
-kit distributie semnal CATV	= 1 buc.

- ✓ **sistem control acces**

-cititor de cartele proximitate HID	= 6 buc.
-kit automatizare usa pietonala	=1 buc.

- ✓

- sistem alarma = 1 buc.**

- unitate centrala Premier	= 1 buc.
- senzor prezenta	= 26 buc.
-buton panica	= 3 buc.
- sirena exterioara	= 1 buc
-sirena interioara	= 3 buc
-tastatura	=1 buc

- ✓

- sistem de avertizare de inceput de incendiu = 1 buc.**

- modul izolaror adresabil tip Notifier	= 3 buc.
-cutie modul adresabil tip Notifier	= 3buc.
- detector de fum cu camera optica , adresabil tip Notifier	= 31 buc.
-soclu detector adresabil seria 500/700 tip Notifier	= 31 buc.
-buton avertizare manuala incendiu tip Notifier	= 4 buc.
-cutie pentru instalarea aparenta a butoanelor tip Notifier	= 4 buc.
-sirena pizoelectrica tip Notifier	= 3 buc.
-sirena exterioara optoacustica	= 1 buc.
-acumulator 12V/7Ah	= 3 buc.
-cablu ignifugat 2 perechi	= 800 ml

- *Spatiu SPCLEP- Forum Center*  
✓ sisteme de securitate –antiefractione
- *Spatiu BMSU-str. Privighetorii*  
✓ sisteme de securitate –antiefractione
- *Arhiva Primarie*  
✓ sisteme de securitate - antiefractione, supraveghere video, control acces
- *Spatiu Centru national informare si promovare turistica*  
✓ sisteme de securitate - antiefractione, supraveghere video, control acces  
✓ sistem de avertizare de inceput de incendiu

## **2. PREZENTAREA OFERTEI ECONOMICE**

- 2.1. - sa prezinte o oferta economica initiala conform caietului de sarcini (*oferta se va face completand Anexa 1 la prezentul – cu tarife pentru fiecare retea/sistem /locatie astfel ca la final sa avem oferta intregului pachet.*)
- 2.2. - sa prezinte in format letric si online odata cu oferta economica si anexa cu *preturile privind reparare sau inlocuire* ”produse, echipamente, masini, utilaje, piese de schimb si orice alte bunuri” necesare derularii activitatii, preturi care sunt maxime si raman neschimbate pana la finalizarea contractului
- 2.3. - *contravaloarea acestora se va factura si se va plati separat de oferta economica de service si va fi inclusa in valoarea totala a pachetului de materiale folosite , daca este cazul ,in mentenanta lunara a celor patru retele si sisteme .*

*Valoare totala pentru cele patru retele si sisteme a materialelor reparate sau inlocuite, daca va fi cazul, la mentenanta instalatiilor va fi in medie lunara de 1.000 lei /luna fara TVA, - valoare calculata ca media lunara a cheltuielilor cu materiale decontate in anii anteriori.*

## **3. OBLIGATIILE PRESTATORULUI DE SERVICE:**

- 3.1. - saptamanal va executa operatiuni de verificare a starii echipamentelor si in cazul in care se constata defectiuni se procedeaza la remedierea lor;
- 3.2. - sa repare sau sa inlocuiasca componentele defecte cu altele compatibile cu cele existente
- 3.3. – sa prezinte documentele de garantie si de calitate pentru componentele reparate sau inlocuite
- 3.4. - sa predea pentru confirmare beneficiarului odata cu factura pentru service rapoarte lunare din care sa reiasa operatiile efectuate si materialele reparate sau inlocuite
- 3.5. - sa prezinte la Serviciul Gospodarie Comunala si Investitii din cadrul Primariei, factura care sa contina preturile cu care au fost achizitionate componentele inlocuite sau preturile aferente repararii componentelor cu un alt subcontractant . Aceste preturi nu trebuie sa depaseasca preturile din lista de preturi depusa odata cu oferta.
- 3.6. - sa instruiasca personalul operativ pentru folosirea corespunzatoare a echipamentelor care fac obiectul prezentului contract, conform indicatiilor producatorilor;
- 3.7. - sa execute servicii de calitate si la termenele convenite si sa raspunda de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate;
- 3.8. - sa informeze beneficiarul de cauzele intreruperilor, deficientelor, precum si reclamatii referitoare la prestarea serviciilor;
- 3.9. - sa efectueze ori de cate ori este nevoie dar minim de 4(patru) ori pe luna lucrari de intretinere preventiva si sa intervina in maximum 2(doua) ore de la solicitarea beneficiarului pentru deranjamente de natura tehnica.
- 3.10. - sa informeze beneficiarul despre orice modificare intervenita in structura retelelor ( extinderi, scoateri din functiune) si sa opereze in planurile tehnice .
- 3.11. - sa predea beneficiarului toate planurile tehnice (actualizate), carti tehnice pentru echipamentele noi, parole de acces, soft-uri la incheierea contractului, la semnarea procesului verbal de predare-primire a retelei.

3.12. - sa faca dovada dotarii tehnico-materiale ,

3.13. – sa faca dovada :

-pentru service sisteme de securitate – detectie si avertizare efracție, supraveghere video, control acces :

*- licenta IGPR a societatii precum si dovada existentei in cadrul societatii a personalului atestat /calificat pentru proiectare (in caz de extinderi ale sistemelor existente), instalare si mentenanta ptr lucrari de specialitate, conform Legii nr. 333 din 2003 republicata si actualizata si Hotararea nr. 301 din 2012 privind paza obiectivelor , bunurilor , valorilor si protectia persoanelor.*

- pentru service sisteme de detectie si avertizare a inceputului de incendiu :

*- cele doua licente distincte emise de catre IGSU ale societatii ptr : proiectare ( in caz de extinderi ale sistemelor existente), instalare si mentenanta precum si dovada existentei in cadrul societatii a personalului atestat /calificat pentru proiectare si executie lucrari de instalare si intretinere , conform Legii nr.307 din 2006 si Ordinul nr. 87 din 2010 al ministrului administratiei si internelor pentru Metodologia de autorizare a persoanelor care efectueaza lucrari in domeniul apararii impotriva incendiilor.*

3.14. - sa prezinte recomandari pentru activitati similare desfasurate

3.15.- lunar va executa urmatoarele operatiuni:

- verifica functionarea corecta a echipamentelor integrate in sistemul CCTV;
- executa masuratori asupra modului de functionare a barierei automate;
- verifica functionarea telecomenzilor de deschidere a barierei automate;
- verifica lampa luminoasa de la bariera automata;
- verifica functionarea sirenei de semnalizare acustica de la portar in momentul prezentei la bariera a unui vehicul;
- verifica modul de functionare a sistemelor de alarma de la locatiile enumerate mai sus
- verifica modul de functionare a sistemului de alarma PSI
- in cazul unei alarme verifica jurnalul de evenimente si
- alte operatii si lucrari care se constata pe perioada derularii contractului ca fiind necesare in exploatarea si mentinerea in functiune in bune conditii a retelei.

*Materialele defecte care vor fi inlocuite se vor preda la magazia primariei*

SEF BIROU GC,  
CATALIN CURALARIU

INTOCMIT,  
MARCEL MACOVEI