



**LEGENDA**

- limita zona studziata
- limita teren proprietate
- acces in cladire
- acces auto
- constructii existente menținute
- constructii proiectate
- spatii verzi si plantate
- aliniament 18,00m din ax str. Izvoare

**S teren - 201 19,00mp**  
**S<sub>c</sub> protejată - 6000,00mp**  
**S<sub>d</sub> protejată - 9100,00mp**  
**S spatii verzi - 6000,00mp**  
**S drumaj auto, parcali, platforme - 11019,00mp**  
**regim înaltimetric P+(M), P+1 (cp. actualizat)**  
**P.O.T. = 31,97%**  
**C.U.T. = 0,35**

Pe zona construita categoria de folosinta curti-constructii



**P.U.Z.**

**PLAN DE SITUATIE**

		PIATRA NEAMT, str. DIMITRIE ERNICI nr. 5b tel. 228313, 790495, 0722348659, 0722655967 R.C. J27/1763/2004, C.U.I. 17076267, Alt. fisc. R	
		PR. nr. 647-05A/2019 Beneficiar: MERLINS BEVERAGES S.R.L.	
intocmit	arh. Andrei CUBOTARU	desen nr. 1	<b>UNITATE DE PRODUCTIE RACORITOARE SI ALTE                  PRODUSE ALIMENTARE, SPATII DEPOZITARE, ANEXE</b> Piatra Neamt, str. Izvoare
desenat	arh. Andrei CUBOTARU	10 10 2019	
sef proiect	arh. Andrei CUBOTARU	scara 1/1000	