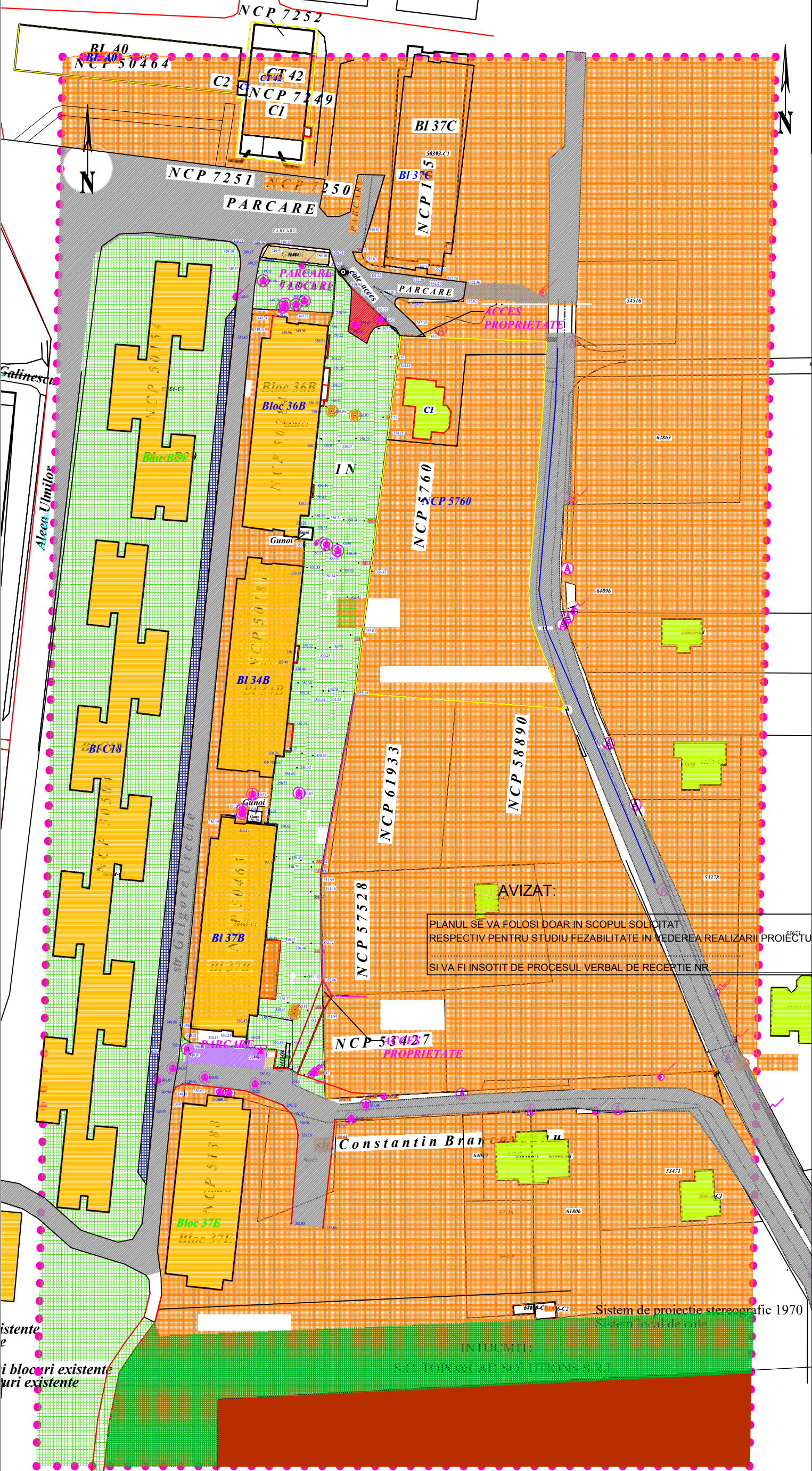


AVIZAT:
PLANUL SE VA FOLOSI DOAR IN SCOPUL SOLICITAT
RESPECTIV PENTRU "SISTEMATIZARE VERTICALA, PRELUNGIREA STRAZII
CONSTANTIN BRANCOVEANU", MUN. PIATRA NEAMT, JUD. NEAMT,
SI VA FI INSOTIT DE PROCESUL VERBAL DE RECEPTIE NR.

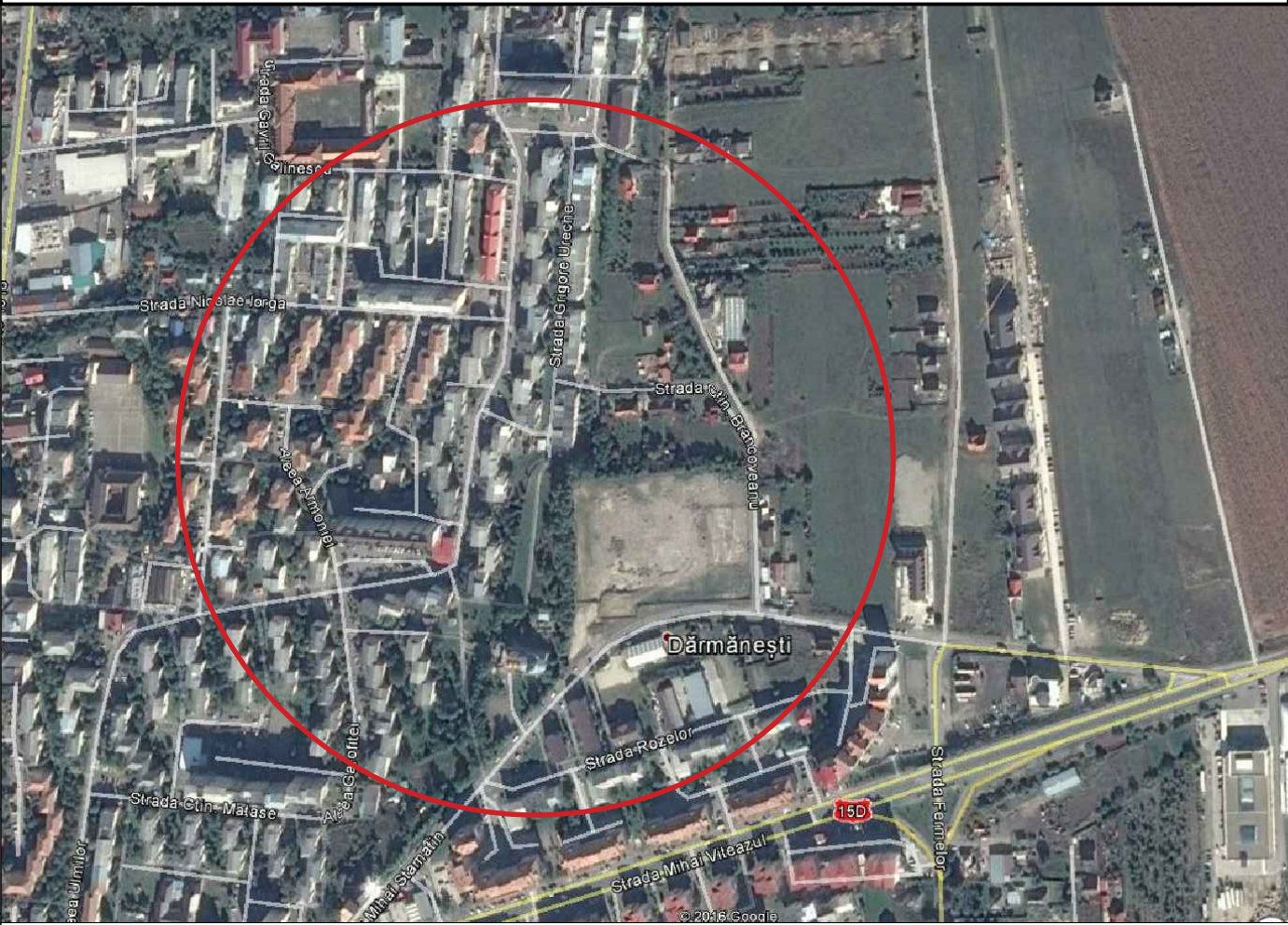


AVIZAT:
PLANUL SE VA FOLOSI DOAR IN SCOPUL SOLICITAT
RESPECTIV PENTRU STUDIUL FEZABILITATE IN VEDEREA REALIZARII PROIECTULUI
SI VA FI INSOTIT DE PROCESUL VERBAL DE RECEPTIE NR.

- Legenda:**
- canal
 - stalp beton
 - stalp lemn
 - drum
 - balcoane existente
 - limita
 - construcții si blocuri existente

PLAN URBANISTIC ZONAL

MUN. PIATRA
NEAMT
JUD. NEAMT



LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA ZONA DRUM STUDIAT
SUPRAFATA - 0.432HA
- LIMITA PROPRIETATI PRIVATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE - LOCUINTE COLECTIVE
- CONSTRUCTII EXISTENTE - LOCUINTE INDIVIDUALE
- PARCARI EXISTENTE
- CAROSABIL EXISTENT DEGRADAT
- ZONA CURTI CONSTRUCTII
- SPATII NEAMENAJATE / TEREN VIRAN
- ZONA ARBORI SI ARBUSTI - PERDEA PROTEVTIE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA - COLECTARE DESEURI
- ZONA INDUSTRIE - DEZAFECTATA
- ZONE CU POSIBILITATE DE ACCES AUTO NEAMENAJATE

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	NU EXISTA ACCESE MODERNIZATE	SE PROPUNE PROIECTAREA SI EXECUTIA DE ZONE CAROSABILE SI PIETONALE PENTRU UN ACCES FACIL LA CONSTRUCTIILE PROPUSE.
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	NU EXISTA CONSTRUCTII PE TERENUL CE URMEAZA A FI AMPLASATA INVESTITIA, CI DOAR LOCUINTE IN VICINATATE.	SE IMPUNE TRASAREA DE AXE DIRECTOARE SI STABILIREA UNUI ALINIAMENT PENTRU FONDUL CE URMEAZA A FI AMPLASAT. DE ASEMENEA SE IMPUNE SI O REVEDERE A SPATIILOR CE URMEAZA A FI MODERNIZATE REGIMUL DE INALTIME MAXIM P+4E.
PROBLEME DE MEDIU	POLUARE IN ZONA DRUMULUI PRINCIPAL DE ACCES.	SE PROPUNE AMENAJAREA CA SPATIU VERDE CU PLANTARI DE ARBORI SI ARBUSTII ZONEI DIN IMEDIATA VICINATATE A DRUMULUI
PROTEJAREA ZONELOR: - PE BAZA NORMELOR SANITARE IN VIGUARE - ZONE POLUATE	ZONA DIN IMEDIATA VICINATATE A DRUMULUI ESTE POLUATA FONIC, CHIMIC SI FIZICA.	PRIN ALINIAMENTUL CE SE PROPUNE VA FI RESPECTATA NORMA SANITARA IMPUSA DE LEGE - 10 m DE LA LOCUINTE SITUATA SE VA REGLEMENTA PRIN INTRODUCEREA PERDELEI VERZI AMINTITE MAI SUS.

PROIECTANT GENERAL : S.C. PRO-ARC I.D. S.R.L. PIATRA NEAMT 12/529/2014		PLAN URBANISTIC ZONAL P.U.Z. MUN. PIATRA NEAMT EXTINDERE STR. CONSTANTIN BRANCOVEANU		FAZA PUZ
PROIECTANT DE SPECIALITATE ARHITECTURA / URBANISM : BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA IULIAN DIACONESCU		beneficiar: MUN. PIATRA NEAMT		Pr. nr. 47 /2016
PROIECTAT : Arh. I. DIACONESCU	SCALA: 1:1000	● SITUATIA EXISTENTA		Pl. nr. 1
DESENAT : Arh. I. DIACONESCU				
SEF PROIECT : Arh. I. DIACONESCU				
ADMINISTRATOR : Arh. I. DIACONESCU				