

## REFERAT DE APROBARE

Având în vedere că în zona străzii Constantin Brâncoveanu sunt imobile fără acces la drumul public iar în zona blocurilor de pe strada Grigore Ureche locurile de parcare sunt insuficiente pentru satisfacerea cerințelor populației, în conformitate cu prevederile art. 31<sup>1</sup>, art.47 alin (2) și (3) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată – conform cărora pentru schimbarea regimului juridic al terenului, organizarea rețelei stradale, dezvoltarea infrastructurii edilitare este obligatorie elaborarea Planului Urbanistic Zonal, s-a impus promovarea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației de urbanism tip PUZ și RLU aferent „EXTINDERE STRADA CONSTANTIN BRÂNCOVEANU, reglementări asupra zonei privind circulația ” Proiect nr.47/2016-2019.

Oportunitatea promovării proiectului de hotărâre constă în coordonarea dezvoltării urbanistice integrate a zonei caracterizată printr-o dinamică urbană accentuată, respectiv reglementarea specifică pentru corelarea programelor de dezvoltare urbană integrată a zonei cu Planul urbanistic general.

Soluția de mai-sus este reglementată de:

ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

-art. 129 alin (2) ,lit. c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei,

-art. 129 alin (6) ,, În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local: c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților”, respectiv de

Legea nr .350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată;

Considerând oportună propunerea de mai-sus, propun supunerea spre consultare publică a proiectului de hotărâre privind : aprobarea PUZ și RLU aferent „**EXTINDERE STRADA CONSTANTIN BRÂNCOVEANU, reglementări asupra zonei privind circulația** ” Proiect nr.47/2016-2019, elaborat de SC PRO ARC I.D. SRL, arh. Iulian DIACONESCU, precum și întocmirea raportului de specialitate de către Direcția Urbanism și Cadastru din cadrul aparatului de specialitate din subordine.

**INIȚIATOR  
VICEPRIMAR,  
Bogdan GAVRILESCU**