



**LEGENDA**

- limita zona studziata
- limita zona reglementata
- limita teren proprietate
- acces in cladire
- acces auto

- constructii existente mentinute
- constructii protectate
- spatii verdi si plantate
- aliniament 18,00m din ax str. Izvoare

**S teren - 201 10,00mp**  
**Sc protectati - 6000,00mp**  
**Sd protectati - 9100,00mp**  
**S spatii verdi - 6000,00mp**  
**S strada/ii auto, parcali, platforme - 11010,00mp**  
**regula limitare P+(M)**  
**H limita structura/comuna=+5,00m/+6,00m**

**P.O.T. = 31,97%**  
**C.U.T. = 0,35**

Pe zona construita categoria de folosinta curti-constructii



**P.U.Z.**

**PLAN DE SITUATIE**

		PIATRA NEAMT, str. DIMITRIE ERNICI nr. 5b tel. 228313, 790495, 0722348659, 0722655967 R.C. J27/1763/2004, C.U.I. 17076267, Alt. fisc. R	
		PR. nr. 647-05A/2019 Beneficiar: MERLINS BEVERAGES S.R.L.	
intocmit	arh. Andrei CUBOTARU	desen nr. 1	<b>PLAN DE SITUATIE</b>
desenat	arh. Andrei CUBOTARU	12.06.2019	
sef proiect	arh. Andrei CUBOTARU	scara 1/1000	

**UNITATE DE PRODUCTIE RACORITOARE SI ALTE PRODUSE ALIMENTARE, SPATII DEPOZITARE, ANEXE**  
 Piatra Neamt, str. Izvoare