

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL**

Proiect



**HOTĂRÂRE**

**Privind aprobarea PUZ și RLU aferent „Construire locuințe colective D+P+3E și funcțiuni complementare, brașamente la utilități”, str. Durăului nr. 4, investitor: S.C. POVAS COM S.R.L.**

*Potrivit prevederilor art.3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;*

*În conformitate cu prevederile art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;*

**Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț în ședința ordinară;**

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 12.657 din 08.05.2019, prin care Primarul municipiului – d-nul Dragoș CHITIC propune aprobarea PUZ și RLU aferent „Construire locuințe colective D+P+3E și funcțiuni complementare, brașamente la utilități”, str. Durăului nr. 4, investitor: S.C. POVAS COM S.R.L.;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 12.658 din 08.05.2019, prin care Direcția Urbanism și Cadastru susține aprobarea PUZ și RLU aferent „Construire locuințe colective D+P+3E și funcțiuni complementare, brașamente la utilități”, str. Durăului nr. 4, investitor: S.C. POVAS COM S.R.L.;

Ținând cont de rapoartele ..... ale comisiilor de specialitate nr. 2 și nr. 5 ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 5 lit. c) art. 45 alin. 2 lit. e) și ale art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă PUZ și RLU aferent „Construire locuințe colective D+P+3E și funcțiuni complementare, brașamente la utilități”, str. Durăului nr. 4, investitor: S.C. POVAS COM S.R.L., conform proiectului nr. 639-09A/2018 anexă la prezenta, condiționat de reglementarea juridică a suprafeței de teren deținută în plus față de acte.

**Art.2** – Durata de valabilitate a prezentului P.U.Z. este de 5 ani de la data adoptării.

**Art.3** – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.4** – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și Direcției Urbanism și Cadastru pentru luare la cunoștință și conformare.

Președinte de ședință,  
**Georgeta-Luminița VÎRLAN**

NR. \_\_\_\_\_  
DIN \_\_\_\_ .2019

Contrasemnează:  
Secretarul Municipiului,  
**Oana SÂRBU**